

Ymgynghoriadau :

Cyngor Tref y Bala	<p>Ymatebion a dderbyniwyd ar 20/1/22 ac 8/11/22 – Cefnogi.</p> <p>Ond gan nodi pryderon ynghylch uchder a deunydd y ffens a gwelededd y llyn, hyd ac uchder y sied gerbydau, mwy o bwysau traffig, parcio a mynediad i drigolion, capasiti seilwaith ar gyfer cynnydd yn nifer y twristiaid, effaith ar yr iaith Gymraeg a diwylliant lleol, rhagdybir y byddai busnesau eraill y Bala a Stryd Fawr yn elwa'n economaidd.</p> <p>03/03/2023 - Cefnogaeth.</p> <p>Siomedig o ddeall bydd y cais yn cael ei argymhell i'w wrthod, yn dilyn cynnydd y cais am tua 9 mlynedd a'r ymgeiswyr yn ymateb i geisiadau'r Awdurdod. Siom yn y broses hir a llafurus a'r golled i economi'r dref os gwrthodir y cais a datgan eu cefnogaeth lawn unwaith eto.</p>
Cyngor Cymuned Llanygerw	<p>20/01/22 a 8/11/22 – Gwrthwynebu</p> <p>O ran diogelwch priffyrdd a cherddwyr, llai o barcio, effaith ar drigolion heb unrhyw fudd a'r effaith ar Bont Mwnwgl-y-llyn.</p> <p>08/03/23 - Cefnogi.</p> <p>Mae tagfeydd traffig a chau ffyrdd ar adegau prysur yr haf yn bryder mawr i drigolion. Cynhaliwyd cyfarfod o'r Cyngor lle bu'r ymgeisydd yn bresennol ac atebodd gwestiynau manwl ar faterion priffyrdd ac effeithiau ar y bont. Ar ôl i'r ymgeisydd adael y cyfarfod, cytunodd y Cynghorwyr fod eu pryderon am rwystr traffig y trê'n wedi'u lleddfu, oherwydd y newid tebygol i'r B4403 sy'n cael ei ddynodi'n Clirffordd a'r sicrwydd na fydd oedi hir wrth i'r Trê'n groesi.</p>
Cyngor Cymuned Llanuwchllyn	<p>07/01/22 – Dim ond yn deg caniatáu amser i Bartneriaeth Penllyn gomisiynu ac ystyried astudiaeth ar effaith</p>

	<p>twristiaeth a gofynnir i'r Awdurdod ohirio gwneud penderfyniad tan hynny.</p> <p>30/01/23 – Gofynnwyd i'r Awdurdod oedi cyn penderfynu a gofynnwyd am weld data effaith priffyrdd a thraffig annibynnol. Gofynnwyd i APCE asesu effaith twristiaeth ac i'r Cyngor Cymuned gyfrannu at y briff neu aros i'r Cynllun Twristiaeth Gynaliadwy gael ei fabwysiadu, asesiad o effaith y cynllun hwn i'w fwydo iddo a chynnwys yr iaith Gymraeg, diwylliant ac economi Cymru. Mae adroddiadau a gyflwynwyd yn gwrth-ddweud ei gilydd. Awgrymu amodau ar y niferoedd sy'n defnyddio'r rheilffordd a monitro (archebu ar-lein, cyfyngiadau parcio). Mae angen i ymwelwyr ymestyn eu hymwelriad â'r Stryd Fawr ac mae angen i'r rheilffordd sicrhau bod ymwybyddiaeth o iaith, hanes a diwylliant Penllyn yn cael ei hybu.</p>
<p>Awdurdod Cefnffyrdd Gogledd a Chanolbarth Cymru</p>	<p>18/01/2022 - Cyfarwyddyd i beidio â rhoi caniatâd cynllunio ar sail gwybodaeth annigonol.</p> <p>27/10/2022 - Cyfarwyddyd i beidio â rhoi caniatâd cynllunio ar sail gwybodaeth annigonol.</p> <p>Cyflwynwyd y wybodaeth ddiweddaraf mewn ymateb i'r uchod ar 16^a 22 Chwefror 2023.</p> <p>14/03/2023 - Cyfarwyddyd i beidio â rhoi caniatâd cynllunio ar sail gwybodaeth annigonol am yr effaith ar Heol Aran a pharcio gan gerbydau mwy, mae angen asesiad ar sut i gyfyngu ar nifer a maint y cerbydau a fydd yn defnyddio Heol Aran a sut bydd cerbydau sy'n gadael yr A494 i Heol Aran yn cael blaenoriaeth i leihau tagfeydd. Mae angen Datganiad Trafnidiaeth i gyd-fynd â Llwybr Newydd a chwblhau asesiad personau agored i niwed. Mae'n fanteisiol i'r datblygwr gynnal asesiad parcio pellach yn ystod</p>

	<p>y cyfnod gwyliau nesaf, dros gyfnod hirach o amser, sy'n rhoi gwell darlun o'r patrymau teithio ôl-bandemig. Rhaid dadansoddi Strategaeth Gweithredu Trafnidiaeth sy'n mynd i'r afael â materion trafndiaeth perthnasol y bydd y datblygiad yn eu creu.</p>
<p>Cyngor Gwynedd - Priffyrdd</p>	<p>03/05/2022 – Dim gwrthwynebiad mewn egwyddor.</p> <p>Ond dim ystyriaeth i gulhau'r ffordd gerbydau ar y bont a'r ddynesfa, angen asesiad pellach i atal cerbydau rhag gadael y ffordd gerbydau, gwelliannau pellach i ddiogelwch y briffordd.</p> <p>Pryderon ynghylch croesfannau rheilffordd ger cyffordd B4403 a'r math a gynigir a godwyd, angen asesiad pellach i asesu'r effaith hon ar draffig lleol. Pryderon am effaith traffig ar Arran Road, effaith ar ddefnyddwyr bregus ac a oes cytundeb mewn lle ar gyfer parcio bysus yn y maes parcio? Sylwer ar ddiffyg darpariaeth parcio.</p> <p>14/02/2023 - Dim gwrthwynebiad mewn egwyddor ond mae materion yn parhau i fod heb eu penderfynu ynghylch diogelwch y cyhoedd a gwahanu, lleoliad y Groesfan a manylion ar gyffordd y B4403/B4391, y newid ym maint a natur y traffig ar Stryd Aran - mae'r gwasanaeth yn rhannu pryderon gyda'r Asiantaeth Cefnffyrdd yn hyn o beth. Derbynnir y gallai'r ddarpariaeth barcio bresennol ym Maes Parcio'r Plase gynnwys y lleoedd parcio gofynnol, er bod prif bryderon yn bodoli ynghylch parcio bysus a darpariaeth cerddwyr. Mae gofyniad am 2 symudiad 'bacio' i ochr mynediad yr Orsaf yn annymunol.</p> <p>Derbyniwyd gwybodaeth newydd mewn ymateb i'r uchod ar 16 a 22 Chwefror 2023. Ail-ymgynghorwyd â'r Adran a disgwylir sylwadau ar adeg ysgrifennu'r adroddiad hwn.</p>
<p>Dŵr Cymru</p>	<p>04/01/22 – Gwrthwynebu</p>

	<p>Mae nifer o asedau carthffosiaeth a dŵr cyhoeddus yn croesi'r safle, y mae Dŵr Cymru angen mynediad iddynt. Mae dargyfeiriad yn annhebygol.</p> <p>27/10/22 – Gwrthwynebu. Cynnal y gwrthwynebiadau uchod, mater i CNC a'r Awdurdod yw ystyried Carthbwl.</p> <p>16/03/2023 – Eglurhad Ychwanegol. Nid yw mewn sefyllfa ar hyn o bryd i argymhell amod Grampian i gyfyngu ar amseriad unrhyw gysylltiadau a wneir i'r system garthffosiaeth gyhoeddus. Trafodaethau parhaus gyda phreswylwyr a chydweithwyr ar faterion capasiti.</p>
Cyfoeth Naturiol Cymru (CNC)	<p>28/01/2022 – Gwrthwynebu Mae gennym bryderon na ellir diystyru effaith sylweddol y datblygiad arfaethedig ar Ardal Cadwraeth Arbennig (ACA) a Ramsar Afon Dyfrdwy a Llyn Tegid / Afon Dyfrdwy a Llyn Tegid. Yn ein barn ni, nid yw'r ARhC cysgodol a gyflwynwyd yn rhoi digon o wybodaeth i'r awdurdod lleol i ddiystyru effaith sylweddol debygol neu effaith andwyol ar gyfanrwydd safle o ganlyniad i'r cynigion.</p> <p>Dylid sicrhau Cynllun Rheoli Amgylchedd Adeiladu (CEMP) a Chynllun Ymateb i Ddigwyddiad Llygredd (PIRP) trwy amod cynllunio os rhoddir caniatâd.</p> <p>Llifogydd - cytuno'n gyffredinol gyda'r Aseiad Canlyniadau Llifogydd a gyflwynwyd ond mae angen tystiolaeth bellach ar yr effaith ar lif.</p> <p>Tirwedd – cytuno gyda'r Aseiad o'r Effaith ar y Dirwedd Weledol a gyflwynwyd er y gallai strategaeth tirwedd a threflun fod yn fuddiol a chynllun tirlunio.</p>

	<p>Bioamrywiaeth – yn fodlon ar y cyfan â chwmpas a chanfyddiadau gwaith arolygu. Cynllun Rheoli Bioamrywiaeth (BRhB) yn cael ei sicrhau trwy amod cynllunio pe bai caniatâd yn cael ei roi.</p> <p>24/11/2022 – Gwrthwynebu. Mae'r wybodaeth sydd wedi cael ei darparu yn annigonol. Yn cynnal y sylwadau uchod ar Lifogydd ac argymhellion ar amodau CEMP, PIRP a BMP. Yn canfod cynllun diwygiedig yn dderbyniol yn nhermau tirwedd ac yn cytuno gyda'r Gwerthusiad Cymeriad Tirwedd a Threflun a gyflwynwyd.</p> <p>17/03/2023 – Gwrthwynebu Byddai'r cynnig diwygiedig (i ohirio'r ddarpariaeth o doiledau a chaffi) yn dal i arwain at gynnydd mewn ffosfforws sy'n mynd i mewn i'r dalgylch oherwydd y cynnydd a ragwelir yn nifer yr ymwelwyr o ganlyniad i'r cynigion. Felly, ni ellir diystyru effaith andwyol ar gyfanrwydd ACA Afon Dyfrdwy a Llyn Tegid. Nodir y rhesymeg a ddarparwyd mewn perthynas â dŵr golchi. Ar yr amod mai'r bwriad yw cael gwared ar yr elifiant drwy'r brif garthffos (yn amodol ar ddatrys y materion Ffosfforws), rydym yn ystyried hyn yn dderbyniol.</p> <p>Llifogydd – gwybodaeth ychwanegol yn dderbyniol yn amodol ar ddefnyddio pibellau mwy.</p>
<p>Ecoleg APCE – Asesiad Rheoliadau Cynefinoedd a Safleoedd Dynodedig Ewropeaidd.</p>	<p>06/03/2023 – Gwrthwynebu. Mae'r ARhC cysgodol yn annigonol gyda diffygion sylweddol i ystyried yn llawn yr effaith ar safleoedd dynodedig Ewropeaidd ac felly, ni all yr Awdurdod roi caniatâd dan Reoliad 63 (5) o'r Rheoliadau Cynefinoedd.</p> <p>10/03/23 – Gwrthwynebu (yn dilyn awgrym diwygiedig i ohirio darparu toiledau a chaffis) Disgwylir i nifer yr ymwelwyr wneud hynny aros yr un fath ac felly gellid disgwyl gwneud defnydd o'r</p>

	<p>cyfleusterau presennol. O ganlyniad, rwyf o'r farn y byddai'r llygredd ffosffad yn parhau ac o ystyried y diffyg capasiti yn y GTDG, mae'n ymddangos bod y bygythiad llygredd hefyd yn parhau (heb ei liniaru). Yn wir, gallai'r bygythiad o lygredd gynyddu dros y carthbwll sydd bellach wedi'i adael. Roedd yr un dogfennau yn darparu gwrthbrofion ynghylch y bygythiad a achosir gan reoli dŵr golchi. Rwyf wedi ystyried hyn ond nid wyf yn credu bod hyn yn cael ei oresgyn y pryderon a fynegwyd yn flaenorol.</p>
<p>Ecoleg APCE - Bioamrywiaeth</p>	<p>20/03/2023. Ni ddarparwyd digon o wybodaeth am fesurau lliniaru a gwella bioamrywiaeth mewn perthynas ag Ystlumod, Adar a manylion plannu gwrychoedd. Cytuno gyda CNC mewn perthynas â CEMP a PIRP i fod yn ofynnol trwy amod cynllunio pe bai caniatâd yn cael ei roi.</p>
<p>Gwarchod y Cyhoedd Gwynedd</p>	<p>20/01/2022. Mynegwyd pryderon am effaith sŵn, agosrwydd eiddo cyfagos ac ychydig o fesurau lliniaru arfaethedig. Angen tystiolaeth i gefnogi honiadau effaith dirgryniad. Argymhellir oriau adeiladu eraill ynghyd â chanllawiau arfer gorau. Mae angen manylion ar beiriannau sefydlog ac echdynnu awyru ac asesiad sŵn ychwanegol. Methu ag asesu'r Bennod Llŵch ac Arogleuon yn llawn oherwydd anghysondebau.</p> <p>18/11/2022. Sŵn – cynhelir y sylwadau a wnaed ym mis Ionawr 2020. Arogleuon - mae angen darparu manylion fel amod ar ffliwiau'r gegin. Ansawdd aer – mae'r gwasanaeth yn cytuno â chasgliadau diwygiedig Pennod 4 y Datganiad Amgylcheddol ar yr amod bod yr holl fesurau lliniaru yn cael eu gweithredu.</p> <p>17/03/2023 Carthbwll – mwy o risg o effaith sŵn wrth i loriau symud i wagio, y risg y bydd y carthbwll yn gorlifo ac yn achosi</p>

	<p>mater lechyd Cyhoeddus ac arogleuon i gael effaith ar drigolion cyfagos. Ni fyddem yn argymhell defnyddio carthbwll fel mesur tymor byr. Sŵn – dylid cynnwys gosod mesurau lliniaru megis rhwystrau sŵn yn ystod gweithredu ac adeiladu. Dirgryniad – angen asesiad effaith o hyd.</p>
Cyngor Gwynedd - Cynllunio	Dim sylwadau.
APCE Coed a choetiroedd	Dim sylwadau
Swyddog Mynediad APCE	<p>07/01/2022. Angen manylion ar gyfer croesi Llwybr Troed Bala Rhif 4 ger a thu ôl i'r Clwb Rygbi. Dim newidiadau i'r rhwydwaith a grybwyllir yn y cais.</p>
Arweinydd Tîm Mynediad Gwynedd	<p>04/02/2022 – Dim gwrthwynebiad. Deellir mai'r effaith leiaf bosibl fyddai yna ar Hawliau Tramwy Cyhoeddus a bydd pob llwybr yn darparu ar gyfer amrywiaeth o ddefnyddwyr. Mathau o gatiau i'w cymeradwyo trwy amod cyn dechrau. Bydd Llwybr Troed Rhif 4 yn cael ei ddargyfeirio ond ni roddir ystyriaeth i lwybrau rheilffordd eraill, ac mae angen amod sy'n gofyn am ddargyfeirio cyn dechrau. Bydd angen cymeradwyaeth ar wahân ar gyfer dargyfeirio. Dylai unrhyw Hawliau Tramwy Cyhoeddus yr effeithir arnynt gael eu hadfer i gyflwr gwreiddiol neu well gyda lled o 2m o leiaf. Nodyn i'w ychwanegu yn hysbysu am Orchmynion gofynnol i gau llwybrau os cymeradwyir.</p>
Cyngor Gwynedd – SAB	Dim sylwadau wedi dod i law.
Cadw	<p>17/05/2022 – Gwybodaeth Annigonol. Cytuno â chanfyddiadau asesiadau'r Datganiad Amgylcheddol Pennod 7 Treftadaeth Ddiwylliannol, ond nid oes digon o wybodaeth am leoliad Heneb Restredig ME067 Twmpath Castell, Castell Gronw. Felly ni all Cadw wneud sylw ar yr ystyriaeth berthnasol hon.</p> <p>24/10/23</p>

	<p>Nid yw Cynllun Ymchwilio Ysgrifenedig dilynol a gyflwynwyd yn cynnwys yr ardal hon ac mae Cadw yn cynnal y farn uchod.</p> <p>18/01/2023/ Mae Cadw yn nodi y byddai'r fanyleb Archwiliad Cynllun Ysgrifenedig diwygiedig a ddarparwyd yn bodloni safonau proffesiynol cyfredol. Ond ni roddodd unrhyw sylw pellach.</p>
<p>Gwasanaeth Cynllunio Archeolegol Gwynedd (GCAG)</p>	<p>21/02/2023 – Angen Gwybodaeth Bellach. Mae ffosydd arbrofol yn dderbyniol o amgylch ardal yr Orsaf ond sylwer nad oes unrhyw ymchwiliad wedi'i gynnal hyd yma ar y llain ger y mwnt a'r beili (ME067).</p> <p>17/03/2023 – Gwrthwynebu. Diffyg gwybodaeth i gyfiawnhau colli Bwthyn Pen-y-bont a diffyg ystyriaeth lawn i ddiddordeb archeolegol posibl y tir cyfagos, a allai gael effaith ffisegol ar archeoleg o bwysigrwydd cenedlaethol.</p>
<p>Swyddog Cynllunio Amgylchedd Hanesyddol APCE</p>	<p>19/01/2022 – Gwybodaeth annigonol Effaith ar yr Hen Bont (Rhestredig) – dyluniad canllaw presennol ddim yn dderbyniol. Dymchwel Bwthyn Pen-y-bont heb ei restru – ni ddarparwyd asesiad o bwysigrwydd na chyfiawnhad dros ddymchwel, sy'n ofynnol. Effaith ar Adeiladau Rhestredig Gradd II a II* a Heneb Restredig Castell Gronw – Gradd II* Bydd gosodiad Ffatri Ddillad Aykroyd & Sons yn cael ei effeithio, bydd y groesfan reilffordd ym Mhen-y-bont yn effeithio ar y bont restredig a Heneb Restredig ynghyd ag adeilad newydd yr Orsaf. Ni ddarperir digon o asesu yn hyn o beth. Dyluniad a graddfa Adeilad yr Orsaf ac adeiladau cysylltiedig - heb ei argyhoeddi gan ddyluniad, diffyg gwybodaeth am ddeunyddiau, angen gwell cysylltiad rhwng blaen yr orsaf ac elfennau cefn,</p>

	<p>yr un peth ar gyfer sied locomotif, angen delweddau strydlun.</p> <p>Effaith ar Ardal Gadwraeth y Bala – cytuno na fydd trac a thrên yn cael effaith andwyol difrifol gyda mesurau lliniaru arfaethedig. Effaith y compownd adeiladu - derbyniol gydag amod sy'n gofyn am adfer.</p> <p>Effaith meysydd parcio ychwanegol – dylai'r Cyngor fod yn argyhoeddedig bod digon o leoedd parcio yn bodoli gan y gall gormodedd o geir danseilio atyniad CA.</p> <p>02/09/2022 – Cefnogaeth amodol. Yr amodau sydd eu hangen i gymeradwyo gorffeniadau, dyluniadau ffenestri a drysau a manylion pensaernïol.</p> <p>17/03/2023 – Gwybodaeth annigonol. Mae angen rhagor o wybodaeth ar gyfer Adeilad yr Orsaf, sied gerbydau, canllaw Pont Mwnwgl-y-llyn, colli Bwthyn Pen-y-bont a'r effaith ar yr Ardal Gadwraeth.</p>
Canolfan Cynllunio leithyddol IAITH	<p>30/12/2022 – Cefnogaeth amodol. Yn canfod cyfyngiadau mewn tystiolaeth Asesiad Effaith Cymunedol ac leithyddol (AECI), er ei fod yn gyffredinol yn canfod ei fod yn ddigonol. Yn argymhell nifer o gamau gweithredu i hybu effaith gadarnhaol o dan Strategaeth a Chynllun Gweithredu Hyrwyddo'r Gymraeg, i'w cytuno gan Weinidog y Gymraeg.</p> <p>Cyflwynwyd AECI diwygiedig mewn ymateb ar 07/03/23.</p> <p>21/03/2023 – Cefnogaeth amodol. Yn nodi cwmpas gwell yr ymrwymïadau ac eglurhad ychwanegol ac yn argymhell sicrhau gweithredu a monitro trwy amod cynllunio pe bai caniatâd yn cael ei roi.</p>