



Awdurdod Parc Cenedlaethol Eryri  
Cynllun Datblygu Lleol Eryri

# Adroddiad Adolygu

*Gwanwyn 2023*



**ADRODDIAD ADOLYGU AR  
GYNLLUN DATBLYGU LLEOL ERYRI**

**Mehefin 2023**

## CYNNWYS

1	Crynodeb .....	3
2	Rhagymadrodd.....	10
3	Canfyddiadau'r Adroddiad Monitro Blynnyddol.....	12
4	Newidiadau Cyd-destunol Eraill a newidiadau yn y sylfaen dystiolaeth .....	20
5	Newidiadau mewn deddfwriaeth Genedlaethol a Pholisi Cenedlaethol, Rhanbarthol a Lleol.....	27
6	Materion ac ystyriaethau, gweledigaeth, amcanion a Strategaeth y CDLI .....	53
7	Adolygiad Maes Testun y CDLI.....	59
8	Gofynion sail tystiolaeth newydd neu wedi'u diweddarau .....	74
9	Ailystyried y GC/AAS a'r ARhC.....	76
10	Cyfleoedd i weithio ar y Cyd.....	78
11	Casgliad .....	80
	Atodiad 1: Rhanddeiliaid allweddol.....	81
	Atodiad 2: Cynnydd ar safleoedd tai wedi'u dyrannu .....	89
	Atodiad 3: Monitro'r Gwerthusiad o Gynaliadwyedd (GC).....	91
	Atodiad 4: Crynodeb o Sylwadau Rhanddeiliaid ar yr Adroddiad Adolygu Drafft ac ymatebion swyddogion	119

# 1 CRYNODEB

- 1.1 Mae'r Adroddiad Adolygu hwn yn nodi canfyddiadau a chasgliadau adolygiad yr Awdurdod o CDLI Eryri (2016-2031) a fabwysiadwyd ar 6 Chwefror 2019. Mae'n ofynnol i Awdurdodau Cynllunio Lleol adolygu eu CDLI o leiaf bob pedair blynedd o'r dyddiad mabwysiadu i sicrhau bod CDLlau a'u sylfaen dystiolaeth ategol yn cael eu diweddarau er mwyn darparu sylfaen gadarn ac effeithiol ar gyfer gwneud penderfyniadau cynllunio.
- 1.2 Mae'r adolygiad wedi cael ei hysbysu gan ymgysylltiad rhanddeiliaid, a gynhaliwyd rhwng 7 Ebrill 2023 a 12 Mai 2023. Cafodd Adroddiad Adolygiad drafft ei rannu gyda rhanddeiliaid allweddol ac roedd yn gyfle i gael eu barn ar yr hyn y dylid ei ystyried fel rhan o'r adolygiad. Mae rhestr o'r holl rhanddeiliaid a dderbyniodd gopi o'r Adroddiad Adolygiad drafft wedi'i chynnwys fel atodiad i'r Adroddiad Adolygu. Diwygiwyd yr Adroddiad Adolygiad drafft i roi ystyriaeth i faterion ychwanegol a godwyd gan rhanddeiliaid.
- 1.3 Mae'r Adroddiad Adolygiad hwn yn cyflwyno canfyddiadau a chasgliadau adolygiad yr ACLI. Mae'r Adroddiad Adolygu hwn yn nodi lle mae CDLI Eryri yn cyflawni ac yn perfformio'n dda, yn ogystal â nodi meysydd nad ydynt yn cael eu gweithredu na'u cyflawni fel y bwriadwyd.
- 1.4 Mae'r strategaeth a'r polisiâu yn CDLI Eryri mabwysiedig wedi'u hadolygu gan ystyried:
  - Canfyddiadau'r Adroddiad Monitro Blyneddol (AMB 2020, 2021 a 2022)
  - Newidiadau cyd-destunol eraill a newidiadau yn y sylfaen dystiolaeth
  - Newidiadau mewn deddfwriaeth Genedlaethol a Pholisi Cenedlaethol, Rhanbarthol a Lleol
  - Ymgysylltu â swyddogion perthnasol o fewn yr Awdurdod
- 1.5 Dyma'r prif ganfyddiadau o'r Adroddiad Adolygu:
  - Amlygodd y dystiolaeth a ddarparwyd yn nhrydydd Adroddiad Monitro Blyneddol (AMB) CDLI Eryri (Hydref 2022) nad oedd rhai polisiâu a chynigion CDLI yn cael eu gweithredu fel y bwriadwyd. Yn enwedig, nid oedd ffigyrau gofyniad tai CDLI Eryri a'r targed tai fforddiadwy a osodwyd yn y CDLI yn cael eu cyflawni fel y bwriadwyd.
  - Mae newidiadau sylweddol hefyd wedi digwydd yng nghyd-destun polisi cynllunio yn enwedig ar lefel genedlaethol gyda chyhoeddi Cymru'r Dyfodol a rhifynnau wedi'u diweddarau o Bolisi Cynllunio Cymru. Bydd angen ailystyried materion ac ystyriaethau, gweledigaeth, amcanion a pholisiâu strategol a datblygu CDLI Eryri i ymgorffori'r cysyniad o greu lleoedd a hyrwyddo'r Canlyniadau Cenedlaethol Creu Lleoedd Cynaliadwy.
  - Mae'n hanfodol bod Strategaeth y Cynllun newydd yn darparu cyfeiriad clir i fynd ati i leihau carbon, mynd i'r afael ag achosion ac effeithiau newid yn yr hinsawdd ac ymateb i'r argyfwng natur.
  - Mae effeithiau amgylcheddol, cymdeithasol ac economaidd y coronafeirws hefyd wedi cael canlyniadau pellgyrhaeddol ac wedi codi materion arwyddocaol ar gyfer llunio polisiâu yn Eryri yn y dyfodol.
  - Bydd angen newidiadau hefyd i bolisiâu unigol i adlewyrchu'r Strategaeth ddiwygiedig ac i ystyried polisi a chanllawiau cenedlaethol wedi'u diweddarau a thystiolaeth berthnasol.

- Bydd angen diweddarau sylfaen dystiolaeth CDLI Eryri yn unol â gofynion diweddaraf polisi a chanllawiau cynllunio cenedlaethol er mwyn sicrhau sylfaen dystiolaeth gyfredol a chadarn i lywio strategaeth, polisiau a chynigion CDLI Newydd Eryri.
- Bydd angen adolygu Gwerthusiad Cynladwyedd CDLI Eryri, gan gynnwys Aseiad Amgylcheddol Strategol, ac Aseiad Rheoliadau Cynefinoedd, ynghyd ag aseidiadau eraill.
- Bydd yr Awdurdod yn parhau i gydweithio ag ACLlau eraill ac yn archwilio cyfleoedd pellach i gynnal sylfaen dystiolaeth ar y cyd i sicrhau cysondeb yn y dull gweithredu i gynorthwyo gyda datblygu polisi yn y dyfodol ar lefel leol a rhanbarthol.
- Bydd angen i CDLI Eryri ymgymryd â threfn Adolygu Llawn, yn hytrach na gweithdrefn Adolygu Ffurf Fer i ymateb i faterion strategol a godwyd a newidiadau sylweddol yng nghyd-destun polisi cynllunio yn enwedig ar lefel genedlaethol gyda chyhoeddi Cymru'r Dyfodol a rhifynnau wedi'u diweddarau o Bolisi Cynllunio Cymru (PCC).
- Mae'r tabl canlynol yn rhoi crynodeb o'r adolygiad o bob polisi gan roi trosolwg o p'un a yw'r polisi'n gweithredu'n effeithiol neu a oes angen ei ailystyried. Mae Pennod 6 a 7 yn ymhelaethu ar y polisiau hyn.

**Tabl 1: Crynodeb o'r adolygiad o bob polisi CDLI Eryri**

Polisi	Crynodeb o'r Adolygiad
Polisi Strategol A: Pwrpasau'r Parc Cenedlaethol a Datblygiad Cynaliadwy	Bydd angen ei ailystyried i ymgorffori'r cysyniad o greu lleoedd a hyrwyddo'r Canlyniadau Cenedlaethol Creu Lleoedd Cynaliadwy
Polisi Strategol B: Datblygiad Mawr	Ystyrir bod y polisi hwn yn gweithredu'n effeithiol.
Polisi Strategol C: Strategaeth Datblygu Gofodol	Bydd angen ailystyried sut mae twf yn cael ei ddsbarthu. Bydd angen adolygu'r CDLI i adlewyrchu'r pwyslais ar egwyddorion creu lleoedd a datblygu cynaliadwy, gan gynnwys y Canlyniadau Cenedlaethol Creu Lleoedd Cynaliadwy. Bydd yr adolygiad o'r Strategaeth Ofodol yn cynnwys cyfranogiad rhanddeiliaid a chasglu tystiolaeth (gan gynnwys aseiad aneddiadau diwygiedig). Bydd angen i'r Strategaeth ymateb i'r argyfyngau hinsawdd a natur, ystyried materion megis adferiad o'r pandemig Covid-19 a chyfyngiadau megis newidiadau yn y dyfodol i fapiau datblygu llifogydd NCT 15 a lefelau ffosfforws mewn dalgylchoedd afonol Ardaloedd Cadwraeth Arbennig (ACA).
Polisi Datblygu 1: Egwyddorion Datblygu Cyffredinol	Mae'r polisi hwn yn gweithredu'n effeithiol, fodd bynnag efallai y bydd angen ei ailystyried i adlewyrchu polisiau a chanllawiau cenedlaethol wedi'u diweddarau ac i sicrhau cysondeb â pholisiau diwygiedig eraill.
Polisi Strategol Ch: Isadeiledd Cymdeithasol a Ffisegol mewn Datblygiadau Newydd	Mae'n bosibl y bydd angen ailystyried polisi i adlewyrchu polisiau a chanllawiau cenedlaethol wedi'u diweddarau a'r sylfaen dystiolaeth wedi'i diweddarau. Angen sicrhau cysondeb gyda pholisiau diwygiedig eraill.

Polisi Strategol D: Yr Amgylchedd Naturiol	Bydd angen i Bolisi Strategol D ymateb i'r argyfwng natur. Bydd angen ailystyried polisi i adlewyrchu newid o Safleoedd Ewropeaidd i'r Rhwydwaith Safleoedd Cenedlaethol, ynghyd â newidiadau i'r polisi a chanllawiau cenedlaethol mewn perthynas â budd net i foamrywiaeth a'r amddiffyniad a roddir i Safleoedd o Ddiddordeb Gwyddonol Arbennig a choed a choetiroedd, ynghyd â Gofynion Isadeiledd Gwyrdd. Bydd angen tynnu ar y sylfaen dystiolaeth a ddarperir gan Ddatganiadau Ardal CNC. Bydd angen ystyried ac asesu ymhellach y mater o ffosffadau yn ystod y broses adolygu CDLI.
Polisi Datblygu 2: Datblygu a'r Dirwedd	Mae'r polisi hwn yn gweithredu'n effeithiol, fodd bynnag efallai y bydd angen ailystyried polisi neu ganllawiau manylach i adlewyrchu cyngor canllaw Awyr Dywyll wedi'i ddiweddarau.
Polisi Strategol Dd: Newid Hinsawdd	Mae angen ailystyried polisi i ymateb i'r argyfwng hinsawdd, polisi cenedlaethol a chanllawiau a sylfaen dystiolaeth.
Polisi Strategol E (1): Polisi Diogelu Mwynau	Mae'r polisi hwn yn gweithredu'n effeithiol, bydd angen gweithio'n agos gyda Gwasanaeth Cynllunio Mwynau a Gwastraff Gogledd Cymru a Rennir
Polisi Strategol E (2): Datblygiad Mwynau ar Raddfa Fawr	Mae'r polisi hwn yn gweithredu'n effeithiol, bydd angen gweithio'n agos gyda Gwasanaeth Cynllunio Mwynau a Gwastraff Gogledd Cymru a Rennir
Polisi Strategol F: Gwastraff	Mae'r polisi hwn yn gweithredu'n effeithiol, bydd angen gweithio'n agos gyda Gwasanaeth Cynllunio Mwynau a Gwastraff Gogledd Cymru a Rennir
Polisi Datblygu 4: Safleoedd ar raddfa fach ar gyfer gwastraff cartrefi a gwastraff anadweithiol	Mae'r polisi hwn yn gweithredu'n effeithiol, bydd angen gweithio'n agos gyda Gwasanaeth Cynllunio Mwynau a Gwastraff Gogledd Cymru a Rennir
Polisi Datblygu 5: Mannau Agored a Lletemau Glas	Mae'r polisi hwn yn gweithredu'n effeithiol. Bydd angen rhoi ystyriaeth i 'Asesiadau Seilwaith Gwyrdd' a'r angen i dynnu o'r sylfaen dystiolaeth a ddarparwyd gan Ddatganiadau Ardal CNC er mwyn ystyried sut y gellir sicrhau manteision sylweddol drwy seilwaith gwyrdd. Angen ystyried yr angen am bolisi penodol ar Isadeiledd Gwyrdd.
Polisi Strategol Ff: Amgylchedd Hanesyddol	Mae'r polisi hwn yn gweithredu'n effeithiol. Efallai y bydd angen ailystyried polisi i adlewyrchu unrhyw ddiweddariadau yng nghyd-destun yr Amgylchedd Hanesyddol. Er enghraifft, mae'r Safle Ymgeisiol blaenorol ar gyfer Treftadaeth y Byd, Tirwedd Llechi Gogledd-orllewin Cymru, bellach wedi'i ddynodi'n Safle Treftadaeth y Byd, yn ogystal â mesurau ynghylch yr Agenda Newid Hinsawdd, ac unrhyw ddeddfwriaeth a chanllawiau ychwanegol.
Polisi Datblygu 6: Dyluniad a Deunyddiau Cynaliadwy	Ailystyried polisi ac elfennau ynddo yng ngoleuni polisi/canllawiau cynllunio cenedlaethol, yn enwedig mewn perthynas ag egwyddorion cynaliadwyedd a chreu lleoedd a'r argyfwng hinsawdd.

Polisi Datblygu 7: Adeiladau Rhestredig a Thraddodiadol	Wrth adolygu'r CDLI, bydd angen ystyried achos apêl APP/H954/A/21/3280822 a'r llythyr 'Rhestriad Lleol o Adeiladau Hanesyddol', ynghylch Polisi Datblygu 7: Adeiladau Rhestredig a Thraddodiadol.
Polisi Datblygu 8: Gwarchod Safleoedd Heb eu Dynodi	Mae'r polisi hwn yn gweithredu'n effeithiol. Efallai y bydd angen ailystyried polisi mewn ymateb i unrhyw ddiwygiadau a datblygiadau o fewn Polisi a Deddfwriaeth Cenedlaethol.
Polisi Datblygu 9: Trosi a Newid Defnydd Adeiladau Gwledig	Diwygio i ystyried Dosbarthiadau Defnydd C3, C5, C6 newydd a'r sylfaen dystiolaeth wedi'i diweddaru. Ystyried yr angen am dai fforddiadwy, defnyddio symiau gohiriedig a thai marchnad leol.
Polisi Datblygu 10: Hysbysebion ac Arwyddion	Mae'r polisi hwn yn gweithredu'n effeithiol. Mae'n bosibl y bydd angen diwygio'r Polisi hwn i adlewyrchu unrhyw newidiadau neu ddiweddariadau o fewn Polisi Cenedlaethol a Lleol, yn ogystal â chanfyddiadau'r Prosiect Ardaloedd Cadwraeth er mwyn gwarchod a gwella'r ardaloedd i'r dyfodol. Sicrhau cydlynid gyda PD:18 wrth ystyried cryfhau polisïau iaith Gymraeg mewn perthynas â Hysbysebion ac arwyddion a datblygiadau newydd i hyrwyddo diwylliant arbennig Eryri a chyfrannu at Naws am Le.
Polisi Strategol G: Tai	Diwygio'r polisi i adlewyrchu ailystyried y strategaeth twf a thystiolaeth wedi'i diweddaru o'r angen am dai o fewn amcangyfrifon cenedlaethol a rhanbarthol a'r Asesiad o'r Farchnad Dai Leol, ochr yn ochr â thystiolaeth hyfywedd wedi'i diweddaru. Ailystyried y dyraniadau. Ystyried dull polisi newydd o nodi safleoedd a arweinir gan dai fforddiadwy a thai marchnad leol.
Polisi Datblygu 30: Tai Fforddiadwy	Diwygio'r polisi i adlewyrchu ailystyried y strategaeth a thystiolaeth wedi'i diweddaru o'r angen am dai o fewn amcangyfrifon cenedlaethol a rhanbarthol a'r Asesiad o'r Farchnad Dai Leol, ochr yn ochr â thystiolaeth hyfywedd wedi'i diweddaru. Ystyried tai marchnad leol. Egluro polisi ar addasiadau o fewn ffiniau tai. Ystyried effaith Dosbarthiadau Defnydd anheddau newydd. Ail-edrych ar ffiniau datblygu tai
Polisi Datblygu 11: Tai Fforddiadwy ar Safleoedd Eithriedig	Ystyried opsiynau safleoedd eithriedig heblaw 100% o dai fforddiadwy, megis tai marchnad agored neu farchnad leol.
Polisi Datblygu 12: Cartrefi Gofal Preswyl a Thai Gofal Ychwanegol	Ystyried Strategaethau Tai ac angen Gwynedd a Chonwy.
Polisi Datblygu 13: Safleoedd Sipsiwn a Theithwyr	Polisi i adlewyrchu Asesiad Anghenion Sipsiwn a Theithwyr. Disgwylir i'r polisi barhau i fod yn gefnogol ac yn hyblyg i ddarparu safleoedd lle bo angen.
Polisi Datblygu 14: Llety Anecs	Mae'r polisi hwn a'r CCA ategol yn gweithredu'n effeithiol.
Polisi Datblygu 15: Estyniadau	Mae'n bosibl y bydd geiriad/dehongliad o'r polisi hwn angen ei adolygu ac mae angen trafodaethau gyda'r Adain Rheoli Datblygu ar sut y gweithredwyd y polisi.

Polisi Datblygu 16: Amnewid Anheddau Presennol	Mae'n bosibl y bydd geiriad/dehongliad o'r polisi hwn angen ei adolygu ac mae angen trafodaethau gyda'r Adain Rheoli Datblygu ar sut y gweithredwyd y polisi. Ystyried diwygio meini prawf i wneud polisi cyfan yn berthnasol i ddatblygiadau o fewn aneddiadau.
Polisi Datblygu 17: Dileu Amod Meddiannaeth Amaethyddol a Llety Gwyliau	Ystyried sut mae polisi yn rhyngweithio â Dosbarthiadau Defnydd C3, C5 a C6 newydd ac unrhyw gyfarwyddyd Erthygl 4 a fabwysiedir.
Polisi Strategol Ng: Gwasanaethau a Chyfleusterau Cymunedol	Mae'r polisi hwn yn gweithredu'n effeithiol. Efallai y bydd angen adolygu polisi i adlewyrchu egwyddorion creu lleoedd sy'n cynnwys darparu seilwaith cymunedol. Ystyried adolygu polisi i alluogi cyfleusterau a gwasanaethau a arweinir gan y gymuned.
Polisi Datblygu 18: Yr Iaith Gymraeg a Gwead Cymdeithasol a Diwylliannol Cymunedau	Ystyried cryfhau polisiau iaith Gymraeg mewn perthynas â Hysbysebion ac arwyddion a datblygiadau newydd i hyrwyddo diwylliant nodedig Eryri a chyfrannu at Naws am Le. Ystyried cyflwyno geiriad ar wella iaith ( yn debyg i'r hyn a welir gyda gwella bioamrywiaeth).
Polisi Strategol H: Economi Wledig Gynaliadwy	Ystyried sut y gall y system cynllunio defnydd tir gefnogi rôl yr economi sylfaenol a gweithio gartref a datblygu polisiau priodol. Mae gwaith wedi dechrau ar astudiaeth gydweithredol (rhwng Parc Cenedlaethol Eryri, Cyngor Gwynedd a Chyngor Môn) i edrych ar adolygu ac asesu'r ddarpariaeth tir cyflogaeth i gynorthwyo i ffurfio sail tystiolaeth ar gyfer Cynllun Datblygu Lleol Eryri. Bydd y canlyniadau'n helpu i ffurfio strategaeth cyflogaeth wledig y CDLI ac yn nodi ai parhau i ddiogelu safleoedd cyflogaeth yw'r ffordd ymlaen neu a oes angen safleoedd ychwanegol neu newidiadau polisi.
Polisi Datblygu 19: Datblygiad Cyflogaeth a Hyfforddiant Newydd	Mae gwaith wedi dechrau ar astudiaeth gydweithredol (rhwng Parc Cenedlaethol Eryri, Cyngor Gwynedd a Chyngor Môn) i edrych ar adolygu ac asesu'r ddarpariaeth tir cyflogaeth i gynorthwyo i ffurfio sail tystiolaeth ar gyfer Cynllun Datblygu Lleol Eryri. Bydd y canlyniadau'n helpu i ffurfio strategaeth cyflogaeth wledig y CDLI ac i ddatblygu polisiau galluogi.
Polisi Datblygu 27: Ardal Fenter Eryri	Mae cynllun cenedlaethol 'Cymru'r Dyfodol 2040' yn amlygu'r posibilrwydd o leoli Adweithydd Modiwlwr Bach yn Nhrawsfynydd yn y dyfodol. Bydd yn bwysig i'r Awdurdod fod yn rhan o drafodaethau yn y dyfodol ynghylch y posibilrwydd o leoli'r Adweithydd Modiwlwr Bach yn Nhrawsfynydd ac effeithiau yr adweithydd ac unrhyw ddatblygiadau sydd yn gysylltiedig ar gymeriad tirwedd, amwynderau gweledol, amgylchedd naturiol a bioamrywiaeth a threftadaeth ddiwylliannol y Parc Cenedlaethol. Mae polisiau presennol CDLIE yn cydnabod y gallai'r safle hwn dderbyn busnesau ynni carbon isel a thechnolegau cynhyrchu ynni, cyn belled nad oes unrhyw effeithiau negyddol ar y dirwedd. Angen parhau gyda thrafodaethau ac asesu perthnasedd y polisi cyfredol.



<p>Polisi Datblygu 20: Arallgyfeirio Amaethyddol</p>	<p>Mae'r polisi hwn yn gweithredu'n effeithiol. Bydd angen parhau i adolygu dyfodol ansicr y sector amaethyddol yn dilyn Brexit a newidiadau i'r drefn dalu a'u heffaith ar gymunedau o fewn y Parc Cenedlaethol.</p>
<p>Polisi Strategol I: Twristiaeth</p>	<p>Mae datblygiadau o fewn Polisi a Deddfwriaeth, yn ogystal â'r Cyd-destun Cenedlaethol, Rhanbarthol a Lleol lle mae'n bosibl y bydd angen diwygio'r polisi hwn ychydig er mwyn adlewyrchu'r canllawiau a'r cyd-destun presennol. Bydd yn bwysig bod y tair egwyddor graidd a ganlyn ar gyfer economi ymwelwyr cynaliadwy fel y nodir yn Economi Ymwelwyr Cynaliadwy Gwynedd ac Eryri 2035: Cynllun Strategol hefyd yn cael eu hadlewyrchu ym mholisiâu'r dyfodol.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Dathlu, Parchu a Gwarchod ein Cymunedau, Iaith, Diwylliant a Threftadaeth</li> <li>2. Cynnal a Pharchu ein Hamgylchedd</li> <li>3. Sicrhau bod y manteision i gymunedau Gwynedd ac Eryri yn drech nag unrhyw anfanteision</li> </ol>
<p>Polisi Datblygu 21: Twristiaeth a Hamdden</p>	<p>Mae datblygiadau o fewn Polisi a Deddfwriaeth, yn ogystal â'r Cyd-destun Cenedlaethol, Rhanbarthol a Lleol lle mae'n bosibl y bydd angen diwygio'r polisi hwn ychydig er mwyn adlewyrchu'r canllawiau a'r cyd-destun presennol. Bydd yn bwysig bod y tair egwyddor graidd a ganlyn ar gyfer economi ymwelwyr cynaliadwy fel y nodir yn Economi Ymwelwyr Cynaliadwy Gwynedd ac Eryri 2035: Cynllun Strategol hefyd yn cael eu hadlewyrchu ym mholisiâu'r dyfodol.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Dathlu, Parchu a Gwarchod ein Cymunedau, Iaith, Diwylliant a Threftadaeth</li> <li>2. Cynnal a Pharchu ein Hamgylchedd</li> <li>3. Sicrhau bod y manteision i gymunedau Gwynedd ac Eryri yn drech nag unrhyw anfanteision</li> </ol>
<p>Polisi Datblygu 28: Adeiladau Newydd Llety Gwasanaeth</p>	<p>Polisi i'w ailystyried i adlewyrchu polisi a chanllawiau cenedlaethol a'r cyd-destun presennol i sicrhau bod ystod o wahanol fathau o lety cynaliadwy i ymwelwyr yn cael eu datblygu yn Eryri. Bydd angen ystyried colli llety a wasanaethir yn yr ardal leol ynghyd â cholli adeiladau o bwysigrwydd lleol wrth adolygu'r polisi, a'r goblygiadau i bolisiâu eraill, megis Polisi Datblygu 9: Trosi a Newid Defnydd Adeiladau Gwledig. Bydd hefyd yn bwysig ystyried Economi Ymwelwyr Cynaliadwy Gwynedd ac Eryri 2035: Cynllun Strategol.</p>
<p>Polisi Datblygu 22: Safleoedd Chalets a Charafannau Sefydlog</p>	<p>Mae'r polisi hwn yn gweithredu'n effeithiol, ac nid oes unrhyw oblygiadau mawr wedi codi o asesu'r polisi hwn trwy Adroddiadau Monitro Blynyddol, gyda'r canfyddiadau'n dangos llwyddiant i warchod a gwella'r amgylchedd a'r dirwedd gyda'r amrywiol welliannau i safleoedd. Geiriad i'w asesu a'i ddiweddarau fel y bo'n briodol i adlewyrchu unrhyw dystiolaeth newydd neu newidiadau mewn polisi cenedlaethol.</p>

Polisi Datblygu 23: Safleoedd Teithiol a Gwersylla	Nid oes unrhyw oblygiadau mawr wedi codi wrth asesu'r polisi hwn trwy Adroddiadau Monitro Blynyddol, gyda'r canfyddiadau yn dangos llwyddiant wrth warchod a gwella'r amgylchedd a'r dirwedd gyda'r amrywiol welliannau i safleoedd. Geiriad i'w asesu a'i ddiweddarau fel y bo'n briodol i adlewyrchu unrhyw dystiolaeth newydd neu newidiadau mewn polisi cenedlaethol.
Polisi Datblygu 29: Llety Gwyliau Amgen	Gyda'r dangosydd o fewn y tri Adroddiad Monitro Blynyddol diwethaf yn mesur effeithiolrwydd y polisi a fabwysiadwyd yn ddiweddar o fewn CDLI Eryri cyfredol, Polisi Datblygu 29: Llety Gwyliau Amgen, yn adrodd ar nifer cyson o ddatblygiadau ar raddfa fach ar gyfer llety amgen a ganiatawyd dros y tri cyfnod monitro diwethaf (cyfartaledd o 4 cais y flwyddyn). Ystyrir bod Polisi Datblygu 29 yn cael ei weithredu'n effeithiol. Fodd bynnag, trwy'r adolygiad, bydd angen sicrhau bod geiriad y polisi yn parhau i fod yn addas ar gyfer y pwrpas.
Polisi Datblygu 24: Manwerthu	Bydd asesiadau manwerthu mewn Cynlluniau Datblygu Lleol yn cael eu disodli gan Asesiadau Canol Tref. Ni ddylent edrych ar angen manwerthu yn unig mwyach ond dylent gynnwys ystod ehangach o ofynion defnydd, yn enwedig yn y sectorau cyflogaeth, hamdden a gwasanaethau cyhoeddus. Bydd gan hyn oblygiadau i'r adolygiad o'r cynllun a hefyd tuag at ddynodi ardaloedd manwerthu o fewn pum prif dref y Parc Cenedlaethol. Ystyried goblygiadau polisi a chanllawiau cenedlaethol.
Polisi Strategol L: Hygyrchedd a Thrafnidiaeth	Dylid adolygu'r polisi i fod yn unol â chanllawiau ac egwyddorion trafndiaeth Cenedlaethol wedi'u diweddarau, gan hyrwyddo ceir allyriadau isel iawn a meysydd teithio llesol allweddol. Gallai mentrau teithio llesol lleol gyfrannu at y polisi a chael eu diogelu neu eu hyrwyddo
Polisi Datblygu 25: Parcio Ceir i Ymwelwyr	Ystyried pwysau cynyddol ar barcio ceir i ymwelwyr oherwydd cynnydd yn nifer yr ymwelwyr. Ystyried Adroddiad Higgett a mentrau Partneriaeth Eryri, diwygio polisi yn ôl yr angen.
Polisi Datblygu 26: Telathrebu	Mae'r polisi hwn a'r canllawiau ategol yn gweithredu'n effeithiol. Geiriad y polisi i'w asesu a'i ddiweddarau fel y bo'n briodol i adlewyrchu unrhyw dystiolaeth newydd neu newidiadau mewn polisi cenedlaethol.

## **2 RHAGYMDRODD**

- 2.1 Mabwysiadwyd Cynllun Datblygu Lleol Eryri 2016-2031 (CDLI) diwygiedig ar 6 Chwefror 2019. Mae CDLI Eryri mabwysiedig yn nodi polisiau cynllunio'r Awdurdod ar gyfer datblygu a defnyddio tir yn y Parc Cenedlaethol hyd at 2031.
- 2.2 Mae'n ofynnol i Awdurdodau Cynllunio Lleol adolygu eu CDLI o leiaf bob pedair blynedd o'r dyddiad mabwysiadu i sicrhau bod CDLlau a'u sylfaen dystiolaeth ategol yn cael eu diweddarau er mwyn darparu sylfaen gadarn ac effeithiol ar gyfer gwneud penderfyniadau cynllunio.
- 2.3 Amlygodd tystiolaeth a ddarparwyd yn nhrydydd Adroddiad Monitro Blyneddol (AMB) CDLI Eryri (Hydref 2022) nad oedd rhai polisiau a chynigion CDLI yn cael eu gweithredu fel y bwriadwyd. Mae newidiadau sylweddol hefyd wedi digwydd yng nghyd-destun polisi cynllunio, yn enwedig ar lefel genedlaethol gyda chyhoeddi Cymru'r Dyfodol - Cynllun Cenedlaethol 2040 ym mis Chwefror 2021 yn ogystal â rhifynnau wedi'u diweddarau o Bolisi Cynllunio Cymru (PCC). Bydd angen adolygu'r CDLI i adlewyrchu'r pwyslais yn y dogfennau hyn ar egwyddorion creu lleoedd a datblygu cynaliadwy, gan gynnwys y Canlyniadau Cenedlaethol Creu Lleoedd Cynaliadwy. Mae effeithiau amgylcheddol, cymdeithasol ac economaidd y coronafeirws hefyd wedi codi materion sylweddol ar gyfer llunio polisiau yn Eryri yn y dyfodol.
- 2.4 Mae'r ffactorau uchod wedi arwain at yr angen i sbarduno adolygiad o CDLI mabwysiedig Eryri. Ar y sail hon, ar 19 Hydref, 2022 cytunodd Pwyllgor Cynllunio a Mynediad yr Awdurdod ar yr angen i gynnal adolygiad o CDLI Eryri 2016-2031.

### **Y Broses Adolygu**

- 2.5 Parataodd yr Awdurdod Adroddiad Adolygu drafft i gael barn rhanddeiliaid allweddol ar yr hyn y dylid ei ystyried fel rhan o'r adolygiad. Roedd yr adroddiad adolygu drafft yn cynnwys gwybodaeth am yr hyn yr oedd yr Awdurdod yn ei ystyried fel y prif faterion y dylid mynd i'r afael â nhw. Cafodd yr adroddiad drafft ei ystyried gan Weithgor Aelodau'r Awdurdod a Phwyllgor Cynllunio a Mynediad yr Awdurdod cyn cael barn Fforwm Eryri a rhanddeiliaid allweddol fel a restrir yn Atodiad 1. Cynhaliwyd ymgynghoriad ar yr Adroddiad Adolygiad Drafft rhwng 7 Ebrill 2023 a 12 Mai 2023. Mae'r sylwadau a dderbyniwyd mewn ymateb i'r ymgynghoriad yn cael eu crynhoi yn Atodiad 4. Yn dilyn ymgysylltu â rhanddeiliaid allweddol, diwygiwyd yr adroddiad drafft i ystyried ystyriaethau ychwanegol a godwyd cyn cwblhau'r Adroddiad Adolygu. Cymeradwyodd Pwyllgor Cynllunio a Mynediad yr Awdurdod yr Adroddiad Adolygiad ar 28 Mehefin 2023 cyn iddo gael ei gyflwyno i Lywodraeth Cymru a'i gyhoeddi.
- 2.6 Mae'r Adroddiad Adolygu yn nodi canfyddiadau a chasgliadau adolygiad yr Awdurdod o CDLI mabwysiedig Eryri. Mae'n nodi lle mae'r CDLI yn cyflawni ac yn perfformio'n dda, yn ogystal â nodi meysydd nad ydynt yn cael eu gweithredu neu eu cyflawni fel y bwriadwyd. Mae hefyd yn nodi meysydd y mae angen eu diweddarau i adlewyrchu newidiadau i bolisi a chanllawiau cynllunio cenedlaethol, ynghyd â strategaethau a thystiolaeth berthnasol eraill. Mae hefyd yn ofynnol i broses adolygu'r ACLI ddod i gasgliad ynghylch pa weithdrefn adolygu sydd i'w dilyn ar gyfer y CDLI, naill ai Adolygiad Llawn (CDLI Newydd) neu Adolygiad Ffurf Fer. Bydd yr Adroddiad Adolygu terfynol yn rhan bwysig o'r sylfaen dystiolaeth ar gyfer y CDLI Newydd.

## Strwythur a chynnwys yr adroddiad adolygu?

2.7 Mae'r Adroddiad Adolygu wedi'i strwythuro i fynd i'r afael â gofynion y canllawiau cenedlaethol yn Argraffiad 3 o Lawlyfr y Cynllun Datblygu (PDM3). Mae'r adroddiad yn nodi:

- Y wybodaeth sydd wedi llywio'r adolygiad: Canfyddiadau Adroddiadau Monitro Blynyddol CDLI Eryri (Pennod 3), newidiadau cyd-destunol eraill a newidiadau yn y sylfaen dystiolaeth (Pennod 4) a Newidiadau mewn Deddfwriaeth Genedlaethol a Pholisi Cenedlaethol, Rhanbarthol a Lleol (Pennod 5)
- Ystyriaeth fanwl o effaith y canfyddiadau hyn ar weledigaeth, nodau ac amcanion y CDLI, gan gynnwys gweithredu strategaeth y CDLI (Pennod 6).
- Adolygiad manwl o bob maes pwnc CDLI, gan nodi'r hyn sydd angen ei newid ac yn ystyried y goblygiadau i'r rhannau hynny o'r CDLI na chynigir eu diwygio o ran cydlyniad ac effeithiolrwydd y cynllun yn ei gyfanrwydd (Pennod 7). Mae Adroddiad yr Adolygiad hefyd yn nodi pa rannau o'r sylfaen dystiolaeth sydd angen eu diweddarau i gefnogi'r newidiadau (Pennod 8).
- Yr ailystyriaeth arfaethedig o'r Gwerthusiad o Gynaliadwyedd (AC) / Aseiad Amgylcheddol Strategol (AAS) a'r Aseiad Rheoliadau Cynefinoedd (ARhC) i asesu effeithiau'r CDLI Newydd, gan ystyried cynnal Gwerthusiad Cynaliadwyedd Integredig (Pennod 9)
- Y cyfleoedd i baratoi CDLIau ar y Cyd gydag ACLIau cyfagos, ac i gydweithio ar ddulliau a thystiolaeth, gan gynnwys paratoi ar gyfer Cynlluniau Datblygu Strategol (CDS) rhanbarthol (Pennod 10)
- Casgliadau yn seiliedig ar y broses adolygu ac yn esbonio a ragwelir Diwygiad Llawn (CDLI Newydd) neu Ddiwygiad Ffurf Fer o'r CDLI a'r rhesymau am hyn (Pennod 11)

### 3 CANFYDDIADAU'R ADRODDIAD MONITRO BLYNYDDOL

- 3.1 Mae monitro CDLI Eryri yn broses barhaus ac nid yw'n dod i ben unwaith y bydd y cynllun wedi'i fabwysiadu. Mae'r Adroddiad Monitro Blynyddol (AMB) yn dangos i ba raddau y mae strategaeth CDLI Eryri yn cael ei chyflawni, p'un a yw'r polisïau'n gweithio ai peidio neu a oes 'gwagle' polisi. Mae'r Adroddiad Monitro Blynyddol hefyd yn rhoi cyfle i ddal yr amgylchiadau economaidd, cymdeithasol neu ddiwylliannol cyffredinol a'r newidiadau cyd-destunol ers mabwysiadu'r Cynllun. Mae'n hanfodol y gellir cyfiawnhau'n gryf y casgliadau yn Adroddiad yr Adolygiad a chael tystiolaeth ohonynt yn unol â chanfyddiadau'r Adroddiadau Monitro Blynyddol (AMB). Mae'r 3<sup>ydd</sup> Adroddiad Monitro Blynyddol (AMB) yn cwmpasu'r cyfnod Ebrill 2021 hyd at ddiwedd mis Mawrth 2022 ac fe'i cyflwynwyd i Lywodraeth Cymru a'i gyhoeddi ddiwedd mis Hydref 2022. Roedd y ddau AMB blaenorol yn cwmpasu'r cyfnod rhwng 1 Ebrill 2020 a 31 Mawrth 2021 ac 1 Ebrill 2019 i 31 Mawrth 2020.
- 3.2 Mae gan CDLI Eryri (2016-2031) fframwaith monitro mabwysiedig ar waith i lywio canfyddiadau yn yr AMB. Mae dangosyddion, targedau a lefelau sbardun wedi'u nodi i asesu perfformiad polisïau ac amcanion. Mae'r sbardunau a gynhwysir yn y drefn fonitro yn rhoi syniad o berfformiad y Cynllun a pha mor eang y gall fod angen adolygiad o'r Cynllun. Pan fydd pwyntiau sbardun yn cael eu rhoi ar waith, mae angen ymchwilio i ddeall pam nad yw polisïau a chynigion yn cael eu gweithredu yn ôl y bwriad a phenderfynu pa gamau fydd eu hangen. Mae'r camau gweithredu canlynol wedi'u cynnwys ar gyfer pob dangosydd yn yr AMB er mwyn rhoi eglurder ar y camau i'w cymryd
- 3.3 Mae 76 o ddangosyddion yn fframwaith monitro CDLI Eryri. Roedd mwyafrif y dangosyddion (62) yn dangos bod polisïau'n cael eu gweithredu'n gadarnhaol. Fodd bynnag, roedd angen hyfforddiant ychwanegol ar 3 dangosydd tra nad oedd 11 o dargedau dangosydd yn cael eu cyflawni a chyrraeddwyd pwyntiau sbarduno. Mae hyn yn dangos bod yna bolisïau CDLI nad ydynt yn gweithredu fel y bwriadwyd. Yn yr achosion hyn mae'r Adroddiad Monitro Blynyddol wedi argymhell camau gweithredu, gan gynnwys ymchwiliad ac ymchwil pellach ac mewn rhai achosion adolygu polisi.
- 3.4 Rhoddir crynodeb o ganlyniadau'r dangosyddion monitro a nodir yn y trydydd AMB (Hydref 2022) yn Nhabl 2.

**Tabl 2: Crynodeb o ddeilliannau'r dangosyddion monitro**

<b>Parhau i Fonitro</b>	62	.
<b>Hyfforddiant Angenrheidiol</b>	3	<p><b>MF21</b> - Monitro ceisiadau cynllunio sy'n dod ymlaen o fewn Safle Treftadaeth y Byd neu leoliad hanfodol a Safle Ymgeisiol ar gyfer Treftadaeth y Byd.</p> <p><b>MF44</b> - Nifer y Datganiadau Cymunedol ac Ieithyddol a gyflwynwyd</p> <p><b>MF45</b> - Monitro effeithiolrwydd y datganiad Cymunedol ac Ieithyddol a'r Asesiadau Effaith Cymunedol ac Ieithyddol.</p>

<b>Angen Canllawiau Cynllunio Atodol (CCA).</b>	0	
<b>Angen Ymchwilio/Ymchwil Pellach</b>	5	<p><b>MF33</b> - Monitro'r nifer sy'n manteisio ar dai fforddiadwy mewn aneddiadau llai.</p> <p><b>MF34</b> - Nifer yr unedau tai fforddiadwy y rhoddwyd caniatâd cynllunio iddynt ac a gwblhawyd bob blwyddyn ar safleoedd eithriedig. Nid yw'r safleoedd eithriedig wedi'u cynnwys yn y ffigwr gofyniad tai.</p> <p><b>MF35</b> - Monitro maint y safleoedd a gyflwynir a nifer yr unedau a gynigir ar bob safle.</p> <p><b>MF36</b> - Monitro'r targedau tai fforddiadwy a throthwyon y safleoedd sy'n dod ymlaen.</p> <p><b>MF47</b> - Annog y defnydd o enwau lleoedd Cymraeg ar gyfer datblygiadau newydd.</p>
<b>Angen Adolygu Polisi</b>	3	<p><b>MF29, MF30</b> - Nifer yr unedau tai fforddiadwy y rhoddwyd caniatâd cynllunio iddynt drwy safleoedd ar hap.</p> <p><b>MF31</b> - Nifer yr unedau tai fforddiadwy y rhoddwyd caniatâd cynllunio iddynt bob blwyddyn trwy addasiadau.</p>
<b>Adolygu'r Cynllun</b>	3	<p><b>MF24</b> - Nifer y caniatadau a roddwyd a'r tai newydd a gwblhawyd yn flynyddol.</p> <p><b>MF26</b> - Nifer yr unedau tai fforddiadwy y rhoddwyd caniatâd cynllunio iddynt bob blwyddyn.</p> <p><b>MF27</b> - Nifer yr unedau tai fforddiadwy a gwblhawyd bob blwyddyn.</p>
<b>Ddim yn berthnasol i'r Cyfnod AMB hwn neu wedi'i ddisodli</b>	0	

- 3.5 Mae'r adran ganlynol yn amlinellu pa bolisiau sy'n cael eu cyflawni a pha rai nad ydynt yn cael eu gweithredu fel y bwriadwyd ar draws CDLI Eryri trwy bennawd Pennod ac yn rhoi syniad o berfformiad y Cynllun a pha mor eang y gall fod angen adolygiad o'r Cynllun.

### **Gwarchod, Gwella a Rheoli'r Amgylchedd Naturiol**

- 3.6 Mae rhai canfyddiadau allweddol o'r bennod 'Gwarchod, Gwella a Rheoli'r Amgylchedd Naturiol' yn yr adroddiad monitro blynyddol wedi'u cynnwys isod. Mae'r canlyniadau hyn yn amrywio ar draws tri chyfnod AMB gwahanol (2019/2020, 2020/2021, 2021/2022). Yn AMB 2021/2022 nodwyd na welwyd unrhyw golled sylweddol o arfordir heb ei ddatblygu, ac roedd hyn hefyd yn wir am y ddwy astudiaeth AMB flaenorol. Roedd hyn hefyd yn wir o ran ardaloedd o AADd, ACA, SoDdGA neu safleoedd Ramsar a gollwyd i ddatblygiadau. Ni effeithir yn negyddol ar unrhyw ardaloedd o AADd, ACA, SoDdGA a

RAMSAR yn ystod unrhyw un o'r tri chyfnod amser AMB perthnasol. Mae hyn yn dangos bod Polisi Datblygu 2: Datblygu a'r Dirwedd yn gweithio'n effeithiol ac yn diogelu ardaloedd perthnasol y Parc Cenedlaethol rhag effeithiau andwyol. Fodd bynnag, ystyrir y gellid gwneud mwy i warchod Awyr Dywyll Eryri trwy weithredu polisi a rhoi arweiniad pellach i fusnesau a chymunedau ar sut y gallant greu amgylchedd sy'n cefnogi awyr dywyll drwy'r broses gynllunio yn ogystal â chodi ymwybyddiaeth o datblygiadau a ganiateir.

- 3.7 Mae AMB y Parc Cenedlaethol yn edrych ar Ardaloedd o fannau agored (68.5 ha) a lletemau glas (54.7 ha i sicrhau bod Polisi Datblygu 5: Mannau Agored a Lletemau Glas yn cael ei weithredu'n effeithiol. Ar draws y tri AMB, ni welwyd unrhyw golled sylweddol o ran mannau agored ac ni chaniatawyd unrhyw ddatblygiadau amhriodol a/neu newydd o fewn ardaloedd Lletem Las Mae hyn yn dangos bod Polisi Datblygu 5: Mannau Agored a Lletemau Glas yn effeithiol ac yn unol â'i bwrpas.

### **Gwarchod a Gwella'r Amgylchedd Diwylliannol a Hanesyddol**

- 3.8 O ystyried canfyddiadau'r Adroddiadau Monitro Blynyddol ers mabwysiadu'r Cynllun Datblygu Lleol 2016-2031, nid oes goblygiadau mawr ar gyfer adolygu'r CDLI yn yr adran hon, gan fod y polisiâu yn y bennod hon wedi'u gweithredu'n llwyddiannus.

### **Hybu Iechyd a Chymunedau Cynaliadwy**

- 3.9 Yn y bennod hon, roedd chwe dangosydd monitro sy'n gofyn am fynd i'r afael â materion strategaeth a pholisi fel rhan o'r broses adolygu CDLI.
- 3.10 Mae'r Tafllwybr Tai sydd wedi'i gynnwys yn yr Adroddiad Monitro Blynyddol yn dangos diffyg blynyddol yn erbyn y Gofyniad Tai a Ragwelir Blynyddol (GRhB) yn ystod 2021/22 gyda'r nifer a gwblhawyd yn ystod y flwyddyn 38 uned yn is na'r hyn a ragwelwyd (51 GRhB o'i gymharu â 13 o dai a gwblhawyd, - 75% mewn termau canrannol). Mae nifer yr anheddau sydd wedi'u cwblhau'n flynyddol wedi bod yn gyson is na'r (GRhB) o 51 annedd y flwyddyn ers 2016-17. Mae diffyg o -42% ar gyfer y gyfradd adeiladu gronol ofynnol o ddechrau cyfnod y cynllun, 2016-17, hyd at 31 Mawrth 2022. Mae'r cynllun yn sylweddol is na'r hyn a fwriedir. Mae darparu cartrefi yn elfen allweddol o strategaeth y cynllun. Gyda niferoedd isel parhaus o unedau'n dod ymlaen ac yn cael eu cwblhau, nid yw ffigurau gofyniad tai'r cynllun datblygu yn cael eu cyflawni.
- 3.11 Mae nifer yr unedau tai fforddiadwy y rhoddwyd caniatâd cynllunio iddynt ac a gwblhawyd y flwyddyn wedi bod yn is na'r targed o 21 uned am 3 blynedd yn olynol ac mae'r ddau darged wedi'u hysgogi. Mae angen adolygiad polisi gan nad yw niferoedd tai fforddiadwy yn cael eu darparu. Mae darparu tai fforddiadwy i gymunedau lleol yn elfen allweddol o strategaeth y cynllun. Mae'r niferoedd tai AMB dros y 3 blynedd gyntaf o fonitro (a phellach) yn dangos, yn yr hinsawdd economaidd bresennol, nad yw'r nifer isel o ddatblygiadau tai sector preifat yn darparu digon o dai fforddiadwy yn y Parc Cenedlaethol. Mae monitro hefyd yn pwysleisio bod darparu tai fforddiadwy yn y Parc Cenedlaethol yn dibynnu'n fawr ar Gymdeithasau Tai. Nid oes unrhyw ddyraniadau preifat yn cael eu cyflwyno ar gyfer datblygiad, ac felly nid ydynt yn darparu cyfraniad o dai fforddiadwy. Nid oes unrhyw ddyraniadau sector preifat mawr, safleoedd ar hap na safleoedd eithriedig yn cael eu cyflwyno, sy'n golygu nad yw'r cyfraniad % gofynnol o dai fforddiadwy o safleoedd o'r fath yn cael ei ddarparu.
- 3.12 Nid oes unrhyw unedau tai fforddiadwy wedi'u caniatáu na'u cwblhau ar safleoedd eithriedig ac mae'r targedau wedi'u sbarduno / ysgogi. Mae tir addas sy'n eiddo i

gymdeithasau tai eisoes wedi'i ddyrannu yn y cynllun datblygu, yn hytrach na chael ei ddwyn ymlaen fel safleoedd eithriedig. Gallai hyfywedd gofynion tai fforddiadwy a'r angen am A.106, ynghyd ag anawsterau cael morgais, fod yn annog pobl i beidio â datblygu, ynghyd â ffactorau economaidd ehangach eraill. Efallai y bydd angen adolygu'r polisi safleoedd eithriedig gan nad yw wedi cyfrannu at y stoc tai fforddiadwy.

- 3.13 Gyda dim ond dau ganiatâd wedi'u rhoi dros y tair blynedd gyntaf o fonitro, ni chyflawnwyd y targed o 3 chaniatâd ar gyfer unedau fforddiadwy trwy addasiadau ac mae angen adolygiad polisi. Dros y cyfnod o dair blynedd, arweiniodd tri chaniatâd ar gyfer addasiadau at daliad o swm gohiriedig i gyfrannu at dai fforddiadwy o fewn y Parc Cenedlaethol. Ar hyn o bryd mae tua £500,000 o gyfraniadau i'r gronfa ers 2012, gyda thua £170,000 wedi'i wario hyd yma. Mae'n well gan yr Awdurdod fod tai fforddiadwy ar gyfer anghenion lleol yn cael eu darparu ar y safle. Bydd angen ystyried talu symiau gohiriedig ymhellach fel rhan o'r diwygiadau i CDLI Eryri.
- 3.14 Nid yw'r targed ar gyfer caniatadau tai fforddiadwy a chwblhau hap-safleoedd wedi'i gyrraedd am y tair blynedd gyntaf o fonitro. Mae'n bosibl y bydd angen adolygu cyfraniad disgwylidig safleoedd ar hap yn y cynllun hefyd fel rhan o'r strategaeth dai.

### **Cefnogi Economi Wledig Gynaliadwy**

- 3.15 Mae'r Adroddiad Monitro Blynyddol yn mesur a oes cynnydd wedi bod mewn arwynebedd llawr cyflogaeth newydd o fewn Canolfannau Gwasanaethau Lleol y Parc Cenedlaethol ac felly'n profi effeithiolrwydd Polisi Strategol H: Economi Wledig Gynaliadwy. Ni chodwyd arwynebedd llawr cyflogaeth newydd mewn Canolfannau Gwasanaethau Lleol (Dolgellau a'r Bala) yn unrhyw un o'r tri chyfnod AMB. Mae gwaith wedi dechrau ar astudiaeth gydweithredol (rhwng Parc Cenedlaethol Eryri, Cyngor Gwynedd a Chyngor Môn) a fydd yn edrych ar adolygu ac asesu'r ddarpariaeth tir cyflogaeth er mwyn cynorthwyo i ffurfio sylfaen dystiolaeth ar gyfer adolygiad Cynllun Datblygu Lleol Eryri.
- 3.16 Mae'r AMB hefyd yn edrych ar y cyfanswm arwynebedd llawr cyflogaeth newydd a adeiladwyd yn y Parc Cenedlaethol (gan gynnwys addasiadau). Caniatwyd tua 3665.37m<sup>2</sup> o arwynebedd llawr cyflogaeth newydd (gan gynnwys addasiadau) yn ystod cyfnod y tri AMB, sy'n golygu bod y polisi yn effeithiol yn ei ddiben o gynyddu arwynebedd llawr cyflogaeth. Mae Adroddiad Monitro Blynyddol Eryri hefyd yn edrych ar nifer y swyddi ychwanegol a grëwyd. Ar draws y tri chyfnod AMB, nid yw gwir nifer y swyddi ychwanegol a grëwyd yn hysbys, ond mae'r cynnydd mewn arwynebedd llawr cyflogaeth yn awgrymu bod cynnydd wedi'i weld yn y nifer ychwanegol o swyddi yn y Parc Cenedlaethol ym mhob un o'r tri chyfnod AMB. Mae hyn yn dangos bod polisïau'r cynllun datblygu (SPH, PD19, PD 9 a PD24) wedi'u gweithredu'n effeithiol.
- 3.17 Mae faint o dir cyflogaeth (ha) ac arwynebedd llawr (m sg) a ailddatblygwyd at ddefnyddiau eraill hefyd yn cael ei fesur yn yr AMB. Mae hwn yn ddangosydd a gynlluniwyd i atal colli tir cyflogaeth/gofod llawr i ddefnyddiau eraill. Ni welwyd unrhyw golled o dir cyflogaeth/gofod llawr yn unrhyw un o'r tri chyfnod AMB sy'n dangos bod polisïau'r cynllun datblygu (SPH, PD19 a PD 9) wedi'u gweithredu'n effeithiol.
- 3.18 Mae AMB Eryri yn edrych ar gyfradd eiddo gwag a thir cyflogaeth. Cwblhawyd diweddariad i'r papur cefndir Cyflogaeth yn ystod 2017 a ddaeth i'r casgliad na fyddai angen dyrannu mwy o dir cyflogaeth o fewn y Parc Cenedlaethol. Roedd hyn oherwydd bod llawer o unedau gwag mewn safleoedd cyflogaeth o fewn y Parc a nifer o safleoedd gwag ac ar gael y tu allan i'r Parc y gellid eu defnyddio at ddibenion cyflogaeth. Mae



gwaith wedi dechrau ar astudiaeth gydweithredol (rhwng Parc Cenedlaethol Eryri, Cyngor Gwynedd a Chyngor Môn) a fydd yn edrych ar adolygu ac asesu'r ddarpariaeth tir cyflogaeth i gynorthwyo i ffurfio sail tystiolaeth ar gyfer adolygiad Cynllun Datblygu Lleol Eryri.

- 3.19 Mae Polisi Datblygu 27: Parth Menter Eryri, o Gynllun Datblygu Lleol Eryri, yn cefnogi datblygiad priodol ar safleoedd Llanbedr a Thrawsfynydd, a fyddai'n arwain at gyfleoedd cyflogaeth a fyddai'n cynnal a gwella cymysgedd o sgiliau yn y gweithlu lleol. Fel rhan o'r broses o fonitro'r Polisi Datblygu hwn, mae'r Adroddiad Monitro Blynyddol yn edrych ar fonitro datgomisiynu Gorsaf Bŵer Niwclear Trawsfynydd a'r defnyddiau amgen posibl i'w hystyried mewn adolygiad. Cyhoeddwyd yn ystod Mehefin 2020 bod safle Trawsfynydd wedi'i ddewis i arwain ar brosiect datgomisiynu adweithyddion Magnox yn y DU. Bydd hyn yn golygu bod gwaith datgomisiynu yn cael ei ddwyn ymlaen a sicrhau cyflogaeth yn yr ardal. Rhagwelir y bydd rhaglen o 20 mlynedd ar y safle, gyda thri phrif gam. Er mwyn sicrhau bod y Parc Cenedlaethol yn cael y wybodaeth ddiweddaraf am y datblygiadau diweddaraf o fewn safle Trawsfynydd, mae swyddogion Polisi yn rhan o gyfarfodydd Grŵp Safle Strategol Trawsfynydd yn ogystal â grwpiau Nuleaf (fforwm cynghori ar etifeddiaeth niwclear) ledled y DU. Mae grŵp Nuleaf ychwanegol wedi'i sefydlu'n ddiweddar gyda ffocws Cymreig. Ar hyn o bryd mae yna uchelgeisiau i ddod â rhaglen ymlaen a fyddai'n golygu adeiladu Adweithydd Modiwlaid Bach ar safle Trawsfynydd, gyda gwaith paratoi ar y safle i ddechrau yn 2027. Mae polisïau presennol CDLI Eryri yn cydnabod y gallai'r safle hwn dderbyn busnesau a thechnolegau cynhyrchu ynni ynni carbon isel, ar yr amod nad oes unrhyw effeithiau negyddol ar y dirwedd. Mae'r Adroddiad Monitro Blynyddol yn edrych ar y mathau o ddatblygiadau sy'n dod ymlaen o fewn Ardal Fenter Eryri (Llanbedr neu Drawsfynydd). Derbyniwyd un cais am ddatblygiad o fewn Ardal Fenter Eryri yn ystod cyfnod AMB 2021/2022. Roedd hyn ar gyfer adeiladu swyddfa dros dro ar Safle Datgomisiynu Trawsfynydd. Ni chyflwynwyd unrhyw geisiadau mewn perthynas â safle Maes Awyr Llanbedr ac ni wnaed unrhyw ddatblygiadau pellach wrth baratoi a chyflwyno prif gynllun a arweinir gan y dirwedd ar gyfer y safle.
- 3.20 Fel rhan o fesur effeithiolrwydd Polisi Strategol H: Economi Wledig Gynaliadwy, mae dangosydd yn monitro nifer y ceisiadau am unedau byw-gwaith priodol / Nifer ceisiadau am weithio gartref o fewn y Parc Cenedlaethol. Yn gyfan gwbl, caniatwyd chwe chais ar draws y tri chyfnod AMB (un yn 2019/2020 a phump yn 2020/2021).
- 3.21 Mae'r Adroddiad Monitro Blynyddol yn monitro arwynebedd llawr manwerthu newydd ym mhrif ardaloedd adeiledig y Canolfannau Gwasanaethau Lleol, Aneiddiadau Gwasanaeth ac Aneiddiadau Eilaidd fel rhan o fesur effeithiolrwydd Polisi Datblygu 24: Manwerthu. Caniatwyd pedwar cais am arwynebedd llawr manwerthu newydd o fewn y tri chyfnod AMB. Ni chodwyd unrhyw bryderon o ran y pwynt sbardun (sef 1 datblygiad newydd y tu allan i'r ardaloedd hyn am 3 blynedd yn olynol neu 3 datblygiad newydd y tu allan i'r ardaloedd hyn mewn blwyddyn), sy'n dangos bod Polisi Datblygu 24 yn cael ei weithredu'n effeithiol yn hyn o beth. Mae nifer y datblygiadau manwerthu newydd y bwriedir iddynt wasanaethu dalgylch anheddiad ehangach sy'n gyfyngedig i'r Bala a Dolgellau yn cael ei fonitro o fewn yr AMB. Ni chaniatwyd unrhyw ddatblygiadau manwerthu newydd, gyda'r bwriad o wasanaethu dalgylch anheddiad ehangach yn gyfyngedig i'r Bala a Dolgellau, yn ystod y tri chyfnod monitro perthnasol. Mae hyn yn unol â'r polisi ac ni chyflawnwyd y pwynt sbardun o " 1 datblygiad newydd y tu allan i'r ardaloedd hyn am 3 blynedd yn olynol neu 3 datblygiad newydd y tu allan i'r ardaloedd hyn mewn blwyddyn", sy'n awgrymu bod y polisi'n cael ei weithredu'n effeithiol.
- 3.22 Dangosydd monitro arall o fewn AMB Eryri sy'n profi effeithiolrwydd Polisi Datblygu 24 yw dangosydd sy'n edrych ar nifer y datblygiadau manwerthu newydd sydd wedi'u lleoli o fewn y prif ardal manwerthu neu o fewn 300m i ganol y dref. O ganlyniad, caniatwyd

un datblygiad manwerthu newydd o fewn y prif ardal manwerthu neu o fewn 300m i ganol tref Canolfan Gwasanaethau Lleol yn ystod y tri chyfnod monitro. Unwaith eto, mae hyn yn unol â'r polisi ac nid yw'r sbardun ar gyfer gweithredu wedi'i fodloni.

- 3.23 Dangosydd allweddol o fesur effeithiolrwydd Polisi Datblygu 24: Manwerthu, o fewn yr AMB, yw un sy'n edrych ar unedau gwag mewn ardaloedd manwerthu. Roedd nifer yr unedau gwag yn y pum tref a arolygwyd dros y tri chyfnod AMB yn cynnwys y canlynol. 2019/2020 = 24; 2020/2021 = 36; a 2021/2022 = 34. Yn 2021/2021 cyfartaledd % gwacter y pum tref o fewn y Parc oedd 9.2% (a oedd yn is na chanran gyfartalog 2020/2021, sef 10.6% Roedd hyn yn dangos gostyngiad yn y % o unedau gwag ym mhob prif anheddle o fewn y Parc Cenedlaethol (ar wahân i Ddolgellau a welodd gynnydd yn y canran o unedau gweigion) Gallai hyn o bosib fod oherwydd adferiad yn gynnar yn y pandemig Covid-19, lle bu'n rhaid i nifer o fusnesau gau yn ystod y cyfnod hwn yn ogystal â chynnydd ym mhoblogrwydd siopau annibynnol yn ystod y blynyddoedd diwethaf. Efallai bod diwedd y cyfnodau clo ar raddfa fawr, a brechu'r cyhoedd ar raddfa fawr wedi rhoi hyder ychwanegol i fusnesau yn ystod 2021/2022 o gymharu â'r cyfnod blaenorol o 2020/2021. Y targed ar gyfer y polisi a/neu'r dangosydd monitro yw lleihau neu gynnal y gyfradd swyddi gwag ac ystyrir bod y targed hwn yn cael ei gyrraedd ar y cyfan wrth ystyried effaith pandemig Coronafeirws.
- 3.24 Mae canran y defnyddiau manwerthu di-A1 ym mhrif ardaloedd manwerthu Aberdyfi, Y Bala, Betws y Coed, Dolgellau a Harlech yn cael ei fesur yn yr Adroddiad Monitro Blynyddol. Nodwyd bod polisïau'r cynllun datblygu yn cael eu gweithredu'n effeithiol yn hyn o beth, a nodir hefyd bod Llywodraeth Cymru bellach yn nodi y dylai canolfannau bellach ddod yn fannau lle mae amrywiaeth o ddefnyddiau manwerthu, cyflogaeth, masnachol, cymunedol, hamdden, iechyd a sector cyhoeddus ddod ynghyd mewn canolbwyt / hwb gweithgaredd i'w gwneud yn hyfyw fel cyrchfannau mynediad unwaith eto. Bydd angen ystyried ardaloedd manwerthu sylfaenol a pholisi cysylltiedig ymhellach fel rhan o'r adolygiad.
- 3.25 Mae polisïau o fewn y Cynllun Datblygu Lleol yn cefnogi twristiaeth a hamdden awyr agored sy'n cynyddu buddion economaidd lleol i'r eithaf. Mae nifer o geisiadau wedi'u cymeradwyo ers mabwysiadu'r CDLI 2016-2031, sydd wedi arwain at welliannau i gyfleusterau twristiaeth.
- 3.26 Mae'r Adroddiad Monitro Blynyddol yn mesur nifer y cyfleusterau twristiaeth newydd neu well, gyda'r targed o gynyddu nifer y cynlluniau priodol a gymeradwyir. Rhoddwyd caniatâd i adroddiadau AMB diweddaraf (2021-2022) o 29 o geisiadau, mewn perthynas â thwristiaeth, a rhoddwyd caniatâd i 18 cais yn ystod 2020-2021, a chaniatawyd 17 o geisiadau yn ystod cyfnod monitro 2019-2020. Mae hyn felly yn dangos llwyddiant wrth i nifer y cynlluniau a gymeradwywyd gynyddu o flwyddyn i flwyddyn. Y mathau o ddatblygiadau a ganiateir oedd gwelliannau i safleoedd sefydlog a theithiol, gwelliannau i wahanol gyfleusterau twristiaeth, a datblygiadau cynaliadwy yn cynnig math newydd o lety ymwelwyr o fewn y Parc, sef llety gwyliau amgen effaith isel.
- 3.27 Er gwaethaf hyn, mae dangosydd arall yn yr AMB, sy'n mesur effeithiolrwydd polisi a fabwysiadwyd yn ddiweddar o fewn CDLI Eryri cyfredol, Polisi Datblygu 28: Llety Gwasanaeth Newydd, yn adrodd na chaniatawyd unrhyw geisiadau am lety gwasanaeth newydd o fewn neu gerllaw'r prif ardaloedd adeiledig canolfannau gwasanaeth lleol, aneddiadau gwasanaeth ac aneddiadau eilaidd o fewn y tri chyfnod monitro diwethaf. Mae achosion lle mae newid defnydd annedd (Gorchymyn Dosbarth Defnydd Dosbarth C3) i lety â gwasanaeth (Gorchymyn Dosbarth Defnydd Dosbarth C1), ond er y gellir dadlau bod y polisi'n cael ei weithredu'n effeithiol, mae angen sicrhau datblygir ystod o wahanol fathau o lety cynaliadwy i ymwelwyr yn Eryri. Yn ystod y cyfnod monitro diwethaf (2021-2022), roedd tri chais i newid defnydd llety gwasanaeth presennol i lety

gwyliau hunanwasanaeth, gan arwain at golli darpariaeth llety gwasanaeth o fewn y Parc Cenedlaethol. Yn ogystal, mae'r gostyngiad hwn yn y lletai gwasanaeth presennol hefyd wedi gweld colli adeiladau o bwysigrwydd lleol, megis dymchwel Gwesty Dewi Sant, Harlech yn 2019, a oedd unwaith yn adeilad mawr o'r ugeinfed ganrif yn edrych dros y traeth a Safle Treftadaeth y Byd, Castell Harlech Bydd angen ystyried colli lletai gwasanaeth wrth adolygu polisiau llety ymwelwyr y Cynllun Datblygu Lleol. Bydd angen ystyried y ddarpariaeth bresennol o lety gwasanaethol presennol a'r goblygiadau i bolisiau eraill, megis Polisi Datblygu 9: Trosi a Newid Defnydd Adeiladau Gwledig. Er enghraifft, caniatawyd 5 cais hefyd ar gyfer trosi adeiladau amaethyddol yn lletai gwyliau hunanwasanaeth. Gyda'r twf mewn datblygiadau llety hunanwasanaeth, bydd angen bod yn ystyriol wrth sicrhau ystod eang yn y ddarpariaeth o lety i ymwelwyr, ac wrth sicrhau bod adeiladau allweddol yn cael eu gwarchod yn y modd mwyaf effeithiol a chynaliadwy.

- 3.28 Mae'r ail bolisi a fabwysiadwyd yn ddiweddar o fewn CDLI Eryri cyfredol, Polisi Datblygu 29: Llety Gwyliau Amgen, yn sicrhau datblygiadau ar raddfa fechan ar gyfer llety gwyliau amgen tymor byr cyn belled â bod y safle yn rhan o gynllun arallgyfeirio amaethyddol neu'n atodol i dwristiaeth newydd neu atyniad twristiaeth newydd ac nid yw'n dod yn brif atyniad er mwyn ategu economi wledig lwyddiannus; tra hefyd yn sicrhau nad yw'r datblygiad arfaethedig yn achosi niwed arwyddocaol i gymeriad y dirwedd, yn gweddu'n anymwrthiol o fewn y dirwedd ac yn cael ei sgrinio'n dda gan nodweddion tirwedd presennol. Byddai hyn hefyd yn sicrhau na fydd y datblygiad arfaethedig yn arwain at greu mynedfa gerbydol newydd neu fannau parcio a fyddai'n effeithio'n andwyol ar gymeriad y dirwedd, a dylid lleoli unrhyw gyfleusterau atodol o fewn adeilad presennol neu fel estyniad i gyfleusterau presennol. Dangosydd allweddol sy'n mesur effeithiolrwydd Polisi Datblygu 29: Llety Gwyliau Amgen, adroddiadau am nifer cyson o ddatblygiadau ar raddfa fach ar gyfer llety amgen a ganiatawyd dros y tri chyfnod monitro diwethaf (4 cais y flwyddyn ar gyfartaledd). Mae'n awgrymu felly bod Polisi Datblygu 29 yn cael ei weithredu'n effeithiol. Er hyn, mae gwybodaeth anecdotaidd bod nifer o ddatblygiadau anawdurdodedig tebyg o amgylch y Parc Cenedlaethol. Bydd angen ymchwilio ymhellach wrth adolygu'r CDLI, er mwyn penderfynu a oes angen unrhyw ddiwygiadau polisi.

### **Hyrwyddo Hygyrchedd a Chynhwysiant**

- 3.29 Mae'r Adroddiad Monitro Blynnyddol yn edrych ar fonitro nifer y datblygiadau telathrebu nad ydynt yn niweidio ymddangosiad gweledol a chymeriad yr ardal. Caniatawyd 16 o ddatblygiadau telathrebu newydd dros gyfnod y tri Adroddiad Monitro Blynnyddol. Y pwynt sbarduno ar gyfer y dangosydd hwn oedd 'methiant i gyflawni', felly gellir ystyried bod Polisi Datblygu 26: Telathrebu yn cael ei weithredu'n effeithiol.
- 3.30 Nid oes unrhyw ganiatâd wedi'i roi ar gyfer y mathau o ddatblygiadau sy'n cael eu monitro gan yr AMB, sef caniatadau a roddwyd ar gyfer meysydd parcio newydd i ymwelwyr o fewn a thu allan i'r Ganolfan Gwasanaethau Lleol. Gwrthodwyd un cais o fewn Canolfan Gwasanaethau Lleol. O ystyried cyd-destun y pwysau cynyddol ar niferoedd ymwelwyr a'r problemau parcio ceir a welwyd ers y pandemig o ganlyniad, mae angen ystyried y nifer isel o geisiadau a dderbyniwyd, a'r diffyg caniatâd a roddwyd o dan y polisi perthnasol.

### **Defnydd o Bolisiau Cynllun Datblygu Lleol Eryri**

- 3.31 Mae 46 o bolisiau yn y CDLI mabwysiedig 2016-2031. Mae 40 o bolisiau wedi eu cymryd i ystyriaeth ers mabwysiadu'r Cynllun yn 2019. Y polisiau sydd heb eu defnyddio yw'r canlynol;

- Polisi Strategol Ch: Isadeiledd Cymdeithasol a Ffisegol mewn Datblygiadau Newydd
- Polisi Strategol Dd: Newid Hinsawdd
- Polisi Strategol E (2): Datblygiad Mwynau ar Raddfa Fawr
- Polisi Strategol E (3): Gwaredu Gwastraff Llechi ac Adeiladu Chwareli Cerrig
- Datblygiad 12: Cartrefi Gofal Preswyl a Thai Gofal Ychwanegol
- Datblygiad 13: Safleoedd Sipsiwn a Theithwyr

3.32 Nid yw'r ffaith nad yw'r polisïau hyn wedi'u defnyddio yn angenrheidiol yn golygu nad oes angen eu cynnwys yn CDLI Newydd Eryri. Efallai nad yw'r awdurdod wedi derbyn math arbennig o gais ers mabwysiadu CDLI Eryri. Ystyrir bod angen adolygu'r polisi Newid yn yr Hinsawdd a bod angen canllawiau manwl pellach i roi cyfeiriad clir i leihau carbon yn weithredol a bod yn fwy rhagweithiol wrth liniaru ac addasu i effeithiau newid annymunol yn ogystal a chymryd camau gweithredol i gynyddu atafaeliad carbon i systemau naturiol gan gynnwys coetiroedd, mawndiroedd a phriddoedd carbon.

## 4 NEWIDIADAU CYD-DESTUNOL ERAILL A NEWIDIADAU YN Y SYLFAEN DYSTIOLAETH

### Gadael yr Undeb Ewropeaidd

- 4.1 Er bod gwir effaith ymadawiad Prydain â'r Undeb Ewropeaidd yn dal yn aneglur, mae Brexit yn debygol o gael effaith sylweddol ar y sectorau bwyd, ffermio, pysgota a'r amgylchedd. Mae'r sectorau hyn yn bwysig i economi wledig y Parc Cenedlaethol ac i hyfywedd ein cymunedau lleol ac yn hanfodol i gefnogi cynaliadwyedd yr iaith Gymraeg.
- 4.2 Arweiniodd ymadawiad o'r Undeb Ewropeaidd hefyd at gynnydd yn nifer yr ymwelwyr a benderfynodd aros yn y DU gan roi pwysau aruthrol ar ardal y Parc Cenedlaethol a thynnu sylw at yr angen am well cydbwysedd yn yr economi ymwelwyr. Mae gan yr economi ymwelwyr gyfraniad pwysig i'w wneud i economi a chymunedau Eryri – mae angen i'r cyfraniad hwn fod yn gytbwys a chynaliadwy er mwyn gwarchod ein cymunedau, ein hamgylchedd, ein hiaith a'n diwylliant ar gyfer cenedlaethau'r dyfodol.
- 4.3 Bydd angen diweddarau polisiâu i adlewyrchu newidiadau sy'n deillio o ymadawiad y DU â'r Undeb Ewropeaidd lle mae 'Safleoedd Ewropeaidd' bellach yn cael eu galw'n 'Rhwydwaith Safleoedd Cenedlaethol'.

### Pandemig coronafeirws

- 4.4 Mae hefyd yn bwysig deall goblygiadau pandemig y coronafeirws ar ardal y Parc Cenedlaethol. Daeth yr economi i stop gyda siopau a busnesau nad oedd yn hanfodol yn gorfod cau dros nos. Yn dilyn llacio'r cyfyngiadau ar ôl y cyfyngiadau symud cyntaf, gwelodd y Parc Cenedlaethol gynnydd yn nifer yr ymwelwyr uwchlaw blynyddoedd blaenorol, wrth i fwy benderfynu cymryd eu gwyliau o fewn y DU. Arweiniodd hyn at bwysau sylweddol ar reoli ymwelwyr a'r amgylchedd. Arweiniodd hyn at gynnydd mewn traffig a pharcio ynghyd â gweryslla gwyllt a faniau gweryslla/cartrefi modur yn parcio ar ochr y ffyrdd / meysydd parcio dros nos.
- 4.5 Mae'r pwysau cynyddol ar y farchnad dai leol a waethygydd gan Covid 19 a'r effaith ddilynol ar gynaliadwyedd cymunedau lleol yn awgrymu efallai y bydd angen i bolisiâu CDLI yn y dyfodol ganolbwyntio ar gyflawni tai marchnad leol hygyrch a thai fforddiadwy.
- 4.6 Dros nos, gwelsom gynnydd sylweddol mewn gweithio gartref, a ysgogodd gynnydd yn y galw am eiddo o'r tu allan i'r ardal leol gan y rhai sy'n dymuno cael bywyd mwy cytbwys wrth weithio gartref gan arwain at wrthdaro posibl â thrigolion lleol ynghylch argaeledd eiddo. Gall cynnydd mewn gweithio gartref hefyd fod yn gyfle i bobl ifanc ddychwelyd i'w hardal leol. Mae'r galw am ail gartrefi a llety gwyliau hefyd wedi gwrthio prisiau i fyny gyda mwy o anheddau preswyl parhaol yn cael eu defnyddio fel llety gwyliau gan leihau'r stoc sydd ar gael i gymunedau lleol.
- 4.7 Mae'r pandemig wedi amlygu pwysigrwydd iechyd a lles, mynediad at wasanaethau, cadernid economaidd, cysylltedd digidol a gwerth yr amgylchedd naturiol. Rydym wedi gweld gwerth o'r newydd yn cael ei roi ar ddarparu gwasanaethau lleol, cadwyni bwyd lleol, a manau gwyrdd o ansawdd lleol yn ogystal â'r angen am ddatblygiadau a seilwaith cynaliadwy, carbon isel i ymateb i'r argyfyngau hinsawdd a natur. Bydd angen i adolygiad y CDLI sicrhau bod pobl yn gallu byw'n lleol a bod cymunedau'n dod yn fwy cynaliadwy a chadarn i'r dyfodol.

- 4.8 Bydd proses y CDLI Newydd yn galluogi'r ACLI i ymateb i effaith y pandemig ar bob elfen o'r CDLI, ac fel rhan o'r dystiolaeth a'r asesiadau ategol.

### **Argyfwng Costau Byw**

Yn ystod 2022 fe welwyd ddechrau yr argyfwng costau byw o fewn y D.U, ac yn y misoedd a ddilynwyd mae hyn wedi datblygu yn broblem gynyddol a niweidiol iawn i'r boblogaeth gyffredinol. Mae costau cynyddol yn nhermau tanwydd, ynni, tai a bwyd er enghraifft wedi bod yn cynyddu llawer cyflymach na chyflogau a thaliadau lles. Mae hyn wedi creu effeithiau negyddol iawn o ran iechyd corfforol, iechyd meddwl a iechyd ariannol i nifer iawn o gymunedau a phobl yng Nghymru. Mae'r argyfwng hefyd wedi cael effaith ar y sefyllfa dai, oherwydd fod cyfraddau llog a chwyddiant yn golygu bod morgeisi wedi mynd allan o afael nifer iawn o bobl.

Mae'r argyfwng costau byw yn dilyn cyfnod dros ddegawd o lymder, effeithiau Brexit a hefyd y pandemig coronafirws, felly mae beth oedd yn sefyllfa boenus iawn i lawer o boblogaeth y D.U, Cymru a'r Parc Cenedlaethol yn cael ei waethygu erbyn hyn. I ychwanegu i'r argyfwng, o ran ceisio ffurfio ymatebion effeithiol, mae'r degawd ddiwethaf o lymder wedi rhoi pwysau gynyddol ar y sector gyhoeddus a gwasanaethau sydd felly yn golygu llai o gapasiti i fynd i'r afael a'r problemau a cheisio helpu cymunedau yn effeithiol. Mae'r argyfwng costau byw hefyd yn cynyddu'r gost o wneud busnes, gan roi nifer o gyflogwyr, yn enwedig busnesau bach, o dan bwysau ychwanegol.

### **Marchnad Dai Gyffredinol**

- 4.9 Nid oes unrhyw adeiladwyr tai rhanbarthol yn weithredol yn y farchnad yn ardal y Parc Cenedlaethol ac felly ychydig iawn o adeiladu hapfasnachol o dai marchnad agored a thai fforddiadwy a geir. Mae'r farchnad dai yn y Parc Cenedlaethol yn lleol ei natur, gan ddibynnu ar adeiladwyr lleol bach a phrosiectau hunan-adeiladu ar safleoedd bach. Gallai'r ansicrwydd ynghylch benthyca yn y blynyddoedd diwethaf atal datblygwyr, adeiladwyr bach, a phrosiectau hunan-adeiladu rhag bwrw ymlaen â chynlluniau i fuddsoddi neu geisio caniatâd ac adeiladu tai, a allai effeithio ar gyfradd datblygu tai ar hyn o bryd. Yn ystod y cyfnod 2020/21, cynyddodd nifer y caniatadau tai a'r tai a gwblhawyd dros niferoedd isel y blynyddoedd blaenorol. Gostyngodd nifer y caniatadau a'r tai a gwblhawyd eto i lefel isel iawn yn ystod 2021/22. Ystyrir bod effaith y pandemig wedi disgyn yn bennaf ar y stoc tai presennol. Cwblhawyd nifer o gynlluniau tai unigol gyda chaniatâd yn ystod y cyfnod 2020/21 hefyd.
- 4.10 Ffactor arall sydd wedi dod yn fwy amlwg yn ystod 2021/2022 yw'r cynnydd yng nghost deunyddiau adeiladu. Dengys ffigurau a ryddhawyd gan yr Adran Busnes, Ynni a Strategaeth Ddiwydiannol, ar lefel y DU, fod y mynegai prisiau deunyddiau ar gyfer 'Pob Gwaith' wedi cynyddu 25.2% ym mis Ebrill 2022 o gymharu â'r un mis y flwyddyn flaenorol. Cynyddodd prisiau deunyddiau adeiladu ar gyfer tai newydd 22.5% dros 2021/2022. Gellir priodoli llawer o hyn i amhariad byd-eang ar y gadwyn gyflenwi, a bu prinder gweithwyr yn y diwydiant adeiladu. Mae Brexit hefyd wedi arwain at ddirywiad yn economi'r DU. Gellir priodoli nifer isel y tai a gwblhawyd yn ystod 2021/22 i'r ffactorau hyn. Gall y ffactorau hyn hefyd fod yn annog datblygwyr i beidio â chyflwyno ceisiadau cynllunio am anheddau. Bydd chwyddiant cynyddol, cost benthyca, yr argyfwng costau byw, oll yn cyfrannu at lefelau is o ddatblygiadau tai.
- 4.11 Mae datblygiad tai fforddiadwy gan gymdeithasau tai hefyd yn wynebu rhwystrau. Trwy drafodaethau gyda chymdeithasau tai sy'n gweithredu o fewn Parc Cenedlaethol Eryri,

deallir ei bod yn gynyddol anodd gwneud i gynlluniau fod yn hyfyw'n ariannol, yn enwedig cynlluniau bach mewn ardaloedd gwledig. Mae Cymdeithasau Tai yn ei chael hi'n anodd cael contractwyr adeiladu i adeiladu cynlluniau bach ac mae costau'n uwch a llai o le i wneud elw. Mae costau adeiladu cynyddol yn gwaethgu'r broblem. Mae cynlluniau mewn aneddiadau llai hefyd yn fwy heriol i sefydlu'r angen, yn enwedig am dai canolradd.

## **Prisiau Tai**

4.12 Mae Awdurdod Parc Cenedlaethol Eryri yn derbyn data ar werthiannau tai gan y Gofrestrfa Tir; mae'r data ar ffurf yr holl drafodion unigol o fewn ffin y Parc. Mae'r data'n dangos cynnydd sylweddol ym mhrisiau tai o fewn y Parc rhwng 2019 a 2022. Mae pandemig Covid-19 wedi arwain at gynnydd mewn gweithio gartref a chyfleoedd i fyw ymhellach i ffwrdd o'r gweithle. Mae ansawdd bywyd a thirwedd y Parc Cenedlaethol yn denu'r rhai sy'n dymuno cael bywyd mwy cytbwys wrth weithio o gartref sy'n cynyddu'r galw ar y farchnad dai leol. Gwnaeth Brexit a phandemig Covid-19 wyliau y tu allan i'r DU yn anodd, gan gynyddu lefelau twristiaeth yn y DU. Arweiniodd hyn at brynu mwy o dai fel ail gartrefi neu eu rhentu fel tai gwyliau. Mae ardaloedd fel Parciau Cenedlaethol yn enwedig o dan bwysau a gall y cynnydd yn y gystadleuaeth am dai ar werth fod yn arwain at gynnydd mewn prisiau. Er bod 'gwyliau a dreuliwyd yn y wlad hon' yn ystod y tymhorau 20-21 wedi bod yn fwy amlwg, mae'n bosibl bod y ffactorau hyn yn dal i gael effaith, gan fod lefelau covid-19 yn parhau i amrywio, a'r argyfwng costau byw yn atal pobl rhag mynd ar wyliau dramor. Gall datblygiadau economaidd Cenedlaethol a Rhyngwladol diweddar gael effaith bellach ar brisiau tai. Bydd yn bwysig parhau i fonitro tueddiadau prisiau tai gan y bydd yn dylanwadu ar bolisi tai fforddiadwy a hyfywedd datblygiadau tai.

## **Tystiolaeth o ail gartrefi a llety gwyliau tymor byr**

4.13 Mae data treth y cyngor a dderbyniwyd gan yr Awdurdod Lleol yn darparu'r brif ffynhonnell wybodaeth am nifer yr ail gartrefi a llety hunanarlwyo. Mae'r data'n dangos nifer yr eiddo sy'n talu premiwm treth gyngor ail gartrefi a hefyd eiddo hunandarpar sy'n talu ardrethi busnes annomestig. Mae'r data'n dangos rhai cymunedau â lefelau uchel o ail gartrefi a llety gwyliau tymor byr. Bydd y data a'i dueddiadau yn ffynhonnell allweddol o dystiolaeth i ystyried gweithredu cyfarwyddyd Erthygl 4 er mwyn rheoli'r dosbarthiadau defnydd newydd ar gyfer anheddau, ail gartrefi a llety gwyliau tymor byr. Bydd yn dystiolaeth allweddol wrth ystyried newidiadau i bolisiau yn ymwneud â thai a llety gwyliau.

4.14 Mae'n bosibl y bydd codi'r trothwy gan Lywodraeth Cymru o ran nifer y diwrnodau y gall cartref gael ei osod fel llety gwyliau tymor byr i fod yn gymwys fel llety annomestig, gael effeithiau pellach ar y niferoedd, ynghyd â chodiadau ym mhremiwm y dreth gyngor ar gyfer ail gartrefi. cartrefi (Cyngor Gwynedd i godi'r premiwm i 150%; yr uchafswm posib yw 300).

## **Air bnb**

4.15 Credir bod y defnydd o eiddo a ddefnyddir fel llety 'Airbnb' wedi cynyddu'n sylweddol yn y blynyddoedd diwethaf. Nid yw'r eiddo hyn bob amser yn dod o fewn cylchoedd gwaith rheoleiddio; felly, efallai nad yw'r gwir nifer yn hysbys, a gall fod yn arwyddocaol. Canfu arolwg gan Gyngor Gwynedd yn 2019 fod cynnydd sylweddol wedi bod yn nifer y llety

hunanarlwyo<sup>1</sup> a llety Airbnb yn ardaloedd Dwyfor a Meirionydd. Byddai data cywir ar y niferoedd o fathau gwahanol o lety gwyliau o gymorth i lunio polisïau a bydd APCE yn parhau i weithio gyda phartneriaid i archwilio ffyrdd o gyflawni hyn. Byddai cynllun trwydded statudol arfaethedig ar gyfer llety gwyliau yn ddefnyddiol iawn, er yn anffodus efallai fod rhai blynyddoedd i ffwrdd o gael ei gyflwyno.

## **Eiddo Rhent**

4.16 Mae argaeledd cartrefi rhent yn dod yn fwyfwy anodd. Daeth Deddf Rhentu Cartrefi 2016 i rym yn 2022, sy'n ei gwneud yn ofynnol i landlordiaid fodloni safonau uwch, a allai arwain at rai landlordiaid yn gadael y sector. Mae eiddo rhent yn cael eu newid i lety gwyliau, a all fod yn fwy proffidiol i'r perchennog. Mae rhenti yn cynyddu, ynghyd â chwyddiant a chostau byw. Mae cyflogau a buddion wedi llonyddu. Mae hyn yn rhoi rheswm cryf dros reoli colli eiddo preswyl i ddefnyddiau gwyliau, a all fod yn bosibl gyda newidiadau mewn polisi cynllunio a deddfwriaeth yn y dyfodol.

## **Traffig Ymwelwyr a Meysydd Parcio**

4.17 Ers haf 2020, mae niferoedd uwch o ymwelwyr wedi bod yn y Parc Cenedlaethol, gan arwain at broblemau difrifol o ran parcio ceir i ymwelwyr, yn enwedig ardaloedd cerdded poblogaidd megis yr Wyddfa a Dyffryn Ogwen. Mae'r Parc Cenedlaethol, ynghyd ag asiantaethau eraill, wedi cymryd camau i geisio rheoli'r sefyllfa o ran rheolaeth, addysg a gorfodaeth. Fodd bynnag, mae angen polisi hirdymor a dull strategol o fynd i'r afael â'r sefyllfa bresennol sy'n tanseilio pwrpasau a dyletswyddau craidd y Parc Cenedlaethol. Mae cydgysylltu aml-asiantaeth yn digwydd mewn perthynas â defnydd traffig a thrafnidiaeth o fewn y Parc Cenedlaethol, er nad yw datrysiaid trafndiaeth gyhoeddus a pharcio ceir strategol a chynaliadwy wedi'i gyrraedd eto.

## **Gwersylla Gwyllt a Faniau Gwersylla/Cartrefi Modur**

4.18 Yn dilyn llacio'r cyfyngiadau ar ôl y cyfyngiadau symud cyntaf, gwelodd y Parc Cenedlaethol gynnydd yn nifer yr ymwelwyr uwchlaw blynyddoedd blaenorol, wrth i fwy benderfynu cymryd eu gwyliau o fewn y DU. Arweiniodd hyn at bwysau sylweddol ar reoli ymwelwyr a'r amgylchedd. Arweiniodd hyn at gynnydd yn nifer yr achosion o wersylla gwyllt anghyfrifol a faniau gwersylla/cartrefi modur yn aros dros nos mewn ardaloedd fel cilfannau, meysydd parcio a thir preifat ar gyfer aros dros nos, yn hytrach na safleoedd ffurfiol. Arhosodd niferoedd cartrefi modur a phwysau canlyniadol yn uchel yn ystod cyfnod 2021/22. Mae twristiaeth yn rhan annatod o economi'r Parc Cenedlaethol a bydd meysydd carafanau a gwersylla wedi colli incwm yn ystod 2020 ac ni fyddant wedi elwa o gartrefi modur nad ydynt yn defnyddio safleoedd ffurfiol.

4.19 Yn y tymor byr cymerwyd camau amrywiol gan yr Awdurdod, mewn cydweithrediad â'r Awdurdodau Lleol a Chyrff eraill, ar atal, addysg a gwybodaeth. Nid yw polisïau Cynllun Datblygu Lleol cyfredol Eryri yn caniatáu unrhyw safleoedd gwersylla neu deithiol newydd (sy'n cynnwys faniau gwersylla/cartrefi modur) oherwydd eu heffaith ar y dirwedd a Nodweddion Arbennig y Parc Cenedlaethol, fodd bynnag mae polisïau CDLIE yn caniatáu ymestyn y safleoedd hyn. (heb y cynnydd mewn lleiniau ar safleoedd cabanau / sialeau a charafannau sefydlog) i gyflawni gwelliant amgylcheddol cyffredinol clir. Mae rhai yn galw am ddarparu safleoedd 'aires' bach ar gyfer cartrefi modur gyda chyfleusterau sylfaenol, er enghraifft ar feysydd parcio o



fewn aneddiadau. Mae Cyngor Gwynedd wedi cyhoeddi y byddant yn treialu 6 safle 'Aires' dros gyfnod o 3 blynedd, gan ddechrau yng ngwanwyn 2023. Bydd y rhain wedi'u lleoli ar feysydd parcio presennol y Cyngor ac ni fyddant yn cynnwys unrhyw rai o fewn ffiniau'r Parc Cenedlaethol. Bydd yr Awdurdod yn ystyried ac yn asesu'r sefyllfa a'r effeithiau wrth adolygu'r polisi perthnasol ar gyfer adolygiad nesaf y CDLI. Byddai angen i unrhyw bolisi newydd ystyried sut mae'n effeithio ar amcanion strategol ehangach, megis twristiaeth gynaliadwy ac ôl troed carbon. Rhaid gwarchod a gwella rhinweddau arbennig y parc cenedlaethol. Amser a ddengys a yw'r cynnydd yn nifer yr ymwelwyr twristiaid a chartrefi modur yn duedd hirdymor. Os bydd yr amodau'n ei gwneud hi'n gyfleus unwaith eto i deithio y tu allan i'r DU, gallai nifer yr ymwelwyr ostwng o'r lefelau a welwyd eleni.

### **Amcanestyniadau Poblogaeth ac Aelwydydd**

- 4.20 Cyhoeddwyd y rhagamcanion aelwydydd cenedlaethol ar sail 2018 ar gyfer y Parc Cenedlaethol ym mis Mai 2021. Mae'r rhagamcanion hyn yn amcangyfrif y bydd poblogaeth y Parc yn gostwng 1.92% rhwng 2018 a 2028, sef cyfanswm o 480. Yn ystod yr un cyfnod mae'r aelwydydd yn Eryri yn rhagwelir cynnydd o 40 uned (0.3%), cynnydd bychan iawn o fewn cyfnod o 10 mlynedd. Rhagwelir y bydd nifer yr aelwydydd un person yn cynyddu ac yn parhau i fod y math mwyaf cyffredin o aelwyd, gan gyfrif am 41.7% o'r holl aelwydydd yn 2028. Rhagwelir y bydd nifer yr holl fathau eraill o aelwydydd yn lleihau dros y cyfnod, a rhagamcanir y bydd mathau mwy o aelwydydd yn gweld gostyngiad canrannol mwy amlwg. Rhagwelir y bydd nifer yr aelwydydd â phlant yn gostwng o bron i 2,450 o aelwydydd i ychydig o dan 2,160 o aelwydydd (gostyngiad o 4.2%), sef 17.8% o'r holl aelwydydd erbyn 2028. Bydd poblogaeth sy'n gostwng a chyfraddau ffurfio aelwydydd newydd arafach yn lleihau yr angen am fwy o dai.
- 4.21 Gan fod y rhagamcanion hyn yn dangos cynnydd bychan iawn yn nifer yr aelwydydd yn Eryri, ac felly cynnydd bychan iawn yn y nifer o dai sydd eu hangen mae'n awgrymu bod angen ystyried ffigur is o angen tai a darpariaeth a all fod yn fwy addas mewn adolygiad yn y dyfodol o CDLI Eryri. Er y gall ffigur gofyniad tai fod yn is na ffigur y cynllun presennol, byddai angen iddo barhau i ddarparu lefelau o dai i ddiwallu anghenion cymunedau lleol.

### **Poblogaeth ac Aelwydydd Cyfrifiad 2021**

- 4.22 Mae canlyniadau cyntaf Cyfrifiad 2021 ar gyfer Cymru a Lloegr, a gyhoeddwyd gan y Swyddfa Ystadegau Gwladol ar 28 Mehefin 2022, yn cynnwys amcangyfrifon poblogaeth ac aelwydydd ar lefel Cymru a lefel awdurdodau lleol. Nid yw data poblogaeth ac aelwydydd wedi'u rhyddhau eto ar gyfer ardaloedd Parciau Cenedlaethol,
- 4.23 Mae data cyfrifiad 2021 yn dangos bod poblogaeth Gwynedd wedi gostwng o -4,450 (-3.7%) ers y cyfrifiad diwethaf yn 2011, yn ogystal â gostyngiad o 1,350 (-2.6%) mewn aelwydydd ag o leiaf un preswlydd arferol. Bydd y newid yn y boblogaeth a nifer yr aelwydydd a maint aelwydydd yn y pen draw yn cael effaith ar ofynion anheddau yn y dyfodol mewn Cynlluniau Datblygu Lleol (CDLI). Mae rhagamcanion aelwydydd diwygiedig Llywodraeth Cymru – a fydd yn rhan fawr o'r dystiolaeth sydd ei hangen wrth baratoi strategaeth twf y CDLI – yn annhebygol o gael eu cynhyrchu cyn 2024. Y cyngor presennol gan Gyfarwyddiaeth Gynllunio Llywodraeth Cymru yw parhau i baratoi'r cynllun yn hytrach nag oedi'r broses.
- 4.24 Mae ffigurau poblogaeth Cyfrifiad 2021 yn dangos bod y ffigur poblogaeth diweddaraf a gynhyrchwyd yn swyddogol (amcangyfrif poblogaeth canol blwyddyn 2020, SYG) wedi goramcangyfrif poblogaeth Gogledd Cymru a phob un o'i hardaloedd awdurdod lleol

cyfansoddol yn sylweddol. Roedd yr amcangyfrifon poblogaeth canol blwyddyn hyn yn sail i'r amcanestyniadau poblogaeth seiliedig ar 2018 felly bydd y goramcangyfrifon wedi effeithio arnynt hefyd.

- 4.25 Felly mae Cyfrifiad 2021 yn rhoi'r cyfle i ddiweddarau dealltwriaeth o'r boblogaeth a bydd cyhoeddi amcanestyniadau aelwydydd sail-2021 (ystadegau Llywodraeth Cymru) yn 2024 yn rhoi syniad cliriach o'r effaith ar ofynion anheddau yn y dyfodol.

### **Cyfrifiad 2021 Y Gymraeg**

- 4.26 Ym mis Rhagfyr 2022, cyhoeddwyd prif bwyntiau a phenawdau cwestiynau Cymraeg Cyfrifiad 2021. Roedd y cwestiynau a ofynnwyd yn y Cyfrifiad am yr iaith yn cynnwys gofyn i bobl a oeddent yn gallu deall Cymraeg llafar; siarad, darllen neu ysgrifennu Cymraeg. Gallai pobl ddewis un sgil, sgiliau lluosog, neu ddim sgiliau Cymraeg.
- 4.27 Roedd y canlyniadau a gyhoeddwyd gan SYG yn cynnwys y penawdau canlynol;
- Yn 2021, amcangyfrifwyd bod 538,000 o drigolion arferol tair oed a throsodd yng Nghymru (17.8%) yn dweud eu bod yn gallu siarad Cymraeg, sy'n ostyngiad ers 2011 (562,000, 19.0%).
  - Un o'r prif ffactorau a gyfrannodd at y gostyngiad cyffredinol yng nghanran y bobl a ddywedodd eu bod yn gallu siarad Cymraeg rhwng 2011 a 2021 oedd y gostyngiad yn nifer y plant a phobl ifanc 3 i 15 oed a adroddodd am y sgil hwn.
  - Gostyngodd canran y trigolion arferol tair oed a throsodd a oedd yn gallu siarad Cymraeg rhwng 2011 a 2021 ym mhob awdurdod lleol ac eithrio Caerdydd, Bro Morgannwg, Rhondda Cynon. Taf, a Merthyr Tudful.
  - Ymhlith plant a phobl ifanc 3 i 15 oed, gostyngodd y ganran oedd yn gallu siarad Cymraeg ym mhob awdurdod lleol rhwng 2011 a 2021.
- 4.28 Er bod canlyniadau'r Cyfrifiad yn siomedig, dangosodd arolwg gwahanol (Arolwg Poblogaeth Blyneddol yr ONS) fod cynnydd wedi bod yn nifer y siaradwyr Cymraeg, hyd at 899,000 ym mis Mehefin 2022.
- 4.29 O ganlyniad i'r gostyngiad a ddangoswyd yng nghanlyniadau'r Cyfrifiad, a'r canlyniadau anghyson a ddangoswyd yn arolwg y Swyddfa Ystadegau Gwladol, mae'r Prif Weinidog Mark Drakeford wedi amlinellu ei fwriad i gomisiynu gwaith i ddarganfod pam bod yna ffigurau sy'n gwrthdaro. Credai'r Gweinidog Addysg ac Iaith Jeremy Miles mai rhan o'r rheswm am y canlyniadau is na'r disgwyl oedd yr effaith ar sgiliau Cymraeg plant a phobl ifanc pan oeddent allan o'r ysgol yn ystod pandemig Covid-19, sef hefyd y grŵp oedran a welodd ddirywiad mawr yn nifer y siaradwyr Cymraeg.
- 4.30 Mae canlyniadau'r Cyfrifiad fodd bynnag yn nodi y dylid cryfhau polisiau cenedlaethol, rhanbarthol a lleol er mwyn gwarchod a gwella'r defnydd o'r Gymraeg yn y boblogaeth ac mewn bywyd gwaith bob dydd, a rhaid i'r CDLI fod yn effro i'r cyd-destun polisi hwn.

### **Datgarboneiddio**

- 4.31 Yn ystod diwedd 2020/dechrau 2021 sefydlwyd Grŵp Tasg a Gorffen Craffu Carbon Eryri ac mae llawer iawn o waith wedi'i wneud dros y blyneddau diwethaf i edrych ar sut mae polisiau a strategaethau o fewn y Cynllun Datblygu Lleol a Chynllun Eryri;
- Cyfrannu at gynhyrchu CO2 ac i ba raddau
  - Mynd ati i leihau carbon ac i ba raddau
  - Cyfrannu at amsugno carbon ac i ba raddau

- 4.32 Daeth yr asesiad o'r CDLI presennol i'r casgliad bod y polisiau a'r strategaethau ynddo yn effeithiol wrth fynd ati i leihau carbon a bod polisiau hefyd yn cyfrannu at amsugno carbon. Er enghraifft mae Polisi Dd (Newid yn yr Hinsawdd) yn y cynllun yn galluogi cadwraeth a gwarchodaeth o goetiroedd, priddoedd ucheldir ac ardaloedd mawndir i gynorthwyo gyda chadw carbon. Mae'n hanfodol bod y Cynllun newydd yn darparu cyfeiriad clir ac yn mynd i'r afael ag achosion ac effeithiau newid yn yr hinsawdd. Mae'n hanfodol bod datblygiad yn y dyfodol yn cael ei reoli'n gynaliadwy o fewn terfyn amgylcheddol a charbon y Parciau Cenedlaethol. Yn ystod mis Mai 2021, cynhyrchodd Dr Chris Jones (Canolfan Tyndall) ddogfen o'r enw 'Gosod Cyllidebau Carbon ar gyfer Eryri'. Roedd y ddogfen yn ceisio cyflwyno targedau newid hinsawdd ar gyfer y Parc Cenedlaethol, wedi'u llywio gan y wyddoniaeth ddiweddaraf ar newid yn yr hinsawdd ac wedi'u diffinio yn nhermau pennu cyllideb carbon ar sail gwyddoniaeth. Daeth yr asesiad i'r casgliad, er mwyn i'r Parc Cenedlaethol wneud cyfraniad 'teg' tuag at Gytundeb Paris yr IPCC, bod angen iddo;
- Aros o fewn cyllideb allyriadau carbon deuocsid uchaf o 1,201 mil o dunelli (ktCO<sub>2</sub>) ar gyfer y cyfnod rhwng 2020 a 2100. Ar lefelau allyriadau CO<sub>2</sub> 2017, byddai'r gyllideb hon yn cael ei gwario o fewn 6 blynedd o 2020
  - Cychwyn rhaglen ar unwaith o liniaru CO<sub>2</sub> i gyflawni toriadau blynyddol o 14.2% ar gyfartaledd mewn allyriadau er mwyn darparu cyllideb garbon wedi'i halinio â Chytundeb Paris. Mae angen gweithredu cenedlaethol a lleol ar gyfer y gostyngiadau hyn, a gallent fod yn rhan o gydweithrediad ehangach o fewn y Parc Cenedlaethol
  - Cyrraedd sero neu bron yn sero carbon erbyn 2039 fan bellaf.
- 4.33 Comisiynodd yr Awdurdod hefyd Small World Consulting, i gynnal asesiad o ôl troed carbon Parc Cenedlaethol Eryri a llwybr arfaethedig i sero net, a bydd angen i'r canlyniadau lywio CDLI diwygiedig Eryri.
- 4.34 Mae Awdurdod y Parc Cenedlaethol wedi mynd ati i ddechrau ffurfio Strategaeth Carbon ar gyfer yr ardal, a'r gobaith yw cwblhau y darn yma o waith yn ystod 2024. Bydd y gwaith yma yn dylanwadu ar strategaethau a pholisiau y Cynllun Datblygu Lleol a Chynllun Eryri.

## **5 NEWIDIADAU MEWN DEDDFWRIAETH GENEDLAETHOL A PHOLISI CENEDLAETHOL, RHANBARTHOL A LLEOL**

- 5.1 Ers i CDLI Eryri gael ei fabwysiadu ym mis Chwefror 2019, mae cyd-destun polisi cynllunio ar lefel genedlaethol, rhanbarthol a lleol wedi newid. Mae deddfwriaeth, polisi, canllawiau a strategaethau cynllunio newydd neu wedi'u diweddarau wedi'u rhyddhau, gan gynnwys meysydd polisi eraill sy'n berthnasol i gynllunio. Mae'r adran hon yn canolbwyntio ar nodi'r newidiadau cyd-destunol mwyaf arwyddocaol y bydd angen eu cymryd i ystyriaeth wrth adolygu CDLI Eryri. Mae cyfeiriadau at y newidiadau hyn a newidiadau cyd-destunol perthnasol eraill hefyd i'w gweld mewn Adroddiadau Monitro Blynyddol blaenorol (2020, 2021 a 2022).

### **Deddfwriaeth Genedlaethol**

#### **Deddf Llywodraeth Leol ac Etholiadau (Cymru) 2021 (Ionawr 2021)**

- 5.2 Mae'r Ddeddf hon yn disodli'r Paneli Cynllunio Strategol (PCS), y corff llywodraethu a nodir yn Neddf Cynllunio (Cymru) 2015 i baratoi CDG gyda phedwar Cydbwyllgorau Corfforaethol gorfodol (CCau) sy'n cwmpasu pob rhanbarth - De-ddwyrain Cymru, De-orllewin Cymru, Canolbarth Cymru a Gogledd Cymru. Mae Parc Cenedlaethol Eryri yn gorwedd o fewn Rhanbarth Gogledd Cymru. Sefydlwyd Cyd-bwyllgor Corfforaethol Gogledd Cymru ar 1 Ebrill 2021. Rhaid i'r CCau arfer swyddogaethau sy'n ymwneud â Chynllunio Datblygu Strategol, bod â swyddogaethau sy'n ymwneud â llesiant economaidd a datblygu polisiâu trafnidiaeth rhanbarthol.

#### **Rheoliadau Cynllunio Gwlad a Thref (Cynllun Datblygu Strategol) (Cymru) 2021**

- 5.3 Gwnaethpwyd Rheoliadau Cynllunio Gwlad a Thref (Cynllun Datblygu Strategol) (Cymru) (OS 2021/360) ar 18 Mawrth 2021 a daethant i rym ar 28 Chwefror 2022. Mae'r Rheoliadau'n nodi'r weithdrefn ar gyfer paratoi CDGau sy'n dilyn o'r Rheoliadau. Deddf Llywodraeth Leol ac Etholiadau (Cymru) 2021 (Ionawr 2021).

#### **Dyletswydd Economaidd-Gymdeithasol (Mawrth 2021)**

- 5.4 Daeth y Ddyletswydd Economaidd-gymdeithasol yn Neddf Cydraddoldeb 2010 i rym yng Nghymru ar 31 Mawrth 2021 a'i nod yw annog gwell penderfyniadau a lleihau anghydraddoldebau sy'n deillio o anfantais economaidd-gymdeithasol. Mae'r ddyletswydd yn ei gwneud yn ofynnol i gyrrff cyhoeddus perthnasol, wrth wneud penderfyniadau strategol, er enghraifft sy'n gysylltiedig â datblygu polisi strategol a chynlluniau datblygu, roi sylw dyledus i'r angen i leihau'r anghydraddoldebau o ran canlyniadau sy'n deillio o anfantais economaidd-gymdeithasol. Bydd yr ACLI yn sicrhau bod y ddyletswydd yn cael ei hymgorffori yn y broses Asesu Effaith sy'n gysylltiedig â diwygio'r CDLI.

## Polisi Cenedlaethol

### Cymru'r Dyfodol: Y Cynllun Cenedlaethol 2040

- 5.5 Cymru'r Dyfodol: Cyhoeddwyd Cynllun Cenedlaethol 2040 (y Fframwaith Datblygu Cenedlaethol) ym mis Chwefror 2021. Mae Cymru'r Dyfodol, sy'n pennu'r cyfeiriad ar gyfer datblygu yng Nghymru rhwng 2020 a 2040, yn gynllun datblygu gyda strategaeth ar gyfer mynd i'r afael â blaenoriaethau cenedlaethol allweddol drwy'r system gynllunio, gan gynnwys cynnal a datblygu economi fywiog, cyflawni datgarboneiddio a chadernid / gwydnwch hinsawdd, datblygu ecosystemau cryf a gwella iechyd a lles ein cymunedau. Mae Cymru'r Dyfodol yn gynllun gofodol, sy'n golygu ei fod yn gosod cyfeiriad ar gyfer ble y dylem fod yn buddsoddi mewn seilwaith a datblygu er lles Cymru a'i phobl. Mae'n gosod yr her o gyflawni'r gwelliannau hyn i'r sector cyhoeddus, y sector preifat a'r trydydd sector. Mae'n nodi'n glir pa mor bwysig yw cynllunio seilwaith a datblygiad newydd mewn ffordd sy'n ategu ei gilydd yn hytrach na blaenoriaethau sy'n cystadlu â'i gilydd, gan sicrhau y manteisir i'r eithaf ar gyfleoedd a bod buddion lluosog yn cael eu cyflawni. Bydd yn bwysig bod diwygiadau o Gynllun Datblygu Lleol Eryri yn y dyfodol yn cydymffurfio â Chymru'r Dyfodol: Cynllun Cenedlaethol 2040.
- 5.6 Mae'r Cynllun Cenedlaethol yn cydnabod rôl werthfawr diwylliant, treftadaeth a'r amgylchedd i'r economi ac yn pwysleisio y *dylid gwarchod Parc Cenedlaethol Eryri, a Safleoedd Treftadaeth y Byd dynodedig er mwynhad cenedlaethau'r dyfodol a helpu i ddarparu buddion economaidd i gymunedau'r rhanbarth*. Mae'r Cynllun Cenedlaethol yn cefnogi'n gryf ddatblygiad yr economi sylfaenol yn rhanbarth Gogledd Cymru sy'n cynrychioli'r rhannau hynny o'r economi sy'n rhan annatod o lesiant lleoedd, cymunedau a phobl ac sy'n darparu ar gyfer anghenion beunyddiol pobl. Mae yna ddisgwyliad o fewn y fframwaith cenedlaethol i CDLlau ddatblygu agwedd flaengar, gadarnhaol tuag at alluogi datblygiad economaidd, buddsoddiad ac arloesedd, gyda diwylliant, treftadaeth ac amgylchedd Cymru yn chwarae rhan hanfodol yn yr economi. Bydd angen sicrhau y bydd unrhyw ddiwygiadau i'r adran hon yn y CDLI yn hyrwyddo'r economi wledig yn gynaliadwy heb effeithio'n andwyol ar dreftadaeth, diwylliant ac amgylchedd Cymru, gan eu bod yn hollbwysig i gynnal, cefnogi a datblygu'r economi.
- 5.7 Mae'r ddogfen hon yn cyfeirio at leoliad posibl Adweithydd Modiwlaid Bach yn Nhrawsfynydd. Mae'r ddogfen yn nodi "Mae Trawsfynydd yn safle posibl ar gyfer Adweithydd Modiwlaid Bach, gan adeiladu ar y gallu technegol a'r arbenigedd sector-benodol presennol sydd ar gael yn lleol a chreu parth twf diwydiant niwclear newydd. Mae'r safle mewn sefyllfa unigryw ar ôl bod yn hen orsaf bŵer niwclear gyda'r seilwaith angenrheidiol a'r sgiliau lleol yn eu lle".
- 5.8 Mae Cymru'r Dyfodol 2040 hefyd yn nodi'r ymrwymiad tuag at "ddatblygu coedwig genedlaethol trwy nodi safleoedd a mecanweithiau priodol. Bydd camau gweithredu i ddiogelu lleoliadau arfaethedig ar gyfer y goedwig genedlaethol yn cael eu cefnogi". Mae Llywodraeth Cymru wedi gosod targed i gynyddu gorchudd coetir yng Nghymru o leiaf 2,000 ha y flwyddyn o 2020. Mae planhigfeydd coedwigoedd newydd yn fater rheoli tir ar hyn o bryd ac nid yw'n gyfystyr â datblygiad yn nhermau cynllunio. Nid yw'n glir ar hyn o bryd sut y bydd y polisi cenedlaethol sydd wedi'i gynnwys yn 'Cymru'r Dyfodol - Cynllun Cenedlaethol 2040' yn cael ei gymhwyso drwy'r broses gynllunio. O ran rheoli tir gallai cynyddu gorchudd coetir gael effaith sylweddol ar dirwedd Eryri a chynaliadwyedd ffermydd teuluol bach yn y dyfodol.
- 5.9 Mae Cymru'r Dyfodol: Cynllun Cenedlaethol 2040 yn amlygu uchelgais Llywodraeth Cymru i weld gwelliannau i fioamrywiaeth ledled Cymru ac fel rhan o'r broses gynllunio a cheisiadau. Mae angen i awdurdodau cynllunio sicrhau bod datblygiadau yn lleihau

effeithiau ac yn darparu cyfleoedd ar gyfer gwella bioamrywiaeth, er mwyn caniatáu i rywogaethau addasu a/neu eu symud i gynefinoedd mwy addas.

- 5.10 Mae Cymru'r Dyfodol hefyd yn cydnabod yr angen i gefnogi'r defnydd o -gerbydau allyriadau isel iawn ac arallgyfeirio a chynnal gwasanaethau bysiau lleol ac yn amlygu meysydd i wella cysylltedd rhanbarthol fel Teithio Llesol, Gwasanaethau, Metro a cherbydau allyriadau isel iawn.
- 5.11 Mae polisi Cymru'r Dyfodol ar dai fforddiadwy yn datgan y dylai awdurdodau cynllunio, trwy eu Cynlluniau Datblygu Strategol a Lleol, ddatblygu fframweithiau polisi cryf sy'n seiliedig ar dystiolaeth i ddarparu tai fforddiadwy, gan gynnwys gosod targedau cynllun datblygu yn seiliedig ar amcangyfrifon rhanbarthol o'r angen am dai ac asesiadau lleol. Mewn ymateb i anghenion lleol a rhanbarthol, dylai awdurdodau cynllunio nodi safleoedd ar gyfer datblygiadau tai fforddiadwy ac archwilio pob cyfle i gynyddu'r cyflenwad o dai fforddiadwy. Mae Awdurdod Parc Cenedlaethol Eryri wedi'i gynnwys o fewn rhanbarth y Gogledd ar gyfer amcangyfrifon o'r angen am dai hyd at 2038. Nid yw'r amcangyfrifon cenedlaethol a rhanbarthol o angen yn adlewyrchu polisiau neu ddigwyddiadau yn y dyfodol ac nid ydynt yn Ofynion Tai i Gymru na'r rhanbarthau. Fodd bynnag, mae'r amcangyfrifon yn darparu rhan o'r dystiolaeth a'r cyd-destun y gellir seilio polisi a gofynion tai arnynt.

### **Diweddariadau Polisi Cynllunio Cymru Rhifyn 10 (Rhagfyr 2018) a Rhifyn 11 (Chwefror 2021)**

- 5.12 Ers i CDLI Eryri gael ei fabwysiadu, mae Polisi Cynllunio Cymru (PCC) wedi'i ddiweddarau i ystyried Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015, gan gynnwys y saith nod llesiant a'r pum ffordd o weithio. Mae hefyd wedi'i ddiweddarau i hyrwyddo'r cysyniad o greu lleoedd o fewn y system gynllunio ac mae'n nodi'r Canlyniadau Creu Lleoedd Cynaliadwy Cenedlaethol. Mae diwygiadau wedi'u gwneud i alinio â Chymru'r Dyfodol ac i ystyried y ddyletswydd economaidd-gymdeithasol ac effeithiau pandemig Covid-19. Mae hefyd yn adlewyrchu newidiadau polisi i gyflenwad tir ar gyfer tai, safleoedd fforddiadwy a arweinir gan dai, safonau ansawdd datblygu, cynllunio ynni lleol, trafndiaeth a theithio llesol. Mae Polisi Cynllunio Cymru yn ei gwneud yn ofynnol i awdurdodau cynllunio nodi yn eu cynllun datblygu strategaeth gynllunio a thrafnidiaeth integredig i lywio strategaeth ofodol a strategaeth gyffredinol y cynllun datblygu.

### **Siarter Creu Lleoedd**

- 5.13 Yn rhifyn 11 a gyhoeddwyd ym mis Chwefror 2021, mabwysiadodd Polisi Cynllunio Cymru y Siarter Creu Lleoedd, mae Siarter Creu Lleoedd Cymru wedi'i datblygu i adlewyrchu ymrwymiad cyfunol ac unigol sefydliadau i gefnogi datblygiad lleoedd o ansawdd uchel ledled Cymru er budd eu cymunedau. Mae Parc Cenedlaethol Eryri yn un o'r sefydliadau sydd wedi'i arwyddo, ac er bod polisiau'r Cynllun Datblygu Lleol yn mynegi egwyddorion y siarter, bydd hefyd angen sicrhau mai dyma'r achos wrth adolygu'r bennod hon, yn bennaf ar gyfer yr egwyddor hunaniaeth hon.

## **Adeiladu Lleoedd Gwell Y System Gynllunio Darparu Dyfodol Cydnerth a Mwy Disglair (Gorffennaf 2020)**

- 5.14 Mae'r ddogfen hon yn nodi blaenoriaethau polisi cynllunio Llywodraeth Cymru i helpu i gymryd camau yn y cyfnod adfer ar ôl argyfwng pandemig Covid-19. Mae'r ddogfen yn amlygu'r blaenoriaethau polisi a'r camau gweithredu y dylid eu defnyddio yn adferiad amgylcheddol, cymdeithasol, diwylliannol ac economaidd Cymru.
- 5.15 Mae'r argyfwng pandemig wedi amlygu'r angen am leoedd o ansawdd da i bobl fyw, gweithio ac ymlacio ynddynt. Rydym hefyd wedi gweld pwysigrwydd gwasanaethau a seilwaith lleol gyda phobl yn treulio mwy o amser yn lleol. Bydd angen cymryd y blaenoriaethau polisi canlynol ar gyfer adferiad ôl-bandemig i ystyriaeth wrth adolygu CDLI Eryri :
- Aros yn lleol: creu cymdogaethau
  - Teithio llesol: ymarfer corff ac ailddarganfod dulliau trafndiaeth
  - Adfywio canol ein trefi
  - Lleoedd digidol - achubiaeth y cyfyngiadau symud
  - Newid arferion gwaith: ein hangen am dir cyflogaeth yn y dyfodol
  - Ailddeffro sectorau twristiaeth a diwylliannol Cymru
  - Seilwaith gwyrdd, iechyd a lles a chydnerthedd ecolegol
  - Gwella ansawdd aer a seinweddau ar gyfer gwell iechyd a lles
- 5.16 Mae'r ddogfen hefyd yn nodi y bydd angen ail-edrych ar ragolygon economaidd ac arolygon i sicrhau bod y cyflenwad o dir ar gyfer defnydd cyflogaeth yn ddigonol ac yn addas ar gyfer y dyfodol, gan gymryd i ystyriaeth yr angen am ddewis o safleoedd. Bydd hyn yn rhan o'r asesiad a fydd yn cael ei gynnal yn y dyfodol agos rhwng y Parc Cenedlaethol, Cyngor Gwynedd a Chyngor Ynys Môn. O ran safleoedd cyflogaeth strategol, mae 'Adeiladu Lleoedd Gwell yn Ôl' yn nodi y dylai awdurdodau cynllunio lleol barhau i asesu a oes angen y rhain o hyd neu sut y gall anghenion newid, a chydweithio ar draws rhanbarth i ddynodi tir os oes gobaith realistig iddo gael ei ddatblygu. yn y tymor canolig. Gyda'r cynnydd mewn gweithio gartref, bydd angen i'r adolygiad hefyd ystyried manwerthu a chanol trefi fel gweithleoedd hyblyg i weithwyr o bell ymgynnull i rannu syniadau a mynediad i amgylcheddau a chyfleusterau swyddfa.
- 5.17 Mae 'Adeiladu lleoedd gwell yn ôl' hefyd yn nodi, er bod angen yn ddi-os am adferiad economaidd, y dylai'r system gynllunio ei hwyluso, na ddylai hyn fod ar draul ansawdd, o ran iechyd a lles ac mewn ymateb i'r argyfyngau hinsawdd a natur. Mae hyn hefyd yn gyson ag Egwyddor Sandford, sy'n allweddol i weithrediad y Parciau Cenedlaethol.

## **Ffyniant i Bawb: Cynllun Cyflawni Cymru Carbon Isel – Llywodraeth Cymru (2019)**

- 5.18 Mae Ffyniant i Bawb: Cynllun Cyflawni Cymru Carbon Isel 2019, yn ddogfen sy'n amlinellu'r sylfeini i Gymru drosglwyddo i fod yn genedl carbon isel. Mae'r cynllun yn dechrau'r broses o roi'r systemau a'r polisiâu sydd eu hangen ar waith i gyrraedd targedau hirdymor ar draws meysydd allweddol megis amaethyddiaeth, defnydd tir, trafndiaeth, ynni, y sector cyhoeddus, diwydiant a busnes, gwastraff a chartrefi. Erbyn 2050, nod Llywodraeth Cymru yw lleihau allyriadau o leiaf 80% (yn erbyn gwaelodlin 1990).

## **Sero Net Cymru – Llywodraeth Cymru (2021, diweddarwyd Rhagfyr 2022)**

5.19 Dyma ail gynllun lleihau allyriadau Llywodraeth Cymru (o'r enw Cyllideb Garbon 2 (2021 i 2025)), ac mae LIC yn nodi ei bod yn gosod y sylfaen i wneud Cymru yn sero net erbyn 2050. Mae'r ddogfen a'r strategaeth yn ddilyniant i 'Ffyniant i bawb: Cymru Carbon Isel', a gwmpasodd y gyllideb garbon gyntaf (2016-2020).

5.20 O dan Ddeddf Amgylchedd Cymru, rhaid i Weinidogion Cymru baratoi a chyhoeddi adroddiad ar gyfer pob cyfnod cyllidebol yn nodi eu polisiau a'u cynigion ar gyfer bodloni'r gyllideb garbon ar gyfer y cyfnod hwnnw. Mae cynllun Sero Net Cymru yn nodi sut mae LIC yn bwriadu cwrdd â'r ail gyllideb garbon (2021-2025) a lleihau ystod eang o allyriadau. Mae allyriadau defnydd yn gyfuniad o'r allyriadau hynny sy'n digwydd ar aelwydydd Cymru (gwresogi a gyrru, er enghraifft); allyriadau sy'n digwydd yng Nghymru i gynhyrchu nwyddau a gwasanaethau a ddefnyddir yng Nghymru; ac allyriadau 'mewnforio' sy'n digwydd mewn gwledydd eraill i gynhyrchu nwyddau a gwasanaethau a ddefnyddir yng Nghymru. Mae targedau allyriadau statudol a chyllidebau carbon Llywodraeth Cymru yn mesur allyriadau tiriogaethol, gan ystyried yr allyriadau sy'n digwydd o fewn ffiniau Cymru. Mae hefyd yn bwysig mesur allyriadau defnydd Cymru, gan y gallai camau i leihau allyriadau yng Nghymru o bosibl arwain at fwy o allyriadau mewn rhannau eraill o'r byd. Mae LIC yn defnyddio'r ddwy ffordd hyn o roi cyfrif am allyriadau Cymru fel dangosyddion cenedlaethol wrth wneud cynnydd tuag at y saith nod llesiant. Mae'r targedau a'r cyllidebau a osodwyd yn y gyfraith yn dilyn argymhellion y Pwyllgor Newid Hinsawdd.

- Cyllideb Garbon 2 (2021-2025): gostyngiad cyfartalog o 37% (gyda therfyn gwrthbwyso o 0%)
- Cyllideb Carbon 3 (2026-2030): gostyngiad cyfartalog o 58%.
- 2030: gostyngiad o 63%.
- 2040: gostyngiad o 89%.
- 2050: gostyngiad o 100% o leiaf (sero net)

5.21 Mae'r strategaeth yn cynnwys 123 o bolisiau a chynigion, ac mae Llywodraeth Cymru'n nodi y bydd polisiau pellach yn cael eu datblygu wrth inni symud drwy'r 2020 cynnar, a bydd camau gweithredu ledled Cymru yn parhau i roi pwysau i lawr ar allyriadau.

## **Mwy nag Ailgyrchu – Llywodraeth Cymru (2021)**

5.22 Mae'r ddogfen hon yn nodi strategaeth Llywodraeth Cymru ar gyfer economi gylchol; sy'n golygu nod i gadw adnoddau mewn defnydd cyhyd â phosibl ac osgoi gwastraff. Nod y ddogfen yw i Gymru ddod yn ddiwastraff erbyn 2050 ac mae'n blaenoriaethu wyth cam gweithredu uchelgeisiol, sef;

- Cefnogi busnesau yng Nghymru i leihau eu hól troed carbon drwy ddod yn fwy effeithlon o ran adnoddau
- Darparu offer i alluogi gweithredu cymunedol. Mae hyn yn golygu ymgysylltu ag ysgolion a chymunedau gan weithio gyda dinasyddion i gefnogi mentrau lleol a chamau gweithredu sy'n defnyddio adnoddau'n effeithlon
- Cael gwared yn raddol ar eitemau untro diangen, yn enwedig plastig. Dim plastig yn cael ei anfon i safleoedd tirlenwi, a bydd hefyd yn lleihau'n raddol y swm a anfonir at adennill ynni. Bydd enghreifftiau o gynlluniau a gynlluniwyd i gyflawni hyn yn



cynnwys Cynllun Cyfrifoldeb Cynhyrchydd Estynedig ar gyfer pecynnu; Cynllun Dychwelyd Blaendal ar gyfer cynwysyddion diodydd a thrwy osod gwaharddiadau neu gyfyngiadau ar eitemau untro diangen

- Dileu gwastraff bwyd y gellir ei osgoi – drwy weithio gyda busnesau ar draws y gadwyn gyflenwi gyfan, o'r fferm i'r fforc, i leihau gwastraff, cynyddu effeithlonrwydd adnoddau a gweithio i gyfyngu ar wastraff bwyd ym mhob lleoliad
- Caffael ar sail sy'n blaenoriaethu nwyddau a chynhyrchion sydd wedi'u gwneud o ddeunyddiau wedi'u hail-weithgynhyrchu, eu hadnewyddu a'u hailgylchu neu sy'n dod o ddeunyddiau carbon isel a chynaliadwy fel pren
- Ymdrechu i gyrraedd y cyfraddau ailgylchu uchaf yn y byd. Cam allweddol fydd trawsnewid ailgylchu gwastraff masnachol, diwydiannol, adeiladu a dymchwel
- Lleihau effaith amgylcheddol casglu gwastraff o'n cartrefi a'n busnesau. Bydd LIC yn cyflwyno cerbydau allyriadau isel iawn ac yn buddsoddi yn y seilwaith i bweru ynni adnewyddadwy iddynt, gan leihau allyriadau a gwella ansawdd aer. Bydd LIC yn gwella'r ffordd y caiff deunyddiau eu casglu a'u prosesu, gan gynnwys drwy gofleidio technolegau digidol a deallus
- Cymryd cyfrifoldeb llawn am ein gwastraff. Bydd LIC yn lleihau faint o wastraff rydym yn ei gynhyrchu ac yn rheoli'r hyn rydym yn ei greu yn effeithiol drwy gael y seilwaith sydd ei angen arnom. Bydd LIC hefyd yn sicrhau nad ydym yn allforio gwastraff problemus i rywle arall. Bydd LIC yn gweithio gyda phartneriaid rhyngwladol i'w helpu i fynd i'r afael â'u problemau gwastraff a lleihau effaith andwyol ein defnydd ar wledydd eraill yn ogystal â dysgu o arfer mewn mannau eraill.

### **Ansawdd Dŵr mewn Ardaloedd Cadwraeth Arbennig Afonol (ACAu) (Rhagfyr 2020, Ionawr 2021)**

- 5.23 Yn 2016 gosodwyd safonau a thargedau uwch ar gyfer ffosforws gan y Cydbwyllgor Cadwraeth Natur. Yn 2021 cyhoeddodd CNC dystiolaeth a oedd yn dangos bod dros 60% o ardaloedd dyfrol ardaloedd cadwraeth arbennig (ACA) yng Nghymru, wedi methu yn erbyn y safonau ffosforws diwygiedig. Ym mis Mai 2021, cyhoeddodd CNC gyngor wedi'i ddiweddarau i awdurdodau cynllunio ar gyfer ceisiadau cynllunio sy'n effeithio ar ACAu afonydd sensitif i ffosforws, sy'n cynnwys cyngor ar gyfer adolygu CDLlau. Mae'n rhoi cyngor o ran sgrinio polisïau arfaethedig y CDLI, gan gynnwys y rhai sy'n ymwneud â systemau trin carthion preifat, ac asesu dyraniadau y bwriedir eu cysylltu â gwaith trin dŵr gwastraff prif gyflenwad. Bydd y mater hwn yn ystyriaeth sylweddol wrth baratoi'r CDLI Newydd a phrosesu asesu cysylltiedig.
- 5.24 O ran Parc Cenedlaethol Eryri, cynhaliwyd asesiad yn ystod Ionawr 2022 i geisio deall effaith cynllunio a datblygu posib cyngor cynllunio ffosffad CNC ar gyfer dalgylchoedd ACA afonydd Eryri. O ran y dalgylchoedd ACA afonydd yr effeithir arnynt o fewn y Parc Cenedlaethol, maent yn cynnwys; Gwyrfai, Glaslyn, Dyfrdwy a'r Eden. O'r rhain, mae rhannau o ACA Dyfrdwy yn methu â chyrraedd y safonau newydd hyn.
- 5.25 O ran aneddiadau yr effeithir arnynt gan y safonau ffosffad newydd, yng Nghynllun Datblygu Lleol presennol Eryri, amcangyfrifir yr effeithir ar 4 safle a neilltuwyd (y mae'r rhain yn dai). Mae hyn yn cyfateb i tua 28 o unedau marchnad agored a 50 o unedau tai fforddiadwy.
- 5.26 Fel rhan o'u proses CDLI, cynhyrchodd Cyngor Bwrdeistref Sirol Wrecsam "Strategaeth Lleihau Ffosforws Dalgylch y Ddyfrdwy" (ochr yn ochr â Chyngor Sir y Fflint) ym mis Tachwedd 2021. Cafodd ei gydnabod gan yr Arolygydd Cynllunio fel y cyntaf o'i fath yng

Nghymru, ac roedd yn a grëwyd oherwydd y ffaith bod prawf cydymffurfio gan CNC wedi canfod bod ACA Afon Dyfrdwy a Llyn Tegid wedi methu â chyrraedd y safonau a'r trothwyon newydd.

- 5.27 Mae'r goblygiadau i Barc Cenedlaethol Eryri, a'r broses adolygu yn cael eu trafod ymhellach ym mhennod adolygiad maes pwnc y CDLI.

### **Cynllun Morol Cenedlaethol Cymru – Llywodraeth Cymru (2019)**

- 5.28 Cyhoeddwyd Cynllun Morol Cymru yn ystod mis Tachwedd 2019, a dyma'r cynllun morol cyntaf i Gymru ac mae'n cynrychioli dechrau proses o lunio ein moroedd i gefnogi amcanion economaidd, cymdeithasol, diwylliannol ac amgylcheddol. Bydd cynllunio morol yn arwain datblygiad cynaliadwy'r ardal forol drwy nodi sut y bydd cynigion yn cael eu hystyried gan y rhai sy'n gwneud penderfyniadau.
- 5.29 Mae'r ddogfen yn gynllun morol ar gyfer rhanbarthau cynllun morol Cymru ar y glannau ac ar y môr. Dylai'r cynllun a'r deunydd ategol gael eu defnyddio gan ymgeiswyr i lunio cynigion a cheisiadau am drwyddedau, awdurdodau cyhoeddus i arwain y broses o wneud penderfyniadau a defnyddwyr eraill i ddeall polisi Llywodraeth Cymru ar gyfer datblygu cynaliadwy yn ardal y Cynllun Morol. Mae'n gynllun 20 mlynedd a bydd yn cael ei adolygu bob tair blynedd.

### **Strategaeth Genedlaethol ar gyfer Rheoli Perygl Llifogydd ac Erydu Arfordirol yng Nghymru – Llywodraeth Cymru (2020)**

- 5.30 Cyhoeddwyd y ddogfen hon ym mis Hydref 2020, a dyma'r ail Strategaeth Genedlaethol ar Reoli Perygl Llifogydd ac Erydu Arfordirol (RhPLIEA) i Gymru, sy'n disodli strategaeth 2011. Mae wedi'i baratoi o dan delerau Deddf Rheoli Llifogydd a Dŵr 2010.
- 5.31 Mae'r strategaeth yn nodi sut y mae Llywodraeth Cymru yn bwriadu rheoli'r risgiau o lifogydd ac erydu arfordirol ledled Cymru. Mae'n gosod amcanion a mesurau i'r holl bartneriaid weithio tuag atynt dros oes y ddogfen (sef 10 mlynedd oni bai bod angen diweddariadau polisi sylweddol cyn hynny).
- 5.32 Er bod mesurau wedi'u cynllunio i fod yn glir ac yn gyflawnadwy dros y degawd nesaf, mae'r strategaeth wedi'i drafftio gyda golwg strategol hirdymor, gan gydnabod natur perygl llifogydd ac erydu arfordirol o ran heriau newid yn yr hinsawdd. Yn y modd hwn bydd yn gweithio ochr yn ochr â chynlluniau strategol eraill ar gyfer rheoli traethlin, seilwaith a chynllunio i nodi'r cyfeiriad y mae Llywodraeth Cymru am ei gymryd.
- 5.33 Cyfeiriad penodol o fewn y ddogfen, a all effeithio'n anuniongyrchol ar y Parc Cenedlaethol, yw adran am Fairbourne, Gwynedd. Saif y pentref ychydig y tu allan i ffin y Parc Cenedlaethol. Mae Llywodraeth Cymru yn nodi bod Fairbourne yn eistedd ar far tywod isel y tu ôl i amddiffynfeydd arfordirol ac aberol a fydd yn dod yn fwyfwy anodd eu rheoli. Mae'r amddiffynfeydd wedi'u clustnodi ar gyfer adlinio rheoledig yn y Cynllun Rheoli Traethlin gan yr ystyrir mai dyma'r ateb mwyaf cynaliadwy i gadw trigolion yn ddiogel yn y tymor hir. Yng Nghymru, bydd 95 o ardaloedd arfordirol yn symud o bolisi 'dal y lein' (amddiffyn) i 'ddim ymyrraeth weithredol' neu 'adlinio rheoledig' erbyn 2100. Mae'n bosibl y bydd angen adleoli eiddo mewn tua 40 o'r ardaloedd hynny. Nid yw polisi o adlinio rheoledig yn golygu tynnu cymorth yn ôl yn gyfan gwbl. Mae Llywodraeth Cymru yn parhau i ddarparu cyllid ar gyfer astudiaethau amddiffyn, cynnal a chadw ac addasu yn Fairbourne. Ers 2013, mae £8 miliwn wedi'i fuddsoddi i gadw ei drigolion yn ddiogel, cynllunio ymlaen llaw ac addasu. Mae'n bosibl y gallai hyn olygu rhywfaint o adleoli preswylwyr/aelwydydd yn y dyfodol.

## **Canllaw Hanfodol: Rheoli Adnoddau Naturiol yn Gynaliadwy a'n Llesiant – Llywodraeth Cymru (2019)**

- 5.34 Mae'r Canllaw Hanfodol hwn yn canolbwyntio ar rôl darparu gwasanaethau cyhoeddus wrth sicrhau rheolaeth gynaliadwy ar adnoddau naturiol. Mae Llywodraeth Cymru yn nodi bod adnoddau naturiol ac ecosystemau Cymru yn sail i'n llesiant a'n hansawdd bywyd a'u bod yn hybu ein diwydiannau, yn darparu ein bwyd, aer a dŵr glân ac yn creu swyddi a chyfoeth. Mae tystiolaeth yn dangos bod ein hadnoddau naturiol, a'r buddion y mae ein hecosystemau yn eu darparu, yn dirywio. Mae straen fel llygredd, darnio cynefinoedd, newid hinsawdd a gor-ecsbloetio yn rhoi hyd yn oed mwy o bwysau arnynt.
- 5.35 Mae adeiladu cydnerthedd yn ein hadnoddau naturiol a'n hecosystemau, fel bod y buddion hyn ar gael nawr – ac ar gyfer cenedlaethau'r dyfodol – yn hanfodol. Wrth reoli adnoddau naturiol yn ddoeth mae LIC yn nodi y gallwn ddarparu atebion ar draws pob un o bedair piler datblygu cynaliadwy i gefnogi ein llesiant economaidd, cymdeithasol, amgylcheddol a diwylliannol. Dyma yw 'rheoli adnoddau naturiol yn gynaliadwy'.
- 5.36 Mae'r Canllaw Hanfodol yn cymryd elfennau allweddol o Ddeddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol; Deddf yr Amgylchedd (Cymru); a'r Ddeddf Cynllunio ac mae'n dangos sut mae'r rhain yn cyfrannu at sicrhau bod Cymru'n datblygu'n gynaliadwy. Mae'r Canllaw Hanfodol hwn yn nodi ar gyfer darparu gwasanaethau cyhoeddus:
- Beth yw rheolaeth gynaliadwy ar adnoddau naturiol, a pham ei fod yn bwysig.
  - Sut mae Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol a rheoli adnoddau naturiol yn gynaliadwy yn cydweithio i wella llesiant.
  - Y camau y gellir eu cymryd.
- 5.37 Nodir y gall darparu gwasanaethau cyhoeddus gyfrannu at hyn drwy gymryd camau i reoli adnoddau naturiol yn gynaliadwy; gweithredu ar y blaenoriaethau cenedlaethol yn y Polisi Adnoddau Naturiol; a thrwy weithredu ar adran 6 Dyletswydd Bioamrywiaeth a Chadernid Ecosystemau. Nod dyletswydd adran 6 yw sicrhau bod ystyried bioamrywiaeth yn dod yn rhan annatod o'r penderfyniadau a'r camau y mae awdurdodau cyhoeddus yn eu cymryd mewn perthynas â Chymru. Gall awdurdodau cyhoeddus gymryd camau i wrthdroi'r dirywiad mewn bioamrywiaeth drwy feddwl am fioamrywiaeth wrth wneud penderfyniadau a sut maent yn cyflawni eu swyddogaethau. Gall cynllun adran 6, sy'n ofynnol o dan y Ddeddf, fod yn ffordd allweddol o ddangos ac adrodd ar y camau sy'n cael eu cymryd gan gorff cyhoeddus neu fwrdd gwasanaethau cyhoeddus i gyflawni amcanion a chynlluniau llesiant. Mae Adroddiad ar Sefyllfa Adnoddau Naturiol a Datganiadau Ardal Cyfoeth Naturiol Cymru yn darparu seiliau tystiolaeth cenedlaethol a lleol ar fioamrywiaeth a chydnerthedd ecosystemau, i awdurdodau cyhoeddus eu defnyddio wrth gyflawni dyletswydd adran 6.

## **Ail Adroddiad ar Gyflwr Adnoddau Naturiol (SoNaRR2020) – Cyfoeth Naturiol Cymru (2020)**

- 5.38 Y ddogfen hon yw'r ail Adroddiad ar Sefyllfa Adnoddau Naturiol (a adwaenir fel SoNaRR) sy'n ofynnol o dan Ddeddf Amgylchedd Cymru 2016. Ers yr adroddiad cyntaf yn 2016, mae'r polisi adnoddau naturiol cyntaf wedi'i gyhoeddi, yn ogystal â'r Datganiadau Ardal. Yn ogystal, mae'r byd wedi dechrau cydnabod yr argyfyngau natur a hinsawdd sy'n ein hwynebu ni i gyd, ac mae pandemig Covid-19 wedi dod â ffocws newydd ar les. Ysgrifennir yr ail adroddiad hwn gyda'r cyd-destun hwnnw mewn golwg.

- 5.39 Mae SoNaRR2020 yn adeiladu ar nifer o asesiadau Cymreig, DU a byd-eang o statws a thueddiadau adnoddau naturiol. Mae'n edrych ar y risgiau y mae'r tueddiadau hynny yn eu hachosi i'n hecosystemau ac i lesiant cymdeithasol, diwylliannol ac economaidd hirdymor Cymru, mewn termau a ddiffinnir gan Ddeddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015.
- 5.40 Diben a chynnwys y SoNaRR yw darparu;
- Aseiad o gyflwr adnoddau naturiol yng Nghymru.
  - Aseiad o'r graddau y mae adnoddau naturiol yn cael eu rheoli'n gynaliadwy.
  - Aseiad o fioamrywiaeth i gefnogi'r ddyletswydd bioamrywiaeth ar gyrff cyhoeddus o dan adran 6 o Ddeddf yr Amgylchedd. Diffinnir bioamrywiaeth fel: 'amrywiaeth organebau byw, boed ar lefel genedig, rhywogaeth neu ecosystem'.
  - Yr hyn y mae CNC yn ei ystyried yw'r prif dueddiadau a ffactorau sy'n effeithio ar gyflwr adnoddau naturiol ac sy'n debygol o effeithio arnynt.
  - Unrhyw agweddau ar gyflwr adnoddau naturiol y mae CNC yn ystyried nad oes ganddo ddigon o wybodaeth i wneud aseiad
- 5.41 Mae'r ddogfen yn cysylltu â strategaethau ac adroddiadau allweddol eraill drwyddi draw, gyda themâu trawsbynciol yn cynnwys;
- Bioamrywiaeth
  - Newid Hinsawdd
  - Defnydd tir a phriddoedd
  - Rhywogaethau anfrodorol ymledol
  - Ansawdd aer
  - Effeithlonrwydd dŵr
  - Gwastraff
  - Effeithlonrwydd ynni
- 5.42 Mae gan yr adroddiad 4 nod ar gyfer Cymru sy'n cynnwys bod stociau o adnoddau naturiol yn cael eu diogelu a'u gwella; Mae ecosystemau yn gallu gwrthsefyll newid disgwylidig ac annisgwyl; Mae gan Gymru leoedd iach i bobl, wedi'u hamddiffyn rhag risgiau amgylcheddol; ac economi adfywiol. Yn erbyn y pedwar nod hyn, nodir pwysau yn ogystal â chyfleoedd i weithredu er mwyn cyflawni'r nodau.

### **Sicrhau Gwelliannau Bioamrywiaeth – Llythyr Llywodraeth Cymru (2019)**

- 5.43 Llythyr oedd hwn a anfonwyd at Benaethiaid Cynllunio yng Nghymru yn ystod mis Hydref 2019. Roedd y llythyr yn dyfynnu dyfyniad o Bolisi Cynllunio Cymru (PCC10) a oedd yn nodi;

*“ rhaid i awdurdodau cynllunio geisio cynnal a gwella bioamrywiaeth wrth arfer eu swyddogaethau. Mae hyn yn golygu na ddylai datblygiad achosi unrhyw golled sylweddol o gynefinoedd neu boblogaethau o rywogaethau, yn lleol neu'n genedlaethol a rhaid iddo ddarparu budd net i fioamrywiaeth” (cyfeirier at 6.4.5).*

- 5.44 Pwrpas y llythyr oedd egluro, yng ngoleuni'r ddeddfwriaeth a pholisi Llywodraeth Cymru a amlinellwyd uchod, lle na chynigir gwella bioamrywiaeth fel rhan o gais, y rhoddir cryn bwys ar ei absenoldeb ac oni bai bod ystyriaethau perthnasol eraill yn nodi fel arall. bydd angen gwrthod caniatâd.

- 5.45 Pwysleisiodd y llythyr ei bod yn bwysig bod ystyriaethau bioamrywiaeth a chydnerthed ecosystemau yn cael eu hystyried yn gynnar yn y broses o baratoi cynllun datblygu ac wrth gynnig neu ystyried cynigion datblygu. Dylai awdurdodau cynllunio fod yn rhagweithiol a gwreiddio polisiau priodol mewn cynlluniau datblygu lleol i ddiogelu rhag colli bioamrywiaeth a sicrhau gwelliannau. Dylid defnyddio nodweddion cydnerthed ecosystemau (cyfeirir at hyn ym mharagraff 6.4.9 Polisi Cynllunio Cymru) i asesu cadernid safle ar hyn o bryd, a rhaid cynnal a gwella hyn ar ôl datblygu. Os na ellir cyflawni hyn, dylid gwrthod caniatâd ar gyfer y datblygiad.
- 5.46 Mae sicrhau budd net i fioamrywiaeth yng nghyd-destun Polisi Cynllunio Cymru yn gofyn am ymateb pragmatig i amgylchiadau penodol y safle. Gan weithio drwy'r dull cam-doeth (cyfeirir at hyn ym mharagraff 6.4.21 ym Mholisi Cynllunio Cymru), os na ellir osgoi colli bioamrywiaeth yn llwyr (hy cynnal), a'i fod wedi'i leihau, mae'n ddefnyddiol meddwl am fudd net fel cysyniad i wneud iawn am golled ac edrych ar gyfer a sicrhau cyfleoedd gwella. Gellir sicrhau budd net i fioamrywiaeth trwy greu cynefinoedd a/neu drefniadau rheoli hirdymor i wella cynefinoedd presennol, i wella bioamrywiaeth a chydnerthed ecosystemau. Nid yw sicrhau budd net i fioamrywiaeth o reidrwydd yn feichus; trwy ddeall y cyd-destun lleol, mae'n bosibl nodi cyfleoedd newydd i wella bioamrywiaeth.

### **COP15, Plymio'n Ddwfn Bioamrywiaeth, Adran 6 Dyletswydd a'r System Gynllunio – Llythyr Llywodraeth Cymru (Rhagfyr 2022)**

- 5.47 Llythyr oedd hwn a anfonwyd at Benaethiaid Cynllunio yng Nghymru yn ystod Rhagfyr 2022. Roedd y llythyr yn nodi yn Uwchgynhadledd Bioamrywiaeth COP15 y Cenedloedd Unedig, fod arweinwyr o bob rhan o'r byd wedi cytuno i Fframwaith Bioamrywiaeth Byd-eang newydd i roi'r byd ar lwybr i adfer natur erbyn diwedd y degawd. Mynychodd cynrychiolwyr Llywodraeth Cymru ddigwyddiad COP15 a phwysleiswyd y rolau allweddol y mae llywodraethau is-genedlaethol, dinasoedd ac awdurdodau lleol yn eu chwarae wrth ddiogelu a gwella bioamrywiaeth ac wrth gyflawni camau gweithredu ar draws cynllunio, gweithredu a monitro.
- 5.48 Yn ddiweddar cwblhaodd LIC Deifio Dwfn Bioamrywiaeth, sydd ag wyth amcan allweddol. Mae'r rhain yn cynnwys;
- Trawsnewid y gyfres o safleoedd gwarchoddedig fel ei fod wedi'i gysylltu'n well, yn fwy ac yn fwy effeithiol
  - Creu fframwaith i gydnabod Ardaloedd Enghreifftiol Adfer Natur a Mesurau Cadwraeth Seiliedig ar Ardaloedd Effeithiol (MCAE /OECMs) sy'n cyflawni canlyniadau bioamrywiaeth
  - Datgloi potensial tirweddau dynodedig (Parciau Cenedlaethol ac Ardaloedd o Harddwch Naturiol Eithriadol) i gyflawni mwy ar gyfer natur a 30 wrth 30
  - Parhau i ddiwygio rheolaeth a chynllunio tir a morol (gan gynnwys gofodol) i ddarparu mwy ar gyfer safleoedd gwarchoddedig a thirwedd / morweddau ehangach
  - Adeiladu sylfaen gref ar gyfer cyflawni yn y dyfodol trwy feithrin gallu, newid ymddygiad, codi ymwybyddiaeth a datblygu sgiliau
  - Datgloi cyllid cyhoeddus a phreifat i gyflawni ar gyfer byd natur ar raddfa a chyflymder llawer mwy
  - Datblygu ac addasu fframweithiau monitro a thystiolaeth i fesur cynnydd tuag at y targed 30x30 ac arwain blaenoriaethu camau gweithredu
  - Gwreiddio Adfer Natur mewn polisi a strategaeth mewn cyrff cyhoeddus yng Nghymru

5.49 Mae Amcan 3 (Datgloi potensial tirweddau dynodedig (Parciau Cenedlaethol ac Ardaloedd o Harddwch Naturiol Eithriadol) i gyflawni mwy ar gyfer natur a 30 erbyn 30) yn cynnwys rhai nodau allweddol yn yr amcan. Mae'r rhain yn cynnwys;

- Cefnogi'r Parciau Cenedlaethol a'r AHNEau i ddatblygu cynllun gweithredu â blaenoriaeth ar gyfer adfer natur gan ymgorffori'r rhain mewn cynllunio strategol
- Ail-alinio blaenoriaethau Tirweddau Dynodedig i wella a chyflymu'r gwaith o gyflawni adferiad byd natur, wedi'i ategu gan bolisi, adnoddau a chanllawiau wedi'u diweddarau i feithrin gallu ac arbenigedd ac i dargedu gweithgarwch.
- Datblygu'r offer tystiolaeth a mapio i alluogi tirweddau dynodedig i osod gwaelodlin, targedu a monitro ardaloedd o werth natur uchel y gellid eu sicrhau fel eu cyfraniad at 30 wrth 30
- Sicrhau bod cyrff Tirweddau Dynodedig yn cael eu hariannu'n ddigonol, yn gynaliadwy ac yn hyblyg i sicrhau adferiad byd natur ar raddfa tirwedd sy'n trawsnewid.
- Sicrhau bod dynodiad posibl Parc Cenedlaethol newydd yng ngogledd ddwyrain Cymru yn rhoi cyfleoedd i liniaru newid yn yr hinsawdd ac adfer natur fel blaenoriaethau cyflawni allweddol ar gyfer y Parc newydd.
- Ystyried yr angen am ddeddfwriaeth yn y Senedd nesaf i ddiwygio'r dibenion statudol, y dyletswyddau a'r trefniadau llywodraethu ar gyfer cyrff tirweddau dynodedig er mwyn eu harfogi'n well i ysgogi adferiad byd natur.

5.50 Pwrpas llythyr Llywodraeth Cymru oedd tynnu sylw at y rôl hanfodol y mae'n rhaid i'r system gynllunio ei chwarae wrth fynd i'r afael â'r heriau a osodwyd gan COP15 a chan argymhellion Plymio Dwfn ac wrth gyflawni dyletswydd Adran 6 yng Nghymru. Yn ogystal, mae'r llythyr yn rhoi hysbysiad o newidiadau arfaethedig i bolisi cynllunio mewn perthynas â budd net i fioamrywiaeth a'r amddiffyniad a roddir i Safleoedd o Ddiddordeb Gwyddonol Arbennig a choed a choetiroedd.

5.51 Ymrwymodd Plymio Dwfn Llywodraeth Cymru i gyflawni'r targed o 30 wrth 30, i ddiogelu, rheoli 30% o dir, dŵr croyw a moroedd Cymru yn effeithiol ac yn deg erbyn 2030 fel ffocws strategol i ystyried ble a sut y gellid cyflymu camau gweithredu. Mae Polisi Cynllunio Cymru (PCC) yn cynnwys ymateb y system gynllunio i Ddyletswydd Adran 6 drwy osod fframwaith i awdurdodau cynllunio gynnal a gwella bioamrywiaeth wrth arfer eu swyddogaethau (gan ddarparu budd net i fioamrywiaeth).

5.52 Mae budd net i fioamrywiaeth, er ei fod yn debyg o ran cysyniad i Enillion Net, yn cynnwys cyfeiriad penodol at gydnerthedd ecosystemau a sut mae'r safle'n berthnasol i'r ecosystemau amgylchynol a bioamrywiaeth. O'r herwydd, mae'n annog cynigion i gynnal a gwella bioamrywiaeth ac ecosystemau yn rhagweithiol gan ganolbwyntio ar osgoi, lleihau a lliniaru effeithiau yng nghyd-destun y safle gyda mesurau lliniaru oddi ar y safle yn cael eu hystyried fel y dewis olaf wrth ystyried cydnerthedd ecosystemau, eu hamrywiaeth, maint, cyflwr, cysylltedd a'r gallu i addasu. Mae Polisi Cynllunio Cymru a Chymru'r Dyfodol ill dau yn gwneud cyfeiriadau ac ymrwymadau allweddol tuag at yr amcanion a'r nodau hyn.

5.53 Daw'r llythyr i ben drwy nodi y dylai awdurdodau cynllunio, wrth gyflawni dyletswyddau mewn perthynas â bioamrywiaeth, roi sylw i Ymagwedd Llywodraeth Cymru at Fanteision Net a Fframwaith DECCA yn y System Cynllunio Daearol, sefydliad ar y cyd rhwng CIEEM (Sefydliad Siartredig Ecoleg a Rheolaeth Amgylcheddol) a Nodyn briffio Llywodraeth Cymru sy'n rhoi rhagor o wybodaeth ategol am sicrhau manteision net i fioamrywiaeth a chydnerthedd ecosystemau ac ystyriaethau allweddol i ecolegwyr a datblygwyr wrth gyflwyno cynigion cynllunio.

## **Canllawiau Technegol, 'Sut i Wella Effeithlonrwydd Ynni mewn Adeiladau Hanesyddol yng Nghymru' Cadw (Ebrill 2022)**

- 5.54 Nodwyd mai dwy o'r prif heriau sy'n wynebu'r Amgylchedd Hanesyddol heddiw yw'r Agenda Newid Hinsawdd a diffyg dealltwriaeth o swyddogaeth ac arwyddocâd yr asedau hanesyddol dynodedig a heb eu dynodi. Mae canllawiau technegol gan Cadw ar 'Sut i Wella Effeithlonrwydd Ynni mewn Adeiladau Hanesyddol yng Nghymru' (Ebrill 2022) wedi'u cyhoeddi a gellir cyfeirio atynt yn ystod y broses adolygu, yn ogystal â gwaith a wnaed gan APC Eryri ynghylch yr Ardaloedd Cadwraeth dynodedig a drafodwyd fel rhan o'r Cyd-destun Lleol.

## **Llythyr 'Rhestr Lleol o Adeiladau Hanesyddol' Llywodraeth Cymru Medi 2022**

- 5.55 Ar 28 Medi 2022 cyhoeddodd y Dirprwy Weinidog dros y Celfyddydau a Chwaraeon llythyr ynghylch y 'Rhestr Lleol o Adeiladau Hanesyddol'. Yn y llythyr hwn, mynegodd y Dirprwy Weinidog bryder ynghylch colli'r adeiladau hanesyddol nad ydynt yn cyrraedd y trothwy cenedlaethol, ond sy'n arwyddocaol yn lleol, gan nodi

*'Ni allwn barhau i gollir adeiladau hyn drwy hawliau datblygu a ganiateir heb unrhyw graffu democrataidd priodol. Gall cadw, ac o bosibl addasu, adeiladau o'r fath ychwanegu at werth ac ansawdd y lleoedd yr ydym yn byw ynddynt ac osgoi'r hyn y gellir ei ystyried weithiau yn ddatblygiad modern israddol a diddychymyg. Mae'r adeiladau hyn yn adrodd hanes Cymru, ac esblygiad ein ffordd o fyw, a gall tynnu sylw atynt ar gyfer ystyriaeth arbennig hefyd gyfrannu at ein Strategaeth Newid Hinsawdd. Mae gennym gyfrifoldeb arbennig i genedlaethau'r dyfodol i sicrhau nad yw perchnogion yn dinistrio, heb graffu priodol, etifeddiaeth o adeiladau hanesyddol sy'n darlunio agweddau pwysig ar ein bywydau yn y gorffennol... Felly, rwy'n annog pob awdurdod yng Nghymru yn gryf i fanteisio ar yr opsiwn o 'restru lleol' fel y gallwn ddibynnu ar ddemocratiaeth leol fel y mecanwaith i benderfynu beth fydd yn digwydd i'r adeiladau hyn yn y dyfodol. Mae hefyd yn bwysig bod rhestrau o'r fath yn cael eu diweddarau a'n bod yn defnyddio'r darpariaethau statudol, fel Cyfarwyddiadau Erthygl 4, i reoleiddio dymchwel adeiladau o'r fath yn ddiwahân.'*

- 5.56 Bydd angen i'r Awdurdod ail ymweld ac adolygu y rhestr lleol o adeiladau traddodiadol a sicrhau camau gweithredol i warchod adeiladau hanesyddol a thraddodiadol sydd y tu allan i'r trothwy gwarchod cenedlaethol, gan gydnabod pa mor bwysig yw'r adeiladau hyn, yn ogystal â sut y gallai gyfrannu at y strategaeth newid hinsawdd. Dylid ystyried pwerau ac adnoddau'r Awdurdod a'u harfer i sicrhau mwy o warchod a gwella ar gyfer yr adeiladau hyn yn y dyfodol.

## **Dirymu Nodyn Cyngor Technegol (NCT) 1 Cyd-astudiaethau Argaeledd Tir ar gyfer Tai (Mawrth 2020) a Monitro Cyflawni drwy gyfrwng Taflwybr Tai**

- 5.57 Mae Nodyn Cyngor Technegol (NCT) 1 wedi'i ddiddymu yn ei gyfanrwydd o ganlyniad i'r newid polisi i PCC sydd bellach yn amlinellu bod disgwyl i Awdurdodau Cynllunio Lleol ddefnyddio eu taflwybr tai fel sail ar gyfer monitro'r broses o gyflawni eu gofynion tai. Cyhoeddir y trywydd yn yr Adolygiad Monitro Blyneddol bob blwyddyn.

**Ail gartrefi / llety gwyliau hunanarlwyo: Newidiadau rheoliadol, Llywodraeth Cymru (Hydref 2022); Llythyr y Gweinidog i ACLlau (Medi 2022).**

- 5.58 Mae lefelau perchnogaeth ail gartrefi a'r cynnydd mewn llety hunanarlwyo tymor byr wedi bod yn fater amlwg iawn ers i'r cyfnod cloi cyntaf ddod i ben. Mae effeithiau'r pandemig a Brexit wedi cyflymu tueddiadau presennol. Mae'r cynnydd mewn ail gartrefi a llety hunanarlwyo tymor byr yn gysylltiedig ag effeithiau economaidd, amgylcheddol, a diwylliannol ar gynaliadwyedd cymunedau ac yn bryder mawr i gymunedau Eryri. Hyd at yr 20fed o Hydref 2022, nid oedd newid defnydd tŷ presennol i ail gartref neu lety gwyliau yn cael ei ystyried fel datblygiad o dan y Ddeddf Cynllunio, felly roedd eu newid defnydd y tu allan i sgôp y system Gynllunio, a'r CDLIE. Nid yw 2016-2031 yn cynnwys polisiau perthnasol.
- 5.59 Cyhoeddodd Llywodraeth Cymru becyn o fesurau ym mis Gorffennaf 2022 i fynd i'r afael â mater ail gartrefi a llety hunanarlwyo tymor byr yng Nghymru. Roedd y rhain yn cynnwys elfen cynllunio defnydd tir a allai effeithio ar Awdurdod y Parc Cenedlaethol. Mae hyn yn cynnwys newid deddfwriaethol sy'n galluogi Awdurdod Cynllunio Lleol i geisio rheoli ail gartrefi a llety hunanarlwyo tymor byr yn ei ardal. Mae'n dilyn ymgynghoriad ar y mater ym mis Tachwedd 2021, yr oedd Awdurdod y Parc Cenedlaethol yn cefnogi'r egwyddor iddi ond hefyd yn tynnu sylw at rai materion yn ymwneud ag ymarferoldeb a baich adnoddau.
- 5.60 O Hydref 20fed, 2022, diwygiwyd *Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Dosbarthiadau Defnydd) 1987* (UCO) i greu dosbarthiadau defnydd newydd ar gyfer
- 'Anheddau, a ddefnyddir fel prif breswylfa neu unig breswylfa' (Dosbarth C3),
- 'Anheddau, a ddefnyddir fel arall fel unig neu brif breswylfa' (Dosbarth C4), a:
- Gosodiadau tymor byr 'Dosbarth C6'.
- 5.61 Yn flaenorol nid oedd unrhyw wahaniaeth rhwng y defnyddiau hyn o fewn y Gorchymyn Dosbarth Defnydd – a byddent i gyd wedi cael eu hystyried dan un Dosbarth C3.
- 5.62 *Mae Gorchymyn Cynllunio Gwlad a Thref (Datblygu Cyffredinol a Ganiateir) 1995* hefyd wedi'i ddiwygio i ganiatáu newidiadau rhwng y 3 defnydd uchod. Datblygiad a Ganiateir ( h.y. dim angen cais cynllunio) i newid rhwng y 3 defnydd newydd – C3, C5 a C6. Yn hollbwysig, gall yr hawliau 'datblygu a ganiateir' hyn gael eu datgymhwyso o fewn ardal benodol gan yr hyn a elwir yn Gyfarwyddyd Erthygl 4 gan Awdurdod Cynllunio Lleol ar sail tystiolaeth leol gadarn.
- 5.63 Fel y nodir yn **Ilythyr y Gweinidog at ACLlau dyddiedig 28 Medi 2022** mae'r newidiadau cyflenwol hefyd wedi'u gwneud i adran 4.2 Polisi Cynllunio Cymru (PCC). Mae'r newidiadau polisi hyn yn ei gwneud yn glir, lle bo'n berthnasol, bod yn rhaid ystyried mynychder ail gartrefi a gosodiadau tymor byr mewn ardal leol wrth ystyried gofynion tai a dulliau polisi mewn Cynlluniau Datblygu Lleol (CDLI). Mae'r diwygiadau i Bolisi Cynllunio Cymru yn ei gwneud yn glir, pan fo awdurdod cynllunio lleol yn cyflwyno Cyfarwyddyd Erthygl 4, y dylai atgyfnerthu ei gamau gweithredu drwy ei gwneud yn ofynnol i amodau gael eu gosod ar bob annedd newydd sy'n cyfyngu ar eu defnydd i Ddosbarth C3 lle byddai amod o'r fath yn bodloni'r profion perthnasol. Dylai awdurdodau lleol hefyd ddyrannu safleoedd mewn CDLIau sydd wedi'u cyfyngu i ddefnydd C3, gan gynnwys tai marchnad leol, mewn ardaloedd lle maent yn ceisio rheoli ail gartrefi a gosodiadau tymor byr.



## **Cynllun Cymunedau Cymraeg (Awst 2022)**

- 5.64 Mae'r Llywodraeth yn mynd i gyhoeddi manylion Cynllun Tai Cymunedau Cymraeg yn fuan sy'n cynnig cymorth i gymunedau Cymraeg eu hiaith sydd â chrynodiad uchel o ail gartrefi. Bydd y cynllun hefyd yn cynnwys cymorth i fentrau cymdeithasol a mentrau tai cymunedol cydweithredol, yn ogystal â chymorth i ddiogelu enwau lleoedd Cymraeg.
- 5.65 Lansiodd y Llywodraeth Gomisiwn dros Gymunedau Cymraeg, o dan gadeiryddiaeth Dr Simon Brooks, ym mis Awst 2022. Bydd y Comisiwn yn archwilio realiti ieithyddol cymunedau Cymraeg eu hiaith heddiw er mwyn gwneud argymhellion polisi a fydd yn helpu i'w diogelu ar gyfer cenedlaethau'r dyfodol. Mae'r Comisiwn wedi galw am dystiolaeth ynghylch sut y gellir cryfhau cymunedau Cymraeg eu hiaith, a bydd ENPA yn cyflwyno cynrychiolaeth iddo. Bydd y Comisiwn yn cynhyrchu adroddiad cynhwysfawr, yn pontio meysydd polisi o addysg i'r economi.

## **Llwybr Newydd – Strategaeth Drafnidiaeth Cymru (Mawrth 2021)**

- 5.66 Strategaeth Drafnidiaeth Cymru 2021 yw canllawiau Llywodraeth Cymru sy'n anelu at lunio'r system drafnidiaeth yng Nghymru dros yr 20 mlynedd nesaf. Mae'n gosod pobl a newid hinsawdd ar flaen a chanol ein system drafnidiaeth. Y weledigaeth yw:

-Dod â gwasanaethau at bobl er mwyn lleihau'r angen i deithio

-Caniatáu i bobl a nwyddau symud yn hawdd o ddrws i ddrws ar drafnidiaeth hygyrch, gynaliadwy

-Annog pobl i wneud y newid i drafnidiaeth fwy cynaliadwy

- 5.67 Ei uchelgeisiau lles yw bod yn dda i bobl a chymunedau, yr amgylchedd, lleoedd a'r economi, diwylliant a'r Gymraeg. Dylanwadodd y strategaeth ar gefnogaeth Llywodraeth Cymru i dynnu cynllun ffordd osgoi Llanbedr yn ôl.

## **Teithio Llesol**

- 5.68 Mae Deddf Teithio Llesol (Cymru) 2013 yn ceisio sicrhau cynnydd sylweddol mewn teithio llesol ac mae'n ysgogydd allweddol wrth gyflawni uchelgais Llywodraeth Cymru i greu manau cynaliadwy lle gall pobl gerdded a beicio fel rhan o'u gweithgarwch bob dydd. Ers i'r Ddeddf gael ei llunio, mae awdurdodau lleol wedi datblygu cynlluniau ar gyfer rhwydweithiau teithio llesol ar gyfer eu hardal. Offeryn yw'r Mapiau Rhwydwaith Teithio Llesol i awdurdodau lleol wella eu blaengynllunio ar gyfer teithio llesol a dylid eu defnyddio i lywio, yn ogystal â chael eu llywio gan, leoliad a dyluniad datblygiadau newydd.

## Polisi Rhanbarthol

### Gogledd Orllewin Cymru – CNC (2020)

- 5.69 Mae Datganiadau Ardal a gynhrychir gan CNC yn cwmpasu saith rhan wahanol o Gymru, gyda Datganiad Ardal gogledd orllewin Cymru yn berthnasol i Barc Cenedlaethol Eryri. Eu pwrpas yw amlinellu'r heriau allweddol sy'n wynebu'r ardal; beth y gellir ei wneud i gwrdd â'r heriau hynny a sut y gallwn reoli adnoddau naturiol yn well er budd cenedlaethau'r dyfodol.
- 5.70 Mae'r Datganiadau Ardal yn cael eu diweddarau'n rheolaidd a'u gwella flwyddyn ar ôl blwyddyn wrth i fwy o ddata a gwybodaeth gael eu casglu. Roedd y themâu allweddol ar gyfer ardal gogledd orllewin Cymru yn cynnwys 'Ffyrdd o Weithio'; 'Argyfwng hinsawdd a natur'; 'Ailgysylltu pobl â natur'; 'Annog economi gynaliadwy'; 'Cefnogi rheolaeth tir cynaliadwy'; 'Cyfleoedd ar gyfer ecosystemau cydnerth'.
- 5.71 Nodwyd bod llawer o ecosystemau yn ein hamgylchedd naturiol yn dirywio, ac mae angen dod o hyd i ffyrdd mwy cynaliadwy o reoli, gwarchod a gwella'r asedau naturiol hyn.

### Byw yn Iach, Aros yn Iach

Diweddarwyd strategaeth 10 mlynedd y Bwrdd Iechyd yn 2021 i helpu pobl i reoli eu hiechyd a'u lles. Roedd y Strategaeth yn cynnwys y nodau canlynol ar gyfer iechyd a lles:

- Gwella iechyd a lles corfforol, emosiynol a meddyliol i bawb
- Targedu ein hadnoddau i bobl sydd â'r anghenion mwyaf a lleihau anghydraddoldebau
- Cefnogi plant i gael y dechrau gorau mewn bywyd
- Gweithio mewn partneriaeth i gefnogi pobl – unigolion, teuluoedd, gofawyr, cymunedau – i gyflawni eu lles eu hunain
- Gwella diogelwch ac ansawdd yr holl wasanaethau
- Parchu pobl a'u hurddas
- Gwrandewch ar bobl a dysgu o'u profiadau

### Tirwedd Llechi Safle Treftadaeth y Byd Gogledd Orllewin Cymru

- 5.72 Ers mis Gorffennaf 2021, mae'r Safle Ymgeisiol ar gyfer Treftadaeth y Byd, sef Tirwedd Llechi Gogledd-orllewin Cymru, wedi'i ddynodi'n Safle Treftadaeth y Byd. Bydd angen diwygio hyn felly o fewn y Cynllun diwygiedig. Gyda Thirwedd Llechi Gogledd Orllewin Cymru wedi'i ddynodi o fewn Ardal Awdurdod Cynllunio Lleol Cyngor Gwynedd a Pharc Cenedlaethol Eryri, mae CCA ar y cyd wedi'i baratoi a'i fabwysiadu gan y ddau Awdurdod (Mehefin 2022). Bydd unrhyw newid i bolisi felly angen ymgynghori gyda Chyngor Gwynedd i sicrhau cydlynid.

## Targedau Tai CDS

5.73 Pe bai CDS yn cael ei fabwysiadu ar gyfer Rhanbarth y Gogledd, bydd yn cynnwys targedau tai ar gyfer y rhanbarth. Efallai y bydd angen cymryd y rhain i ystyriaeth, yn dibynnu ar amseriad ei fabwysiadu. Bydd APCE yn cael mewnbwn i'r CDG.

## Bargen Twf Gogledd Cymru. Bwrdd Uchelgais Economaidd Gogledd Cymru (2019)

5.74 Yn 2019, daeth cynrychiolwyr o Fwrdd Uchelgais Economaidd Gogledd Cymru, Llywodraeth Cymru a Llywodraeth y DU ynghyd i gytuno ac arwyddo Bargen Twf Gogledd Cymru. Amcangyfrifir y bydd y fargen yn werth mwy na £1bn i ogledd Cymru, a bydd yn anelu at gael effaith gadarnhaol ar filoedd o gartrefi, busnesau a sefydliadau ar draws yr ardal. Mae'r rhaglenni o fewn y fargen yn cynnwys prosiectau ar:

- Ynni carbon isel
- Gweithgynhyrchu uwch
- Diwydiannau tir (amaethyddiaeth a thwristiaeth)
- Tir ac eiddo
- Sgiliau a chyflogaeth
- Cysylltedd digidol
- Trafnidiaeth strategol

5.75 Amcanion y fargen, yn ôl Uchelgais Gogledd Cymru, fydd creu tua 4,200 o swyddi newydd a darparu £2.4bn o GYC ychwanegol. O ran y Parc Cenedlaethol, prosiect sy'n gysylltiedig â'r cytundeb yw'r uchelgais i ddod â datblygiad Adweithydd Modiwlwr Bach i Drawsfynydd, ac mae Uchelgais Gogledd Cymru yn gweithio gyda'r prif noddwr, Cwmni Egino, i ddatblygu'r safle.

## Asesiad Strategol o Ganlyniadau Llifogydd (ASCLI) – fel rhan o NCT 15 diwygiedig Llywodraeth Cymru

5.76 Roedd disgwyl i NCT 15 diwygiedig gael ei gyhoeddi yn ystod 2022, ond mae wedi cael ei ohirio tan ganol 2023 ers hynny. Bydd y NCT diwygiedig yn cynnwys canllawiau llymach ar gyfer datblygu, sy'n cynnwys datblygu tir llwyd yn unig mewn ardaloedd o risg a throthwyon uwch ar gyfer amddiffynfeydd rhag llifogydd.

5.77 Rhan o'r rheswm am yr oedi yw fel y gall Awdurdodau Cynllunio Lleol (ACLI) gynllunio'n ddigonol ar gyfer yr ardaloedd perygl llifogydd newydd, yn enwedig wrth lunio Cynlluniau Datblygu Lleol neu wrth fynd drwy brosesau adolygu.

5.78 Yn ystod mis Rhagfyr 2021, ysgrifennodd Llywodraeth Cymru at bob Awdurdod Lleol yng Nghymru, yn gofyn am ddiweddarau eu ASCLI er mwyn adlewyrchu'r Mapio Llifogydd ar gyfer Cynllunio (MLIC) sy'n rhan o'r NCT15 newydd. Mae'r MLIC newydd (yn wahanol i'r Mapiau Cyngor Datblygu NCT blaenorol), yn ystyried risgiau newid hinsawdd yn y mapiau perygl llifogydd.

5.79 Mewn ymateb i hyn, mae Cyngor Gwynedd, Cyngor Môn a Pharc Cenedlaethol Eryri wedi penodi Ymgynghoriaeth Gwynedd Consultancy (YGC) i ddiweddarau'r asesiadau o safleoedd, a safleoedd a ddynodwyd, o fewn y Cynlluniau Datblygu Lleol. Mae'r safleoedd hyn yn amrywio o safleoedd preswyl a dyraniadau; safleoedd cyflogaeth a

diwydiannol a'r ardaloedd menter dynodedig. Amcangyfrifir y bydd y gwaith hwn yn cael ei gwblhau yn gynnar yn 2023.

### **Cynllun Strategol Economi Ymwelwyr Cynaliadwy 2035: Gwynedd ac Eryri**

5.80 Mae gwaith yn mynd rhagddo ar y Cynllun Strategol ar gyfer Gwynedd ac Economi Ymwelwyr Cynaliadwy Eryri, i'w fabwysiadu yng ngwanwyn 2023. Mae'r cynllun strategol hwn yn gosod allan y weledigaeth ar gyfer dyfodol 'Economi ymwelwyr er budd ac er lles y bobl, yr amgylchedd, yr iaith a'r boblogaeth. diwylliant Gwynedd ac Eryri.' Mae'r cynllun strategol hefyd yn nodi tair egwyddor graidd ar gyfer economi ymwelwyr cynaliadwy,

- Dathlu, Parchu a Gwarchod ein Cymunedau, Iaith, Diwylliant a Threftadaeth
- Cynnal a Pharchu ein Hamgylchedd
- Sicrhau bod y manteision i gymunedau Gwynedd ac Eryri yn drech nag unrhyw anfanteision

5.81 Nod y cynllun strategol hwn yw i'r cydweithio newydd hwn rhwng Cyngor Gwynedd, Parc Cenedlaethol Eryri, a phartneriaid cymunedol, busnes a chyhoeddus arwain at economi ymwelwyr cynaliadwy yn yr ardal sy'n rhoi blaenoriaeth i les a ffyniant cymunedau, iaith. a diwylliant. Bydd angen ystyried hyn felly wrth adolygu'r cynllun.

5.82 Mae'r Cynllun yn cydnabod gorddibyniaeth adrodd ar elfen economaidd a chyflogaeth twristiaeth a'r angen i ystyried effaith y sector economi ymweld yn fwy cyfannol. Mae'r Cynllun felly yn adnabod dangosyddion newydd ar gyfer mesur effaith yr economi ymweld ar yr ardal fel y bydd darlun llawer mwy cytbwys sy'n cynrychioli'r tri phennawd egwyddor craidd y cyfeirir atynt uchod.

### **Metro Gogledd Cymru**

5.83 Mae Polisi 12 Cymru'r Dyfodol (2021) yn cynnwys datblygu Metro Gogledd Cymru. Y nod yw creu systemau trafniadaeth integredig newydd sy'n darparu gwasanaethau cyflymach, amlach a chyd-gysylltiedig gan ddefnyddio trenau, bysiau a rheilffyrdd ysgafn. Mae'r Metro hwn yn canolbwyntio ar goridor yr A55 a'r ardal ehangach, sy'n ymestyn i ardal ogleddol y Parc Cenedlaethol. Gallai Metro Gogledd Cymru chwarae rhan arwyddocaol wrth annog mynediad heb gar i Eryri.

### **Awyr Dywyll**

5.84 Ers 2019, mae'r Parc wedi sefydlu partneriaeth gyda'r tair AHNE sef Ynys Môn, Bryniau Clwyd a Dyffryn Dyfrdwy, a Phen Llŷn i helpu i warchod awyr y nos dros ardal ehangach o Ogledd Cymru, gan effeithio'n gadarnhaol ar fywyd gwylt, cynefinoedd, trigolion a thwristiaid ar raddfa llawer mwy. Mae'r prosiect, a elwir yn 'Prosiect Nôs yn gweithio ar draws gogledd Cymru i addysgu a chefnogi cymunedau i amddiffyn eu hawyr dywyll a'r holl fanteision a ddaw yn eu sgil. Ers 2019 maent wedi ymgysylltu â bron i 10,000 o bobl mewn digwyddiadau amrywiol yn yr ardal.

5.85 Fel rhan o'r 'Prosiect Nôs', paratowyd dogfen ganllaw o'r enw 'Golau da – arweiniad busnes a chymunedol'. Paratowyd y ddogfen ar gyfer AHNE Bryniau Clwyd a Dyffryn Dyfrdwy gan Light 4 Cundall, gyda chefnogaeth gweithgor o swyddogion yr AHNE a Partneriaeth Awyr Dywyll Gogledd Cymru Prosiect Nôs (sy'n cynnwys swyddogion Parc Cenedlaethol Eryri). Mae'r ddogfen yn ceisio darparu gwybodaeth i fusnesau,

sefydliadau, cymunedau ac unigolion am sut y gallant greu amgylchedd sy'n cefnogi awyr dywyll, ac i ddod yn gyfeillgar i'r awyr dywyll. Mae'n bosibl y gellid mabwysiadu'r canllawiau hyn fel CCA ar gyfer y Parc Cenedlaethol.

- 5.86 Yn 2021, gorffennodd y Parc Cenedlaethol brosiect gyda Phlas y Brenin, y Ganolfan Awyr Agored Genedlaethol yng Nghapel Curig, a groesawodd y prosiect awyr dywyll i weithio ar wella eu goleuo. Mae'r safle bellach yn arddangosiad ardderchog o sut y dylid gwneud golau awyr dywyll. Mae'n well i iechyd trigolion lleol, pobl sy'n ymweld â'r ganolfan ac i'r cynefin nosol ar gyfer lluo o fywyd gwyllt. Mae'r ganolfan hefyd wedi arbed bron i ddwy dunnell o garbon y flwyddyn drwy newid ei golau a bydd yn gweld miloedd mewn arbedion ynni dros amser.

## **Polisi Lleol**

### **Cynllun Eryri 2020**

- 5.87 Cynllun Eryri, Cynllun Rheolaeth y Parc Cenedlaethol a fabwysiadwyd yn 2020 yw'r ddogfen strategol drosfwaol ar gyfer y Parc Cenedlaethol, sy'n cydlynu ac yn integreiddio cynlluniau, strategaethau a chymau gweithredu eraill. Mae'n nodi sut y caiff pwrpasau'r Parc Cenedlaethol a'r ddyletswydd gysylltiedig eu cyflawni drwy ddatblygu cynaliadwy. Nid cynllun ar gyfer Awdurdod y Parc Cenedlaethol yn unig yw Cynllun Eryri ; mae ar gyfer yr holl bobl a sefydliadau hynny sydd â dylanwad dros ddyfodol y Parc Cenedlaethol. Mae Cynllun Eryri yn eistedd ochr yn ochr â Chynllun Datblygu Lleol (CDLI) Eryri. Mae gan y cynlluniau weledigaeth a rennir ac mae'r CDLI yn ceisio cyflawni elfennau gofodol y Cynllun Eryri.

- 5.88 Mae Cynllun Eryri yn cynnwys cyfres o ganlyniadau.

#### **Canlyniadau amgylcheddol:**

- A1. Mae egwyddorion Twristiaeth Gynaliadwy yn cael eu cyflawni.
- A2. Mae bioamrywiaeth yn cael ei gynnal a'i wella, tra bod cydnerthedd ecosystemau yn cynyddu.
- A3. Rydym yn barod am effeithiau newid hinsawdd ac yn lleihau ein hól troed carbon.
- A4. Mae Eryri ar flaen y gad yn rhyngwladol wrth fynd i'r afael yn llwyddiannus â rhywogaethau ymledol, plâu a chlefydau sy'n effeithio ar rywogaethau brodorol.
- A5. Mae cymunedau, busnesau ac ymwelwyr yn chwarae rhan weithredol wrth ofalu am dirweddau, cynefinoedd, bywyd gwyllt a threftadaeth ddiwylliannol y Parc Cenedlaethol.
- A6. Mae Eryri yn enghraifft flaenllaw yng Nghymru o sut i ofalu am a hyrwyddo treftadaeth ddiwylliannol a'r amgylchedd hanesyddol.
- A7. Mae ein Nodweddion Arbennig wedi'u diogelu'n dda.

#### **Canlyniadau Iechyd a Lles:**

- B1. Mae'r Parc Cenedlaethol yn cael effaith gadarnhaol ar lesiant.
- B2. Gall trigolion ac ymwelwyr gael mynediad i amrywiaeth o lwybrau yn y Parc Cenedlaethol gyda'r nod o wella iechyd corfforol a meddyliol.
- B3. Mae ein Nodweddion Arbennig yn cael eu cydnabod a'u deall yn eang.
- B4. Cyflawnir opsiynau cynaliadwy ar gyfer trafndiaeth a pharcio.
- B5. Mae ein cyfleusterau ymwelwyr o ansawdd uchel ac yn sensitif i dirwedd.

### **Canlyniadau Cymunedol a'r Economi :**

C1. Mae iaith, diwylliant a threftadaeth Eryri yn cael eu dathlu, eu cefnogi a'u cryfhau.

C2. Mae swyddi a chyfleoedd yn annog pobl i aros yn yr ardal.

C3. Atebion arloesol yn ymwneud â thai fforddiadwy i'w prynu a'u rhentu yn yr ardal yn cael eu gweithredu

C4. Cefnogir cymunedau lleol i ffynnu ym mhob agwedd ar lesiant

- 5.89 Rhagwelir y bydd polisïau a gweithredoedd Cynllun Eryri hefyd yn cael eu hadolygu yn yr ychydig flynyddoedd nesaf ochr yn ochr â CDLI Eryri i sicrhau cydlynid rhwng dwy ddogfen strategol yr Awdurdod.

### **Cynlluniau Lles**

- 5.90 Mae Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015 yn ei gwneud yn ofynnol i Gynghorau, fel cynrychiolwyr y Bwrdd Gwasanaethau Cyhoeddus, i baratoi Cynllun Llesiant. Mae gan ACLlau ddyletswydd i roi sylw i'r Cynllun Llesiant lleol wrth baratoi ac adolygu'r cynllun datblygu, a bydd yn rhan allweddol o sylfaen dystiolaeth y CDLI ar gyfer y CDLI Newydd.

### **Cynllun Llesiant Gwynedd a Môn 2018**

- 5.91 Cyhoeddodd Cyngor Gwynedd a Chyngor Ynys Môn eu Cynllun Llesiant ar y cyd yn 2018. Mae'r Cynllun Llesiant yn darparu gweledigaeth hirdymor o lesiant yng Ngwynedd ac yn manylu ar y camau a fydd yn cael eu cymryd i fynd i'r afael â materion lleol a chyfrannu at y strategaeth genedlaethol. nodau llesiant. Mae'r cynllun yn nodi 2 amcan llesiant sef
- cymunedau ffyniannus a hirdymor llewyrchus, a;
  - Preswylwyr iach ac annibynnol gyda safon bywyd da.
- 5.92 Mae cyfnod y cynllun llesiant presennol yn dod i ben. Ym mis Mai 2022, cyhoeddwyd Asesiad o Lesiant Lleol ar gyfer Ynys Môn a Gwynedd. Defnyddir yr Asesiad i osod yr amcanion llesiant lleol, a bydd y rhain yn darparu fframwaith ar gyfer y Cynllun Llesiant nesaf.

### **Cynllun Llesiant Lleol Conwy a Sir Ddinbych 2018-2023**

- 5.93 Cymeradwywyd Cynllun Llesiant Lleol Conwy a Sir Ddinbych ym mis Ebrill 2018 ac mae'n nodi'r amcanion lleol i wella llesiant economaidd, cymdeithasol, diwylliannol ac amgylcheddol yr ardal. Y blaenoriaethau yw;
- Pobl – Cefnogi Lles Meddyliol Da i bob oed
  - Cymuned – Cefnogi Grymuso Cymunedau
  - Lle – Cefnogi Cydnerthedd Amgylcheddol.

## **Cynllun Cyngor Gwynedd 2023 – 2028**

Pwrpas y Cynllun yw nodi gweledigaeth a blaenoriaethau'r Cyngor ar gyfer y cyfnod rhwng Ebrill 2023 a diwedd Mawrth 2028. Mae'r Cynllun yn esbonio pam ein bod yn canolbwyntio ein hegri a'n hadnoddau mewn rhai meysydd. Mae'r Cynllun yn cynnwys cyfres o brosiectau ar gyfer y pum mlynedd nesaf o dan saith maes blaenoriaeth:

Gwynedd Yfory: Rhoi'r dechrau gorau posibl mewn bywyd i'n plant a'n pobl ifanc

- Gwynedd Lewyrchus: Cryfhau'r economi a chefnogi pobl Gwynedd i ennill cyflog teilwng
- Gwynedd Gartrefol: Cefnogi pobl Gwynedd i fyw mewn cartrefi addas a fforddiadwy yn eu cymunedau
- Gwynedd Ofalgar: Cefnogi trigolion Gwynedd i fyw bywydau llawn a diogel yn ein cymunedau
- Gwynedd Gymraeg: Sicrhau ein bod yn rhoi pob cyfle posibl i'n trigolion ddefnyddio'r Gymraeg yn y gymuned
- Gwynedd Werdd: Diogelu harddwch naturiol y sir, ac ymateb yn gadarnhaol i'r argyfwng newid hinsawdd
- Gwynedd Effeithlon: Rhoi trigolion Gwynedd yn gyntaf a'u trin yn deg a sicrhau bod y Cyngor yn perfformio'n effeithiol ac yn effeithlon

## **Cynllun Adfywio Cyngor Gwynedd: Ardal Ni 2035**

5.94 Mae Cyngor Gwynedd yn y broses o baratoi Cynllun Adfywio newydd: Ardal Ni 2035 ac wedi galw ar drigolion y sir - o Ben Llŷn i Benllyn ac o Aberdyfi i Abergwyngregyn - i gwblhau holiadur Ardal Ni 2035 (Ein Hardal). Mae'n rhoi'r cyfle i bobl y sir ddweud beth sy'n dda am eu hardal leol, beth sydd ddim cystal a beth sydd angen ei newid i wneud eu hardal yn lle gwych i fyw ynddo erbyn 2035. Bydd yr holl ymatebion a ddaw i law yn helpu i siapio'r gwaith o flaenoriaethu a datblygu 13 cynllun adfywio lleol ar gyfer cymunedau Gwynedd dros y 15 mlynedd nesaf. Y cam nesaf wedyn fydd cydweithio a datblygu atebion ar y cyd gyda sefydliadau, grwpiau ac unigolion lleol.

## **'Cynllun Argyfwng Hinsawdd a Natur' Cyngor Gwynedd Mawrth 2022,**

5.95 Mae 'Cynllun Argyfwng Hinsawdd a Natur' sy'n para'r cyfnod rhwng 2022 a 2030 yn amlinellu'r camau y bydd Cyngor Gwynedd yn eu cymryd erbyn 2030 i sicrhau bod yr uchelgais o ddod yn gyngor sero net yn cael ei wireddu. Mae'r cynllun yn canolbwyntio ar wneud newidiadau i'r pynciau a restrir isod, er mwyn sicrhau y cyflawnir yr uchelgais sero net;

- Adeiladau ac ynni
- Symudedd a thrafnidiaeth
- Gwastraff
- Llywodraethu
- Caffael
- Defnydd Tir

- Ecoleg

### **Cynllun Prtneriaeth Yr Wyddfa**

- 5.96 Mae'r cynllun hwn wedi'i ddatblygu gan Bartneriaeth Yr Wyddfa, grŵp gweithiol a chydlynol o sefydliadau sy'n gweithio ar Yr Wyddfa ac o'i chwmpas, sy'n cydnabod manteision cydweithio. Mae'r cynllun hwn wedi'i greu i sicrhau dyfodol cynaliadwy, cadarnhaol i'r Wyddfa er mwyn rhoi eglurder a gwelededd i waith partneriaeth. Y pum thema flaenoriaeth y mae'r Bartneriaeth wedi eu hadnabod yw: 1. Gofalu am Amgylchedd Naturiol Yr Wyddfa 2. Yr Economi Wledig a Chymunedau Lleol 3. Isadeiledd a Gwasanaethau 4. Gwybodaeth Ymwelwyr a Thwristiaeth 5. Gweithgareddau Awyr Agored, Antur ac Addysg.

### **Ardaloedd Cadwraeth sy'n Addas ar gyfer yr Unfed Ganrif ar Hugain', APCE 2022**

- 5.97 Ers mis Hydref 2021, mae'r Awdurdod wedi cychwyn ar brosiect, o'r enw 'Ardaloedd Cadwraeth sy'n Addas ar gyfer yr Unfed Ganrif ar Hugain' i sicrhau cadwraeth gynaliadwy Ardaloedd Cadwraeth Eryri, a all hefyd gael ei gymhwysu i adeiladau traddodiadol / hanesyddol Eryri yn ogystal ag adeiladau rhestredig. Mae blwyddyn gyntaf y prosiect wedi cynnwys drafftio gwerthusiadau ardaloedd cadwraeth unigol ar gyfer y 14 Ardal Gadwraeth ddynodedig, fel sylfaen ar gyfer rheolaeth gadarnhaol ar yr ardaloedd hyn i sicrhau datblygiad priodol yn ogystal â chynaliadwy. Yn benodol, mae'r Gwerthusiadau'n diffinio'r hyn sy'n bwysig am y meysydd ond hefyd, trwy ddadansoddi, yn dechrau nodi lle mae materion, cyfleoedd, a ffactorau eraill. Mae'r Cynlluniau Rheoli unigol dilynol yn darparu fframwaith i reoli'r Ardaloedd Cadwraeth yn effeithiol, gan wella a gwarchod eu cymeriad arbennig mewn ffordd gadarnhaol a rhagweithiol, a darparu arweiniad effeithiol i'r rhai sy'n byw, yn gweithio, yn buddsoddi ac yn rheoli'r ardaloedd. Fel rhan o'r gwaith hwn, mae'r Awdurdod hefyd wedi cynhyrchu y canllawiau mwy penodol ar wella effeithlonrwydd ynni adeiladau traddodiadol a rhestredig o fewn Ardaloedd Cadwraeth 'Cyngor ar Fesurau Effeithlonrwydd Ynni mewn Ardaloedd Cadwraeth - Canllaw Cynllunio ac Ymarferol'. Mae'n bosibl felly y bydd angen ystyried darpariaethau ynghylch y prosiect hwn wrth adolygu'r bennod hon o'r CDLI.

### **Strategaeth Tai Cyngor Gwynedd (2019)**

- 5.98 Mabwysiadwyd Strategaeth Tai Cyngor Gwynedd ym mis Gorffennaf 2019. Gweledigaeth y Strategaeth Dai yw:  
*"Sicrhau bod gan bobl Gwynedd fynediad i gartref addas o safon, sy'n fforddiadwy ac yn gwella ansawdd eu bywyd."*
- 5.99 Mae'r Strategaeth yn amlinellu pum amcan y byddai angen mynd i'r afael â nhw os yw'r Cyngor am gyflawni'r weledigaeth hon:
1. Neb yn ddi-gartref yng Ngwynedd
  2. Tai cymdeithasol ar gael i bawb sydd angen un
  3. Bod cartref pawb yng Ngwynedd yn fforddiadwy iddynt
  4. Bod Tai Gwynedd yn ecogyfeillgar



5. Bod cartrefi yn cael dylanwad cadarnhaol ar iechyd a lles pobl Gwynedd

### **Cynllun Gweithredu Tai Cyngor Gwynedd 2020/21 – 2026/27**

5.100 Pwrpas y Cynllun Gweithredu yw amlinellu sut bydd y Cyngor yn ceisio mynd i'r afael ag amcanion Strategaeth Tai Cyngor Gwynedd (2019) nawr a hyd at 2026/27.

5.101 Amlinellir dros 30 o gynlluniau ar draws y sir a fydd yn galluogi'r Cyngor i:

- hwyluso dros 500 o dai fforddiadwy newydd i'w gwerthu neu eu gosod i drigolion Gwynedd gan gynnwys adeiladu 100 o dai newydd;
- cynnig benthyciadau i 250 o brynwyr tro cyntaf lleol;
- sicrhau dros 600 o dai cymdeithasol newydd i Wynedd gan gynnwys prynu 72 o gyn dai cymdeithasol i'w rhentu i bobl leol yn unol â pholisi gosod lleol newydd y Cyngor;
- ymestyn cynllun grant i ddod â 250 o dai gwag yn ôl i ddefnydd ar draws y sir;
- buddsoddi mewn cartrefi ecogyfeillgar megis y cynllun arloesol sydd ar waith ar hyn o bryd yn ardal Segontium yng Nghaernarfon;
- datblygu 150 o unedau byw i bobl ddigartref yn y sir a chreu 130 o unedau newydd ar gyfer trigolion bregus.

Er mwyn cyflawni'r cynlluniau, bydd y Cyngor yn ail-fuddsoddi £22.9 miliwn o Dreth y Cyngor premiwm ar ail gartrefi tan 2026/27, ynghyd â ffynonellau cyllid eraill gan gynnwys grantiau tai cymdeithasol a'r cyllid a godwyd drwy Gynllun Rheoli Asedau'r Cyngor.

### **Strategaeth Tai Cyngor Bwrdeistref Sirol Conwy 2018-2023**

5.102 Mae hwn yn nodi'r weledigaeth a'r cynlluniau ar gyfer tai yn Sir Conwy am y pum mlynedd nesaf. Bydd unrhyw strategaeth newydd neu wedi'i diweddarau yn berthnasol i'r adolygiad o'r CDLI.

5.103 Gweledigaeth y Strategaeth Dai yw:

"i bobl yng Nghonwy gael mynediad at lety fforddiadwy, priodol ac o ansawdd da sy'n gwella ansawdd eu bywyd. Rydyn ni eisiau adeiladu mwy na thai yn unig, rydyn ni eisiau creu cymunedau cynaliadwy lle mae pobl yn falch o'u galw'n gartref."

5.104 Mae'r Strategaeth yn amlinellu pedwar amcan y byddai angen mynd i'r afael â nhw os yw'r Cyngor am gyflawni'r weledigaeth hon:

1. Cynyddu'r cyflenwad o opsiynau tai fforddiadwy ar gyfer y rhai ar incwm is.
2. Gweithio tuag at ddiwallu anghenion llety a chymorth amrywiol pawb yn ein sir nawr ac yn y dyfodol.
3. Gwella cyflwr a safonau effeithlonrwydd ynni ein tai.
4. Sicrhau bod pobl yn deall eu hopsiynau tai i'w galluogi i wneud penderfyniad gwybodus

## Cymdeithasau Tai: Strategaethau Datblygu

Mae gan gymdeithasau tai rôl hanfodol wrth ddarparu tai cymdeithasol a chanolradd, ac mae eu strategaethau datblygu hefyd yn ystyriaeth bwysig.

### Asesiadau o'r Farchnad Dai Leol

- 5.105 Awdurdodau Tai Lleol sy'n gyfrifol am gynhyrchu a diweddarau Asesiad o'r Farchnad Dai Leol (AMTLI) mewn partneriaeth ag awdurdodau cynllunio a rhanddeiliaid eraill. Mae Cyngor Gwynedd wedi diweddarau eu AMTLI ar gyfer y cyfnod (2018-2023). Mae AMTLI Gwynedd (2018-2023) wedi nodi ffigwr angen tai blynyddol o 707 ar gyfer ardal Gwynedd. Mae defnyddio rhaniad pro rata o 19% ar gyfer y rhan o ardal Gwynedd o fewn ffin y Parc Cenedlaethol yn rhoi angen blynyddol o 134 a chyfanswm o 670 o unedau dros gyfnod 5 mlynedd yr AMTLI. Mae Cyngor Gwynedd wedi dechrau gweithio ar LHMA newydd a fydd yn cael ei gyhoeddi ddiwedd 2023/dechrau 2024.
- 5.106 Mae Conwy wedi rhyddhau AMTLI interim gyda'r bwriad o ddiweddarau'r Asesiad Marchnad Tai Lleol diwethaf a gyhoeddwyd yn 2018. Mae'n ddogfen interim yn disgwyl yr Asesiad nesaf a fydd yn dilyn canllawiau newydd a ddatblygwyd gan Lywodraeth Cymru. Mae'r AMTLI yn nodi cyfanswm o 1,145 o gartrefi fforddiadwy ychwanegol dros y cyfnod 2022-2027 (229 uned y flwyddyn) ar gyfer Sir Conwy gyfan. Ar raniad pro rata o 4% ar gyfer y rhan o ardal Conwy o fewn ffin y Parc Cenedlaethol mae hyn gyfystyr â chyfanswm o 46 uned dros y cyfnod 5 mlynedd, angen blynyddol o 9 uned ar gyfer ardal Conwy sydd o fewn y Cynllun Cenedlaethol. Parcb. Nid oes llawer o newid yn y ffigurau hyn o'r AMTLI blaenorol ar gyfer 2018-23.
- 5.107 Cyn bo hir bydd Gwynedd a Chonwy yn dechrau ar y gwaith o ddiweddarau eu AMTLI a fydd yn rhan bwysig o'r sylfaen dystiolaeth ar gyfer adolygiad o CDLI Eryri yn y dyfodol. Mae Llywodraeth Cymru wedi cyflwyno methodoleg newydd ar gyfer cynhyrchu AMTLI. Mae'r canllawiau newydd<sup>2</sup> yn cynghori, lle mae ffiniau parciau cenedlaethol yn croesi ffiniau awdurdodau lleol, y gallai fod yn ddefnyddiol i ymarferwyr adeiladu AMTLI mewn ffordd sy'n caniatáu i ddata angen tai gael ei echdynnu ar gyfer y Parc Cenedlaethol. Awgrymir bod Parciau Cenedlaethol yn defnyddio'r amcangyfrifon o'r angen a'r galw ychwanegol am dai a nodir yn AMTLI yr awdurdod lleol i ddatblygu adroddiad dadansoddol cryno. Bydd angen i bob awdurdod lleol gyflwyno Asesiad o'r Farchnad Dai Leol i Lywodraeth Cymru cyn diwedd mis Mawrth 2024. Mae Conwy yn bwriadu diweddarau ei AMTLI erbyn mis Mawrth 2023; Gwynedd erbyn Mawrth 2024.
- 5.108 Bydd yr Awdurdod yn parhau i weithio'n agos gyda Gwynedd a Chonwy ac yn defnyddio canfyddiadau'r AMTLI i helpu i hysbysu'r math o anheddau sydd eu hangen o ran maint a chymysgedd deiliadaeth. Yn ogystal, mae Awdurdodau Lleol Gogledd Cymru a chymdeithasau tai wedi sefydlu cofrestr tai canolraddol (Tai Teg) a gydlynir gan Grŵp Cymdeithas tai Cynefin. Mae'r gofrestr hon yn darparu gwybodaeth benodol am anghenion tai canolradd ar draws gogledd Cymru gyfan ac mae'n bosibl dadansoddi'r wybodaeth fesul anheddiad i ddarparu ffigwr cywir o'r angen am dai canolradd o fewn aneddiadau ar draws y Parc Cenedlaethol.
- 5.109 Bydd yr Awdurdod yn parhau i weithio gyda'r gwasanaeth Hwylusydd Tai Gwledig. Mae'r gwasanaeth yn cynhyrchu adroddiadau angen tai ar gyfer cymunedau, sy'n ffynhonnell bwysig o dystiolaeth ar gyfer llunio polisiau ac i ddatblygwyr nodi angen.

## Peilot Dwyfor

5.110 Mae Llywodraeth Cymru wedi sefydlu peilot yn ardal Dwyfor i dreialu a monitro mentrau newydd i fynd i'r afael â'r mater ail gartrefi a fforddiadwyedd. Mae rhan o Ddwyfor o fewn y Parc Cenedlaethol (Beddgelert, Dolbenmaen), ac mae APCE yn rhan o'r gwaith fel partneriaid. Bydd y peilot yn gymorth i gasglu tystiolaeth y byddai ei hangen ar gyfer cyfarwyddyd Erthygl 4, a fydd, os caiff ei fabwysiadu, yn golygu y bydd angen caniatâd cynllunio i newid rhwng y dosbarthiadau defnydd newydd ar gyfer anheddau. Mae'r partneriaid sy'n rhan o'r cynllun peilot hefyd yn gweithio ar nifer o fentrau i helpu i ddarparu tai fforddiadwy yn yr ardal, gan gynnwys potensial cynlluniau tai cymunedol.

## Canllaw Cynllunio Atodol: Telathrebu a Mastiau – Awdurdod Parc Cenedlaethol Eryri (2021)

5.111 Mabwysiadwyd CCA newydd ar ddatblygiadau telathrebu yn 2021. Mae'r CCA hwn yn ceisio darparu arweiniad manwl am y modd y bydd yr Awdurdod Cynllunio yn ymdrin â thelathrebu a datblygu mastiau a bydd yn darparu cefnogaeth i swyddogion achos. Mae'r CCA hefyd yn darparu canllawiau i gynorthwyo datblygwyr sy'n cyflwyno ceisiadau cynllunio a chymeradwyaeth ymlaen llaw. Cwblhawyd y CCA hefyd er mwyn rhoi ateb i'r galw cynyddol a'r ceisiadau am ddatblygiadau Telathrebu y mae'r Parc Cenedlaethol wedi'u gweld yn y blynyddoedd diwethaf, yn bennaf y cyfnod monitro hwn (ac sy'n debygol o aros yn uchel ar gyfer y cyfnod monitro nesaf). Mae hyn oherwydd ymgyrch i wella cysylltedd mewn ardaloedd gwledig o fewn y DU sy'n dod o dan y cynllun Rhwydwaith Gwledig a Rennir. Ledled y DU (ar ran EE, O2, Three a Vodafone) nod y prosiect yw darparu gwasanaeth i 280,000 o adeiladau ychwanegol ac ar gyfer 16,000km ychwanegol o ffyrdd. Ei nod hefyd yw gwella cwmpas daearyddol o fewn Parciau Cenedlaethol y DU, o'r lefelau presennol o 41%, i 74%. Mae hyn yn y pen draw yn arwain at geisiadau yn cael eu dwyn ymlaen a'u cyflwyno o fewn Parc Cenedlaethol Eryri a bydd y CCA yn helpu i ddarparu arweiniad i sicrhau bod y datblygiadau yn y lleoliadau gorau posibl ac i osgoi unrhyw effeithiau andwyol ar y dirwedd, tra hefyd yn sicrhau angen economaidd a chymdeithasol. Gall hyn hefyd greu rhai goblygiadau i'r adolygiad o'r cynllun, a'r adolygiad o'r polisi telathrebu, fodd bynnag bydd diogelu a phwyslais ar yr amgylchedd bob amser yn flaenoriaeth.

## Adolygiad a Gwerthusiad Opsiynau Trafnidiaeth a Pharcio Yr Wyddfa ac Ogwen (2020) Martin Higgitt Associates: ar ran Partneriaeth yr Wyddfa

5.112 Yn gynnar yn 2020, penodwyd Martin Higgitt Associates gan Bartneriaeth Yr Wyddfa i gynnal dadansoddiad manwl o'r amrywiol ffactorau sy'n ymwneud â materion parcio a thrafnidiaeth yn ardaloedd Yr Wyddfa ac Ogwen o'r Parc Cenedlaethol. Nod yr adroddiad oedd datblygu strategaeth ar gyfer rheoli mynediad a pharcio o amgylch Yr Wyddfa ac Ogwen a oedd yn cyd-fynd â pholisïau lleol a chenedlaethol. Mae'r adroddiad yn crynhoi bod y gorddibyniaeth bresennol ar geir i gael mynediad i safleoedd pot mêl allweddol a'r broblem barcio gronig ar adegau prysurach o'r flwyddyn yn methu â chyflawni pwrpasau craidd y Parc Cenedlaethol.

5.113 Yn dilyn dadansoddiad manwl o ddata a thueddiadau, a gweithdai a thrafodaethau manwl gyda rhanddeiliaid, mae'r adolygiad yn argymhell datblygu dull Twristiaeth Gynaliadwy a fydd yn:

- Lleihau effaith amgylcheddol ymwelwyr ar y dirwedd warchoddedig.
- Lleihau'r effeithiau negyddol a chynyddu'r buddion i gymunedau lleol a'r economi leol.
- Gwella profiad ymwelwyr a galluogi ystod fwy amrywiol o ymwelwyr i fwynhau'r ardal.
- Gwneud y dirwedd arbennig yn fwy hygyrch i ymwelwyr nad ydynt yn defnyddio ceir.
- Trawsnewid sut mae'r ardal yn gweithredu ac yn cael ei chanfod.

### **Mynediad Cynaliadwy i'r Wyddfa a Dyffryn Ogwen : Astudiaeth rheoli trafndiaeth gyhoeddus – 2020-2021 (Medi 2021)**

5.114 Comisiynwyd Mott MacDonald gan Trafnidiaeth Cymru i adolygu'r cyfleoedd ar gyfer parcio ceir cyhoeddus yn ardal Yr Wyddfa a Dyffryn Ogwen. Mae'r astudiaeth yn diffinio rhwydwaith a gweithrediad gwasanaethau bysiau yn y dyfodol, gan gynnwys cysylltiadau ehangach â gwasanaethau trên. Mae'r astudiaeth yn dangos sut mae atebion i'r problemau yn ardal fewnol Eryri yn llawer ehangach na ffin y Parc Cenedlaethol. Cynigir y dylid ehangu'r egwyddorion a nodir yn adroddiad Martin Higgitt Associates i gynnwys cyfnewidfeydd ym Mhorthmadog, Cyffordd Llandudno, Blaenau Ffestiniog, Caernarfon a Bangor o ble y gellir darparu gwasanaethau bws, opsiwn posibl ar gyfer ymwelwyr sy'n aros yn ogystal ag ymwelwyr dydd. Mae angen i feysydd parcio fynd i'r afael â'r galw cryf am Lanberis, yn ddelfrydol gyda chapasiti parcio yn agos at yr A55, Gwibffordd Gogledd Cymru. Yn yr un modd, nid oes lle i fwy o le parcio ym Metws-y-Coed felly mae angen safle arall i atal y nifer uchel o ymwelwyr o'r cyfeiriad hwn. Rhaid i'r dull hwn ddarparu gwasanaethau bws o ansawdd uchel i'r ardal ac oddi mewn iddi, wedi'u dylunio i fodloni'r galw trwy gydol y flwyddyn.

### **Cynlluniau Teithio Llesol**

5.115 Mae Deddf Teithio Llesol (Cymru) 2013 yn ei gwneud yn ofynnol i awdurdodau lleol ddatblygu cynlluniau ar gyfer rhwydweithiau teithio llesol ar gyfer eu hardal. Offeryn yw'r Mapiau Rhwydwaith Teithio Llesol i awdurdodau lleol wella eu blaengynllunio ar gyfer teithio llesol a dylid eu defnyddio i lywio, yn ogystal â chael eu llywio gan, leoliad a dyluniad datblygiadau newydd. Bydd Cynlluniau Teithio Llesol diweddaraf Cyngor Gwynedd a Chonwy yn cael eu defnyddio i lywio'r adolygiad.

### **Cynllun Strategol Cerdded a Beicio Eryri (Mawrth 2022).**

5.116 Mae Trafnidiaeth Cymru wedi comisiynu astudiaeth o Deithio Llesol ar gyfer ardal Yr Wyddfa ac Ogwen. Mae'n nodi'r weledigaeth a'r amcanion i wella seilwaith, gwella diogelwch, a darparu mynediad haws i bawb, ac annog lefelau uwch o gerdded a beicio ar gyfer hamdden a theithio llesol. Y dyhead yw creu rhwydwaith integredig sy'n gynhwysol i bob defnyddiwr posibl, waeth beth fo'i ddiben neu allu. Bydd yr astudiaeth yn argymhell llwybrau teithio llesol, gan weithio'n agos gyda'r Parc Cenedlaethol ac Awdurdodau Lleol ar weithredu'r llwybrau. Y llwybr cyntaf sy'n cael sylw manwl yw cysylltiad o Lanrwst i Fetws y Coed.



## 6 MATERION AC YSTYRIAETHAU, GWELEDIGAETH, AMCANION A STRATEGAETH Y CDLL

### Materion Allweddol, Heriau a Sbardunau Newid

- 6.1 Nododd Cynllun Datbygu Lleol Eryri presennol y materion a'r heriau allweddol y mae'r CDLI yn ceisio mynd i'r afael â hwy. Cafodd y materion a'r heriau allweddol eu llywio gan gynlluniau a strategaethau cenedlaethol, rhanbarthol a lleol, y sylfaen dystiolaeth a gasglwyd wrth baratoi'r cynllun a thrwy ymgysylltu â'r gymuned.

### Gweledigaeth

- 6.2 Defnyddiwyd y Materion a'r Ystyriaethau Allweddol i ddatblygu Gweledigaeth CDLI Eryri a Chynllun Rheolaeth y Parc Cenedlaethol ac i ddatblygu set o amcanion i helpu i gyflawni'r weledigaeth. Gosodwyd y weledigaeth ar gyfer Parc Cenedlaethol Eryri yng Nghynllun Rheolaeth y Parc Cenedlaethol (Cynllun Eryri) ac fe'i datblygwyd gyda mewnbwn Fforwm Eryri a chyfranogiad ehangach y rhanddeiliaid.

*Y weledigaeth ar gyfer Eryri yn CDLI Eryri yw: Erbyn 2035 bydd Eryri yn parhau i fod yn dirwedd warchoddedig ac esblygol, wedi'i diogelu a'i gwella i ddarparu amgylchedd naturiol cyfoethog ac amrywiol; darparu buddion cymdeithasol, economaidd a llesiant yn genedlaethol ac yn rhyngwladol. Bydd pwrpasau'r Parc Cenedlaethol yn cael eu cyflawni drwy economi amrywiol a ffyniannus sydd wedi'i haddasu i heriau newid yn yr hinsawdd ac wedi'i seilio ar adnoddau naturiol – ei nodweddion tirwedd, cyfleoedd ar gyfer dysgu a mwynhad, treftadaeth ddiwylliannol a naturiol. Gyda chymunedau dwyieithog a chynhwysol ffyniannus bydd gweithio mewn partneriaeth wedi dangos y gellir cyflawni mwy trwy gydweithio. Bydd cymunedau wedi mabwysiadu datrysiadau arloesol mewn Byd sy'n newid – bydd economi carbon isel wedi cryfhau cyswllt trigolion â'r amgylchedd, gan ddarparu gwell safon byw a sicrhau enw da Eryri fel Parc Cenedlaethol o fri rhyngwladol ac un o leoedd i'r enaid gael llonydd.*

- 6.3 Mae Cynllun Eryri wedi cael ei ddiwygio wedyn a mabwysiadwyd fersiwn mwy diweddar yn 2020 ar ôl i CDLI Eryri gael ei fabwysiadu yn 2019. Dim ond mân ddiwygiadau a wnaed i'r weledigaeth a bydd angen i'r Cynllun newydd adlewyrchu'r weledigaeth ddiwygiedig ar gyfer Parc Cenedlaethol Eryri a nodi sut gall y CDLI newydd gyfrannu at gyflawni'r weledigaeth.

### Amcanion

Mae 16 o amcanion yn CDLI mabwysiedig Eryri a ddatblygwyd gan ystyried y materion a'r heriau sy'n wynebu'r ardal ac yn gysylltiedig â'r nodau llesiant. Mae materion a heriau a'r amcanion i gyd wedi'u rhannu'n bum thema:

- Gwarchod, gwella a rheoli'r Amgylchedd Naturiol
- Gwarchod a gwella'r amgylchedd diwylliannol a hanesyddol
- Hyrwyddo Cymunedau Iach a Chynaliadwy
- Cefnogi'r Economi Wledig
- Hyrwyddo Hygyrchedd a Chynhwysiant

## **Ailystyried Materion ac Ystyriaethau Allweddol, Gweledigaeth ac Amcanion**

### **Ymgysylltu â'r gymuned a Chasglu Tystiolaeth**

- 6.4 Bydd ymgysylltu â'r gymuned a chasglu tystiolaeth yn nodi materion a heriau allweddol y bydd angen i'r Cynllun diwygiedig fynd i'r afael â hwy. Bydd yn gyfle i ailystyried blaenoriaethau polisi cynllunio i gynorthwyo yn yr adferiad ar ôl argyfwng pandemig Covid-19. Mae effeithiau amgylcheddol, cymdeithasol ac economaidd y pandemig wedi cael canlyniadau pellgyrhaeddol ac wedi codi materion arwyddocaol ar gyfer llunio polisïau yn Eryri yn y dyfodol. Mae'r pandemig wedi amlygu pwysigrwydd iechyd a lles, mynediad at wasanaethau, cydnerthedd economaidd, cysylltedd digidol a gwerth yr amgylchedd naturiol. Rydym wedi gweld gwerth newydd yn cael ei roi ar ddarparu gwasanaethau lleol, bwyd lleol, a manau gwyrdd o ansawdd lleol. Mae'n bwysig sicrhau bod pobl leol yn gallu byw'n lleol a bod cymunedau'n dod yn fwy cynaliadwy a gwydn i'r dyfodol. Rhaid i'r ACLI hefyd gyflawni dyletswyddau a chyfrifoldebau eraill, gan gynnwys y rhai sy'n ymwneud â'r amgylchedd a newid yn yr hinsawdd. Mae angen datblygiadau a seilwaith cynaliadwy, carbon isel i ymateb i'r argyfyngau hinsawdd a natur. Mae angen hefyd ystyried economi ymwelwyr sy'n cynnal ac yn parchu'r amgylchedd ac sy'n gwarchod cymunedau lleol, iaith, diwylliant a threftadaeth.

### **Cynllun Eryri**

- 6.5 Fel y crybwyllwyd ym Mhennod 5, mabwysiadodd Awdurdod Parc Cenedlaethol Eryri ei Gynllun Partneriaeth Parc Cenedlaethol newydd ( Cynllun Eryri ) yn 2020, sy'n gosod gweledigaeth tymor hir yr Awdurdod ar gyfer y Parc Cenedlaethol ac yn gosod allan yr hyn a ystyrir yn flaenoriaethau ar gyfer y pum mlynedd nesaf a thu hwnt. Dylid ailystyried Materion ac ystyriaethau allweddol, gweledigaeth ac amcanion y CDLI diwygiedig er mwyn sicrhau cynghrair â'r blaenoriaethau a nodir yn y Cynllun. Eryri. Rhagwelir y bydd Cynllun Bydd polisïau a gweithredoedd Eryri hefyd yn cael eu hadolygu yn yr ychydig flynyddoedd nesaf ochr yn ochr â CDLI Eryri i sicrhau cydlynid rhwng dwy ddogfen strategol yn Awdurdod.

### **Llesiant, Creu Lleoedd a Chanlyniadau Creu Lleoedd Cynaliadwy Cenedlaethol**

- 6.6 Mae Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (2015) yn ymwneud â gwreiddio'r egwyddor o ddatblygu cynaliadwy yn yr holl waith a wneir gan gyrrff cyhoeddus ac yn ei gwneud yn ofynnol i bob corff cyhoeddus nodi sut y byddant yn datblygu'r 7 nod llesiant. a nodir yn y Ddeddf. Amlinellwyd y berthynas rhwng CDLI Eryri a'r Nodau Llesiant yn ystod cyfnod paratoi'r cynllun a bydd angen i'r CDLI diwygiedig barhau i ategu'r nodau a'r amcanion llesiant yn gadarnhaol.
- 6.7 Ers paratoi'r CDLI bu rhai newidiadau sylfaenol i bolisi a chanllawiau cenedlaethol gyda chyhoeddi Argraffiad 3 o Lawlyfr Cynlluniau Datblygu (Mawrth 2020) a PCC, Argraffiad 11 (Chwefror 2021). Mae'r ddwy ddogfen hon yn amlygu bod yn rhaid ymgorffori Creu Lleoedd a'r Canlyniadau Creu Lleoedd Cynaliadwy Cenedlaethol yn y broses o adolygu Amcanion y CDLI. Bydd angen i nodau/amcanion allweddol y Cynllun diwygiedig ymwneud â Chanlyniadau Cenedlaethol Creu Lleoedd Cynaliadwy, gan adlewyrchu'r Cynllun amcanion Eryri yn ogystal ag integreiddio amcanion llesiant Gwynedd a Chonwy.

## Strategaeth

### Pwrpas a dyletswydd y Parc Cenedlaethol

6.8 Bydd angen i bwrpasau a dyletswydd y Parc Cenedlaethol barhau i ddarparu ffocws strategol pwysig ar gyfer y CDLI, gan eu bod yn helpu i ddiffinio graddfa a lleoliad datblygiad yn yr ardal yn y dyfodol. Y rhain yw:

- Gwarchod a gwella harddwch naturiol, bywyd gwylt a threftadaeth ddiwylliannol yr ardal.
- Hyrwyddo cyfleoedd i'r cyhoedd ddeall a mwynhau nodweddion arbennig yr ardal.

Yn ogystal, mae gan y Parc Cenedlaethol ddyletswydd i:

- Geisio meithrin lles cymdeithasol ac economaidd y cymunedau lleol o fewn ardal y Parc.

6.9 Mae pwrpasau a dyletswydd economaidd-gymdeithasol y Parc Cenedlaethol, gyda chefnogaeth egwyddor Sandford<sup>3</sup> a phrawf Silkin<sup>4</sup> yn gosod fframwaith statudol clir ar gyfer cynllunio datblygiad o fewn y Parc Cenedlaethol.

6.10 Mae'r pwrpasau a'r dyletswyddau hyn yn darparu ffocws strategol pwysig ar gyfer y Cynllun ac yn helpu i ddiffinio cwmpas datblygiad yn yr ardal yn y dyfodol.

### Rhinweddau Arbennig

6.11 Mae angen i CDLI Eryri sicrhau bod dyfodol y Parc Cenedlaethol yn seiliedig ar ei arwyddocâd cenedlaethol a'r hyn sy'n gwneud y Parc Cenedlaethol yn arbennig ac unigryw 'ei Nodweddion Arbennig'. Bydd angen i CDLI diwygiedig Eryri barhau i sicrhau bod Nodweddion Arbennig y Parc Cenedlaethol (a luniwyd yn dilyn ymgysylltu ac ymgynghori helaeth ac a nodwyd yng Nghynllun Eryri) yn cael eu gwarchod a'u gwella.

### Graddfa Datblygiad

6.12 Mae'r berthynas rhwng graddfa datblygiad a'i leoliad yn bwysig wrth ystyried yr effaith ar y dirwedd. O gymharu ag ardaloedd awdurdodau cynllunio mwy trefol eraill, mae graddfa'r datblygiad a gynigir yng Nghynllun Datblygu Lleol Eryri yn gymedrol. Ystyrir bod graddfa a lleoliad datblygiad yn bwysig wrth asesu effaith datblygiad ar dirwedd y Parc Cenedlaethol. O ystyried amgylchedd sensitif y Parc a maint y cymunedau lleol, gallai datblygiadau mwy gael effaith sylweddol ar gymeriad y dirwedd a chyfanrwydd amgylchedd y Parc. Mae polisi cenedlaethol yn glir yn yr ystyr na ddylai datblygiadau mawr ddigwydd mewn Parciau Cenedlaethol ac eithrio mewn amgylchiadau eithriadol a bydd angen eu hadlewyrchu eto yn CDLI diwygiedig Eryri.

---

<sup>3</sup> Os yw'n ymddangos bod gwrthdaro anghymodlon rhwng y dibenion statudol, rhoddir mwy o bwyslais ar y diben o warchod a gwella harddwch naturiol, bywyd gwylt a threftadaeth ddiwylliannol y Parc Cenedlaethol.

<sup>4</sup> Mae prawf Silkin ar gyfer datblygiadau mawr yn gofyn 'a yw'r datblygiad yn gwbl angenrheidiol er budd cenedlaethol ac onid oes ateb, ffynhonnell neu gyflenwad amgen posibl?'



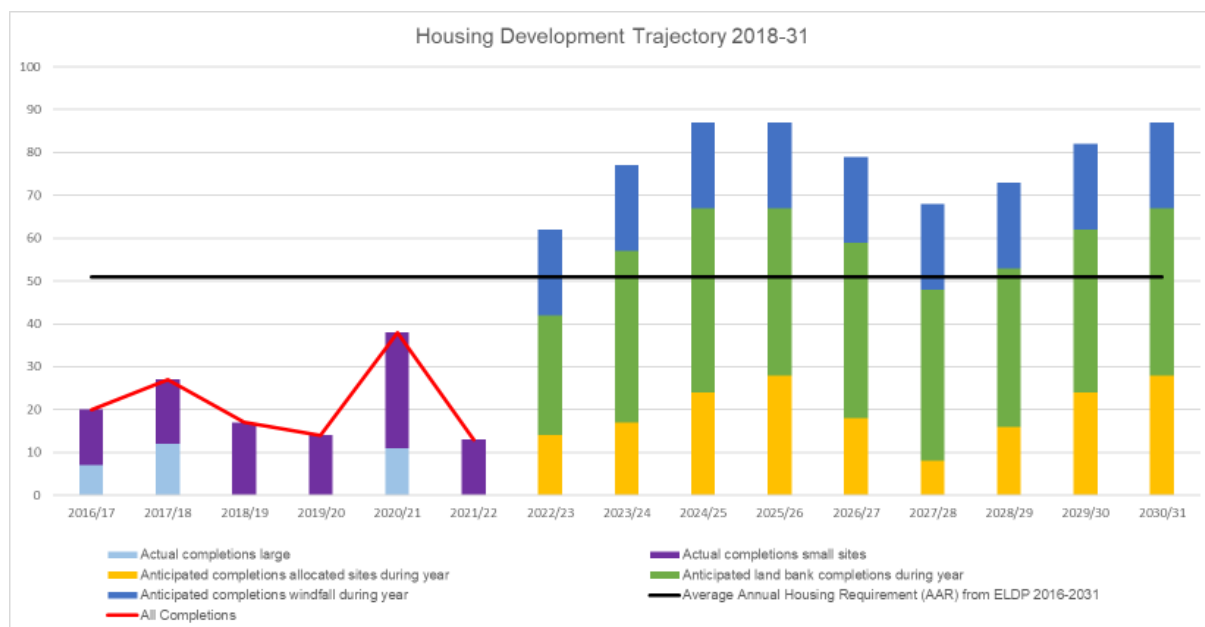
## Strategaeth Twf

6.13 Roedd y ffigwr gofyniad tai yn CDLI mabwysiedig Eryri yn seiliedig ar ragamcanion aelwydydd 2014 a oedd yn dangos bod cyfradd twf aelwydydd newydd yn arafu yn y Parc. Rhoddwyd ystyriaeth hefyd i gyfraddau cwblhau yn y gorffennol, ac ystyriaethau cymdeithasol, amgylcheddol ac economaidd yn benodol i'r Parc Cenedlaethol. Gan gymryd y ffactorau uchod i ystyriaeth, cyrifwyd y gofyniad am dai newydd yn ystod cyfnod y cynllun fel 770 o anheddau (51 annedd y flwyddyn) o 2016-2031. Roedd hyn yn cynnwys Targed Tai Fforddiadwy o 375 o gartrefi fforddiadwy newydd i'w darparu yn ystod cyfnod y cynllun. Mae Polisi strategol G: Tai a Datblygu Polisi 30: Tai Fforddiadwy yn darparu'r fframwaith polisi ar gyfer cyflawni'r 'Strategaeth Twf Tai'.

6.14 Mae'n ofynnol i Awdurdodau Cynllunio Lleol a fabwysiadodd CDLI cyn cyhoeddi Argraffiad 3 o Lawlyfr y Cynllun Datblygu ym mis Mawrth 2020 greu taflwybr tai yn seiliedig ar yr union dai a gwblhawyd hyd yma, a nodi amseriad a chyfnodau'r safleoedd/cyflenwad yn y blynyddoedd sy'n weddill yng nghyfnod y cynllun.

Mae'r graff taflwybr tai a'r testun a ganlyn yn dangos lefel cwblhau tai a fonitryd yn erbyn y gofyniad cyfartalog blynyddol (GCB) a nodir yn y CDLI, mewn termau rhifiadol a chanrannol.

Graff 1: Graff Taflwybr Tai - fel y'i diwygiwyd trwy gyfrwng yr Adroddiad Monitro Blynyddol



6.15 Mae'r Graff yn dangos bod diffyg blynyddol yn erbyn y 'llinell ddu' GCB yn 2021/22. **Yn y flwyddyn hon mae'r nifer a gwblhawyd 38 uned yn is na'r hyn a ragwelwyd (51 GCB o'i gymharu â 13 o unedau cwblhau gwirioneddol, - 75%).** Mae nifer yr anheddau sydd wedi'u hadeiladu bob blwyddyn wedi bod yn gyson is na'r gofyniad cyfartalog blynyddol (GCB) o 51 annedd y flwyddyn ar gyfer pob blwyddyn ers 2016-17.

6.16 Y gyfradd adeiladu gronol ofynnol o ddechrau cyfnod y cynllun 2016 i 31ain Mawrth 2022 fel y nodir ar y 'llinell ddu' oedd 306 o unedau. **Mae'r 'llinell goch' a gwblhawyd**

**mewn gwirionedd wedi bod yn 129 o unedau, sy'n cynrychioli diffyg o 177 uned yn y cyflenwad tai dros gyfnod y cynllun hyd yma (-42%).**

- 6.17 Am y cyfnod o naw mlynedd sy'n weddill o'r cynllun, mae'r bariau cyflenwi diwygiedig yn ganlyniad Grŵp Rhanddeiliaid Tai Parc Cenedlaethol Eryri ac mae'n dangos fod y cyflenwad yn fwy na'r hyn sydd ar ôl i'w adeiladu yn gronnol ac yn flynyddol. Mae'r nifer a ragwelir yn uwch na'r gyfradd GCB, a gyda'i gilydd byddent yn darparu 702 o unedau, sy'n uwch na'r nifer GCB o 459 ar gyfer y cyfnod hwnnw. Fodd bynnag, o ystyried y cyfraddau cwblhau isel iawn a'r caniatâd sy'n cael ei roi, gweithgaredd y diwydiant datblygu yn y Parc Cenedlaethol yn ogystal â'r ffigurau amcanestyniadau aelwydydd sail-2018 diweddaraf a gyhoeddwyd, ynghyd â materion eraill a nodwyd yn yr Adroddiad Monitro Blynyddol hwn, efallai y bydd angen ffigwr gofyniad cynllun is fel opsiwn mewn adolygiadau o CDLI Eryri yn y dyfodol.
- 6.18 O ran tai a gwblhawyd yn unig, mae'r cynllun yn methu â chyflawni'r hyn a fwriedir. Bu diffyg o ran cwblhau tai cronol yn erbyn Gofyniad Cyfartalog Blynyddol (GCB) am 5 mlynedd yn olynol. Mae'r rhesymau dros y diffyg yn cynnwys diffyg safleoedd mawr yn cael eu cyflwyno, rhai wedi'u dyrannu a rhai ar hap a gweithgarwch cymdeithasau tai isel. Trafodir hyn yn fanylach ym Mhennod 7.

## **Strategaeth Datblygu Gofodol**

- 6.19 Mae poblogaeth Eryri yn fach ac yn ddaearyddol wasgaredig ac mae graddfa'r datblygiad newydd arfaethedig yn gymharol fach i wasanaethu'r boblogaeth bresennol. Mae'r Strategaeth Datblygu Gofodol yn ceisio cynnal hyfywedd a bywiogrwydd cymunedau lleol mewn modd cynaliadwy sy'n briodol i'r Parc Cenedlaethol. Mae angen i lefel y datblygiad fod gymesur â maint a phoblogaeth aneddiadau unigol a'u gallu i gynnwys datblygiad pellach. Nod Polisi Strategol C (PS:C) yw cyfeirio datblygiad o bob math i'r lleoliad mwyaf priodol. Mae PS:C yn caniatáu ar gyfer datblygu tai newydd, cyflogaeth a darparu gwasanaethau a chyfleusterau o fewn aneddiadau yn unol â'u dynodiad o fewn yr hierarchaeth aneddiadau, gyda'r nod cyffredinol o wneud cymunedau'n fwy hunangynhaliol. Y Bala a Dolgellau yw'r canolfannau gwasanaeth lleol lle bydd y rhan fwyaf o ddatblygiadau tai a chyflogaeth yn digwydd. Ystyrir bod gan Aneddiadau Gwasanaeth y gallu i ategu'r gwasanaethau a ddarperir gan y Canolfannau Gwasanaethau Lleol. Fodd bynnag, oherwydd cyfyngiadau amgylcheddol a thirwedd yn y Canolfannau Gwasanaethau Lleol ac mewn Aneddiadau Gwasanaeth, mae hyn yn cyfyngu ar eu gallu i gynnwys datblygiadau newydd. Mae peth o'r capasiti hwn felly wedi'i ddargyfeirio tuag at yr Aneddiadau Eilaidd sef y pentrefi mwy. Mae'r strategaeth yn cydnabod bod tai ar raddfa fach, cyflogaeth a datblygiadau eraill mewn Aneddiadau Eilaidd, Aneddiadau Llai ac weithiau yng nghefn gwlad agored yn gynaliadwy lle cyfyd cyfleoedd priodol. Mae'r holl geisiadau cynllunio a dderbyniwyd ers mabwysiadu CDLI diwygiedig Eryri (2016-2031) wedi'u penderfynu yn unol â Pholisi Strategol C: Strategaeth Datblygu Gofodol ac felly'n cydymffurfio â'r brif strategaeth ofodol a amlinellir yn y Cynllun. Mae rhagor o fanylion am ddsbarthiad caniatadau tai a thai a gwblhawyd rhwng haenau aneddiadau wedi'u cynnwys ym Mhennod 7: Hyrwyddo Cymunedau Iach a Chynaliadwy.
- 6.20 Er na chaniatawyd unrhyw ddatblygiadau sylweddol sy'n tansilio Strategaeth Datblygu Gofodol y Cynllun presennol, mae'r angen i adolygu'r CDLI a'i Strategaeth wedi dod yn amlwg. Mae nifer yr anheddau sydd wedi'u cwblhau'n flynyddol wedi bod yn gyson is na'r Gofyniad Tai Blynyddol a Ragwelir o 51 o anheddau ac felly nid ydynt yn bodloni strategaeth twf y CDLI. Bydd ailystyried y Strategaeth Twf yn golygu y bydd angen ailystyried hefyd sut y caiff twf ei ddsbarthu.

- 6.21 Mae newidiadau sylweddol wedi digwydd hefyd yng nghyd-destun polisi cynllunio, yn enwedig ar lefel genedlaethol gyda chyhoeddi Cymru'r Dyfodol 2040 ym mis Chwefror 2021 sydd â'i Strategaeth Ofodol ei hun y bydd angen ei hystyried. Mae argraffiadau diweddar o Bolisi Cynllunio Cymru (PCC) hefyd yn ei gwneud yn ofynnol i CDLlau gynnwys strategaeth cynllunio a thrafnidiaeth integredig a fydd yn gorfod llywio strategaeth ofodol a strategaeth gyffredinol y CDLI Newydd. Bydd angen adolygu'r CDLI i adlewyrchu'r pwyslais yn y dogfennau hyn ar egwyddorion creu lleoedd a datblygu cynaliadwy, gan gynnwys y Canlyniadau Cenedlaethol Creu Lleoedd Cynaliadwy. Bydd yr adolygiad o'r Strategaeth Ofodol yn cynnwys cyfranogiad rhanddeiliaid a chasglu tystiolaeth (gan gynnwys asesiad aneddiadau diwygiedig ac adolygiad o'r safleoedd a neilltuwyd). Mae'n hanfodol bod Strategaeth y Cynllun newydd yn darparu cyfeiriad clir i leihau carbon yn weithredol ac yn parhau i fynd i'r afael ag achosion ac effeithiau hinsawdd. Bydd angen i'r Strategaeth ystyried y blaenoriaethau a nodir yn y Cynllun Eryri, ymateb i argyfwng natur, ystyried materion megis adferiad o bandemig Covid-19 a chyfyngiadau megis newidiadau yn y dyfodol i fapiau datblygu llifogydd NCT 15 a lefelau ffosforws yn nalgylchoedd afonol Ardaloedd Cadwraeth Arbennig (ACA). Bydd yr Adolygiad Strategol o'r Asesiad Canlyniadau Llifogydd sy'n cael ei gynnal ar hyn o bryd gan Ymgynghoriaeth Gwynedd (ar ran APC Eryri, Cyngor Gwynedd a Chyngor Môn) yn helpu i lywio'r dosbarthiad twf a'r broses o ddewis safleoedd o fewn y cynllun newydd.
- 6.22 Bydd yn bwysig ystyried ardaloedd y tu allan i'r Parc Cenedlaethol a'u dylanwad ar gymunedau'r Parc Cenedlaethol. Mae perthynas gref rhwng aneddiadau y tu allan i ffin y Parc Cenedlaethol o ran darparu llawer o wasanaethau a chyfleusterau hanfodol. Mae hefyd yn bwysig sicrhau dull cydgysylltiedig o gynllunio ar gyfer yr aneddiadau hynny sy'n pontio ffin y Parc. Bydd yr Awdurdod yn parhau i gydweithio ag awdurdodau cyfagos ar faterion a wynebir mewn setliadau a rennir.

## 7 ADOLYGIAD O'R MEYSYDD POLISI UNIGOL

- 7.1 Mae'r polisïau yn CDLI mabwysiedig Eryri wedi'u hadolygu gan ystyried:
- Canfyddiadau'r Adroddiad Monitro Blynyddol (AMB 2020, 2021 a 2022) (Pennod 3)
  - Newidiadau cyd-destunol eraill a newidiadau yn y sylfaen dystiolaeth (Pennod 4)
  - Newidiadau mewn deddfwriaeth Genedlaethol a Pholisi Cenedlaethol, Rhanbarthol a Lleol (Pennod 5)
  - Ymgysylltu â swyddogion perthnasol o fewn yr Awdurdod
- 7.2 Mae'r bennod hon yn trafod y meysydd pwnc unigol y mae'n debygol y bydd angen eu diwygio i Bolisi CDLI yn seiliedig ar yr asesiad adolygu polisi. Mae meysydd pwnc unigol yn cael eu grwpio yn ôl penawdau Pennod CDLI Eryri. Nid yw'r asesiad polisi canlynol yn cael ei ystyried yn derfynol a rhoddir ystyriaeth bellach i'r angen i adolygu polisïau eraill y CDLI yn ystod proses adolygu CDLI Eryri.
- 7.3 Mae crynodeb byr o'r adolygiad o bob polisi CDLI Eryri sy'n rhoi trosolwg o p'un a yw'r polisi'n gweithredu'n effeithiol, a oes angen ei ailystyried oherwydd newidiadau cyd-destunol neu a oes angen ei ddiwygio neu ei ddiwygio i wella eglurder wedi'i gynnwys fel rhan o yr adran grynodedd ar ddechrau Adroddiad yr Adolygiad. Ceir achosion lle mae polisïau'n cael eu gweithredu'n effeithiol ond efallai y bydd angen eu hadolygu i sicrhau cydlyniant â'r Cynllun yn ei gyfanrwydd.

### Gwarchod, Gwella a Rheoli'r Amgylchedd Naturiol

#### Polisïau (PD2, SPA, SPD, SPDd )

- 7.4 Bydd yn bwysig bod yr adolygiad o CDLI Eryri yn canolbwyntio ar wrthdroi'r dirywiad mewn bioamrywiaeth ac yn rhoi blaenoriaeth i ddarparu atebion sy'n seiliedig ar natur. Mae rhwydweithiau ecolegol cydnerth yn rhan annatod o iechyd a lles ac yn rhan o'r ymateb i newid yn yr hinsawdd. Bydd angen adolygu polisïau i sicrhau bod cynigion yn arwain at fudd net i fioamrywiaeth. Dylid ystyried sut mae'r safle'n berthnasol i'r ecosystemau amgylchynol a bioamrywiaeth. Dylai polisïau sicrhau bod cynigion yn cynnal a gwella bioamrywiaeth ac ecosystemau yn rhagweithiol gan ganolbwyntio ar osgoi, lleihau a lliniaru effeithiau yng nghyd-destun y safle.
- 7.5 Mae gan seilwaith gwyrdd leoliad allweddol ym Mholisi Cynllunio Cymru a Chymru'r Dyfodol: Y Cynllun Cenedlaethol 2040. Mae Polisi Cynllunio Cymru yn nodi mai seilwaith gwyrdd yw'r rhwydwaith o nodweddion naturiol a lled-naturiol, manau gwyrdd, afonydd a llynnoedd sy'n croesi ac yn cysylltu lleoedd.
- 7.6 Mae Seilwaith Gwyrdd yn cynnwys nodweddion megis ;
- Coedydd
  - Coed stryd
  - Pyllau, nentydd, llynnoedd a gwlyptiroedd
  - Dolydd a glaswelltiroedd
  - Ymylon ffyrdd
  - Parciau a gerddi (manau agored a arferai fod ag adeiladau - tir llwyd)
  - Tiroedd wedi'u tirlunio o amgylch swyddfeydd a ffatrioedd
  - Toeau gwyrdd a waliau gwyrdd
  - Unrhyw nodweddion gyda phlanhigion neu ddŵr

- 7.7 Ar raddfa leol gallai'r rhain gynnwys parciau, caeau, hawliau tramwy cyhoeddus, rhandiroedd, mynwentydd a gerddi. Ar raddfeydd llai gall ymyriadau unigol megis coed stryd, gwrychoedd, ymylon ffyrdd a thoeau/waliau gwyrdd oll gyfrannu at rwydweithiau seilwaith gwyrdd.
- 7.8 Mae'r nodweddion hyn yn darparu ystod o swyddogaethau a defnyddiau naturiol, trwy wella ein cysylltedd trwy lwybrau troed a llwybrau beicio; trwy greu gofod ar gyfer byd natur trwy gysylltu cynefinoedd, sefydlu cyfleusterau hamdden a 'gwyrdd' ein hardaloedd trefol gan eu gwneud yn fwy cydnerth i effaith newid hinsawdd. Mae Cyfoeth Naturiol Cymru yn nodi bod y buddion ecosystem a allai ddeillio o fannau gwyrdd trefol yn sylweddol. Yn y gorffennol, nid oedd pwysigrwydd yr ardaloedd hyn o ran iechyd a lles cyffredinol bob amser yn cael ei werthfawrogi, gan olygu nad oedd eu potensial byth yn cael ei wireddu. Gall gwelliannau mewn seilwaith gwyrdd hefyd arwain at leihau llygredd sŵn, amsugno dŵr stormydd glaw, dal llygredd aer a chreu lleoedd ar gyfer ymarfer corff.
- 7.9 Mae Polisi Cynllunio Cymru yn nodi y dylai'r system gynllunio ddiogelu a gwella asedau a rhwydweithiau seilwaith gwyrdd. Yn ogystal, rhaid ystyried gwarchod a gwella bioamrywiaeth yn ofalus fel rhan o ddarpariaeth seilwaith gwyrdd. Dylid gwella ansawdd yr amgylchedd adeiledig trwy integreiddio seilwaith gwyrdd i ddatblygiad trwy ddewis safle priodol a defnyddio dylunio creadigol. Gyda chynllunio a dylunio gofalus, gall seilwaith gwyrdd wreiddio manteision bio-amrywiaeth a gwasanaethau ecosystemau mewn datblygiadau a lleoedd newydd. Mae sawl ffordd o ymgorffori seilwaith gwyrdd, yn dibynnu ar yr anghenion a'r cyfleoedd a gyflwynir gan safle. Mae tirlunio, toeau gwyrdd, ymylon glaswelltog, draeniad trefol cynaliadwy a gerddi yn enghreifftiau o fesurau unigol a all fod â buddion cronol ehangach, yn enwedig mewn perthynas â bioamrywiaeth a chadernid ecosystemau yn ogystal â sicrhau nodweddion amgylcheddol dymunol eraill lleoedd.
- 7.10 Mae Polisi Cynllunio Cymru yn nodi y dylai awdurdodau cynllunio fabwysiadu dulliau strategol a rhagweithiol o ymdrin â seilwaith gwyrdd a bioamrywiaeth drwy gynhyrchu rhestrau eiddo a mapiau diweddar o seilwaith gwyrdd presennol. Yn dwyn y teitl 'Asesiadau seilwaith gwyrdd', dylid defnyddio'r rhain i ddatblygu adnodd tystiolaeth sy'n seiliedig ar fap a dylent dynnu o'r sylfaen dystiolaeth a ddarparwyd gan Ddatganiadau Ardal ac asesiadau llesiant a chael eu hintegreiddio i gynlluniau datblygu.
- 7.11 Bydd angen rhoi ystyriaeth i 'Asesiadau Seilwaith Gwyrdd' a'r angen i dynnu o'r sylfaen dystiolaeth a ddarparwyd gan Ddatganiadau Ardal CNC er mwyn ystyried sut y gellir sicrhau manteision sylweddol drwy seilwaith gwyrdd. Gall hyn gynnwys nodi cyfleoedd i wella rheolaeth dŵr (fel lliniaru llifogydd, lliniaru llygredd ffosfad a systemau draenio cynaliadwy), ansawdd aer, ac addasiadau i ecosystemau, cynefinoedd a rhywogaethau i newid yn yr hinsawdd. Bydd angen i awdurdodau cynllunio sicrhau bod datblygiadau'n lleihau'r effaith ac yn darparu cyfleoedd ar gyfer gwella bioamrywiaeth, sy'n gysylltiedig â nodau enillion bioamrywiaeth Llywodraeth Cymru. Bydd angen i awdurdodau cynllunio hefyd annog rheolaeth briodol ar nodweddion y dirwedd sydd o bwysigrwydd mawr i fflora a ffawna gwyllt er mwyn ategu a gwella rhwydwaith Natura 2000. Bydd angen adolygu'r asesiadau'n rheolaidd i sicrhau bod gwybodaeth am gynefinoedd, rhywogaethau a nodweddion yn cael ei diweddarau, a gellid ei chynnwys mewn adroddiadau monitro blynyddol yn y dyfodol. Bydd angen i'r CDLI Newydd ystyried sut i ymgorffori polisiâu Seilwaith Gwyrdd sydd nid yn unig yn ymwneud â bioamrywiaeth a geoamrywiaeth ond hefyd manau agored, llifogydd, tirwedd a chreu lleoedd.
- 7.12 O ran Datganiadau Ardal, bydd angen ystyried y themâu allweddol canlynol ar gyfer ardal gogledd orllewin Cymru wrth adolygu polisiâu'r CDLI:
- Cydweithio

- Argyfwng hinsawdd ac amgylcheddol.
- Annog economi gynaliadwy – proses i ddatblygu cyfleoedd cynaliadwy ar gyfer yr economi a'r amgylchedd. Mae hyn yn cynnwys nodi dulliau cynaliadwy o ymdrin â chyfleoedd economaidd sy'n gwella'r adnoddau naturiol sy'n unigryw i'r ardal.
- Ailgysylltu pobl â byd natur – creu cyfleoedd i gael mynediad at a deall gwerth cefn gwlad fel y gall cymunedau ailgysylltu, deall, ymgysylltu a dylanwadu ar y defnydd creadigol o'r amgylchedd natur lleol
- Cyfleoedd ar gyfer ecosystem gydnerth – gan sicrhau ein bod ni i gyd yn gweithio gyda'n gilydd i wella cydnerthedd ecosystemau yn yr ardal. Angen gwrthdroi dirywiad, a gweithredu i gyfoethogi bioamrywiaeth
- Cefnogi rheolaeth tir cynaliadwy – gweithio gyda rheolwyr aer, tir a dŵr ar draws gogledd orllewin Cymru i hyrwyddo a datblygu rheolaeth adnoddau cynaliadwy gan gyfrannu at iechyd holl fywyd yr ardal.

7.13 Bydd angen diweddarau Polisi Strategol D: Yr Amgylchedd Naturiol i adlewyrchu'r newidiadau sy'n deillio o ymadwiad y DU â'r Undeb Ewropeaidd lle mae 'Safleoedd Ewropeaidd' bellach yn cael eu galw'n 'Rhwydwaith Safleoedd Cenedlaethol'.

7.14 Bydd angen rhoi ystyriaeth i a chynnal asesiadau pellach ynglŷn â mater lefelau ffosfforws mewn ardaloedd dyfrol ardaloedd cadwraeth arbennig (ACA) o fewn y Parc Cenedlaethol ac yn arbennig ACA Afon Dyfrdwy (er bod 4 ACA afonol yn y Parc Cenedlaethol - mwy na unrhyw Awdurdod Cynllunio Lleol arall yng Nghymru). Bydd angen sgrinio polisiau'r CDLI yn ogystal ag asesu dyraniadau y bwriedir eu cysylltu â gwaith trin dŵr gwastraff prif gyflenwad.

7.15 Fel y soniwyd eisoes ym Mhennod 3, mae 'Cymru'r Dyfodol 2040' hefyd yn cynnwys Polisi 15, sy'n ymrwymiad i ddynodi Coedwig Genedlaethol. Er bod manylion am, graddfa a lleoliad a sut mae'n berthnasol i'r broses gynllunio yn aneglur ar hyn o bryd, bydd angen ystyried ei heffaith ar y dirwedd a goblygiadau economaidd a chymdeithasol posibl ymhellach. Bydd angen rhoi ystyriaeth hefyd i oblygiadau anuniongyrchol arferion rheoli tir newydd megis mynediad newydd i sicrhau nad yw datblygiad yn niweidio cymeriad y dirwedd y maent wedi'u lleoli ynddi.

7.16 Ystyrir y gellid gwneud mwy i warchod Awyr Dywyll Eryri trwy weithredu polisiau cynllunio ac i roi arweiniad pellach i fusnesau a chymunedau ar sut y gallant greu amgylchedd sy'n cefnogi awyr dywyll, ac i ddod yn gyfeillgar i'r awyr dywyll.

7.17 Mae'r pandemig wedi dod â materion amgylcheddol ehangach i ffocws ac wedi amlygu bod angen blaenoriaethu'r amgylchedd a newid hinsawdd yn yr adferiad yn dilyn y pandemig. Bydd arwyddocâd newid yn yr hinsawdd yn gofyn am hyd yn oed mwy o ffocws yn yr adolygiad o'r CDLI. Bydd gwaith sy'n cael ei wneud ar hyn o bryd ar y pwnc, sy'n benodol i'r Parc Cenedlaethol, yn helpu i hysbysu os/le mae diffyg polisiau ar hyn o bryd, neu a ellid gwneud mwy, er mwyn lleihau allyriadau tuag at sero net yn ogystal ag addasu i effeithiau newid yn yr hinsawdd.

7.18 Nod polisiau CDLI Eryri yw lleihau carbon a chyfrannu at amsugno carbon. Er enghraifft mae Polisi Dd (Newid yn yr Hinsawdd) yn y cynllun yn galluogi cadwraeth a gwarchodaeth o goetiroedd, priddoedd ucheldir ac ardaloedd mawndir i gynorthwyo gyda chadw carbon. Mae'n hanfodol bod Strategaeth y Cynllun newydd yn darparu cyfeiriad clir i leihau carbon yn weithredol ac yn parhau i fynd i'r afael ag achosion ac effeithiau newid yn yr hinsawdd. Ystyrir bod angen adolygu'r polisi Newid yn yr Hinsawdd a bod angen canllawiau manwl pellach er mwyn bod yn fwy rhagweithiol wrth liniaru ac addasu i effeithiau newid annymunol. Mae'n bwysig bod datgarboneiddio yn mynd at galon Strategaeth y Cynllun ac yn sicrhau cydlyniant rhwng polisiau drwy'r

Cynllun. PD3: Bydd angen adolygu ynni i adlewyrchu'r newidiadau yn y gofynion ar gyfer Datganiad Dylunio a Mynediad ac ystyried y defnydd o Ddatganiadau Ynni.

## **Gwarchod a Gwella'r Amgylchedd Diwylliannol a Hanesyddol**

### **Polisi (SP Ff: Amgylchedd Hanesyddol)**

- 7.19 Bydd angen diwygio'r Polisi hwn i adlewyrchu'r diweddariadau yng nghyd-destun yr Amgylchedd Hanesyddol. Er enghraifft, mae'r Safle Ymgeisiol blaenorol ar gyfer Treftadaeth y Byd, Tirwedd Llechi Gogledd Orllewin Cymru, bellach wedi'i ddynodi'n Safle Treftadaeth y Byd, Prosiect Ardaloedd Cadwraeth yr Awdurdod, yn ogystal â mesurau ynghylch yr Agenda Newid Hinsawdd, ac unrhyw ddeddfwriaeth a chanllawiau ychwanegol. Gall hyn hefyd arwain at newidiadau i Bolisi Datblygu 6: Dyluniad a Deunyddiau Cynaliadwy, Polisi Datblygu 7: Adeiladau Rhestredig a Thraddodiadol, Polisi Datblygu 8: Gwarchod Safleoedd Heb eu Dynodi, Polisi Datblygu 9: Trosi a newid defnydd adeiladau gwledig, ac o bosibl Polisi Datblygu 10: Hysbysebion ac Arwyddion.
- 7.20 Mae 'hunaniaeth' yn un o'r chwe egwyddor creu lleoedd a fabwysiadwyd yn y Siarter Creu Lleoedd ac o fewn Polisi Cynllunio Cymru, sy'n pwysleisio pwysigrwydd gwerthfawrogi a pharchu nodweddion a chyflleoedd unigryw lleoliad gan gynnwys treftadaeth, diwylliant, iaith, nodweddion ffisegol adeiledig a naturiol. Dylid nodi hyn, ymateb iddo a'i adlewyrchu ym Mholisiau diwygiedig y CDLI.
- 7.21 Mae'r pwyslais ar sicrhau datblygu cynaliadwy o fewn dull cyfannol yn rhedeg drwy Bolisi Cynllunio Cymru. Rhaid i bolisiau CDLI Eryri sicrhau bod yr effaith ar yr amgylchedd hanesyddol, ar arwyddocâd a gwerthoedd treftadaeth asedau hanesyddol unigol, yn ogystal â'u cyfraniad at gymeriad lle, yn cael ei hystyried yn llawn wrth asesu cynigion datblygu. Bydd angen sicrhau bod diogelu a gwella'r amgylchedd hanesyddol ynghyd â'r agwedd gyfannol at gynllunio yn cael ei adlewyrchu wrth adolygu'r CDLI.

### **Polisi (PD 6: Dyluniad a Deunyddiau Cynaliadwy)**

- 7.22 Yng ngoleuni'r Agenda Newid Hinsawdd a'r effaith ar yr Amgylchedd Hanesyddol, yn ogystal ag unrhyw ddiwygiadau a datblygiadau o fewn Polisi a Deddfwriaeth Cenedlaethol, ac yn arbennig egwyddorion creu lleoedd bydd angen diwygio'r Polisi hwn wrth adolygu'r Cynllun Datblygu Lleol.

### **Polisi (PD 7: Adeiladau Rhestredig a Thraddodiadol)**

- 7.23 Roedd apêl ynglŷn â datblygiad penodol o fewn y Parc Cenedlaethol, lle cwestiynwyd Polisi Datblygu 7 o CDLI Eryri, ac yn arbennig y Gofrestr Adeiladau Traddodiadol a'r meini prawf i gynnwys adeilad ar y gofrestr gan yr Arolygydd.
- 7.24 Mae Polisi Datblygu 7 yn cynnwys meini prawf ar gyfer datblygu a gwarchod a gwella Adeiladau Traddodiadol yn ogystal ag Adeiladau Rhestredig, gyda meini prawf penodol pellach ar gyfer Adeiladau Rhestredig. O dan Ddeddf Cynllunio (Adeiladau Rhestredig ac Ardaloedd Cadwraeth) 1990 mae angen Caniatâd Adeilad Rhestredig ar gyfer pob gwaith dymchwel, addasu neu ymestyn adeilad rhestredig sy'n effeithio ar ei gymeriad fel adeilad o ddiddordeb pensaernïol neu hanesyddol arbennig. Nid yw hyn yn ofynnol ar gyfer adeiladau ar y Gofrestr Adeiladau Traddodiadol, y tu allan i Ardal Gadwraeth

a/neu Ddynodiad Erthygl 4. Er hynny, fel y nodir ym mharagraffau 4.20-4.22 CDLI Eryri, mae cymeriad Eryri yn ddyledus iawn i'w Adeiladau Rhestredig a'r traddodiad cyfoethog o arddulliau adeiladu ac amrywiaeth o ddeunyddiau sy'n adlewyrchu ac yn nodweddu'r gynhenid bensaernïol lleol. Er nad ydynt yn cyflawni statws 'arbennig' Adeiladau Rhestredig, mae'r adeiladau traddodiadol hyn yn dal i fod angen eu hamddiffyn rhag newid amhriodol. Mae Adeiladau Traddodiadol yn arwyddocaol gan eu bod yn cyfrannu at gymeriad pensaernïol lleol a thraddodiadau'r ardal. Gan nad yw'r rhestr yn derfynol, gellir ychwanegu eiddo ychwanegol ati o bryd i'w gilydd. Felly, ni chaniateir unrhyw gynnig sydd o raddfa, dyluniad, neu sy'n dibynnu ar ddeunyddiau a ystyrir yn amhriodol.

- 7.25 Roedd yr apêl yn ymwneud â throsi adeilad allanol o gyn fyncws / storfa anecs i lety anecs un ystafell. Gwrthodwyd y cais yn wreiddiol gan yr Awdurdod oherwydd canfyddiadau y byddai'n mynd yn groes i Bolisi Datblygu 7. Drwy'r broses apelio, cafodd y penderfyniad hwn ei wyrdroi gan yr Arolygydd, gan ganfod na fyddai'r gwaith yn amhriodol ac felly na fyddai'n mynd yn groes i Bolisi Datblygu 7, gan nodi " *...nid yw'n rhesymol cymhwyso'r un profion ar fân adeilad allanol adeilad traddodiadol sydd wedi'i addasu'n sylweddol ag a fyddai'n cael ei gymhwyso ar gyfer adeilad rhestredig.*" (Cyfeirnod yr Apêl: APP/H954/A/21/3280822). Er ei fod wedi ei nodi fel 'Adeilad Traddodiadol' ar y Gofrestr, roedd addasiadau i'r adeilad wedi digwydd y tu allan i Reolaeth Cynllunio, gan arwain at gasgliad yr Arolygydd nad yw'n ymarferol rhoi'r un amddiffyniad i adeiladau traddodiadol sydd wedi newid yn ddramatig, ag ar. adeiladau rhestredig.
- 7.26 Fodd bynnag, ers penderfyniad yr achos apêl hwn, mae llythyr 'Rhestriad Lleol o Adeiladau Hanesyddol' gan y Dirprwy Weinidog, wedi gofyn i Awdurdodau Cynllunio Lleol yng Nghymru sicrhau camau gweithredol i ddiogelu adeiladau hanesyddol a thraddodiadol sydd y tu allan i'r trothwy gwarchod cenedlaethol. Bydd angen i'r Awdurdod ail ymweld ac adolygu y rhestr lleol o adeiladau traddodiadol.
- 7.27 Wrth adolygu'r CDLI, bydd angen felly ystyried achos apêl APP/H954/A/21/3280822 a'r llythyr 'Rhestriad Lleol o Adeiladau Hanesyddol', ynghylch Polisi Datblygu 7: Adeiladau Rhestredig a Thraddodiadol.

#### **Polisi (PD 8: Gwarchod Safleoedd Heb eu Dynodi )**

- 7.28 Yng ngoleuni'r Agenda Newid Hinsawdd a'r effaith ar yr Amgylchedd Hanesyddol, yn ogystal ag unrhyw ddiwygiadau a datblygiadau o fewn Polisi a Deddfwriaeth Cenedlaethol, bydd angen diwygio'r Polisi hwn i adlewyrchu hyn.

#### **Polisi (PD 9: Addasu a newid defnydd adeiladau gwledig)**

- 7.29 Yng ngoleuni'r Agenda Newid Hinsawdd a'r effaith ar yr Amgylchedd Hanesyddol, o ran ei gwneud yn ofynnol i uwchraddio thermol a gwella effeithlonrwydd ynni adeiladau hanesyddol, yn ogystal ag unrhyw ddiwygiadau a datblygiadau o fewn Polisi a Deddfwriaeth Genedlaethol, bydd angen diwygio'r Polisi hwn i adlewyrchu hyn. Mae newidiadau rheoliadol hefyd wedi'u cyflwyno a fydd yn caniatáu mwy o reolaeth dros newidiadau rhwng gwahanol fathau o ddefnyddiau preswyl. Mae dosbarthiadau defnydd newydd ar gyfer anheddau cynradd, ail gartrefi a llety gwyliau tymor byr y bydd angen eu cymryd i ystyriaeth wrth adolygu PD9. Yn ogystal, bydd angen ystyried y ddarpariaeth bresennol o lety gwyliau gwasanaethol presennol a'r twf mewn datblygiadau llety gwyliau hunanwasanaeth wrth adolygu PD9.



## **Polisi (PD 10: Hysbysebion ac Arwyddion)**

- 7.30 Bydd angen diwygio'r Polisi hwn i adlewyrchu unrhyw newidiadau neu ddiweddariadau o fewn Polisi Cenedlaethol a Lleol, yn ogystal â chanfyddiadau'r Prosiect Ardaloedd Cadwraeth er mwyn gwarchod a gwella'r ardaloedd i'r dyfodol.

## **Hybu Iechyd a Chymunedau Cynaliadwy**

### **Twf Tai**

#### **(Polisiâu PS G, PD30)**

- 7.31 Roedd y Strategaeth Twf, sy'n sail i Bolisi Strategol PS G, yn seiliedig ar y Ffigur Gofyniad Anheddau a nodwyd o 770 o gartrefi newydd ychwanegol i'w cwblhau rhwng 2016 a 2031. Nifer y cartrefi newydd ychwanegol a gwblhawyd erbyn diwedd mis Mawrth 2022, fel drwy fonitro, wedi arwain at ddiffyg.
- 7.32 Nifer y tai a gwblhawyd ar gyfer 2021/22 oedd 13 o unedau, gostyngiad sylweddol o ffigur cwblhau 2020/21 o 38 uned, ac ymhell islaw'r targed gofyniad tai blynyddol cyfartalog o 51 o unedau. Mae'r Taflwybr Tai yn dangos diffyg blynyddol yn erbyn y Gofyniad Tai a Ragwelir Blynyddol (GRhB) yn ystod 2021/22 gyda'r nifer a gwblhawyd eleni 38 uned yn is na'r hyn a ragwelwyd (51 GRhB o'i gymharu â 13 o dai a gwblhawyd, -75% mewn termau canrannol). Mae nifer yr anheddau sydd wedi'u cwblhau'n flynyddol wedi bod yn gyson is na'r (GRhB) o 51 annedd y flwyddyn ers 2016-17. Mae diffyg o -42% ar gyfer y gyfradd adeiladu gronol ofynnol o ddechrau cyfnod y cynllun, 2016-17, hyd at 31 Mawrth 2022. Mae'r cynllun yn disgyn yn sylweddol is na'r hyn a fwriedir; bu diffyg o ran cwblhau tai cronus yn erbyn yr GRhB am 5 mlynedd yn olynol.
- 7.33 Gall fod nifer o resymau lleol a chenedlaethol ehangach am y niferoedd isel. Mae'r farchnad dai yn y Parc Cenedlaethol yn lleol ei natur, gan ddibynnu ar adeiladwyr lleol bach a phrosiectau hunan-adeiladu ar safleoedd bach. Nid oes unrhyw adeiladwyr tai rhanbarthol yn weithredol yn y farchnad ac felly ychydig iawn o adeiladu hapfasnachol o dai marchnad agored a thai fforddiadwy a geir. Gall y gostyngiad hefyd fod yn rhannol oherwydd yr amgylchedd benthyca anodd i ddatblygwyr, adeiladwyr bach, a phrosiectau hunan-adeiladu.
- 7.34 Cyhoeddwyd amcanestyniadau aelwydydd sail-2018 ar gyfer y Parc Cenedlaethol ym mis Mai 2021. Mae'r rhagamcanion hyn yn amcangyfrif y bydd poblogaeth y Parc yn gostwng 1.92% rhwng 2018 a 2028. Yn ystod yr un cyfnod rhagwelir y bydd nifer yr aelwydydd yn Eryri yn cynyddu 40 uned (0.3%), cynnydd bychan iawn o fewn cyfnod o 10 mlynedd. Mae poblogaeth sy'n gostwng a chyfraddau ffurfio aelwydydd newydd arafach yn awgrymu y gallai ffigwr gofyniad tai cyffredinol is fod yn fwy addas wrth adolygu'r CDLI. Mae data cyfrifiad 2021 hefyd yn dangos bod poblogaeth ac aelwydydd Gwynedd wedi lleihau a fydd yn y pen draw yn cael effaith ar ofynion tai yn y dyfodol. Byddai ffigwr gofyniad tai is hefyd yn adlewyrchu'r hyn a gwblhawyd yn y gorffennol a gallu'r diwydiant datblygu tai presennol i gyflawni o fewn y Parc Cenedlaethol. Disgwylir rhagamcanion pellach ar gyfer y Parc Cenedlaethol yn 2024.
- 7.35 Oherwydd y pwysau cynyddol ar y farchnad dai leol a waethygydd gan Covid 19 a'r effaith ddilynol ar gynaliadwyedd cymunedau lleol; mae angen adolygiad o bolisiâu tai'r CDLI. Mae dadansoddiad cychwynnol o brisiau tai, incwm, ail gartrefi a data llety gwyliau ar gyfer ardal y Parc Cenedlaethol yn awgrymu y dylai polisiâu CDLI ystyried

canolbwyntio ar gyflawni tai marchnad leol hygyrch a thai fforddiadwy i sicrhau hyfywedd hirdymor cymunedau lleol Eryri.

- 7.36 Disgwylwyd i newidiadau ym mholisiâu tai'r Awdurdod drwy adolygiad CDLI Eryri 2016-2031, drwy gynyddu'r trothwyon sy'n gofyn am ddarpariaeth tai fforddiadwy o fewn aneddiadau, ysgogi'r farchnad dai i gynyddu'r dewis a'r gyfradd gwblhau gyffredinol yn ogystal â chefnogi adeiladwyr bach a'r economi leol., fodd bynnag, nid yw hyn wedi digwydd yn ystod y tair blynedd gyntaf o fonitro'r polisi. Bydd angen asesiad hyfywedd cynllun cyfan ar gyfer adolygu CDLI Eryri er mwyn pennu'r trothwyon fforddiadwyedd y gall datblygiadau tai eu cyflawni.
- 7.37 Mae angen ymchwil pellach i archwilio polisiâu tai marchnad leol a thai preswyl sylfaenol, dadansoddi tystiolaeth a dangosyddion perthnasol ac archwilio sut y maent wedi cael eu gweithredu a'u darparu mewn Awdurdodau eraill. Mae angen gwaith pellach i ymchwilio i'r posibilrwydd o ystyried tai marchnad leol yn ogystal ag ail-edrych ar y ffiniau datblygu tai ac asesu capasiti aneddiadau.
- 7.38 Ymgwymerir ag ymchwil a dadansoddiad manwl pellach o'r math o safleoedd sydd wedi eu caniatáu yn y Parc Cenedlaethol ers mabwysiadu'r CDLI. Bydd angen dadansoddi data tai mewn perthynas â nifer yr unedau tai sector preifat, hunan-adeiladu, canolradd a thai cymdeithasol a ddygwyd ymlaen yn y Parc Cenedlaethol a'u cymharu ag ardaloedd gwledig eraill a phatrymau cenedlaethol. Bydd angen i'r Awdurdod hefyd ddadansoddi datblygiadau ar hap-safleoedd a safleoedd posibl. Bydd y data'n bwydo i mewn i'r sylfaen dystiolaeth sydd wedi'i chynnwys yn y Papur Cefndir Tai, i lywio'r adolygiad nesaf.
- 7.39 Dylid hefyd ystyried cyfraniad posibl tai a arweinir gan y gymuned, tai cydweithredol ac ymddiriedolaethau tir. Mae'r Awdurdod yn rhan o drafodaethau gyda phartneriaid allweddol a grwpiau cymunedol ar fentrau a allai alluogi cymunedau i sefydlu tai a arweinir gan y gymuned, boed yn adeilad newydd neu'n rheoli stoc bresennol. Dylai polisiâu alluogi a hyrwyddo cynlluniau a arweinir gan y gymuned. Mae cydweithio gydag awdurdodau tai lleol Gwynedd a Chonwy yn parhau i gynorthwyo gyda gweithredu eu Strategaethau Tai. Bydd yr Awdurdod yn ceisio cynorthwyo gyda Chynllun Gweithredu Tai diweddar Cyngor Gwynedd, ei waith adnabod anghenion tai, ac unrhyw gynlluniau i ddatblygu tai fforddiadwy o fewn ardal y Parc Cenedlaethol.

## **Dyraniadau Tai**

### **(Polisi Strategol Polisi G)**

- 7.40 Bydd angen diwygio dyraniadau preswyl y CDLI, a nodir ym Mholisi Strategol G CDLIE, fel rhan o'r broses adolygu. Bydd angen ailystyried Dyraniadau Tai Heb eu Darparu, sy'n debygol o arwain at beidio â symud rhai dyraniadau presennol ymlaen i'r CDLI Newydd. Bydd hefyd angen ystyried dyrannu safleoedd newydd y gellir eu cyflawni a rhai dichonadwy i gwrdd â'r Ffigur Gofyniad Anheddau diwygiedig dros gyfnod y Cynllun newydd. Mae statws pob Dyraniad Tai a nodir yn CDLI cyfredol Eryri wedi'i grynhoi yn Atodiad 2.

## **Tai Fforddiadwy**

### **(SPG Polisiâu, PD30, PD11)**

- 7.41 Mae CDLI Eryri yn gosod Targed Tai Fforddiadwy o 375 o dai fforddiadwy newydd i'w darparu yn ystod cyfnod y Cynllun (2016-2031). Mae cyfanswm o 53 o anheddau

fforddiadwy wedi'u cwblhau rhwng 2016 a 2022, sy'n golygu bod angen darparu 322 o dai fforddiadwy newydd pellach dros y naw mlynedd sy'n weddill o'r CDLI. Yn seiliedig ar gyfraddau adeiladu'r gorffennol a nifer y cynlluniau sy'n cael eu cyflwyno, ni ystyrir bod hyn yn gyraeddadwy.

7.42 Mae darparu tai fforddiadwy yn y Parc Cenedlaethol yn dibynnu'n sylweddol ar weithgarwch Cymdeithasau Tai. Fe wnaeth caniatadau a chwblhau gan Gymdeithasau Tai helpu i gynyddu'r ffigurau tai fforddiadwy ar gyfer yr ail flwyddyn o fonitro ond nid oeddent yn bodoli o'r flwyddyn gyntaf a'r drydedd flwyddyn. Rhaid i'r Awdurdod barhau i weithio'n agos gyda Chymdeithasau Tai i sicrhau bod safleoedd fforddiadwy yn parhau i ddod ymlaen ac yn cael eu darparu, ac i sicrhau bod dyraniadau tai y gellir eu cyflawni yn cael eu cynnwys yn y cynllun newydd. Mae'r niferoedd tai AMB dros y 3 blynedd gyntaf o fonitro (a phellach) yn dangos, yn yr hinsawdd economaidd bresennol, nad yw'r nifer isel o ddatblygiadau tai sector preifat yn darparu tai fforddiadwy yn y Parc Cenedlaethol a bod darpariaeth tai fforddiadwy yn dibynnu'n fawr ar Dai Cymdeithasol. Nid oes unrhyw ddyraniadau preifat yn cael eu cyflwyno ar gyfer datblygiad, ac felly nid ydynt yn darparu cyfraniad o dai fforddiadwy. Mae mewnbwn gan ddatblygwyr yn awgrymu bod ffactorau economaidd yn ffactor sylweddol o ran peidio â datblygu dyraniadau a safleoedd sydd â chaniatâd cynllunio. Nid oes unrhyw ddyraniadau sector preifat mawr, safleoedd ar hap na safleoedd eithriedig yn cael eu cyflwyno, sy'n golygu nad yw'r cyfraniad % gofynnol o dai fforddiadwy o safleoedd o'r fath yn cael ei ddarparu. Gall ddangos nad oes modd cyflawni datblygiadau preifat ar raddfa fawr o fewn ardal y parc cenedlaethol, neu nad oes unrhyw ddiddordeb sector preifat i'w datblygu o fewn y Parc Cenedlaethol. Mae mwy o weithgarwch, er yn isel mewn niferoedd, o ddatblygiadau plotiau sengl, sy'n tueddu i fod yn lleiniau hunan-adeiladu/lleiniau adeiladu pwrpasol gan adeiladwyr lleol, i ddarparu ar gyfer eu hanghenion eu hunain, ac nid datblygiad at ddibenion elw a buddsoddiad yn unig. Mae hyn yn awgrymu efallai y bydd angen i bolisiâu'r dyfodol ganolbwyntio ar ddarparu tai ar gyfer y farchnad leol, a thai fforddiadwy. Bydd angen i'r Cynllun newydd ystyried yr hyn y gellir ei gyflawni'n realistig gan y diwydiant (preifat, cymdeithasol a hunanadeiladu / adeiladu arferiad) yn Eryri.

## **Ail gartrefi a llety gwyliau tymor byr**

### **(Polisiâu PD9, PD30)**

7.43 Mae nifer yr ail gartrefi a gosodiadau gwyliau tymor byr wedi dod yn broblem sylweddol o fewn y parc cenedlaethol ac ardal ehangach Gogledd Orllewin Cymru. Mae niferoedd cynyddol yn cyfrannu at gynnydd mewn prisiau tai a gostyngiad yn y stoc dai sydd ar gael i'w rhentu neu brynu gan y gymuned leol. Mae hyn yn effeithio ar gynaliadwyedd cymunedau hyfyrw a'r iaith Gymraeg. Mae newidiadau rheoliadol wedi'u cyflwyno a fydd yn caniatáu mwy o reolaeth dros newidiadau rhwng gwahanol fathau o ddefnyddiau preswyl a llunio polisiâu cynllunio. Mae dosbarthiadau defnydd newydd ar gyfer anheddau cynradd, ail gartrefi a llety gwyliau tymor byr. Er ei fod yn ddatblygiad a ganiateir i symud rhwng y dosbarthiadau, mae gan Awdurdodau Cynllunio Lleol y pŵer i gyflwyno cyfarwyddiadau Erthygl 4 i ddileu'r hawliau datblygu a ganiateir hyn. Os yw cyfarwyddyd Erthygl 4 i'w fabwysiadu, bydd angen casglu tystiolaeth bellach i'w hystyried yn ofalus a chydweithio ag awdurdodau eraill, ynghyd ag ymgynghoriad cyhoeddus. Byddai gwaith i gyflwyno cyfeiriad Erthygl 4 yn golygu swm sylweddol o adnoddau a gallai gael effaith sylweddol ar y farchnad dai leol. Bydd angen i bolisiâu newydd neu ddiwygiedig fynd i'r afael â'r dosbarthiadau defnydd newydd a mabwysiadu cyfarwyddyd Erthygl 4 o fewn y Parc Cenedlaethol. Dylid hefyd ystyried polisi cliriach ar drawsnewidiadau a newid defnydd i ail gartrefi a gosodiadau hunanarlwyo tymor byr o fewn ffiniau aneddiadau.

## **Polisiau Tai Penodol**

### **(Polisiau PD11, PD30, PD9, PD15, PD16)**

- 7.44 Mae Polisiau CDLI PD9 a PD30 - tai fforddiadwy trwy addasiadau wedi bod yn is na'r niferoedd a osodwyd gan dargedau monitro. Mae hyn yn adlewyrchu'r nifer isel o dai fforddiadwy a ddarperir yn gyffredinol o fewn yr hinsawdd economaidd bresennol. Bydd cyflwyno dosbarthiadau defnydd tai newydd a chyfarwyddyd Erthygl 4 yn gofyn am ailystyried y polisi trosi, gan ystyried sut y gall gyfrannu at dai fforddiadwy a thai marchnad leol. Dylid rhoi ystyriaeth hefyd i feini prawf polisi mwy penodol ar gyfer addasiadau o fewn ffiniau aneddiadau.
- 7.45 Polisi CDLI PD11: Nid oes unrhyw unedau tai fforddiadwy wedi'u caniatáu na'u cwblhau ar safleoedd eithriedig yn ystod y tair blynedd o fonitro'r cynllun presennol. Mae'n bosibl bod y gofyniad fforddiadwy a'r angen am A.106, ynghyd ag anawsterau wrth gael morgais, yn annog pobl i beidio â datblygu, ynghyd â ffactorau economaidd ehangach eraill. Mae angen ymchwil ac ystyriaeth bellach ar rôl safleoedd eithriedig ac opsiynau eraill y gellid eu gwneud yn bosibl o dan y polisi.
- 7.46 Polisi CDLI PD 15: Estyniadau. Mae'n bosibl y bydd angen adolygu materion a nodir gyda geiriad/dehongliad o'r polisi hwn ac mae angen trafodaethau gyda'r Adain Rheoli Datblygu ar sut y gweithredwyd y polisi.
- 7.47 Polisi CDLI PD 16: Mae'r polisi presennol yn cynnwys meini prawf sy'n ymwneud ag anheddau cyfnewid y tu allan i'r ffin ddatblygu. O ystyried y pwysau presennol ar farchnadoedd tai a'r tir sydd ar gael a allai arwain at ystyried anheddau cyfnewid yn gynyddol fel opsiwn i ddatblygwyr, dylid ystyried ymestyn meini prawf y polisi i gynnwys anheddau cyfnewid o fewn ffiniau aneddiadau, er mwyn sicrhau nad yw datblygiadau'n tynnu oddi ar y cymeriad a lleoliad lleol.

## **Safleoedd Sipsiwn a Theithwyr**

### **(Polisi PD13)**

- 7.48 Mae'r fframwaith polisi a ddarperir drwy Bolisi CDLI PD13 Safleoedd Sipsiwn a Theithwyr, yn cydnabod y gallai'r angen am safle Sipsiwn a Theithwyr godi y tu allan i ganfyddiadau'r Asesiadau o Anghenion Sipsiwn a Theithwyr. Lle mae hyn yn wir, bydd yr Awdurdod yn ystyried ceisiadau fesul achos yn unol â'r maen prawf a nodir ym Mholisi Datblygu 13.
- 7.49 Bydd angen ystyried yr angen am safleoedd Sipsiwn a Theithwyr yn ystod yr adolygiad. Bydd argymhellion Asesiadau Anghenion Llety Sipsiwn a Theithwyr Cyngor Gwynedd a Chonwy yn cael eu hystyried, a bydd safleoedd addas yn cael eu hystyried ar gyfer dynodiad os canfyddir angen. Nid yw'r asesiadau hyd yma wedi adnabod angen o fewn ardal y Parc Cenedlaethol.

## **Iaith Gymraeg**

### **(Polisi 18)**

- 7.50 Mae Llywodraeth Cymru wedi gosod uchelgais i weld nifer y bobl sy'n gallu mwynhau siarad a defnyddio'r Gymraeg yn cyrraedd 1 miliwn erbyn 2050. Er mwyn cyflawni'r nod hwn, rhaid i'r CDLI gefnogi, hyrwyddo a gwella'r Gymraeg fel iaith gymunedol hyfyw drwy sicrhau bod cyfleoedd cyflogaeth a thai digonol a chymesur i gynnal cymunedau lleol. Bydd angen i bolisiâu penodol ddarparu arweiniad pellach i sicrhau bod datblygiad o raddfa, math a chymeriad priodol yn cael ei gyflawni i ddiwallu anghenion cymunedau lleol. Ymhellach, bydd angen i'r CDLI diwygiedig sicrhau bod datblygiad yn digwydd ar gyfradd y gellir ei amsugno a'i gymathu heb niweidio cymeriad cymunedau.
- 7.51 Mae hysbysebion ac arwyddion yn fodd o hyrwyddo diwylliant unigryw Eryri a gallant gyfrannu'n aruthrol at Naws am Le. Wrth adolygu'r CDLI bydd yn bwysig ystyried cryfhau polisiâu, a gallai hyn gynnwys;
- Mynnu bod hysbysebion ac arwyddion yn ddwyieithog o leiaf
  - Mynnu bod gan ddatblygiadau a/neu strydoedd newydd enwau Cymraeg. Gellid ymestyn hyn hefyd i gyflwyno mesurau gwarchod i enwau Cymraeg gwreiddiol adeiladau traddodiadol, hanesyddol neu restredig (i sicrhau na chaiff eu henwau eu newid).
  - Cyflwyno geiriad ar wella iaith ( yn debyg i'r hyn a welir gyda gwella bioamrywiaeth). Ar hyn o bryd nid yw'r polisi a'r CCA Iaith Gymraeg ond yn gofyn am welliant/lliniariad o ddatblygiadau perthnasol; gallai gofyniad yn y CDLI diwygiedig fod yn welliant posibl i'r polisi a fyddai o fudd i'r Gymraeg.
- 7.52 Ar hyn o bryd dim ond annog yr uchod y gall yr Awdurdod ei wneud. Yn y CDLI diwygiedig bydd yn cael ei asesu a ellid cyflwyno'r mesurau hyn fel mater o ofyniad. Mae hyn yn arbennig o berthnasol yng ngoleuni canlyniadau diweddar Cyfrifiad y Gymraeg 2021.

## **Cefnogi Economi Wledig Gynaliadwy**

### **Cyflogaeth**

#### **Polisiâu (SPH, PD9, PD19, PD24)**

- 7.53 O ganlyniad i'r pandemig rydym wedi gweld cynnydd sylweddol yn nifer y bobl sy'n gweithio gartref, yn enwedig yn sectorau 'swyddfa' yr economi. Hyd yn oed pan godir yr holl gyfyngiadau, mae hyn yn debygol o effeithio ar ble mae pobl yn gweithio yn y tymor hir. Bydd angen i adolygiad y CDLI ystyried goblygiadau mwy o bobl yn gweithio gartref yn y tymor hir.
- 7.54 Fel rhan o adolygiad y CDLI yn y dyfodol bydd angen i'r Awdurdod weithio gydag awdurdodau cynllunio cyfagos i ail-edrych ar ragolygon economaidd a diweddarau'r Adolygiad Tir Cyflogaeth i sicrhau bod y cyflenwad tir ar gyfer cyflogaeth yn ddigonol ac yn addas ar gyfer y dyfodol. Bydd angen adolygu dyraniadau cyflogaeth a, lle mae angen newid, dylid hyn fod i'r defnydd gorau o dir ar gyfer creu lleoedd. Gall hyn olygu bod safleoedd â chysylltiadau teithio llesol a chyhoeddus da yn cael eu dynodi ar gyfer defnyddiau cymysg eraill. Gall hefyd olygu bod safleoedd anghynladwy dros ben yn

cael eu tynnu oddi ar gynlluniau datblygu yn gyfan gwbl. Mae gwaith wedi dechrau ar astudiaeth gydweithredol (rhwng Parc Cenedlaethol Eryri, Cyngor Gwynedd a Chyngor Môn) i edrych ar adolygu ac asesu'r ddarpariaeth tir cyflogaeth i gynorthwyo i ffurfio sail tystiolaeth ar gyfer Cynllun Datblygu Lleol Eryri.

- 7.55 Dywed Cymru'r Dyfodol (Chwefror 2021) "Dylai Cynlluniau Datblygu Lleol nodi rôl yr economi sylfaenol, ystyried sut y gall y system cynllunio defnydd tir ei chefnogi a datblygu polisïau priodol. Ymhlith y rhannau o'r economi sylfaenol y gall y system gynllunio eu cefnogi mae mentrau adfywio, iechyd a gofal cymdeithasol, tai cymdeithasol, twristiaeth a chamau i annog mwy o fanteision cymunedol yn sgil datblygiadau newydd." Felly, rhagwelir y bydd CDLI Newydd Eryri yn cynnwys polisïau datblygu economaidd sy'n ymwneud â'r economi sylfaenol.

### **Polisi Ardal Fenter Eryri (PD27)**

- 7.56 Mae gan Ardal Fenter Eryri, sy'n cynnwys hen safle'r orsaf bŵer niwclear yn Nhrawsfynydd a'r hen faes awyr yn Llanbedr, y potensial i greu cyfleoedd swyddi newydd o safon. O fewn y Dynodiad Ardal Fenter yn Llanbedr, bydd defnyddiau sy'n gysylltiedig â hedfan ac awyrod yn cael eu hannog gan y Parc Cenedlaethol, ochr yn ochr â defnyddiau B1, B2 a B8 eraill. Yn Ardal Fenter Trawsfynydd, mae polisïau'n cyfeirio at ddefnyddiau sy'n ymwneud â datgomisiynu niwclear, busnes ynni carbon isel, technolegau cynhyrchu ynni ac ymchwil a datblygu. Nid oes unrhyw geisiadau ar gyfer datblygu o fewn Ardal Fenter Eryri wedi dod i law yn ystod cyfnod yr AMB, ond cyhoeddwyd yn ystod Mehefin 2020 fod safle Trawsfynydd wedi'i ddewis i arwain ar brosiect datgomisiynu adweithyddion Magnox yn y DU. Bydd hyn yn golygu bod gwaith datgomisiynu yn cael ei ddwyn ymlaen a bydd yn sicrhau cyflogaeth yn yr ardal. Rhagwelir y bydd rhaglen ddatgomisiynu o 20 mlynedd ar y safle, gyda thri phrif gam. Er mwyn sicrhau bod y Parc Cenedlaethol yn cael y wybodaeth ddiweddaraf am y datblygiadau diweddaraf o fewn safle Trawsfynydd, mae swyddogion Polisi yn rhan o gyfarfodydd Grŵp Safle Strategol Trawsfynydd yn ogystal â grwpiau Nuleaf (fforwm cynghori ar etifeddiaeth niwclear) ledled y DU. Mae grŵp Nuleaf ychwanegol wedi'i sefydlu'n ddiweddar gyda ffocws Cymreig a chynhelir y cyfarfod cyntaf yn hwyr yn 2021.
- 7.57 Mae cynllun cenedlaethol 'Cymru'r Dyfodol 2040' yn amlygu'r posibilrwydd o leoli Adweithydd Modiwlaid Bach (AMB) yn Nhrawsfynydd yn y dyfodol. Bydd yn bwysig i'r Awdurdod fod yn rhan o drafodaethau yn y dyfodol ynghylch y posibilrwydd o leoli'r AMB yn Nhrawsfynydd ac effeithiau yr adweithydd ac unrhyw ddatblygiadau sydd yn gysylltiedig ar gymeriad tirwedd, amwynderau gwledol, amgylchedd naturiol a bioamrwiaeth a threftadaeth ddiwylliannol y Parc Cenedlaethol. Ar hyn o bryd mae uchelgais i gyflwyno rhaglen a fyddai'n cynnwys adeiladu AMB ar safle Trawsfynydd, a fyddai'n dechrau yn 2027. Mae polisïau presennol CDLIE yn cydnabod y gallai'r safle hwn dderbyn busnesau ynni carbon isel a thechnolegau cynhyrchu ynni, ar yr amod nad oes unrhyw effeithiau negyddol ar y dirwedd.
- 7.58 Yr amcanion ar gyfer y safle (a datblygiad AMB), yn ôl Uchelgais Gogledd Cymru, yw;
- Arbed hyd at 2,660,000 tonnelli o arbedion CO<sub>2</sub>e
  - Creu hyd at 557 o swyddi newydd
  - Cynhyrchu hyd at 700MW o gapasiti gosodedig newydd gan ddefnyddio ynni carbon isel

## **Arallgyfeirio Amaethyddol**

7.59 Bydd angen parhau i adolygu dyfodol ansicr y sector amaethyddol yn dilyn Brexit a newidiadau i'r drefn dalu a'u heffaith ar gymunedau o fewn y Parc Cenedlaethol. Mae'r Cynllun Ffermio Cynaliadwy yn nodi'r cynigion ar gyfer 2025, a disgwylir iddo ddisodli cynlluniau Taliadau Sylfaenol a Glastir Cymru o 2025 ymlaen. Nid yw manylion y cynllun talu newydd yn hysbys o hyd a gallai arwain at bwysau i arallgyfeirio a phwysau i fod yn fwy cynhyrchiol ar dir wedi'i wella. Teimlir bod polisiau presennol y CDLI yn hwyluso cynlluniau arallgyfeirio amaethyddol. Y dulliau arallgyfeirio sy'n debygol o gael eu cyflwyno yn Eryri yn y dyfodol yw: llety amgen i dwristiaid, trosi adeiladau i ddefnyddiau amgen, cynhyrchu mwy o fwyd lleol, (unedau prosesu bwyd, siopau fferm, lladd-dy o bosibl), siediau ieir, siediau llaeth/parlyrau, ynni adnewyddadwy, gwynt, dŵr, solar. Ystyrir bod y polisi arallgyfeirio amaethyddol (PD 20) yn briodol o hyd.

## **Manwerthu**

### **Polisiau (PD24)**

7.60 Bydd asesiadau manwerthu mewn Cynlluniau Datblygu Lleol yn cael eu disodli gan Asesiadau Canol Tref. Ni ddylent edrych ar angen manwerthu yn unig mwyach, dylent gynnwys ystod ehangach o ofynion defnydd, yn enwedig yn y sectorau cyflogaeth, hamdden a gwasanaethau cyhoeddus. Bydd gan hyn oblygiadau i'r adolygiad o'r cynllun a hefyd tuag at ddynodi ardaloedd manwerthu o fewn pum prif dref y Parc Cenedlaethol. Mae'n bosibl y bydd ein fframwaith monitro o ran dibenion cyflogaeth a manwerthu yn wahanol oherwydd y newid mewn polisi gan Lywodraeth Cymru (er enghraifft, mwy o ffocws ar leihau unedau gwag a llai o ffocws ar ddadansoddiadau o ddefnyddiau A1/Heb A1).

7.61 Mae'r ddogfen 'Adeiladu Lleoedd Gwell - Y System Gynllunio yn Sicrhau Dyfodol Cydnerth a Mwy Disglair' yn amlygu'r angen i Ganol Trefi ddod yn fannau lle mae amrywiaeth o ddefnyddiau manwerthu, cyflogaeth, masnachol, cymunedol, hamdden, iechyd a sector cyhoeddus yn dod ynghyd mewn canolbwynt o weithgaredd i'w gwneud yn hyfyw fel cyrchfannau poblogaidd unwaith eto. Gallai mannau cydweithio lleol, hyblyg hefyd fod yn elfen newydd hanfodol i gynyddu lle i weithio, ac efallai y bydd angen polisiau newydd yn yr Adolygiad o'r CDLI i gyflawni hyn.

### **Twristiaeth a Hamdden (PD28)**

#### **Polisi (PD21: Twristiaeth a Hamdden)**

7.62 Mae datblygiadau o fewn Polisi a Deddfwriaeth, yn ogystal â'r Cyd-destun Cenedlaethol, Rhanbarthol a Lleol lle mae'n bosibl y bydd angen diwygio'r polisi hwn ychydig er mwyn adlewyrchu'r canllawiau a'r cyd-destun presennol. Mae Polisi Cynllunio Cymru yn pwysleisio'r angen i *'annog twristiaeth os yw'n cyfrannu at ddatblygu economaidd, cadwraeth, arallgyfeirio gwledig, adfywio trefol a chynhwysiant cymdeithasol, ac mae'n cydnabod anghenion ymwelwyr a chymunedau lleol'*. Amlygir hefyd bwysigrwydd gwella ymdeimlad o le mewn ardal sydd â gwerth cynhenid ac o ddiddordeb i dwristiaid. Mae Polisi Cynllunio Cymru hefyd yn cydnabod y gall fod angen cyfyngu ar ddatblygiadau

newydd mewn rhai manau er mwyn osgoi niwed i'r amgylchedd neu amwynder trigolion ac ymwelwyr.

- 7.63 Mae Polisi Cynllunio Cymru hefyd yn tynnu sylw at y ffaith y dylai awdurdodau cynllunio, yn ogystal â mathau mwy traddodiadol o dwristiaeth wledig, gynllunio'n gadarnhaol ar gyfer twristiaeth weithredol, werdd a diwylliannol lle maent yn briodol ac y dylai datblygiad fod yn gydnaws o ran natur a graddfa â'r amgylchedd lleol. Dylid ystyried graddfa a dosbarthiad eang yr atyniadau twristiaeth presennol ac arfaethedig, a dylid darparu datblygiadau cyflenwol megis llety a mynediad mewn ffyrdd sy'n cyfyngu ar effeithiau amgylcheddol negyddol yn ogystal ag ystyried y cyfleoedd i wella bioamrywiaeth. Bydd angen sicrhau y bydd unrhyw newidiadau i bolisiau twristiaeth yn hyrwyddo'r economi wledig yn gynaliadwy heb effeithio'n andwyol ar rinweddau arbennig y Parc Cenedlaethol.
- 7.64 Bydd hefyd yn bwysig bod y tair egwyddor graidd a ganlyn ar gyfer economi ymweld cynaliadwy fel y nodir yn Economi Ymweld Cynaliadwy **Gwynedd ac Eryri 2035: Cynllun Strategol** hefyd yn cael eu hadlewyrchu ym mholisiau'r dyfodol.
1. Dathlu, Parchu a Gwarchod ein Cymunedau, Iaith, Diwylliant a Threftadaeth
  2. Cynnal a Pharchu ein Hamgylchedd
  3. Sicrhau bod y manteision i gymunedau Gwynedd ac Eryri yn drech nag unrhyw anfanteision

#### **Polisi (PD28: Llety Newydd a Wasanaethir)**

- 7.65 Roedd y dangosydd o fewn y tri Adroddiad Monitro Blynnyddol diwethaf, a oedd yn mesur effeithiolrwydd y polisi a fabwysiadwyd yn ddiweddar o fewn CDLI cyfredol Eryri, Polisi Datblygu 28: Llety Newydd a Wasanaethir, yn adrodd na chaniatawyd unrhyw geisiadau am lety newydd a wasanaethir o fewn neu gerllaw'r prif ardaloedd adeiledig o ganolfannau gwasanaeth lleol, aneddiadau gwasanaeth ac aneddiadau eilaidd. Mae angen sicrhau bod ystod o wahanol fathau o lety cynaliadwy i ymwelwyr yn cael eu datblygu yn Eryri, felly efallai y bydd angen edrych ar y polisi hwn drwy gydol y broses adolygu. Wrth gwrs, gall diffyg llety newydd a wasanaethir fod oherwydd cyd-destun y pandemig COVID lle'r oedd llety hunanwasanaeth yn fwy dymunol o ran diogelwch ac er mwyn cydymffurfio â chanllawiau'r cyfnod. Gellir ategu cywirdeb hyn drwy ystyried canfyddiadau'r Adroddiad Monitro Blynnyddol ynghylch Polisi Datblygu 22: Safleoedd Chalets a Charafannau Sefydlog a Pholisi Datblygu 23: Safleoedd Teithiol a Gwersylla; mae nifer o safleoedd wedi'u gwella, yn ogystal â'r nifer cyson o ddatblygiadau ar raddfa fach a ystyriwyd dan Bolisi Datblygu 29: Llety Gwyliau Amgen, ynghyd â cheisiadau i newid defnydd llety presennol a wasanaethir i lety gwyliau hunanwasanaeth, a throsi adeiladau amaethyddol yn llety gwyliau a wasanaethir. Bydd angen ystyried y gostyngiad yn nifer y llety presennol a wasanaethir, ynghyd â cholli adeiladau o bwysigrwydd lleol wrth adolygu'r polisi, a'r goblygiadau i bolisiau eraill, megis Polisi Datblygu 9: Trosi a Newid Defnydd Adeiladau Gwledig.

#### **Polisi (PD22: Safleoedd Chalets a Charafannau Sefydlog)**

- 7.66 Nid oes unrhyw oblygiadau mawr wedi codi wrth asesu'r polisi hwn mewn Adroddiadau Monitro Blynnyddol. Mae'r canfyddiadau'n dangos llwyddiant o ran gwarchod a gwella'r amgylchedd a'r dirwedd gyda'r amrywiol welliannau i safleoedd yn awgrymu bod y polisi wedi bod yn effeithiol ac yn parhau i fod yn briodol. Fodd bynnag, drwy'r adolygiad, bydd angen sicrhau bod y polisi hwn yn parhau i fod yn addas i'w ddiben yn dilyn datblygiadau



o fewn Polisi a Deddfwriaeth, yn ogystal â'r Cyd-destun Cenedlaethol, Rhanbarthol a Lleol lle gall fod angen diwygio'r polisi hwn ychydig er mwyn adlewyrchu'r canllawiau a'r cyd-destun presennol.

### **Polisi (PD23: Safleoedd Teithiol a Gwersylla)**

7.67 Nid oes unrhyw oblygiadau mawr wedi codi wrth asesu'r polisi hwn mewn Adroddiadau Monitro Blynyddol. Mae'r canfyddiadau'n dangos llwyddiant o ran gwarchod a gwella'r amgylchedd a'r dirwedd gyda'r amrywiol welliannau i safleoedd yn awgrymu bod y polisi wedi bod yn effeithiol ac yn parhau i fod yn briodol. Fodd bynnag, drwy'r adolygiad, bydd angen sicrhau bod y polisi hwn yn parhau i fod yn addas i'w ddiben yn dilyn datblygiadau o fewn Polisi a Deddfwriaeth, yn ogystal â'r Cyd-destun Cenedlaethol, Rhanbarthol a Lleol lle gall fod angen diwygio'r polisi hwn ychydig er mwyn adlewyrchu'r canllawiau a'r cyd-destun presennol.

### **Polisi (PD29: Llety Gwyliau Amgen)**

7.68 Mae'r dangosydd o fewn y tri Adroddiad Monitro Blynyddol diwethaf yn mesur effeithiolrwydd y polisi a fabwysiadwyd yn ddiweddar o fewn CDLI cyfredol Eryri, Polisi Datblygu 29: Llety Gwyliau Amgen, gan adrodd bod nifer cyson o ddatblygiadau ar raddfa fach ar gyfer llety amgen wedi'u caniatáu dros y tri chyfnod monitro diwethaf (cyfartaledd o 4 cais y flwyddyn). Gellir awgrymu felly bod Polisi Datblygu 29 yn cael ei weithredu'n effeithiol. Fodd bynnag, drwy'r adolygiad, bydd angen sicrhau bod y polisi hwn yn parhau i fod yn addas i'w ddiben yn dilyn datblygiadau o fewn Polisi a Deddfwriaeth, yn ogystal â'r Cyd-destun Cenedlaethol, Rhanbarthol a Lleol lle gall fod angen diwygio'r polisi hwn ychydig er mwyn adlewyrchu'r canllawiau a'r cyd-destun presennol.

## **Hyrwyddo Hygyrchedd a Chynhwysiant**

### **Telathrebu**

#### **Polisiâu (PD26)**

7.69 Mabwysiadwyd CCA newydd ar ddatblygiadau telathrebu i roi arweiniad i gynorthwyo datblygwyr sy'n cyflwyno ceisiadau cynllunio a cheisiadau am gymeradwyaeth ymlaen llaw ac er mwyn darparu ateb i'r galw cynyddol a'r ceisiadau am ddatblygiadau telathrebu y mae'r Parc Cenedlaethol wedi'u gweld yn y blynyddoedd diwethaf, yn bennaf y cyfnod monitro hwn (ac mae'n debygol o aros yn uchel ar gyfer y cyfnod monitro nesaf). Mae hyn oherwydd ymgyrch i wella cysylltedd mewn ardaloedd gwledig o fewn y DU sy'n dod o dan y cynllun Shared Rural Network. Ledled y DU (ar ran EE, O2, Three a Vodafone), nod y prosiect yw darparu gwasanaeth i 280,000 o adeiladau ychwanegol ac ar gyfer 16,000km ychwanegol o ffyrdd. Ei nod hefyd yw gwella'r ddarpariaeth ddaearyddol o fewn Parciau Cenedlaethol y DU, o'r lefelau presennol o 41%, i 74%. Mae hyn, yn y pen draw, yn arwain at geisiadau yn cael eu dwyn ymlaen a'u cyflwyno o fewn Parc Cenedlaethol Eryri a bydd y CCA yn helpu i ddarparu arweiniad i sicrhau bod y datblygiadau yn y lleoliadau gorau posibl ac osgoi unrhyw effeithiau andwyol ar y dirwedd, tra hefyd yn bodloni'r angen economaidd a chymdeithasol. Gall hyn hefyd greu rhai goblygiadau i'r adolygiad o'r cynllun, a'r adolygiad o'r polisi telathrebu.

## **Hygyrchedd a Chludiant**

### **(Polisiau SP L, PD 25)**

- 7.70 Bydd y gwaith o gyflawni Adolygiad Trafnidiaeth a Pharcio Yr Wyddfa ac Ogwen (adroddiad Higgett) yn cael ei bennu gan agweddau gwleidyddol ac ariannol y gwahanol gyrff a rhanddeiliaid. Mae'r egwyddor trafndiaeth gynaliadwy a'r dull yn cyd-fynd â strategaethau a Pholisi Cenedlaethol, a gall helpu i lunio polisiau wrth adolygu'r CDLI.
- 7.71 Mae'r problemau a welir o fewn y Parc Cenedlaethol o ran traffig a niferoedd parcio ymwelwyr yn cyflwyno heriau sylweddol o ran sut y gall polisi fynd ati i leihau carbon. Bydd angen i bolisiau ystyried sut y gallant gyfrannu at wrthbwysu neu leihau carbon, a chysylltu â thaith arfaethedig APCE i fod yn sero net. Dylid adolygu'r polisi i fod yn unol ag egwyddorion a chanllawiau trafndiaeth Cenedlaethol wedi'u diweddarau, gan hyrwyddo ceir allyriadau isel iawn a meysydd teithio llesol allweddol. Gallai mentrau teithio llesol lleol gyfrannu at y polisi a chael eu diogelu neu eu hyrwyddo.

## **8 GOFYNION SAIL TYSTIOLAETH NEWYDD NEU WEDI'U DIWEDDARU**

8.1 Yn dilyn yr Adolygiad o feysydd pwnc, mae'r gofynion sail tystiolaeth a ganlyn yn nodi'r angen am dystiolaeth newydd a'r wybodaeth ddiweddaraf.

### **Papurau Cefndir ac asesiadau i'w diweddarau fel rhan o'r Adolygiad o'r CDLI**

Papur Cefndir Amaethyddiaeth, Arallgyfeirio Ffermydd a'r Economi Wledig

Papur Cefndir Adolygiad Tir Cyflogaeth (bydd yr astudiaeth ar y cyd rhwng Parc Cenedlaethol Eryri, Cyngor Sir Ynys Môn a Chyngor Gwynedd yn rhan fawr o hyn)

Papur Cefndir Asesiad Ynni Canol Tref

Papur Cefndir Asesiad Ynni Adnewyddadwy

Papur Cefndir Tirwedd

Papur Cefndir Arfordirol a Morol

Papur Cefndir Mwynau

Papur Cefndir Gwastraff

Papur Cefndir Asesiad Mannau Agored

Papur Cefndir yr Amgylchedd Hanesyddol

Papur Cefndir Tai

Papur Cefndir Trafnidiaeth a Rhwydweithiau

Papur Cefndir Twristiaeth

### **Angen tystiolaeth bellach:**

Asesiad Seilwaith Gwyrdd

Asesiad Anheddiad

Asesiad Canol Tref

AMTLI Gwynedd a Chonwy

Astudiaeth Hyfywedd

Adolygiad Tir Cyflogaeth

### **Tystiolaeth bellach bosibl i'w hystyried:**

Materion ffosfad

Asesiad Strategol o Ganlyniadau Llifogydd

Gwaith datgarboneiddio

Goblygiadau Iaith Gymraeg

Opsiynau Twf

Telathrebu

Papur Cefndir ar y gwaith dadgomisiynu yn Trawsfynydd

**Canllawiau Cynllunio Atodol i'w diweddarau yn dilyn Adolygu'r CDLI:**

Canllaw Cynllunio Atodol 4 – Tai Fforddiadwy

Canllaw Cynllunio Atodol 6 – Cadwraeth Natur a Bioamrywiaeth

Canllaw Cynllunio Atodol 8: Llety Ymwelwyr

Canllaw Cynllunio Atodol 9: Arallgyfeirio Ffermydd

Canllaw Cynllunio Atodol 10 – Ynni Adnewyddadwy a Charbon Isel

Canllaw Cynllunio Atodol 14 – Goleuadau Ymwthiol (Llygredd Golau)

## 9 AILYSTYRIED Y GC/AAS A'R ARHC

### Gwerthusiad o Gynaliadwyedd (GC) ac Asesiad Amgylcheddol Strategol (AAS)

- 9.1 Mae'r Asesiad Amgylcheddol Strategol Terfynol a'r Gwerthusiad o Gynaliadwyedd (2019), a gynhaliwyd fel rhan o Adolygiad Cynllun Datblygu Lleol Eryri, yn darparu fframwaith monitro amlinellol a chyngor ar gyfer monitro effeithiau sylweddol gweithredu'r CDLI. Defnyddir hyn i;
- Bennu perfformiad y cynllun a'i gyfraniad at amcanion a thargedau
  - Nodi perfformiad mesurau lliniaru
  - Llenwi bylchau data a nodwyd yn gynharach yn y broses GC
  - Nodi effeithiau cynaliadwyedd annymunol
  - Cadarnhau a oedd rhagfynegiadau cynaliadwyedd yn gywir
- 9.2 Mae Llawlyfr Cynlluniau Datblygu Llywodraeth Cymru (2020) yn ei gwneud yn ofynnol i fframweithiau monitro ganolbwyntio ar 'effeithiau amgylcheddol sylweddol' gweithredu Cynllun Datblygu Lleol, gyda'r prif ddiben o nodi effeithiau andwyol nas rhagwelwyd ac, os oes angen, nodi a chymryd camau adferol priodol. Mae rheoliadau'r CDLI yn ei gwneud yn ofynnol i Awdurdodau Cynllunio Lleol gynhyrchu Adroddiadau Monitro Blyneddol sy'n caniatáu i fframwaith monitro'r Gwerthusiad o Gynaliadwyedd gael ei integreiddio i waith monitro'r cynllun. Mae coladu data monitro yn gyfle i ddiweddarau gwybodaeth waelodlin a bydd yn ffynhonnell ddefnyddiol o wybodaeth sylfaenol i lywio adolygiad o'r cynllun a diwygiadau neu amnewidiadau dilynol i'r cynllun.
- 9.3 O ran adolygu Cynllun Datblygu Lleol, mae Llawlyfr Cynlluniau Datblygu Llywodraeth Cymru (2020) yn nodi mai'r man cychwyn yw diweddarau'r sefyllfa waelodlin.
- 9.4 Mae dadansoddiad wedi'i wneud ar sut mae'r Cynllun yn cyfrannu at y Gwerthusiad o Gynaliadwyedd. Cafodd hwn ei gynnwys fel Atodiad 1 yn Adroddiad Monitro Blyneddol CDLIE 2022. Ystyrir nad oes unrhyw faterion sylweddol o bryder wedi codi yn ystod y cyfnod monitro i newid y Gwerthusiad Cynaliadwyedd yn sylweddol.
- 9.5 Bydd angen adolygu Gwerthusiad Cynaliadwyedd CDLI Eryri, gan gynnwys Asesiad Amgylcheddol Strategol, ac Asesiad Rheoliadau Cynefinoedd, ynghyd ag asesiadau effaith eraill.
- 9.6 Bydd yr Awdurdod angen ystyried asesiadau effaith eraill megis Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (2015), Deddf Cydraddoldeb, Asesiad o'r Effaith ar y Gymraeg, Asesiad o'r Effaith ar Iechyd. Bydd yr Awdurdod angen ystyried defnyddio dull asesu integredig a fyddai'n integreiddio yr holl elfennau statudol o fewn un Gwerthusiad o Gynaliadwyedd Integredig neu ymgymryd asesiad effaith unigol ar gyfer pob elfen.

### Asesiad Rheoliadau Cynefinoedd (ARhC)

- 9.7 Roedd Cynllun Datblygu Lleol mabwysiedig Eryri (2016-2031) yn destun Asesiad Rheoleiddio Cynefinoedd i asesu a fyddai ei weithrediad yn cael unrhyw effaith ar unrhyw safleoedd Ewropeaidd o bwysigrwydd cadwraeth natur (fel ACA, ACA). Roedd hyn yn cynnwys sgrinio holl Bolisiau a chynigion y CDLI a chynnal asesiad manwl o'r effeithiau tebygol.

- 9.8 Oherwydd Brexit, nid yw ACA ac ACA yn y DU bellach yn rhan o rwydwaith ecolegol Natura 2000 yr Undeb Ewropeaidd. Mae Rhwydwaith Safleoedd Cenedlaethol wedi'i greu yn y DU, sy'n cynnwys ACA ac ACA. Nid yw safleoedd RAMSAR (a ddynodwyd o dan gonfensiwn RAMSAR ar Wlyptiroedd o Bwysigrwydd Rhyngwladol) yn rhan o'r Rhwydwaith Safleoedd Cenedlaethol ac nid ydynt yn ddarostyngedig i'r Rheoliadau Cynefinoedd. Fodd bynnag, cânt eu trin o fewn y system gynllunio yn yr un modd ag ACA ac AADd.
- 9.9 Bydd y CDLI diwygiedig/newydd hefyd yn destun ARhC, a bydd hyn yn ei gwneud yn ofynnol i'r broses sgrinio ARhC a'r fethodoleg gael eu hadolygu, eu hailstyried, a'u cymhwyso i ddatblygu cynigion CDLI i sicrhau y cydymffurfir â'r ddeddfwriaeth a'r rheoliadau perthnasol ac y caiff unrhyw faterion eu hystyried yn llawn.

## 10 CYFLEOEDD I WEITHIO AR Y CYD

- 10.1 Mae llawer o gyfleoedd i Awdurdodau cynllunio cyfagos gydweithio wrth adolygu eu CDLI. Mae Awdurdod Parc Cenedlaethol Eryri wedi ystyried y cyfle i weithio gydag awdurdodau cyfagos i baratoi Cynllun Datblygu Lleol ar y cyd. Mae Cyngor Bwrdeistref Sirol Conwy eisoes wedi dechrau adolygu ei CDLI ac wedi paratoi ei Strategaeth a Ffeirir a disgwylir iddo ymgynghori ar y CDLI diwygiedig i'w archwilio gan y cyhoedd yn gynnar yn 2023. Nid yw'r amseriad felly yn gydnaws ag adolygiad CDLI Eryri. Mae Swyddogion APC yn cael y wybodaeth ddiweddaraf am gynnydd yng Nghonwy a byddant yn parhau i gydweithio ar y dystiolaeth a gasglwyd fel rhan o baratoi'r cynllun.
- 10.2 Y partner posib arall fyddai Cyngor Gwynedd gan fod yr amseriad ar gyfer paratoi'r Cynllun newydd yn debyg i amseriad Awdurdod Parc Cenedlaethol Eryri. Yn 2010, cytunodd Cyngor Gwynedd a Chyngor Sir Ynys Môn i sefydlu trefniadau gweithio ar y cyd a arweiniodd at greu Gwasanaeth Polisi Cynllunio ar y Cyd i baratoi Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd ar gyfer y ddau ACLI, a sefydlu Pwyllgor Polisi Cynllunio ar y Cyd (JPPC) fel corff trawsffiniol gwneud penderfyniadau. Gwynedd a Môn yw'r unig gynllun datblygu ar y cyd sydd wedi'i baratoi yng Nghymru. Yn dilyn adolygiad o drefniadau gweithio ar y cyd yn 2017, parhaodd trefniadau gweithio ar y cyd. Ymgynghorwyd ar Adroddiad Adolygu drafft Cyngor Gwynedd a Môn ym mis Tachwedd 2021 a chytunwyd arno gan y Cyngor llawn ym mis Mawrth 2022. Roedd y cytundeb cydweithio rhwng Gwynedd a Môn ar gyfer y Gwasanaeth Polisi Cynllunio ar y Cyd (GPCC) yn dod i ben diwedd Gorffennaf 2022. Cafodd penderfyniad i wneud gan Cabinet Cyngor Gwynedd a Pwyllgor Gwaith Cyngor Sir Ynys Môn, i fwrw ymlaen gyda phroses i ddirwyn y trefniant cydweithio presennol i ben a sefydlu timau polisi cynllunio newydd ar gyfer y ddau Gyngor. Er fod y trefniant wedi dod i ben a bod y ddau Gyngor yn symud ymlaen i baratoi Cynlluniau ar wahân lle mae cyfleon yn godi i paratoi neu comisiynau darnau o waith ar y cyd mi fydd hyn yn cael ei ystyried. Nid yw'n cael ei ystyried yn ymarferol i'r Awdurdod greu Uned Polisi Cynllunio ar y Cyd gyda Gwynedd i gyflawni'r swyddogaethau polisi cynllunio a sefydlu corff trawsffiniol gwneud penderfyniadau, gan y gallai arwain at oedi pan fo angen bwrw ymlaen â'r adolygiad cyn gynted â phosibl er mwyn ymateb i faterion ac ystyriaethau cyfredol. Mae amrywiaeth polisi hefyd yn deillio o amcanion ataliaeth / twf strategol a'r angen i adlewyrchu pwrpasau'r Parc Cenedlaethol a sicrhau bod Nodweddion Arbennig y Parc Cenedlaethol yn cael ystyriaeth ddyledus. Mae Eryri yn ardal llawer mwy gwledig gyda sylfaen boblogaeth llawer llai ac, yn gyffredinol, ceir llai o ymatebion i'r ymgynghoriad nag a fyddai'n wir ar gyfer Cynllun Datblygu Lleol y Cyngor. Yn ogystal mae trefniadau gweithio rhanbarthol eisioes ar y gweill i gynllunio ar gyfer materion rhanbarthol wrth baratoi Cynllun Datblygu Strategol fel y trafodir isod ym mharagraff 10.5.
- 10.3 Nid yw'r uchod yn atal cydweithio, lle bo cyfle, ar gasglu tystiolaeth a seilio polisiâu ar y wybodaeth hon a sicrhau bod CDLI diwygiedig Eryri yn gydnaws â CDLIau awdurdodau cyfagos. Mae cyfleoedd i gynnal astudiaethau ar y cyd/datblygu sylfaen tystiolaeth eisoes wedi dechrau gyda Gwynedd ac Ynys Môn gydag Asesiad Strategol o Ganlyniadau Llifogydd wedi'i ddiweddarau ar y cyd, yn ogystal â thrafodaethau ar gomisiynu Adolygiad Tir Cyflogaeth ar y cyd.
- 10.4 Bydd hefyd yn bwysig ystyried y cysylltiadau swyddogaethol a rhyng-ddibyniaeth y cymunedau yn ardal y Parc Cenedlaethol ac yn ardal gynllunio Gwynedd, Conwy a Powys. Bydd yn bwysig ystyried ardaloedd y tu allan i'r Parc Cenedlaethol a'u dylanwad ar gymunedau'r Parc Cenedlaethol wrth ddarparu llawer o wasanaethau a chyfleusterau hanfodol. Mae hefyd yn bwysig parhau i gydweithio ag awdurdodau cyfagos ar faterion a wynebier mewn aneddiadau a rennir sy'n pontio ffin y Parc Cenedlaethol.

10.5 Lleolir Parc Cenedlaethol Eryri o fewn rhanbarth Gogledd Cymru, fel y nodir yn 'Cymru'r Dyfodol'. Mae Cymru'r Dyfodol yn disgwyl i awdurdodau cynllunio Gogledd Cymru gydweithio i gynllunio ar gyfer materion rhanbarthol wrth baratoi Cynllun Datblygu Strategol. Rhagwelir y bydd y broses o baratoi CDY yn arwain at gydweithio rhanbarthol i sicrhau bod cydlyniad rhwng y Cynllun Datblygu Lleol a'r Cynllun Datblygu Strategol o ran strategaeth a gweledigaeth ar gyfer yr ardal leol ac yn rhanbarthol. Sefydlwyd Cydbwyllgor Corfforaethol Gogledd Cymru ar 1af Ebrill 2021 ac mae APC Eryri eisoes yn cefnogi ac yn cyfrannu at y gost sefydlu. Rhagwelir y bydd cyfleoedd pellach i ymgymryd â thystiolaeth benodol ar y cyd i sicrhau cysondeb yn y dull o gynorthwyo gyda datblygu polisi yn y dyfodol ar lefel rhanbarthol a lleol. Mae gwaith ar CDY Gogledd Cymru i fod i ddechrau yn ystod Haf 2023, a rhagwelir y gallai'r cynnydd o'r cychwyn i'r mabwysiadu gymryd hyd at 5 mlynedd.



## 11 CASGLIAD

- 11.1 Mae'r 3<sup>ydd</sup> Adroddiad Monitro Blynyddol (2022) wedi amlygu nad yw ffigurau gofyniad tai CDLI Eryri yn cael eu cyflawni. Bydd angen ailystyried y gofyniad tai i adlewyrchu anghenion ardal y Cynllun yn y dyfodol. Felly, bydd angen ailystyried dosbarthiad y gofyniad tai drwy'r Strategaeth Datblygu Gofodol hefyd.
- 11.2 Mae newidiadau sylweddol wedi digwydd yng nghyd-destun polisi cynllunio yn enwedig ar lefel genedlaethol gyda chyhoeddi Cymru'r Dyfodol a rhifynnau diweddaraf Polisi Cynllunio Cymru. Bydd angen adolygu'r CDLI i adlewyrchu'r pwyslais yn y dogfennau hyn ar egwyddorion creu lleoedd a datblygu cynaliadwy, gan gynnwys y Canlyniadau Cenedlaethol Creu Lleoedd Cynaliadwy.
- 11.3 Mae effeithiau amgylcheddol, cymdeithasol ac economaidd y coronafeirws wedi cael canlyniadau pellgyrhaeddol ac wedi codi materion arwyddocaol ar gyfer llunio polisïau yn Eryri yn y dyfodol. Mae'r pandemig wedi amlygu pwysigrwydd iechyd a lles, mynediad at wasanaethau, gwydnwch economaidd, cysylltedd digidol a gwerth yr amgylchedd naturiol. Rydym wedi gweld gwerth newydd yn cael ei roi ar ddarparu gwasanaethau lleol, cadwyni bwyd lleol, a mannau gwyrdd lleol o ansawdd. Bydd angen i adolygiad y CDLI sicrhau bod pobl yn gallu byw'n lleol a bod cymunedau'n dod yn fwy cynaliadwy a gwydn i'r dyfodol. Rhaid i'r ACLI hefyd gyflawni dyletswyddau a chyfrifoldebau eraill, gan gynnwys y rhai sy'n ymwneud ag argyfyngau hinsawdd a natur.
- 11.4 Bydd hefyd angen newidiadau i bolisïau unigol i adlewyrchu ailystyried y strategaeth ac i adlewyrchu polisi a chanllawiau cenedlaethol wedi'u diweddarau a thystiolaeth berthnasol. Nid yw'r diwygiadau a gynigir yn yr Adroddiad Adolygu hwn yn cael eu hystyried yn derfynol a rhoddir ystyriaeth bellach i'r angen i adolygu polisïau eraill y CDLI yn ystod proses adolygu CDLI Eryri, a hynny er mwyn adlewyrchu newidiadau mewn canllawiau a thystiolaeth wedi'i diweddarau.
- 11.5 Bydd angen diweddarau sylfaen dystiolaeth CDLI Eryri yn unol â gofynion diweddaraf polisi a chanllawiau cynllunio cenedlaethol er mwyn sicrhau sylfaen dystiolaeth gyfredol a chadarn i lywio strategaeth, polisïau a chynigion CDLI Newydd Eryri.
- 11.6 Bydd angen adolygu Gwerthusiad o Gynaliadwyedd y CDLI, gan gynnwys Asesiad Amgylcheddol Strategol, ac Asesiad Rheoliadau Cynefinoedd, ynghyd ag asesiadau effaith eraill.
- 11.7 Bydd yr Awdurdod yn parhau i gydweithio ag ACLIau eraill ac yn archwilio cyfleoedd pellach i ymgymryd â thystiolaeth benodol ar y cyd er mwyn sicrhau cysondeb yn y dull o gynorthwyo gyda datblygu polisi yn y dyfodol ar lefel ranbarthol a lleol.
- 11.8 I gloi, yn seiliedig ar adolygiad yr ACLI o'r CDLI, ystyrir mai'r weithdrefn Adolygu Llawn yw'r ffurf fwyaf priodol o adolygu ar gyfer CDLI Eryri. Oherwydd arwyddocâd y newidiadau a nodwyd, ni ellid cyfiawnhau'r weithdrefn Adolygu Ffurf Fer sy'n llawer mwy penodol ac sy'n gyfyngedig ei chwmpas ac nid yw'n cael ei hystyried yn briodol.

## **ATODIAD 1: RHANDDEILIAID ALLWEDDOL**

### **Cyrff Ymgynghori Penodol**

Llywodraeth Cymru

Yr Arolygiaeth Gynllunio

Cyfoeth Naturiol Cymru

Isadeiledd 'Network Rail'

Ysgrifennydd Gwladol dros Drafnidiaeth

### **Awdurdodau Cynllunio Lleol Cyfagos**

Cyngor Gwynedd

Cyngor Conwy

Cyngor Ceredigion

Cyngor Powys

Cyngor Sir Ddinbych

### **Cynghorau Cymuned a Thref**

#### **Unrhyw berson y mae'r cod cyfathrebiadau electronig yn gymwys iddo**

CTIL (ar ran Vodafone a telephonica)

MBNL (EE a Three)

BT

#### **Unrhyw Berson sy'n berchen ar offer electronig neu'n ei reoli**

Arqiva

### **Bwrdd Iechyd Lleol**

Betsi Cadwaladr

### **Trydan**

Rhwydweithiau ynni SP a Wales and West Utilities

Grid Cenedlaethol

## **Nwy**

Grid Cenedlaethol

## **Ymgwymerwr Carthffosiaeth**

Dwr Cymru

Cyfleustodau Unedig

## **Ymgwymerwr Dŵr**

Dwr Cymru

Dwr Hafren Dyfrdwy

## **Adrannau Llywodraeth y DU**

Adran Newid Hinsawdd ac Ynni

MOD

## **Cyrff Ymgynghori Cyffredinol**

### **Cyrff gwirfoddol, y mae rhai neu bob un o'u gweithgareddau o fudd i unrhyw ran o ardal yr Awdurdod**

Cymdeithas Eryri

Ymgyrchu dros amddiffyn cefn gwlad Cymru

Cymdeithas Edward Llwyd

### **Grwpiau cydraddoldeb gan gynnwys grwpiau hiliol, ethnig neu genedlaethol**

Comisiwn Cydraddoldeb a Hawliau Dynol

Rhwydwaith Cydraddoldeb Rhanbarthol Gogledd Cymru

Stonewall

### **Grwpiau Crefyddol Gwahanol**

Canolfan Islamaidd Bangor

Cenhadaeth Uniongred Cymru

Cytun

### **Cyrff sy'n cynrychioli diddordebau Pobl Anabl**

Grŵp Mynediad Meirionnydd

Grŵp Gweithredu Arfon

Grŵp Mynediad Dwyfor

Gwirfoddol Sirol Conwy

Cymdeithas y Byddar Gogledd Cymru

Cymdeithas y Deillion Gogledd Cymru

Anabledd Cymru

Comisiwn Cydraddoldeb a Hawliau Dynol

### **Grwpiau sy'n cynrychioli diddordebau Pobl hyn**

Age Cymru

Age Concern Gwynedd a Môn

Age Concern Canol Gogledd Cymru

### **Cyrff sy'n cynrychioli diddordebau'r pobl sy'n cynnal Busnes yn y Parc**

Economi ac Adfywio Gwynedd

Gwasanaeth Adfywio Conwy

Ffederasiwn Busnesau Bach

Menter Môn

Clwb Busnes Gogledd Cymru

### **Cyrff sy'n cynrychioli diddordebau'r Diwylliant Cymreig**

Comisiwn y Gymraeg

Cymdeithas yr Iaith

Menter Iaith Conwy

Hunaniath

Cymuned

Urdd Gobaith Cymru

Dyfodol i'r Iaith

Cylch yr Iaith

## **Grwpiau gwirfoddol yn yr ardal**

Mantell Gwynedd

Cyngor Gweithredu Gwirfoddol Cymru

Cyngor Gwasanaethau Gwirfoddol Conwy

Shelter Cymru

Ardal Partneriaeth Cymunedau yn Gyntaf Talsarn

## **Aelodau Seneddol Lleol ac Aelodau Cynulliad Cymru**

### **Eraill**

Ymddiriedolaeth Genedlaethol

Undeb Cenedlaethol yr Amaethwyr

Undeb Amaethwyr Cymru

Croeso Cymru

Cyngor y Parciau Cenedlaethol

Ffederasiwn Adeiladwyr Cartrefi

Cyngor Chwaraeon Cymru

Un Llais Cymru

Cymdeithas Achub Mynydd Gogledd Cymru

Cwmpas

### **Cyrff ymgynghori eraill**

#### **Grwpiau Mynediad, Hamdden a defnyddwyr**

- Fforymau Mynediad Eryri (Gogledd a De)
- Cyngor Mynydda Prydain
- Grwpiau defnyddwyr mynydd Eryri
- Plas y Brenin
- Cymdeithas y Cerddwyr
- Clwb Teithio Beicwyr

- Fields in Trust
- Eryri Bywiol

### **Gwasanaethau Cyhoeddus**

- Heddlu Gogledd Cymru
- Gwasanaethau tân

### **Cadwraeth bywyd gwylt a thirwedd**

- Ymddiriedolaeth Natur Gogledd Cymru
- Y Gymdeithas Frenhinol er Gwarchod Adar
- Coed Cadw
- Ymddiriedolaeth Gwirfoddolwyr Cadwraeth Prydain
- Cymdeithas Ted Breeze

### **Twristiaeth**

- Fforwm Llety gwasanaeth bychan i Gymru
- Cymdeithas Asiantau Cymreig
- Cynghrair Twristiaeth Cymru
- Twristiaeth Canolbarth Cymru
- Twristiaeth Gogledd Cymru
- Cymdeithas Parciau Gwyliau a Pharciau Cartref Prydain Cyf
- Cymdeithas Twristiaeth Betws y Coed a'r Cylch
- Clwb Carafanau a Gwersylla
- Gweithredwyr rheilffyrdd twristiaeth yng Ngogledd Cymru
- Y Clwb Carafanau
- Cyngor Carafanau Cenedlaethol

### **Treftadaeth Ddiwylliannol**

- Cyngor Celfyddydau Cymru
- Yr Academi Gymreig
- Cymdeithas Ddinesig Dyffryn Conwy
- Merched y Wawr

- Cymdeithas Eisteddfodau Cymru
- Cymdeithas Llafar Gwlad
- Cyfeillion Tan y Bwlch
- Cymdeithas Hanes Amaethyddiaeth
- Ymddiriedolaeth Archeolegol Gwynedd

### **Amaethyddiaeth a choedwigaeth**

- Y Gymdeithas Goedwigaeth Frenhinol
- Coed Cymru
- Coedwig Ffynnon
- Coetiroedd Sir y Fflint/yr Alban
- Gwarwriaeth Pryor a Rickets

### **Addysg**

- Ysgolion cynradd ac uwchradd lleol
- Colegau addysg bellach lleol

### **Busnes**

- Bwrdd Uchelgais Economaidd Gogledd Cymru

### **Tai Partneriaethau Lleol**

- Gwasanaeth Galluogi Tai Gwledig Gogledd Cymru
- Grŵp Cynefin
- Tai Gogledd Cymru
- Adra
- Cartrefi Conwy
- Cyngor y Sipsiwn

### **Partneriaethau lleol**

- Partneriaeth Dolgellau / Treftadaeth Dolgellau

### **Grwpiau cymunedol**

- Grwpiau Cymunedol Lleol

### **Sector Gwirfoddol**

- Seren Ffestiniog Cyf.
- Antur Waunfawr
- Dyffryn Nantlle 20:20

### **Datblygu cynaliadwy**

- Canolfan y Dechnoleg Amgen
- Ecodyfi
- WRAP
- Conwy Cynhaliol

### **Awdurdod Parc Cenedlaethol**

- Rheolwyr APCE a phenaethiaid adrannau

### **Egni**

- ADN
- Magnox

### **Trafnidiaeth Gyhoeddus**

- Partneriaeth Goriad Gwyrdd
- Lloyds Coaches
- Arriva

### **Perchnogion Tir**

- Cymdeithas Tirfeddianwyr Cefn Gwlad
- Comisiynwyr Ystadau'r Goron

### **Eraill**

- Comisiwn Dylunio Cymru



- Awdurdod Gweithredol Iechyd a Diogelwch
- Daliadau Eiddo Swyddfa'r Post
- Ffermwyr Ifanc
- Papurau Newyddion Lleol
- Papurau Bro
- Mosaig
- Cymdeithas Tsieineaidd Gogledd Cymru

## ATODIAD 2: CYNNYDD AR SAFLEOEDD TAI WEDI'U DYRANNU

Dyraniadau	Unedau Arfaethedig	Monitro Cynnydd (trafodaethau cyn-cyflwyno cais / caniatâd cynllunio / nifer tai wedi eu cwblhau)
Tir y tu ôl i'r Red Lion, Y Bala (80% marchnad agored, 20% o dai fforddiadwy i ddiwallu angen lleol). Rhyddhau 30 uned hyd at 2016 ac, os cânt eu hadeiladu, y 25 uned sy'n weddill rhwng 2016 a 2022	55	Cysylltodd perchennog y tir yn 2021, i gadarnhau y bwriad i werthu'r safle i ddatblygwr. Ni chafwyd cysylltiad pellach yn 2022. Derbyniwyd sylwadau gan Dŵr Cymru fod capasiti sydd ar gael yng Ngwaith Trin Dwr Gwastraff Bala (GTDG) i dderbyn twf pellach yn gyfyngedig a bod cynllun cyfalaf ar gyfer uwchraddio Gwaith Trin Dwr Gwastraff Bala yn cael ei ystyried. Gellid symud ymlaen â'r gwelliannau seilwaith gofynnol hefyd trwy gyfraniadau datblygwyr a wnaed trwy Gytundeb A106. Ymholiad ffurfiol cyn cyflwyno cais wedi'i gyflwyno i'r Awdurdod (Ionawr 2019) yn amlinellu cynllun y safle a'r cynlluniau arfaethedig.
Tir yn Cysgod y Coleg, Y Bala (100% tai fforddiadwy i fodloni angen lleol)	10	Cwblhawyd 30 uned yn 2012-13. Rhoddwyd caniatâd cynllunio Mehefin 2020 ar gyfer adeiladu 9 annedd fforddiadwy (3 ystafell wely dau fyngalo a 6 dau ystafell wely). Mae'r gwaith wedi dechrau ar y safle. (Safle wedi'i gwblhau a'i feddiannu yng nghyfnod monitro 2022-23).
Tir ger Pentre Uchaf, Dyffryn Ardudwy (tai fforddiadwy 100% i ddiwallu angen lleol)	10	Mae'r Hwylusydd Tai Gwledig wedi cynnal arolwg anghenion ar gyfer Dyffryn Ardudwy. Cyflwynodd y tirlfeddiannwr, Adra, gais am gyngor cyn cyflwyno cais yn ystod 2021-22. Gall cyfyngiadau parthau llifogydd a rhywogaethau a warchodir gyfyngu datblygiad y safle i 2-3 uned. Mae angen am unedau i deuluoedd mawr wedi ei nodi.
Tir ger Capel Horeb, Dyffryn Ardudwy (50% ar y farchnad agored, 50% o dai fforddiadwy i ddiwallu angen lleol)	5	Mae caniatâd cynllunio wedi cael ei wrthod ar gyfer dau annedd ar y farchnad agored ar y safle gan nad oedd yn cydymffurfio â polisi tai fforddiadwy CDLIE.
Cyn Ysgol Gynradd, Aberdyfi (tai fforddiadwy 100% i ddiwallu angen lleol).	6	Rhoddwyd caniatâd cynllunio ar gyfer 11 uned ar y safle sy'n cynnwys 4 fflat. Gwaith wedi'i gwblhau ac mae'r unedau wedi'u meddiannu.
Llanfrothen (tai fforddiadwy 100% i ddiwallu angen lleol)	6	Mae hwn yn ddyraniad newydd o fewn CDLIE 2016-31. Mae Adra yn rhagweld y bydd y safle wedi'i gwblhau erbyn 2027/28. Cynhaliwyd arolwg o anghenion tai gan yr Hwylusydd Tai Gwledig. Nodwyd costau ychwanegol sy'n berthnasol i echdyniadau a draenio. Cyflwynwyd cais cynllunio am 8 uned fforddiadwy yn Nhachwedd 2022.
Dolgellau (tai fforddiadwy 100% i ddiwallu angen lleol)	15	Mae hwn yn ddyraniad newydd o fewn CDLIE 2016-31. Mae'r tirlfeddiannwr, yn rhaglwed y bydd y safle yn cael ei gwblhau erbyn 2026/27. Cynhaliwyd arolwg o anghenion tai gan yr Hwylusydd Tai Gwledig. Nodwyd costau ychwanegol sy'n berthnasol i echdyniadau a draenio.

Llanuwchllyn (tai fforddiadwy 100% i ddiwallu angen lleol)	7	Tir ym mherchnogaeth Cymdeithas Tai Grwp Cynefin. Maent yn rhagweld y bydd y safle wedi'i gwblhau erbyn 2030/31.
Tir ger Lawnt y Plas, Dinas Mawddwy (tai fforddiadwy 100% i ddiwallu angen lleol)	6	Mae hwn yn ddyraniad newydd o fewn CDLIE 2016-31. Adra sy'n berchen ar y safle. Maent yn rhagweld y bydd y safle wedi'i gwblhau erbyn 2030/31.
Trefriw, tir wrth ymyl Tŷ Capel Peniel (50% ar y farchnad agored, 50% o dai fforddiadwy i ddiwallu angen lleol)	5	Mae'r perchennog wedi nodi bwriad i ddatblygu cyn pen 5 mlynedd ar ôl cyflwyno'r safle ymgeisydd. Ni chafwyd unrhyw gyswllt gan y perchennog ers 2016.
Dolwyddelan (tai fforddiadwy 100% i ddiwallu angen lleol)	6	Mae hwn yn ddyraniad newydd o fewn CDLIE 2016-31. Y bwriad i ddatblygu safle yn dilyn ymgynghoriadau mewnol gan y perchennog, Cyfoeth Naturiol Cymru.
Tir ger Penyrhwylfa , Harlech (67% ar y farchnad agored, 33% o dai fforddiadwy ar gyfer angen lleol)	24	Mae hwn yn ddyraniad newydd o fewn CDLIE 2016-31. Mae'r tiffeddiannwr wedi nodi y rhagwelir y bydd 12 uned wedi'u cwblhau erbyn 2025. Mae'r Hwylusydd Tai Gwledig wedi cynnal arolwg o anghenion tai.
Llanegryn (50% marchnad agored, 50% o dai fforddiadwy i ddiwallu angen lleol)	8	Mae'r tiffeddiannwr wedi bod yn trafod gyda'r Hwylusydd Tai Gwledig sydd wedi cwblhau Arolwg Anghenion Tai ar gyfer y gymuned.
Tir ger Bryn Deiliog , Llanbedr, (100% i ddiwallu angen lleol)	6	Mae hwn yn ddyraniad newydd o fewn CDLIE 2016-31. Rhagwelir y bydd y tiffeddiannwr, Adra, yn gorffen y safle erbyn 2028/29.
Tir ger Bro Prysor, Trawsfynydd, (100% i ddiwallu angen lleol)	10	Mae hwn yn ddyraniad newydd o fewn CDLIE 2016-31. Rhagwelir y bydd y tiffeddiannwr, Adra , yn gorffen erbyn 2029/30. Cynhaliwyd arolwg o anghenion tai gan yr Hwylusydd Tai Gwledig.
Tir ger Maesteg, Pennal (tai fforddiadwy 100% i ddiwallu angen lleol)	5	Mae hwn yn ddyraniad newydd o fewn CDLIE 2016-31. Rhagwelir y bydd y tiffeddiannwr, Adra, yn gorffen y safle erbyn 2022/23. Mae'r Hwylusydd Tai Gwledig wedi cwblhau arolwg anghenion tai. Cyflwynwyd cais cynllunio yn ystod 2021/22 am 5 uned, mae'r caniatad yn aros i gytundeb A. 106 gael ei arwyddo.
Cyfanswm	184	

### ATODIAD 3: MONITRO'R GWERTHUSIAD O GYNALIADWYEDD (GC)

	Amcan y GC	Dangosydd Monitro	Ffynhonnell Data	Dadansoddiad
1	Rheoli effeithiau newid yn yr hinsawdd trwy liniaru ac addasu	Cymhareb ynni adnewyddadwy (solar, gwynt domestig a hydro) caniatâd cynllunio prosiect a roddir yn erbyn ceisiadau cynllunio bob blwyddyn.	APCE	<b>2018/2019</b> O'r holl ganiatadau cynllunio a roddwyd yn ystod y cyfnod hwn, mae 4% wedi bod ar gyfer Trydan dŵr/ Hydro. 1% ar gyfer ynni Heulol / Solar, 1% ar gyfer cynlluniau ynni adnewyddadwy eraill. Trwy bolisiau cynllunio yn y CDLI, mae'r Awdurdod yn cefnogi ceisiadau ynni adnewyddadwy domestig ar raddfa fach. O'r 29 cais a dderbyniwyd am gynlluniau ynni adnewyddadwy, rhoddodd yr Awdurdod ganiatâd ar gyfer 26.
				<b>2019/2020</b> O'r holl ganiatadau cynllunio a roddwyd yn ystod y cyfnod hwn, mae 0% wedi bod ar gyfer Trydan dŵr/ Hydro. 0% ar gyfer Heulol / Solar, 0% ar gyfer cynlluniau ynni adnewyddadwy eraill. Trwy bolisiau cynllunio yn y CDLI, mae'r Awdurdod yn cefnogi ceisiadau ynni adnewyddadwy domestig ar raddfa fach. Rhoddodd yr Awdurdod ganiatâd i bob un o'r tri chais a dderbyniwyd ar gyfer cynlluniau ynni adnewyddadwy 'eraill'. Roedd y rhain yn cynnwys pwmp gwres ffynhonnell aer, a dau foeler biomas.
				<b>2020/21</b> O'r holl ganiatadau cynllunio a roddwyd yn ystod y cyfnod hwn, roedd 0% ar gyfer Hydro, 0% ar gyfer Solar, 1% ar gyfer cynlluniau ynni adnewyddadwy eraill. Trwy bolisiau cynllunio yn y CDLI, mae'r Awdurdod yn cefnogi ceisiadau ynni adnewyddadwy domestig ar raddfa fach. Caniataodd yr Awdurdod bob un o'r 3 chais a dderbyniwyd ar gyfer cynlluniau ynni adnewyddadwy 'eraill'. Roedd y rhain yn cynnwys pwmp gwres ffynhonnell aer, boeler biomas a throsiad ar gyfer boeler biomas.
				<b>2021/2022</b> O'r holl ganiatadau cynllunio a roddwyd yn ystod y cyfnod hwn, roedd 0% ar gyfer Hydro, 0% ar gyfer Solar, 1% ar gyfer cynlluniau ynni adnewyddadwy eraill. Trwy bolisiau cynllunio yn y CDLI, mae'r Awdurdod yn cefnogi ceisiadau ynni adnewyddadwy domestig ar raddfa fach. Caniataodd yr Awdurdod bob un o'r 4 cais a dderbyniwyd ar gyfer cynlluniau ynni adnewyddadwy 'eraill'. Roedd y rhain yn cynnwys tri phwmp gwres ffynhonnell aer, ac un boeler biomas.
2	Sicrhau fod lleoliad a dyluniad datblygiad newydd yn dderbyniol o ran	Nifer y caniatâd cynllunio yn groes i gyngor CNC ar lifogydd.	CNC	<b>2018 / 2019</b> Yn ystod y cyfnod monitro hwn, ni chaniatawyd unrhyw gais cynllunio yn groes i gyngor CNC ar lifogydd.
				<b>2019/2020</b> Yn ystod y cyfnod monitro hwn, ni chaniatawyd unrhyw gais cynllunio yn groes i gyngor CNC ar lifogydd.
				<b>2020/21</b> Yn ystod y cyfnod monitro hwn, ni chaniatawyd unrhyw gais cynllunio yn groes i gyngor CNC ar lifogydd.

	canlyniadau posibl llifogydd			<b>2021/2022</b> Yn ystod y cyfnod monitro hwn, ni chaniatawyd unrhyw gais cynllunio yn groes i gyngor CNC ar lifogydd.
		Nifer y datblygiadau newydd sy'n ymgorffori SuDS fel cymhareb o gyfanswm y caniatâd cynllunio a roddwyd.	APCE	<p><b>2018/2019</b> O 7 Ionawr 2019, bydd angen Systemau Draenio Cynaliadwy ( SuDS ) ar gyfer dŵr wyneb ar gyfer pob datblygiad newydd mewn mwy nag un tŷ annedd neu lle mae'r ardal adeiladu yn 100m<sup>2</sup> neu fwy . Rhaid i SuDS ar ddatblygiadau newydd gael ei ddylunio a'i adeiladu yn unol â'r Safonau SuDS Statudol a gyhoeddir gan Weinidogion Cymru a rhaid i Gynlluniau SuDS gael eu cymeradwyo gan yr awdurdod lleol sy'n gweithredu yn ei rôl SAB, cyn i'r gwaith adeiladu ddechrau. Cyflwynodd y cais a ganiatawyd i ddymchwel hen ysgol gynradd Aberdyfi ac adeiladu 11 annedd gyda ffordd fynediad a pharcio newydd strategaeth ddraenio sy'n cydymffurfio â deddfwriaeth berthnasol TAN 15, hierarchaeth SuDS a Dogfen Gymeradwy H o Reoliadau Adeiladu 2010.</p> <p><b>2019/2020</b> O 7<sup>fed</sup> Ionawr 2019, pob datblygiad newydd o fwy nag un tŷ annedd neu os yw'r ardal adeiladu yn 100m<sup>2</sup> neu fwy, angen Systemau Draenio Cynaliadwy ( SuDS ) ar gyfer dŵr wyneb. Rhaid dylunio ac adeiladu SuDS ar ddatblygiadau newydd yn unol â'r Safonau SuDS Statudol a gyhoeddir gan Weinidogion Cymru a rhaid i Gynlluniau SuDS gael eu cymeradwyo gan yr awdurdod lleol sy'n gweithredu yn ei rôl SAB, cyn i'r gwaith adeiladu ddechrau.</p> <p><b>2020/2021</b> O 7 Ionawr 2019, bydd angen Systemau Draenio Cynaliadwy (SDCau) ar gyfer dŵr wyneb ar bob datblygiad newydd o fwy nag un tŷ annedd neu lle mae'r arwynebedd adeiladu yn 100m<sup>2</sup> neu fwy. Rhaid i SDCau ar ddatblygiadau newydd gael eu dylunio a'u hadeiladu yn unol â'r Safonau SDCau Statudol a gyhoeddwyd gan Weinidogion Cymru a rhaid i Gynlluniau SDCau gael eu cymeradwyo gan yr awdurdod lleol sy'n cyflawni ei rôl SAB, cyn i'r gwaith adeiladu ddechrau.</p> <p><b>2021/2022</b> O 7 Ionawr 2019, bydd angen Systemau Draenio Cynaliadwy (SDCau) ar gyfer dŵr wyneb ar bob datblygiad newydd o fwy nag un tŷ annedd neu lle mae'r arwynebedd adeiladu yn 100m<sup>2</sup> neu fwy. Rhaid i SDCau ar ddatblygiadau newydd gael eu dylunio a'u hadeiladu yn unol â'r Safonau SDCau Statudol a gyhoeddwyd gan Weinidogion Cymru a rhaid i Gynlluniau SDCau gael eu cymeradwyo gan yr awdurdod lleol sy'n cyflawni ei rôl SAB, cyn i'r gwaith adeiladu ddechrau.</p>
3 4	Hyrwyddo'r defnydd o ddeunydd cynaliadwy o ffynonellau lleol gan gynnwys ynni  Hyrwyddo'r defnydd o ddulliau	Nifer a math o gynlluniau ynni adnewyddadwy gyda chaniatâd cynllunio bob blwyddyn.	APCE	<p><b>2018/2019</b> O'r 29 cais a dderbyniwyd am ynni adnewyddadwy rhwng 2018 a 2019, rhoddodd yr Awdurdod ganiatâd ar gyfer 26. Trwy bolisiau cynllunio yn y CDLI, mae'r Awdurdod yn cefnogi ceisiadau ynni adnewyddadwy domestig ar raddfa fach.</p> <p><b>2019/2020</b> O'r 9 cais a dderbyniwyd am ynni adnewyddadwy rhwng 2019 a 2020, rhoddodd yr Awdurdod ganiatâd ar gyfer 9. Roedd 3 chais am gynlluniau ynni adnewyddadwy newydd tra bod 6 cais am addasiadau i gynlluniau presennol. Trwy bolisiau cynllunio yn y CDLI, mae'r Awdurdod yn cefnogi ceisiadau ynni adnewyddadwy domestig ar raddfa fach.</p> <p><b>2020/2021</b> O'r 5 cais a dderbyniwyd ar gyfer ynni adnewyddadwy rhwng 2020 a 2021, rhoddodd yr awdurdod ganiatâd i 4. Tynnwyd un cais ar gyfer Cynllun Trydan Dŵr 600kw yn ôl. Roedd y rhai y rhoddwyd caniatâd iddynt yn cynnwys arâe paneli solar,</p>

trafnidiaeth gynaliadwy a lleihau effaith ceir, cludo nwyddau ar y ffyrdd a seilwaith			boeler biomas a phwmp gwres ffynhonnell aer. Trwy bolisiau cynllunio yn y CDLI, mae'r Awdurdod yn cefnogi ceisiadau ynni adnewyddadwy domestig ar raddfa fach.
			<b>2021/2022</b> O'r 5 cais a dderbyniwyd ar gyfer ynni adnewyddadwy rhwng 2021 a 2022, rhoddodd yr awdurdod ganiatâd i 5. Roedd y rhai y rhoddwyd ganiatâd iddynt yn cynnwys boeler biomas, dau bwmp gwres ffynhonnell aer ac ailgyfeirio llifddor ar gynllun trydan dŵr. Trwy bolisiau cynllunio yn y CDLI, mae'r Awdurdod yn cefnogi ceisiadau ynni adnewyddadwy domestig ar raddfa fach.
	Nifer y datblygiadau a gafodd ganiatâd cynllunio sy'n cyflawni dyfarniadau dylunio gwyrdd, fel canran o gyfanswm y ceisiadau cynllunio a roddir bob blwyddyn.	APCE	<b>2018/2019</b> Nid yw hwn yn ddangosydd y gall yr Awdurdod ei fonitro'n hawdd. Bydd yr Awdurdod yn adrodd ar unrhyw ddyfarniadau dylunio gwyrdd y daw'n ymwybodol ohonynt.
			<b>2019/2020</b> Nid yw hwn yn ddangosydd y gall yr Awdurdod ei fonitro'n hawdd. Bydd yr Awdurdod yn adrodd ar unrhyw ddyfarniadau dylunio gwyrdd y daw'n ymwybodol ohonynt.
<b>2020/2021</b>  Nid yw hwn yn ddangosydd y gellir ei fonitro'n hawdd gan yr Awdurdod. Bydd yr Awdurdod yn adrodd ar unrhyw ddyfarniadau dylunio gwyrdd y daw'n ymwybodol ohonynt.			
Pellter datblygiadau newydd o wasanaeth trafndiaeth gyhoeddus.	APCE	<b>2018/2019</b> Roedd 53 allan o 111 o ddatblygiadau newydd wedi'u lleoli o fewn 0.5km i arhosfan bysiau, tra bod 93 allan o 111 wedi'u lleoli o fewn 1.5km i arhosfan bws. Roedd 29 allan o 111 hefyd wedi'u lleoli o fewn 1.5km i Orsaf Reilffordd.	
		<b>2019/2020</b> Roedd 69 allan o 107 o ddatblygiadau newydd wedi'u lleoli o fewn 0.5km i arhosfan bysiau, tra bod 93 allan o 107 wedi'u lleoli o fewn 1.5km i arhosfan bws. Roedd 39 allan o 107 hefyd wedi'u lleoli o fewn 1.5km i Orsaf Reilffordd.	
		<b>2020/2021</b> Roedd 60 allan o 99 o ddatblygiadau newydd o fewn 0.5km i arhosfan bysiau, tra bod 87 o 99 o fewn 1.5km i safle bws. Roedd 39 allan o 99 hefyd o fewn 1.5km i orsaf drenau.	
		<b>2021/2022</b> Roedd 30 allan o 64 o ddatblygiadau newydd o fewn 0.5km i safle bws, tra bod 52 o 64 o fewn 1.5km i safle bws. Roedd 19 allan o 64 hefyd o fewn 1.5km i orsaf drenau.	
Taith i'r gwaith yn ôl modd	Cyfrifiad	<b>2018/ 2019</b> Dim newid	
		<b>2019/2020</b> T nid yw y wybodaeth ar gael eto ar gyfer y Parc Cenedlaethol o gyfrifiad 2021. Byddai angen comisiynu'r data hwn er mwyn cyd-fynd â ffiniau'r Parc, rhywbeth y mae'n rhaid i'r Awdurdod ei ystyried o bosibl.	
		<b>2020/2021</b> Dim gwybodaeth newydd	
		<b>2021/2022</b> Dim gwybodaeth newydd	

		Y pellter cyfartalog a deithiwyd i'r gwaith	Cyfrifiad	<p><b>2018/2019</b> Dim newid</p> <p><b>2019/2020</b> Nid yw'r wybodaeth hon ar gael eto ar gyfer y Parc Cenedlaethol o gyfrifiad 2021. Byddai angen comisiynu'r data hwn er mwyn cyd-fynd â ffiniau'r Parc, rhywbeth y mae'n rhaid i'r Awdurdod ei ystyried o bosibl.</p> <p><b>2020/2021</b> Dim gwybodaeth newydd</p> <p><b>2021/2022</b> Dim gwybodaeth newydd</p>
		Nifer y gwasanaethau bysiau sy'n rhedeg yn y Parc Cenedlaethol	APCE, Gwynedd, Conwy	<p><b>2018/2019</b> Yn ôl amserlenni bysiau Cyngor Gwynedd a Conwy, ar hyn o bryd mae 32 o wasanaethau bysiau yn rhedeg trwy'r Parc Cenedlaethol (mae dyblygu wedi'i osgoi fel mai dim ond unwaith y mae'r un siwrneiau sy'n rhedeg trwy Gwynedd a Conwy wedi'u cyfrif). Mae pedwar gwasanaeth bws o'r ffigwr a nodwyd sy'n cael eu rhedeg gan 'Sherpa'r Wyddfa', sydd ond ar gael yn ystod yr Haf. Mae dau wasanaeth trên hefyd sy'n gwasanaethu rhai trefi ac ardaloedd yn y Parc, sef llinellau rheilffordd Arfordir Cambrian a Dyffryn Conwy.</p> <p><b>2019/2020</b> Dim newid</p> <p><b>2020/2021</b> Dim newid</p> <p><b>2021/2022</b> Dim newid</p>
5	Amddiffyn a gwella cymeriad ac ansawdd y dirwedd	Nifer y dirwedd Eithriadol a Gwerth Uchel fel y'i diffinnir o dan bum agwedd LANDMAP: diwylliannol, daearegol, cynefin tirwedd a gweledol a synhwyrdd.	APCE CCGC	<p><b>2018/2019</b> Mae'r canlyniadau ar gyfer yr ardaloedd a ddiffinnir o dan LANDMAP fel a ganlyn;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Gweledol a Synhwyrdd - Dosbarthwyd 54.8% (63 allan o 115 ardal) o ardaloedd gweledol yn y Parc Cenedlaethol yn Uchel neu'n Eithriadol</li> <li>Diwylliannol - roedd 96.0% (48 allan o 50 ardal) o ardaloedd diwylliannol yn y Parc Cenedlaethol yn cael eu dosbarthu fel Uchel neu Eithriadol</li> <li>Daearegol - Dosbarthwyd 93.9% (107 allan o 114 ardal) o ardaloedd daearegol yn y Parc Cenedlaethol yn Uchel neu'n Eithriadol</li> <li>Hanesyddol - Dosbarthwyd 89.3% (134 allan o 150 ardal) o ardaloedd hanesyddol yn y Parc Cenedlaethol fel Uchel neu Eithriadol</li> <li>Cynefinoedd Tirwedd - Dosbarthwyd 38.9% (145 allan o 373 ardal) o ardaloedd tirwedd yn y Parc Cenedlaethol fel Uchel neu Eithriadol</li> </ul> <p><b>2019/2020</b> Dim newid</p> <p><b>2020/2021</b> Dim newid</p> <p><b>2021/2022</b> Dim newid</p>
		Nifer y ceisiadau cynllunio a gafodd ganiatâd mewn ardaloedd o werth rhagorol a gwerth uchel fel y'u diffinnir gan LANDMAP.	LANDMAP APCE	<p><b>2018/2019</b> Mae nifer y ceisiadau cynllunio newydd ar gyfer yr ardaloedd a ddiffinnir o dan LANDMAP fel a ganlyn;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Gweledol a Synhwyrdd - 62 mewn Uchel a 6 mewn ardaloedd Eithriadol</li> <li>Diwylliannol - 46 yn Uchel a 63 mewn ardaloedd Eithriadol</li> <li>Daearegol - 13 yn Uchel a 91 mewn Ardaloedd Eithriadol</li> <li>Hanesyddol - 54 yn Uchel a 49 mewn ardaloedd Eithriadol</li> </ul>

				<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cynefinoedd Tirwedd - 27 yn Uchel a 26 mewn Ardaloedd Eithriadol</li> </ul>
				<p><b>2019/2020</b> Mae nifer y ceisiadau cynllunio newydd ar gyfer yr ardaloedd a ddiffinnir o dan LANDMAP fel a ganlyn;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Gweledol a Synhwyrdd - 44 mewn Uchel a 6 mewn ardaloedd Eithriadol</li> <li>• Diwylliannol - 44 mewn Uchel a 50 mewn ardaloedd Eithriadol</li> <li>• Daearegol - 6 yn Uchel a 107 mewn ardaloedd Eithriadol</li> <li>• Hanesyddol - 31 yn Uchel a 51 mewn ardaloedd Eithriadol</li> <li>• Cynefinoedd Tirwedd - 10 yn Uchel a 27 mewn Ardaloedd Eithriadol</li> </ul>
				<p><b>2020/2021</b> Mae nifer y ceisiadau cynllunio newydd ar gyfer yr ardaloedd a ddiffinnir o dan LANDMAP fel a ganlyn;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Gweledol a Synhwyrdd - 44 yn Uchel a 0 mewn ardaloedd Eithriadol</li> <li>• Diwylliannol - 30 yn Uchel a 51 mewn ardaloedd Eithriadol</li> <li>• Daearegol – 15 mewn Uchel a 67 mewn ardaloedd Eithriadol</li> <li>• Hanesyddol - 34 yn Uchel a 51 mewn ardaloedd Eithriadol</li> <li>• Cynefinoedd Tirwedd - 11 yn Uchel ac 16 mewn ardaloedd Eithriadol</li> </ul>
				<p><b>2021/2022</b> Mae nifer y ceisiadau cynllunio newydd ar gyfer yr ardaloedd a ddiffinnir o dan LANDMAP fel a ganlyn;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Gweledol a Synhwyrdd - 151 yn Uchel ac 16 mewn ardaloedd Eithriadol</li> <li>• Diwylliannol - 117 yn Uchel a 157 mewn ardaloedd Eithriadol</li> <li>• Daearegol – 35 yn Uchel a 244 mewn ardaloedd Eithriadol</li> <li>• Hanesyddol - 115 yn Uchel a 118 mewn ardaloedd Eithriadol</li> <li>• Cynefinoedd Tirwedd - 28 yn Uchel a 33 mewn ardaloedd Eithriadol</li> </ul>
				<p><b>2018/2019</b> Dim newid. Fodd bynnag, mae'r Awdurdod ar hyn o bryd yn gweithio ar ail-werthuso ac ail-fapio ardaloedd tawel y Parc Cenedlaethol.</p>
				<p><b>2019/2020</b> Dim newid. Fodd bynnag, mae'r Awdurdod ar hyn o bryd yn gweithio ar ail-werthuso ac ail-fapio ardaloedd tawel y Parc Cenedlaethol.</p>



				<p><b>2020/2021</b> Dim newid</p> <p><b>2021/2022</b> Dim newid</p>
		Maint yr ardaloedd tawel yn y Parc Cenedlaethol		
6	Amddiffyn a gwella ansawdd aer	Lefelau llygryddion aer yn y Parc Cenedlaethol - yn seiliedig ar Adolygiad ac Aseidiadau Ansawdd Aer ar gyfer Gwynedd a Conwy.	Cynghorau Gwynedd a Conwy	<p><b>2018 /2019</b> Dim gwybodaeth newydd.</p> <p><b>2019/2020</b> Oherwydd ei leoliad daearyddol ar gyrion gogledd-orllewin Ewrop a'r prifwyntoedd de-orllewinol a brofir am y rhan fwyaf o'r flwyddyn, mae ansawdd yr aer yn Eryri yn dda iawn ar y cyfan. Weithiau, fodd bynnag, mewn tywydd sefydlog gyda phwysau uchel dros y DU, gall gwyntoedd dwyreiniol ddog â llygryddion o ardaloedd mwy diwydiannol, a gall lefelau rhai llygryddion godi o ganlyniad.</p> <p><b>NO<sub>2</sub></b> Annual mean (<math>\mu\text{g m}^{-3}</math>)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>&lt;10</li> <li>10-20</li> <li>20-30</li> <li>30-40</li> <li>&gt;40</li> </ul> <p>The limit value for annual mean concentration of nitrogen dioxide is <math>40 \mu\text{g m}^{-3}</math>. This background map shows elevated nitrogen dioxide levels are associated with urban areas and principal road links.</p> <p><b>Ozone</b> (number of days)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>&lt;1</li> <li>1-2</li> <li>2-5</li> <li>5-15</li> <li>15-25</li> <li>&gt;25</li> </ul> <p>The target value for ozone is <math>120 \mu\text{g m}^{-3}</math> as an 8-hour mean, not to be exceeded more than 25 times per year averaged over 3 years. The map shows the number of days above the target value in 2014.</p> <p><b>PM<sub>10</sub></b> Annual mean (<math>\mu\text{g m}^{-3}</math>)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>&lt;10</li> <li>10-15</li> <li>15-20</li> <li>20-30</li> <li>30-40</li> <li>&gt;40</li> </ul> <p>The PM<sub>10</sub> limit value for annual mean concentration is <math>40 \mu\text{g m}^{-3}</math>. The map shows that elevated levels of PM<sub>10</sub> are associated with urban areas and major roads.</p> <p><b>PM<sub>2.5</sub></b> Annual mean (<math>\mu\text{g m}^{-3}</math>)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>&lt;8</li> <li>8-10</li> <li>10-15</li> <li>15-20</li> <li>20-25</li> <li>&gt;25</li> </ul> <p>The PM<sub>2.5</sub> target value is <math>25 \mu\text{g m}^{-3}</math>. The map shows that elevated levels of PM<sub>2.5</sub> are associated with urban areas and major roads.</p> <p>Figure 6.1 Maps Showing Background Concentrations of Nitrogen Dioxide, Ozone, PM<sub>10</sub>, and PM<sub>2.5</sub></p>
				<p><b>2020/2021</b> Dim gwybodaeth newydd.</p> <p><b>2021/2022</b> Dim gwybodaeth newydd</p>

7	Gwarchod ansawdd priddoedd trwy leihau halogiad a gwarchod swyddogaeth y pridd	Nifer y ceisiadau cynllunio sy'n cynnwys adfer y safle a'r ardal o dir sy'n cael ei adfer.	APCE	<b>2018/2019</b> Dim newid
				<b>2019/2020</b> Er nad yw hyn yn cael ei fonitro gan yr Awdurdod, ychydig iawn o safleoedd halogedig sydd yn y Parc Cenedlaethol. Pe bai safle yr oedd angen ei adfer yn cael ei gyflwyno fel cais, byddai'n cael ei nodi. Ni roddwyd caniatâd cynllunio i unrhyw geisiadau y mae angen eu hadfer yn ystod cyfnod yr AMB hwn.
				<b>2020/2021</b> Dim gwybodaeth newydd .
				<b>2021/2022</b> Dim gwybodaeth newydd
	Canran y datblygiadau newydd a roddwyd caniatâd cynllunio ar dir a ddatblygwyd o'r blaen.		<b>2018/2019</b> Nifer yr unedau tai newydd y rhoddwyd caniatâd iddynt ar dir a ddatblygwyd o'r blaen yn ystod cyfnod yr AMB hwn yw 24/40, sef 60 %.	
			<b>2019/2020</b> Nifer yr unedau tai newydd y rhoddwyd caniatâd iddynt ar dir a ddatblygwyd o'r blaen yn ystod cyfnod yr AMB hwn yw 5/14, sef 36 %.	
			<b>2020/2021</b> Nifer yr unedau tai newydd y rhoddwyd caniatâd iddynt ar dir a ddatblygwyd o'r blaen yn ystod cyfnod yr AMB hwn yw 16/34, sef 47%.	
			<b>2021/2022</b> Nifer yr unedau tai newydd y rhoddwyd caniatâd iddynt ar dir a ddatblygwyd o'r blaen yn ystod cyfnod yr AMB hwn yw 9/9, sef 100%	
8	Diogelu daeareg a geomorffoleg y Parc Cenedlaethol	Cyflwr RIGS yn y Parc Cenedlaethol.		<b>2018/2019</b> Dim newid .
				<b>2019/2020</b> Dynodwyd RIGS yn Safleoedd Daearegol / Geomorffolegol Pwysig Rhanbarthol yng Ngwarchodaeth Natur y DU "Cadwraeth Gwyddor Daeareg ym Mhrydain Fawr: Strategaeth" (1990), gan ei fod o safon sy'n werth ei gydnabod a'i amddiffyn fel safleoedd anstatudol, i ategu'r SoDdGA a'r GNC dan warchodaeth statudol. Bellach gelwir safleoedd RIGS yng Nghymru yn Safleoedd Bioamrywiaeth Rhanbarthol.  Mae Cyfoeth Naturiol Cymru wedi cyfrannu at archwiliad Cymru gyfan o RIGS trwy gymorth ariannol a thechnegol. Yr archwiliad a ddechreuodd yn 2003, yw'r asesiad cenedlaethol cynhwysfawr cyntaf o safleoedd ail haen yng Nghymru. Fe'i gwnaed i raddau helaeth gan y grwpiau RIGS lleol a Gwyddonwyr Daeareg CNC gyda'r mwyafrif o'r cyllid yn dod o'r Gronfa Cynaliadwyedd Ardoll Agregau, ond gyda chyfraniad ariannol gan CNC i'r prosiect yng Ngogledd Cymru. Arweiniodd yr archwiliad at safoni dogfennaeth y safle, digideiddio ffiniau safleoedd i fformat cyffredin a sicrhau bod y tirlfeddianwyr a'r awdurdodau cynllunio yn cael gwybod am y RIGS.  Mewnbyn mawr gan CNC oedd datblygu cronfa ddata GIS ar gyfer y prosiect lle cafodd pob un o'r tua 600 o safleoedd a gofrestrwyd hyd yma eu digideiddio gan CNC. Ar hyn o bryd mae CNC yn cynnal y data GIS hyn.  Ar hyn o bryd, mae 47 o RIGS yn y Parc Cenedlaethol.
				<b>2020/2021</b> Dim newid .

				<b>2021/2022</b> Dim newid
9a	Amddiffyn a gwella bioamrywiaeth	Cyflwr safleoedd dynodedig gan gynnwys ACA, ACA, Ramsar, SODdGA, GNC, GNLL.	APCE CNC	<p><b>2018 /2019</b> Mae'r wybodaeth a dderbyniwyd gan Cyfoeth Naturiol Cymru yn nodi'r canlynol.</p> <p><b>ACA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Nid oes unrhyw safleoedd / unedau o dan reolaeth gadwraeth briodol yn y Parc Cenedlaethol ar gyfer 2018 -2019</li> <li>Diffinnir 5 72 uned (100 %) fel rhai sydd angen gweithredu</li> <li>Nid oes angen mwy o ymchwil ar unrhyw safleoedd / unedau i seilio penderfyniadau</li> </ul> <p><b>AADd</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Nid oes unrhyw safleoedd / unedau o dan reolaeth gadwraeth briodol</li> <li>Diffinnir 162 o unedau (100.0%) fel rhai sydd angen gweithredu</li> <li>Nid oes angen mwy o ymchwil ar unrhyw safleoedd / unedau i seilio penderfyniadau</li> </ul> <p><b>SoDdGA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Mae 143 o unedau (17%) o dan reolaeth gadwraeth briodol</li> <li>6 Diffinnir 93 uned ( 82.60 %) fel rhai sydd angen gweithredu</li> <li>Mae angen mwy o ymchwil ar 3 uned (0.4 %) i seilio penderfyniadau</li> </ul> <p><b>RAMSAR</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Diffinnir 2 uned (100%) fel rhai sydd angen gweithredu</li> </ul>
				<b>2019/2020</b> Ni dderbyniwyd y wybodaeth hon gan CNC ar gyfer y cyfnod monitro hwn.
				<b>2020/2021</b> Ni dderbyniwyd y wybodaeth hon gan CNC ar gyfer y cyfnod monitro hwn.
				<b>2021/2022</b> Ni dderbyniwyd y wybodaeth hon gan CNC ar gyfer y cyfnod monitro hwn.
9b	Amddiffyn a gwella bioamrywiaeth	Cyflwr a statws rhywogaethau a chynefinoedd CGBLL.		<p><b>2018/2019</b> Ni fydd unrhyw wybodaeth newydd, fodd bynnag, datblygiad yr ERAMMP newydd (Rhaglen Monitro a Modelu'r Amgylchedd a Materion Gwledig) yn darparu mecanwaith yn y dyfodol i fesur a monitro yn erbyn ei waelodlin.</p> <p><b>2019/2020</b> Dim gwybodaeth newydd.</p> <p><b>2020/2021</b> Dim gwybodaeth newydd.</p> <p><b>2021/2022</b> Dim gwybodaeth newydd</p>
9c	Amddiffyn a gwella bioamrywiaeth	Nifer y caniatâd cynllunio sy'n effeithio ar rywogaethau a chynefinoedd CGBLL		<p><b>2018/2019</b> Dim gwybodaeth newydd, fodd bynnag, bydd datblygu rhaglen fonitro ERAMMP newydd yn darparu mecanwaith yn y dyfodol i fesur a monitro yn erbyn ei waelodlin.</p> <p><b>2019/2020</b> Dim gwybodaeth newydd.</p> <p><b>2020/2021</b> Dim gwybodaeth newydd.</p> <p><b>2021/2022</b> Dim gwybodaeth newydd</p>
9d	Amddiffyn a gwella bioamrywiaeth	Nifer y ceisiadau cynllunio sy'n arwain at gollu gwrychoedd a ffiniau caeau (lle mae hyn yn digwydd dylid coladu hyd colli		<p><b>2018/2019</b> <b>Cynlluniau plannu gwrychoedd</b> - arweiniodd 39 cynllun at blannu 11,308 metr o 79,156 o wrychoedd . Bu cynnydd yn y nifer o gynlluniau plannu gwrych oherwydd y cynnydd yn y ffynhonnell y cyllid ar gyfer y gwaith hwn, megis Cynllun Cynaliadwy Rheoli (CRhC) Grantiau Eden, CRhC Ffermwyr Ifanc, Cynllun Parc Coetir, Menter</p>

		manylion am rywogaethau).		Gwella Tirwedd Y Grid Cenedlaethol Maentwrog (MGT) Gorllewinol, Y Grid Cenedlaethol Maentwrog Dwyreiniol, a MGT Ffiniau Traddodiadol y Grid Cenedlaethol. <b>Coetiroedd a blannwyd</b> - 2.81 ha o 4496 w coetir ail-blannu ar ôl 16 o gynlluniau.																		
10a	Gwerthfawrogi a gwarchod a gwella'r amgylchedd hanesyddol gan gynnwys treftadaeth adeiledig, archeoleg a thirwedd hanesyddol	Cyflwr yr Ardaloedd Cadwraeth ac i ba raddau y mae datblygiad newydd yn gyson â'r Cynlluniau Rheoli Ardaloedd Cadwraeth.	APCE Cadw Archeolegol Gwynedd	<p><b>2018/2019</b> Dim newid</p> <p><b>2019/2020</b> Dim ond un cynllun rheoli sydd ar waith yn y Parc Cenedlaethol ar hyn o bryd. Mae datblygiadau yn ardaloedd Cadwraeth Dolgellau yn gyson â'r Cynlluniau Rheoli ar gyfer yr ardal. Mae gwaith hefyd wedi'i wneud gan Ymddiriedolaeth Archeolegol Gwynedd ar weddill yr Ardaloedd Cadwraeth a bydd cynnydd yn cael ei adrodd yn fframwaith monitro'r flwyddyn nesaf.</p> <p><b>2020/2021</b> Dim gwybodaeth newydd</p> <p><b>2021/2022</b> Gan nad yw'r asesiadau Ardal Gadwraeth a chynlluniau rheoli wedi'u cwblhau eto, mae'n anodd penderfynu p'un a yw ardaloedd cadwraeth wedi'u gwella gan gynigion datblygu. Ystyriwyd cadw a gwella ardaloedd cadwraeth fel rhan o'r broses benderfynu.</p>																		
10b	Gwerthfawrogi a gwarchod a gwella'r amgylchedd hanesyddol gan gynnwys treftadaeth adeiledig, archeoleg a thirwedd hanesyddol	Cyflwr Henebion Rhestredig.	CADW	<p><b>2018/2019</b> Mae'r data a ddarparwyd gan Cadw yn ystod Mehefin 2019 yn dangos y canlynol :</p> <p>Ymwelwyd â 279 o'r 377 o Henebion Rhestredig yn y Parc yn ystod y rownd gyfredol (5ed) o ymweliadau, a ddechreuodd ar 01/04/2011</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Cyflwr</th> <th>Nifer y safleoedd</th> <th>%</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Wedi'i wella</td> <td>15</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>Sefydlog</td> <td>181</td> <td>65</td> </tr> <tr> <td>Gwaeth</td> <td>83</td> <td>30</td> </tr> </tbody> </table> <p>Henebion mewn Perygl (HMP):</p> <table border="1"> <tbody> <tr> <td>Isel</td> <td>129</td> </tr> <tr> <td>Canolig</td> <td>119</td> </tr> <tr> <td>Uchel</td> <td>31 (2x Uchel Ar Unwaith, 29x Uchel)</td> </tr> </tbody> </table>	Cyflwr	Nifer y safleoedd	%	Wedi'i wella	15	5	Sefydlog	181	65	Gwaeth	83	30	Isel	129	Canolig	119	Uchel	31 (2x Uchel Ar Unwaith, 29x Uchel)
Cyflwr	Nifer y safleoedd	%																				
Wedi'i wella	15	5																				
Sefydlog	181	65																				
Gwaeth	83	30																				
Isel	129																					
Canolig	119																					
Uchel	31 (2x Uchel Ar Unwaith, 29x Uchel)																					

Lefelau HMP :

- *Uchel - Ar unwaith: Mae bygythiad neu fygythiadau adnabyddadwy gweithredol, sy'n cael effaith ddifrifol ar yr heneb, yn gofyn am liniaru a gweithredu cynllun rheoli tymor hir ar unwaith.*
- *Uchel: Mae bygythiad neu fygythiadau adnabyddadwy gweithredol, sydd neu sydd â'r potensial i effeithio'n ddifrifol ar yr heneb, yn gofyn am atgyweirio a gweithredu cynllun rheoli tymor hir*
- *Canolig: Mae bygythiad neu fygythiadau adnabyddadwy gweithredol, sy'n peryglu cadw'r heneb yn y tymor hir, yn gofyn am weithredu cynllun rheoli tymor hir.*
- *Isel: Mae'r heneb ac unrhyw fygythiad yn cael eu rheoli'n effeithiol.*

Mae'r wybodaeth ganlynol yn darparu'r data mwyaf diweddar ar gyflwr yr holl henebion yn APCE. Ni aseswyd henebion ar lefelau Risg ar gyfer safleoedd yn ystod y 4edd rownd (2002-2011), felly darperir y data hwn mewn perthynas â "thuedd cyflwr" henebion.

Cyflwr	Nifer y safleoedd	%
Wedi'i wella	18	5
Sefydlog	251	67
Gwaeth	108	28

**2019/2020 Mae'r data a ddarparwyd gan Cadw yn ystod 2019 yn dangos y canlynol:**

Ymwelwyd â 279 o'r 377 o Henebion Rhestredig yn y Parc yn ystod y rownd gyfredol (5ed) o ymweliadau, a ddechreuodd ar 01/04/2011:

Cyflwr	Nifer y safleoedd	%
Wedi'i wella	15	5
Sefydlog	181	65
Gwaeth	83	30

Henebion Mewn Perygl a lefelau (HMP):

Isel	129
Canolig	119
Uchel	31 (2x Uchel Ar Unwaith, 29x Uchel)

**Lefelau HMP:**

**Uchel - Ar unwaith:** Mae bygythiad neu fygythiadau adnabyddadwy gweithredol, sy'n cael effaith ddifrifol ar yr heneb, yn gofyn am liniaru a gweithredu cynllun rheoli tymor hir ar unwaith.

**Uchel:** Mae bygythiad neu fygythiadau adnabyddadwy gweithredol, sydd neu sydd â'r potensial i effeithio'n ddifrifol ar yr heneb, yn gofyn am atgyweirio a gweithredu cynllun rheoli tymor hir

**Canolig:** Mae bygythiad neu fygythiadau adnabyddadwy gweithredol, sy'n peryglu cadw'r heneb yn y tymor hir, yn gofyn am weithredu cynllun rheoli tymor hir.

**Isel:** Mae'r heneb ac unrhyw fygythiad yn cael eu rheoli'n effeithiol.

Mae'r wybodaeth ganlynol yn darparu'r data mwyaf diweddar ar gyflwr yr holl henebion yn APCE. Ni aseswyd henebion ar lefelau Risg ar gyfer safleoedd yn ystod y 4edd rownd (2002-2011), felly darperir y data hwn mewn perthynas â "thuedd cyflwr" henebion.

<b>Cyflwr</b>	<b>Nifer y safleoedd</b>	<b>%</b>
Wedi'i wella	18	5
Sefydlog	251	67
Gwaeth	108	28

**2020/2021 Mae data a ddarparwyd gan Cadw yn ystod 2021 yn dangos y canlynol:**

Ymwelwyd â 286 o'r 377 o Henebion Cofrestredig yn y Parc yn ystod y (5ed) rownd bresennol o ymweliadau, a ddechreuodd ar 01/04/2011:

Cyflwr	Nifer y safleoedd	%
Wedi gwella	19	5
Sefydlog	248	66
Wedi gwaethygu	110	29

Lefelau Henebion mewn Perygl (MaR):

Low	130
Medium	125
High	31 (2x High Immediate, 29x High)

Lefelau MaR:

Uchel – Ar Unwaith: Bygythiad neu fygythiadau adnabyddadwy gweithredol, sy'n cael effaith ddifrifol ar yr henebion, yn gofyn am fesurau lliniaru a gweithredu cynllun rheoli hirdymor ar unwaith.

Uchel: Bygythiad neu fygythiadau adnabyddadwy gweithredol, sydd, neu a allai, effeithio'n ddifrifol ar yr heneb, yn gofyn am atgyweirio a gweithredu cynllun rheoli hirdymor

Canolig: Bygythiad neu fygythiadau adnabyddadwy gweithredol, sy'n peryglu cadwraeth yr heneb yn yr hirdymor, yn gofyn am weithredu cynllun rheoli hirdymor.

Isel: Mae'r heneb ac unrhyw fygythiad yn cael eu rheoli'n effeithiol.

Mae'r wybodaeth ganlynol yn rhoi'r data diweddaraf ar gyflwr yr holl henebion yn APCE. Ni aseswyd Lefelau Henebion mewn Perygl ar gyfer safleoedd yn ystod y 4edd rownd (2002-2011), felly, darperir y data hwn mewn perthynas â "thueddiad cyflwr" henebion.

2021/2022 Mae data a ddarparwyd gan Cadw yn ystod 2021 yn dangos y canlynol: Ymwelwyd â 326 o'r 377 o Henebion Cofrestredig yn y Parc yn ystod y rownd bresennol (5ed) o ymweliadau, a ddechreuodd ar 01/04/2011:

Cyflwr	Nifer y safleoedd	%
Wedi gwella	17	5
Sefydlog	186	57
Wedi gwaethygu	123	38

Lefelau Henebion mewn Perygl (MaR):

Isel	148
Canolig	152
Uchel	26 (2x Uchel Ar Unwaith, 24x Uchel)

Lefelau MaR:

Uchel – Ar Unwaith: Bygythiad neu fygythiadau adnabyddadwy gweithredol, sy'n cael effaith ddifrifol ar yr heneb, yn gofyn am fesurau lliniaru a gweithredu cynllun rheoli hirdymor ar unwaith.

Uchel: Bygythiad neu fygythiadau adnabyddadwy gweithredol, sydd, neu a allai, effeithio'n ddifrifol ar yr heneb, yn gofyn am atgyweirio a gweithredu cynllun rheoli hirdymor

Canolig: Bygythiad neu fygythiadau adnabyddadwy gweithredol, sy'n peryglu cadwraeth yr heneb yn yr hirdymor, yn gofyn am weithredu cynllun rheoli hirdymor.

Isel: Mae'r heneb ac unrhyw fygythiad yn cael eu rheoli'n effeithiol.

Mae'r wybodaeth ganlynol yn rhoi'r data diweddaraf ar gyflwr yr holl henebion yn APCE. Ni aseswyd Lefelau Henebion mewn Perygl ar gyfer safleoedd yn ystod y 4edd rownd (2002-2011), felly, darperir y data hwn mewn perthynas â "thueddiad cyflwr" henebion

Cyflwr	Nifer y safleoedd	%
--------	-------------------	---



				<table border="1"> <tr> <td>Wedi gwella</td> <td>19</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>Sefydlog</td> <td>232</td> <td>61</td> </tr> <tr> <td>Wedi gwaethygu</td> <td>126</td> <td>34</td> </tr> </table>	Wedi gwella	19	5	Sefydlog	232	61	Wedi gwaethygu	126	34
Wedi gwella	19	5											
Sefydlog	232	61											
Wedi gwaethygu	126	34											
10c	Gwerthfawrogi a gwarchod a gwella'r amgylchedd hanesyddol gan gynnwys treftadaeth adeiledig, archeoleg a thirwedd hanesyddol.	Nifer yr Adeiladau Rhestredig sydd mewn perygl  Canran y siaradwyr Cymraeg yn y Parc Cenedlaethol a'u dosbarthiad	APCE  APCE a'r Cyfrifiad	<p><b>2018/2019</b></p> <p>Cesglir data ynghylch cyflwr Adeiladau Rhestredig yn y Parc Cenedlaethol yn rheolaidd.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Cyfanswm yr adeiladau sydd mewn perygl (Categori 1 - Risg Eithafol) = <b>51</b></li> <li>• Cyfanswm yr adeiladau sydd mewn perygl (Categori 2 - Risg Dirifol) = <b>52</b></li> <li>• Cyfanswm yr adeiladau sydd mewn perygl (Categori 3 - Mewn Perygl) = <b>20 0</b></li> <li>• Cyfanswm yr adeiladau sydd mewn perygl (Categori 4 - I'w wyllo) = <b>321</b></li> </ul> <p><b>2019/2020</b></p> <p>Oherwydd y diffyg adnoddau ac amgylchiadau COVID-19, nid oes diweddariad ar gyfer nifer yr adeiladau rhestredig yn y cyfnod ar gyfer y cyfnod monitro hwn.</p> <p><b>2020/2021</b> Oherwydd diffyg adnoddau ac amgylchiadau COVID-19, nid oes diweddariad ar nifer yr adeiladau rhestredig sydd mewn perygl ar gyfer y cyfnod monitro hwn..</p>									

				<b>2021/2022</b> Dim gwybodaeth newydd
				<b>2018/2019</b> Gwybodaeth Cyfrifiad , felly nid oes diweddariad blynyddol ar gael.
12	Gwarchod, hyrwyddo a gwella treftadaeth ddiwylliannol Eryri a'r iaith Gymraeg			<p><b>2019/2020</b> Gwybodaeth Cyfrifiad , felly nid oes diweddariad blynyddol ar gael. Fodd bynnag, cymerir y wybodaeth a ddangosir isod o Gyfrifiad 2011;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Roedd 58.6% o bobl ym Mharc Cenedlaethol Eryri yn gallu siarad Cymraeg, sy'n uwch na'r cyfartaledd cenedlaethol o 19%</li> <li>• Gallai 49.7% o bobl ddarllen, ysgrifennu a siarad Cymraeg yn y Parc Cenedlaethol, sy'n uwch na'r cyfartaledd cenedlaethol o 14.6%</li> </ul> <p>O ran dosbarthiad, mae'r ganran isaf o siaradwyr Cymraeg yn ardaloedd arfordirol gorllewinol Bermo, Tywyn ac Aberdyfi. Nid oedd gan 54.6% o'r bobl sy'n byw yn Llangelynnin unrhyw sgiliau Cymraeg o gwbl.</p> <p>Roedd yr ardaloedd â'r canrannau uchaf o siaradwyr Cymraeg yn cynnwys Llanuwchllyn a'r Bala 78.6% o'r bobl sy'n byw yn Llanuwchllyn yn gallu siarad Cymraeg. Yn ôl Cyfrifiad 2001, canran y siaradwyr Cymraeg yn y Parc Cenedlaethol oedd 62.1%. Mae hyn yn golygu y bu gostyngiad o 3.5% yn nifer y siaradwyr Cymraeg yn yr ardal er 2001. Hefyd yn ystod y Cyfrifiad blaenorol, gallai 54.5% o boblogaeth y Parc siarad, darllen ac ysgrifennu yn Gymraeg. Roedd hyn wedi gostwng 4.8% erbyn Cyfrifiad 2011.</p> <p>Mae polisïau yn y Cynllun Datblygu Lleol yn ystyried anghenion a diddordebau'r iaith Gymraeg. Mae'r CDLI yn cefnogi datblygiad sy'n cynnal neu'n gwella'r iaith Gymraeg. Gwrthodir unrhyw ddatblygiad sy'n achosi niwed sylweddol i'r Gymraeg. Mae'n ofynnol i ddatblygiadau a allai gael effaith sylweddol gyflwyno datganiadau ieithyddol cymunedol, neu asesiadau i alluogi'r Awdurdod i wneud penderfyniad hyddysg ar eu heffeithiau. Mae'r awdurdod yn annog defnyddio arwyddion Cymraeg neu ddwyieithog ar ddatblygiadau newydd a phresennol.</p>
				<b>2020/2021</b> Dim gwybodaeth newydd.
				<b>2021/2022</b> Dim gwybodaeth newydd, bydd diweddariad yn cael ei ddarparu ar gyfer y cyfnod monitro nesaf pan fydd data Cyfrifiad 2020 ar gael.
13a	Diogelu ansawdd a maint yr adnoddau dŵr	Canran afonydd Eryri sydd wedi'u dosbarthu fel ansawdd cemegol a biolegol Da lawn, Da neu Eithaf Da	CNC	<p><b>2018/2019</b> Yn ôl data a dderbyniwyd gan Cyfoeth Naturiol Cymru yn seiliedig ar set ddata 2015, aseswyd 90 o afonydd yn y Parc Cenedlaethol. Mae'r wybodaeth isod yn manylu ar yr asesiadau a wnaed ar yr afonydd hynny;</p> <p>Cemegol:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dosbarthwyd 83 afon fel rhai o ansawdd 'Da'</li> <li>• Methodd 7 afon â sicrhau statws 'Da'</li> </ul> <p>Statws Ecolegol:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dosbarthwyd 31 afon fel rhai o ansawdd 'Da'</li> <li>• Dosbarthwyd 56 o afonydd fel rhai o ansawdd 'Cymedrol'</li> <li>• Dosbarthwyd 3 afon fel rhai o ansawdd 'Gwael'</li> </ul>

			<p><b>2019/2020</b> Yn ôl data a dderbyniwyd gan Cyfoeth Naturiol Cymru yn seiliedig ar 2015 set ddata, roedd 90 o afonydd a aseswyd yn y Parc Cenedlaethol . Mae'r wybodaeth isod yn manylu ar yr asesiadau a wnaed ar yr afonydd hynny Cemegol:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dosbarthwyd 3 afon fel rhai o ansawdd 'Da'</li> <li>• Methodd 7 afon â sicrhau statws 'Da' Statws Ecolegol :</li> <li>• Dosbarthwyd 1 afon fel afon o ansawdd 'Da'</li> <li>• Dosbarthwyd 6 afon fel rhai o ansawdd 'Cymedrol'</li> <li>• Dosbarthwyd 3 afon fel rhai o ansawdd 'Gwael'</li> </ul>
			<p><b>2020/2021</b> Yn ôl data a gafwyd gan Gyfoeth Naturiol Cymru yn seiliedig ar set ddata WFD 2018, aseswyd 109 o afonydd yn y Parc Cenedlaethol. Roedd y ffigwr hwn yn cynnwys afonydd â dalgylchoedd sy'n gorgyffwrdd â ffiniau'r Parc, ond nad ydynt yn gorwedd yn llawn o fewn y Parc..</p> <p>Mae'r wybodaeth isod yn manylu'r asesiadau a wnaed ar yr afonydd; Cemegol :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dosbarthwyd 101 o afonydd fel rhai o ansawdd 'Da'</li> <li>• Methodd 7 afon â sicrhau statws 'Da'</li> </ul> <p>Statws Ecolegol :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dosbarthwyd 50 o afonydd fel rhai o ansawdd 'Da'</li> <li>• Dosbarthwyd 53 o afonydd fel rhai o ansawdd 'Cymedrol' .</li> <li>• Dosbarthwyd 4 afon fel rhai o ansawdd 'Gwael'</li> </ul>
			<p><b>2021/2022</b> Yn ôl data a dderbyniwyd gan Gyfoeth Naturiol Cymru yn seiliedig ar set ddata Cylch 3 y Gyfarwydddeb Fframwaith Dŵr, aseswyd 108 o afonydd yn y Parc Cenedlaethol. Roedd y ffigwr hwn yn cynnwys afonydd â dalgylchoedd sy'n gorgyffwrdd â ffiniau'r Parc, ond nad ydynt yn gorwedd yn llawn o fewn y Parc Cenedlaethol.</p> <p>Mae'r wybodaeth isod yn manylu'r asesiadau a wnaed ar yr afonydd; Cemegol:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dosbarthwyd 105 o afonydd fel rhai o ansawdd 'Da'</li> <li>• Methodd 3 afon â sicrhau statws 'Da'</li> </ul> <p>Statws Ecolegol:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dosbarthwyd 66 o afonydd fel rhai o ansawdd 'Da'</li> <li>• Dosbarthwyd 39 o afonydd fel rhai o ansawdd 'Cymedrol'.</li> <li>• Dosbarthwyd 2 afon fel rhai o ansawdd 'Gwael'.</li> <li>• Dosbarthwyd 1 afon fel un o ansawdd 'Drwg'.</li> </ul>

13b	Diogelu ansawdd a maint yr adnoddau dŵr	Traethau Gwobr y Faner Las ac Arfordir Gwyrdd yn Eryri	CNC / Cadwch Gymru'n Daclus	<p><b>2018/2019</b> Nid oedd unrhyw draethau Blue FI ag yn Eryri yn y flwyddyn fonitro hon, ond dyfarnwyd Gwobr yr Arfordir Gwyrdd i draeth Harlech.</p> <p><b>2019/2020</b> Nid oedd unrhyw draethau yn Ardal Parc Cenedlaethol Eryri yn draethau Baner Las nac wedi dyfarnu Gwobr yr Arfordir Gwyrdd yn ystod y cyfnod monitro hwn.</p> <p><b>2020/2021</b> Nid oedd unrhyw draethau yn Ardal Parc Cenedlaethol Eryri yn draethau Baner Las nac wedi derbyn dyfarniad Gwobr yr Arfordir Gwyrdd yn ystod y cyfnod monitro hwn</p> <p><b>2021/22</b> Nid oedd unrhyw draethau yn Ardal Parc Cenedlaethol Eryri yn draethau Baner Las nac wedi derbyn dyfarniad Gwobr yr Arfordir Gwyrdd yn ystod y cyfnod monitro hwn</p>
			Cadwch Gymru'n Daclus <a href="https://www.keepwalestidy.cymru/ein-traethau">https://www.keepwalestidy.cymru/ein-traethau</a>	<p><b>2014/2015</b> Manylir ar ddata CNC ar gyfer dŵr ymdrochi isod;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Harlech - Ardderchog</li> <li>• Dyffryn ( Llanenddwyn ) - Ardderchog</li> <li>• Llandanwg - Ardderchog</li> <li>• Tal y Bont - Ardderchog</li> <li>• Aberdyfi - Digonol</li> </ul>
				<p><b>2015/2016</b> Manylir ar ddata o wefan CNC (yn seiliedig ar ffigyrau 2015), ar gyfer dŵr ymdrochi isod;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Harlech - Ardderchog</li> <li>• Dyffryn ( Llanenddwyn ) - Ardderchog</li> <li>• Llandanwg - Ardderchog</li> <li>• Tal y Bont - Ardderchog</li> <li>• Aberdyfi - Digonol</li> </ul>
				<p><b>2016/2017</b> Derbyniwyd y data hwn gan CNC ar gyfer dŵr ymdrochi ( mae'r data'n seiliedig ar ffigyrau 2016)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Harlech - Ardderchog</li> <li>• Dyffryn ( Llanenddwyn ) - Ardderchog</li> <li>• Llandanwg - Ardderchog</li> <li>• Tal y Bont - Ardderchog</li> <li>• Aberdyfi - Digonol</li> </ul>
				<p><b>2017/2018</b> Derbyniwyd y data hwn gan CNC ar gyfer dŵr ymdrochi ( mae'r data'n seiliedig ar ffigyrau 2017)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Harlech - Ardderchog</li> <li>• Dyffryn ( Llanenddwyn ) - Ardderchog</li> <li>• Llandanwg - Ardderchog</li> <li>• Tal y Bont - Ardderchog</li> </ul>

				<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aberdyfi - Da</li> </ul> <p>Yn llwyddiannus dros y flwyddyn ddiwethaf, mae ansawdd dŵr ymdrochi Aberdyfi wedi cyflawni dynodiad 'Da' yn hytrach na 'Digonol', gan arwain at ganfyddiad cadarnhaol ar gyfer y cyfnod monitro hwn.</p>
13c	Diogelu ansawdd a maint yr adnoddau dŵr	Ansawdd dŵr ymdrochi ac aberoedd	CNC	<p><b>2018/2019</b> Derbyniwyd y data hwn gan CNC ar gyfer dŵr ymdrochi ( mae'r data'n seiliedig ar ffigyrau 2018)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Harlech - Ardderchog</li> <li>• Dyffryn ( Llanenddwyn ) - Ardderchog</li> <li>• Llandanwg - Ardderchog</li> <li>• Tal y Bont - Ardderchog</li> <li>• Aberdyfi - Da</li> </ul> <p><b>2019/2020</b> Derbyniwyd y data hwn gan CNC ar gyfer dŵr ymdrochi ( mae'r data'n seiliedig ar ffigyrauffigyrau 2019 )</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Harlech - Ardderchog</li> <li>• Dyffryn ( Llanenddwyn ) - Ardderchog</li> <li>• Llandanwg - Ardderchog</li> <li>• Tal y Bont – Ardderchog</li> </ul> <p>• Aberdyfi - Da</p> <p><b>2020/2021</b></p> <p>Derbyniwyd y data hwn gan CNC ar gyfer dŵr ymdrochi (mae'r data'n seiliedig ar ffigyrau 2020)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Harlech - Ardderchog</li> <li>• Dyffryn ( Llanenddwyn ) - Ardderchog</li> <li>• Llandanwg - Ardderchog</li> <li>• Tal y Bont - Ardderchog</li> <li>• Aberdyfi – Ardderchog</li> </ul> <p><b>2021/2022</b></p> <p>Derbyniwyd y data hwn gan CNC ar gyfer dŵr ymdrochi (mae'r data'n seiliedig ar ffigyrau 2021)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Harlech - Ardderchog</li> <li>• Dyffryn (Llanenddwyn) - Ardderchog</li> </ul>

				<ul style="list-style-type: none"> <li>Llandanwg - Ardderchog</li> <li>Tal y Bont - Ardderchog</li> <li>Aberdyfi – Ardderchog</li> </ul>																																				
13d	Diogelu ansawdd a maint yr adnoddau dŵr	Amcangyfrif o'r defnydd o ddŵr cartref (litr y pen y dydd)	Dŵr Cymru	<p><b>2018-2019</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>CYDRAN</th> <th>GWERTH</th> <th>UNED</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>Defnydd Aelwydydd y Pen</b></td> <td><b>149.36</b></td> <td><b>Litr / pen / diwrnod</b></td> </tr> <tr> <td><i>Wedi'i fesur</i></td> <td><b>129.54</b></td> <td>Litr / pen / diwrnod</td> </tr> <tr> <td><i>Heb ei fesur</i></td> <td><b>161.39</b></td> <td>Litr / pen / diwrnod</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>2019/2020</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>CYDRAN</th> <th>GWERTH</th> <th>UNED</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>Defnydd Aelwydydd y Pen</b></td> <td><b>164.545</b></td> <td><b>Litr / pen / diwrnod</b></td> </tr> <tr> <td><i>Wedi'i fesur</i></td> <td><b>162.065</b></td> <td>Litr / pen / diwrnod</td> </tr> <tr> <td><i>Heb ei fesur</i></td> <td><b>166.207</b></td> <td>Litr / pen / diwrnod</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>2020/2021</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>CYDRAN</th> <th>GWERTH</th> <th>UNED</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>Defnydd Aelwydydd y Pen</b></td> <td><b>165.83</b></td> <td><b>Litr / pen / diwrnod</b></td> </tr> <tr> <td><i>Wedi'i fesur</i></td> <td><b>134.44</b></td> <td>Litr / pen / diwrnod</td> </tr> <tr> <td><i>Heb ei fesur</i></td> <td><b>187.41</b></td> <td>Litr / pen / diwrnod</td> </tr> </tbody> </table>	CYDRAN	GWERTH	UNED	<b>Defnydd Aelwydydd y Pen</b>	<b>149.36</b>	<b>Litr / pen / diwrnod</b>	<i>Wedi'i fesur</i>	<b>129.54</b>	Litr / pen / diwrnod	<i>Heb ei fesur</i>	<b>161.39</b>	Litr / pen / diwrnod	CYDRAN	GWERTH	UNED	<b>Defnydd Aelwydydd y Pen</b>	<b>164.545</b>	<b>Litr / pen / diwrnod</b>	<i>Wedi'i fesur</i>	<b>162.065</b>	Litr / pen / diwrnod	<i>Heb ei fesur</i>	<b>166.207</b>	Litr / pen / diwrnod	CYDRAN	GWERTH	UNED	<b>Defnydd Aelwydydd y Pen</b>	<b>165.83</b>	<b>Litr / pen / diwrnod</b>	<i>Wedi'i fesur</i>	<b>134.44</b>	Litr / pen / diwrnod	<i>Heb ei fesur</i>	<b>187.41</b>	Litr / pen / diwrnod
CYDRAN	GWERTH	UNED																																						
<b>Defnydd Aelwydydd y Pen</b>	<b>149.36</b>	<b>Litr / pen / diwrnod</b>																																						
<i>Wedi'i fesur</i>	<b>129.54</b>	Litr / pen / diwrnod																																						
<i>Heb ei fesur</i>	<b>161.39</b>	Litr / pen / diwrnod																																						
CYDRAN	GWERTH	UNED																																						
<b>Defnydd Aelwydydd y Pen</b>	<b>164.545</b>	<b>Litr / pen / diwrnod</b>																																						
<i>Wedi'i fesur</i>	<b>162.065</b>	Litr / pen / diwrnod																																						
<i>Heb ei fesur</i>	<b>166.207</b>	Litr / pen / diwrnod																																						
CYDRAN	GWERTH	UNED																																						
<b>Defnydd Aelwydydd y Pen</b>	<b>165.83</b>	<b>Litr / pen / diwrnod</b>																																						
<i>Wedi'i fesur</i>	<b>134.44</b>	Litr / pen / diwrnod																																						
<i>Heb ei fesur</i>	<b>187.41</b>	Litr / pen / diwrnod																																						

				<p><b>2021/2022</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>CYDRAN</th> <th>GWERTH</th> <th>UNED</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>Defnydd Aelwydydd y Pen</b></td> <td><b>168.11</b></td> <td><b>Litr / pen / diwrnod</b></td> </tr> <tr> <td><i>Wedi'i fesur</i></td> <td><b>126.06</b></td> <td>Litr / pen / diwrnod</td> </tr> <tr> <td><i>Heb ei fesur</i></td> <td><b>198.62</b></td> <td>Litr / pen / diwrnod</td> </tr> </tbody> </table>	CYDRAN	GWERTH	UNED	<b>Defnydd Aelwydydd y Pen</b>	<b>168.11</b>	<b>Litr / pen / diwrnod</b>	<i>Wedi'i fesur</i>	<b>126.06</b>	Litr / pen / diwrnod	<i>Heb ei fesur</i>	<b>198.62</b>	Litr / pen / diwrnod
CYDRAN	GWERTH	UNED														
<b>Defnydd Aelwydydd y Pen</b>	<b>168.11</b>	<b>Litr / pen / diwrnod</b>														
<i>Wedi'i fesur</i>	<b>126.06</b>	Litr / pen / diwrnod														
<i>Heb ei fesur</i>	<b>198.62</b>	Litr / pen / diwrnod														
14a	Hyrwyddo mecanweithiau ar gyfer lleihau gwastraff, mwy o aildddefnyddio ac ailgylchu.	Nifer y cyfleusterau rheoli gwastraff cynaliadwy y rhoddwyd caniatâd cynllunio iddynt yn y Parc Cenedlaethol a'u pellter o'r aneddiadau.	APCE	<p><b>2018/2019</b> Ni fu unrhyw geisiadau am gyfleusterau rheoli gwastraff cynaliadwy yn ystod y cyfnod monitro hwn.</p> <p><b>2019/2020</b> Ni fu unrhyw geisiadau am gyfleusterau rheoli gwastraff cynaliadwy yn ystod y cyfnod monitro hwn.</p> <p><b>2020/2021</b> Ni chafwyd unrhyw geisiadau am gyfleusterau rheoli gwastraff cynaliadwy yn ystod y cyfnod monitro hwn.</p> <p><b>2021/2022</b> Ni chafwyd unrhyw geisiadau am gyfleusterau rheoli gwastraff cynaliadwy yn ystod y cyfnod monitro hwn.</p>												
14b	Hyrwyddo mecanweithiau ar gyfer lleihau gwastraff, mwy o aildddefnyddio ac ailgylchu.	Canran yr ailgylchu gwastraff cartref a diwydiannol / masnachol.	Stats Cymru	<p><b>2018/2019</b> Canran y gwastraff cartref sy'n cael ei ail-dddefnyddio: Gwynedd - 30.1 Conwy - 32.6</p> <p>Canran y gwastraff cartref a gompostwyd : Gwynedd - 17.9 Conwy - 24.8</p>												

			<p><b>2019/2020</b></p> <p>Canran y gwastraff cartref sy'n cael ei aildefnyddio:  Gwynedd – 32.4  Conwy – 36.9</p> <p>Canran y gwastraff cartref sy'n cael ei gompostio:  Gwynedd – 18.2  Conwy – 24.7</p>
			<p><b>2020/2021</b></p> <p>Canran y gwastraff cartref sy'n cael ei aildefnyddio  Gwynedd – 35.7  Conwy – 38.7</p> <p>Canran y gwastraff cartref sy'n cael ei gompostio:  Gwynedd – 19.6  Conwy – 26.1</p>
			<p><b>2021/2022</b></p> <p>Bydd y data ar gyfer canran ailgylchu gwastraff domestig a diwydiannol / masnachol yng Ngwynedd a Chonwy eleni yn cael ei ddiweddarau ym mis Hydref 2022.</p>
15	Gwella maint ac ansawdd man agored cyhoeddus	APCE	<p><b>2018/2019</b></p> <p>Caniatawyd tri chais i godi rhwystr rheoli cefnogwyr ar y naill ochr i'r cae rygbi a chreu troedffordd y tu ôl iddo, caniatâd hysbyseb i arddangos hyd at 25 o fyrddau heb eu goleuo o'r cefnogwyr yn rheoli rhwystr o amgylch y cae rygbi, ac ar gyfer creu mynediad newydd ac addasiad i'r cynllun i ganiatáu i fysiau ddefnyddio'r maes parcio. Ni arweiniodd unrhyw un o'r ceisiadau hyn at ardaloedd a gollwyd o dir man agored.</p>
			<p><b>2019/2020</b></p>



			<p>Caniatawyd 11 cais yn ystod y cyfnod monitro hwn naill ai'n croestorri neu o fewn ardaloedd a ddynodwyd yn fannau agored. Fodd bynnag, roedd y ceisiadau hyn ar gyfer datblygiadau deiliaid tai ac nid ydynt yn ddatblygiadau newydd, er enghraifft, newidiadau fel cladin ac estyniadau. Ni arweiniodd unrhyw un o'r ceisiadau hyn at ardaloedd a gollwyd o dir man agored.</p>
			<p><b>2020/2021</b></p> <p>Caniatawyd 16 o geisiadau yn ystod 2020/2021 a oedd naill ai'n croestorri neu o fewn ardaloedd o fannau agored. O'r rhain, dim ond 1 oedd ar gyfer datblygiadau newydd. Roedd hyn ar gyfer codi garej ar wahân.</p>
			<p><b>2021/2022</b></p> <p>Caniatawyd 4 cais yn ystod y cyfnod monitro hwn a oedd naill ai'n croestorri neu o fewn ardaloedd a ddynodwyd yn fannau agored. Nid oedd yr un o'r rhain ar gyfer datblygiadau newydd.</p>
16a	Darparu tai i ddiwallu angen lleol	APCE	<p><b>2018/2019</b></p> <p>Roedd 35 % o'r holl gwblhau yn y Parc Cenedlaethol yn anheddau fforddiadwy. Yn ystod y cyfnod AMB cwblhawyd 17 annedd ac roedd 6 o'r rhain yn fforddiadwy.</p>
			<p><b>2019/2020</b></p> <p>Roedd 21 % o'r holl gwblhadau yn y Parc Cenedlaethol yn anheddau fforddiadwy. Yn ystod y cyfnod AMB cwblhawyd 14 annedd ac roedd 3 o'r rhain yn fforddiadwy.</p>
			<p><b>2020/2021</b></p> <p>Roedd 50% o'r holl dai a gwblhawyd yn y Parc Cenedlaethol yn dai fforddiadwy. Yn ystod cyfnod yr AMB, cwblhawyd 38 o anheddau ac roedd 19 o'r rhain yn fforddiadwy.</p>
			<p><b>2021/2022</b></p> <p>Roedd 15% o'r holl dai a gwblhawyd yn y Parc Cenedlaethol yn dai fforddiadwy. Yn ystod cyfnod yr AMB, cwblhawyd 13 o anheddau ac roedd 2 o'r rhain yn fforddiadwy.</p>
16b	Darparu tai i ddiwallu angen lleol	Cofrestrfa Tir a CACI	<p><b>2018/2019</b></p> <p>Mae'r manylion am yr incwm blynyddol canolrifol i gymhareb prisiau tai canolrif, fesul ardal Asesu'r Farchnad Dai, wedi eu rhestru isod. (Mae <i>prisiau tai canolrifol yn cynrychioli tai a werthir o fewn ffiniau PC yn yr ardaloedd AMB</i>). Mae'r cymarebau hyn yn seiliedig ar incwm blynyddol 2018, a chan nad yw 2019 drosodd eto, mae'n canolbwyntio ar brisiau tai 2018.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• AMB 11 ( Dyffryn Conwy) - 5.9 : 1</li> <li>• AMB 10 (Ffestiniog &amp; Porthmadog) - 5.1: 1</li> <li>• AMB 9 (Machynlleth &amp; Aberdyfi) - 6. 8 : 1</li> <li>• AMB MA 8 (Bala, Dolgellau &amp; Arudwy) - 6.1: 1</li> </ul>

			<ul style="list-style-type: none"> <li>• AMB 6 (Llandudno &amp; Conwy) - 5.8 : 1</li> <li>• AMB 4 (Caernarfon) - 6.0 : 1</li> <li>• AMB 3 (Bangor) - 7.1 : 1</li> </ul>
			<p><b>2020/2021</b></p> <p>Mae'r manylion ar gyfer y gymhareb incwm blynyddol canolrifol i bris tai canolrifol, fesul ardal Asesiad o'r Farchnad Dai, wedi'u rhestru isod. (<i>Mae prisiau tai canolrifol yn gynrychioliadol o dai a werthwyd o fewn ffiniau Parc Cenedlaethol yr ardaloedd HMA</i>). Mae'r cymarebau'n seiliedig ar incwm blynyddol 2020, a chan nad yw 2021 drosodd eto, mae'n canolbwyntio ar brisiau tai 2020.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• HMA 11 (Dyffryn Conwy) – 6.1:1</li> <li>• HMA 10 (Ffestiniog &amp; Porthmadog) – 5.4:1</li> <li>• HMA 9 (Machynlleth &amp; Aberdyfi) - 8.2:1</li> <li>• HMA 8 (Bala, Dolgellau &amp; Ardudwy) – 5.9:1</li> <li>• HMA 6 (Llandudno &amp; Conwy) – 7.3:1</li> <li>• HMA 4 (Caernarfon) – 6.0:1</li> <li>• HMA 3 (Bangor) - 12.0:1</li> </ul>
			<p><b>2021/2022</b></p> <p>Mae'r manylion ar gyfer y gymhareb incwm blynyddol canolrifol i bris tai canolrifol, fesul ardal Asesiad o'r Farchnad Dai, wedi'u rhestru isod. (<i>Mae prisiau tai canolrifol yn gynrychioliadol o dai a werthwyd o fewn ffiniau Parc Cenedlaethol yr ardaloedd HMA</i>). Mae'r cymarebau'n seiliedig ar incwm blynyddol 2021, a chan nad yw 2020 drosodd eto, mae'n canolbwyntio ar brisiau tai 2021.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• HMA 11 (Dyffryn Conwy) – 6.1:1</li> <li>• HMA 10 (Ffestiniog &amp; Porthmadog) – 8.4:1</li> <li>• HMA 9 (Machynlleth &amp; Aberdyfi) - 9.9:1</li> <li>• HMA 8 (Bala, Dolgellau &amp; Ardudwy) – 7:1</li> <li>• HMA 6 (Llandudno &amp; Conwy) – 8.1:1</li> <li>• HMA 4 (Caernarfon) – 6.3:1</li> <li>• HMA 3 (Bangor) - 8:1</li> </ul>
17a	Hyrwyddo gwell mynediad i	WIMD	<p><b>2018/2019</b> Dim gwybodaeth gyfredol newydd</p> <p><b>2019/2020</b></p>

	gwasanaethau ac amwynderau lleol i bawb		<p>Ar hyn o bryd, nid oes unrhyw wybodaeth gyfredol newydd. Dim ond ar lefel cyngor Gwynedd a Conwy a hefyd ar lefel LSOA yr oedd y data hwn ar gael. Cyhoeddwyd y MALIC diweddaraf yn 2014.</p> <p><b>2020/2021</b> Nid oes unrhyw wybodaeth gyfoes newydd.</p> <p><b>2021/2022</b> Nid oes unrhyw wybodaeth gyfoes newydd</p>
17b	Hyrwyddo gwell mynediad i wasanaethau ac amwynderau lleol i bawb	APCE	<p><b>2018/2019</b> Rhwng 2018 a 2019, cymeradwywyd 5 cais am gyfleusterau cymunedol newydd neu well mewn Canolfannau Gwasanaethau Lleol ac Aneiddiadau Eilaidd. Roedd y ceisiadau hyn ar gyfer newid defnydd o lys y gyfraith i feddygfa ddeintyddol, adeiladu porth ar safle mynediad gatiâu presennol i fynwent i gartref i Dabled Goffa'r Rhyfel Byd Cyntaf, estyniadau i ddwy fynwent, a chodi rhwystr rheoli cefnogwyr bob ochr i'r cae rygbi a chreu troedfordd y tu ôl.</p> <p><b>2019/2020</b> Rhwng 2019 a 2020, cymeradwywyd 2 gais am gyfleusterau cymunedol newydd neu well mewn Canolfannau Gwasanaethau Lleol ac Aneiddiadau Eilaidd. Roedd y ceisiadau hyn yn Ganiatâd Adeilad Rhestredig ar gyfer addasiadau i hen Gapel yn Llanbedr, at ddefnydd crefyddol parhaus, a derbyniodd Cylch Meithrin Frongoch welliannau caniatâd yn cynnwys caban, chwarae a manau parcio.</p> <p><b>2020/2021</b> Rhwng 2020/2021, cafwyd 4 cais am gyfleusterau cymunedol newydd neu well mewn Canolfannau Gwasanaethau Lleol, Aneiddiadau Gwasanaeth Lleol ac Aneiddiadau Eilaidd. Roedd y rhain ar gyfer caniatâd Adeilad Rhestredig i newidiadau awyr agored i Neuadd y Cyfnod, Bala, newid defnydd o siop i gaffi ar gyfer canolfan ymwelwyr Coed y Brenin yn y Ganllwyd, newid defnydd o theatr i ofod arddangos yng Ngorsaf Reilffordd Mynydd yr Wyddfa yn Llanberis ac uwchraddio toiledau cyhoeddus yn Llanuwchllyn.</p> <p><b>2021/2022</b> Cafwyd 6 chais am gyfleusterau cymunedol newydd a gwell yn ystod 2021/2022. Cafwyd ceisiadau am gyfleusterau cymunedol newydd neu well mewn Canolfannau Gwasanaethau Lleol ac Aneiddiadau Eilaidd. Roedd un ar gyfer dau ddrws newydd a ramp pob gallu yng nghanolfan gymunedol Penmachno, dau arall ar gyfer pwyntiau gwefru cerbydau trydan yn y Bala a Bontddu. Un arall oedd gosod maic mewn cysylltiad â phrosiect Awyr Dywyll yr Awdurdod. Un arall oedd dymchwel ac adeiladu adeilad newydd yng nghanolfan gymunedol Llanuwchllyn. Yn olaf, cafwyd cais am ffenestri newydd yng nghanolfan gymunedol Talsarnau.</p>
18a			<p><b>2018/2019</b> Dim gwybodaeth gyfoes newydd</p>

	Hyrwyddo cymunedau diogel, iach a chynaliadwy	LICC APCE	<p><b>2019/2020</b> Dim gwybodaeth gyfoes newydd . Roedd data o gyfrifiad 2011 yn cynnwys gwybodaeth am iechyd a lles y boblogaeth. Mae gwybodaeth am bobl â salwch cyfyngol tymor hir ym Mharc Cenedlaethol Eryri i'w gweld isod;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Roedd gweithgareddau o ddydd i ddydd yn cyfyngu llawer - 9.4% (2,410)</li> <li>• Roedd gweithgareddau o ddydd i ddydd yn cyfyngu ychydig - 12.0% (3,086)</li> </ul> <p><b>2020/2021</b> Nid oes unrhyw wybodaeth gyfoes newydd.</p> <p><b>2021/2022</b> Nid oes unrhyw wybodaeth gyfoes newydd. Bydd data o gyfrifiad 2020 yn cynnwys gwybodaeth am iechyd a llesiant y boblogaeth, a bydd hyn ar gael ar gyfer adroddiad monitro'r flwyddyn nesaf.</p>
18b	Hyrwyddo cymunedau diogel, iach a chynaliadwy	Cyfrifiad	<p><b>2018/2019</b> Dim gwybodaeth gyfoes newydd</p> <p><b>2019/2020</b> Dim gwybodaeth gyfredol newydd. Roedd rhan o gyfrifiad 2011 yn cynnwys gwybodaeth am iechyd a lles y boblogaeth. Mae gwybodaeth am iechyd pobl sy'n byw ym Mharc Cenedlaethol Eryri i'w gweld isod; Nododd 32.8% (8,419) o bobl sy'n byw ym Mharc Cenedlaethol Eryri fod eu hiechyd yn 'Dda' ar adeg Cyfrifiad 2011 .</p> <p><b>2020/2021</b> Nid oes unrhyw wybodaeth gyfoes newydd.</p> <p><b>2021/2022</b> Nid oes unrhyw wybodaeth gyfoes newydd. Bydd data o gyfrifiad 2020 yn cynnwys gwybodaeth am iechyd a llesiant y boblogaeth, a bydd hyn ar gael ar gyfer adroddiad monitro'r flwyddyn nesaf.</p>
18c	Hyrwyddo cymunedau diogel, iach a chynaliadwy	WIMD	<p><b>2018/2019</b> Dim gwybodaeth gyfredol newydd</p>
19a	Hyrwyddo a hwyluso gwell cyfranogiad cymunedol	APCE	<p><b>2018/2019</b> Dim gwybodaeth gyfredol newydd</p> <p><b>2019/2020</b> Dim gwybodaeth gyfredol newydd . Dim ond ar lefel cyngor Gwynedd a Conwy a hefyd ar lefel LSOA yr oedd y data hwn ar gael. Cyhoeddwyd y MALIC diweddaraf yn 2014</p> <p><b>2020/2021</b> Nid oes unrhyw wybodaeth gyfoes newydd.</p> <p><b>2021/2022</b> Nid oes unrhyw wybodaeth gyfoes newydd.</p>
19b	Hyrwyddo a hwyluso gwell	APCE	<p><b>2018/2019</b></p>

	cyfranogiad cymunedol		<p>Rhwng 2018 a 2019, cymeradwywyd 5 cais am gyfleusterau cymunedol newydd neu well mewn Canolfannau Gwasanaethau Lleol ac Aneiddiadau Eilaidd. Roedd y rhain ar gyfer newid defnydd o lys y gyfraith i feddygfa ddeintyddol yn Nolgellau , adeiladu porth ar safle mynediad gatiu presennol i fynwent i gartref i Dabled Goffa'r Rhyfel Byd Cyntaf, estyniadau i ddwy fynwent, a chodi rhwystr rheoli cefnogwyr ar bob ochr i'r cae rygbi gyda chreu troedffordd y tu ôl.</p> <p><b>2019/2020</b> Rhwng 2019 a 2020, cymeradwywyd 2 gais ar gyfer cyfleusterau cymunedol newydd neu well mewn Canolfannau Gwasanaethau Lleol ac Aneiddiadau Eilaidd. Roedd y ceisiadau hyn yn Ganiatâd Adeilad Rhestredig ar gyfer newidiadau i hen Gapel yn Llanbedr er mwyn gwneud defnydd crefyddol parhaus, a derbyniodd Cylch Meithrin Frongoch ganiatâd i wella caban, manau chwarae a pharcio.</p> <p><b>2020/2021</b> Rhwng 2020/2021, cafwyd 4 cais am gyfleusterau cymunedol newydd neu well mewn Canolfannau Gwasanaethau Lleol, Aneiddiadau Gwasanaeth Lleol ac Aneiddiadau Eilaidd. Roedd y rhain ar gyfer caniatâd Adeilad Rhestredig i newidiadau awyr agored i Neuadd y Cyfnod, Bala, newid defnydd o siop i gaffi ar gyfer canolfan ymwelwyr Coed y Brenin yn y Ganllwyd, newid defnydd o theatr i ofod arddangos yng Ngorsaf Reilffordd Mynydd yr Wyddfa yn Llanberis ac uwchraddio toiledau cyhoeddus yn Llanuwchllyn.</p> <p><b>2021/2022</b> Cafwyd 6 chais am gyfleusterau cymunedol newydd a gwell yn ystod 2021/2022. Cafwyd ceisiadau am gyfleusterau cymunedol newydd neu well mewn Canolfannau Gwasanaethau Lleol ac Aneiddiadau Eilaidd. Roedd un ar gyfer dau ddrws newydd a ramp pob gallu yng nghanolfan gymunedol Penmachno, dau arall ar gyfer pwyntiau gwefru cerbydau trydan yn y Bala a Bontddu. Un arall oedd gosod mainc mewn cysylltiad â phrosiect Awyr Dywyll yr Awdurdod. Un arall oedd dymchwel ac adeiladu adeilad newydd yng nghanolfan gymunedol Llanuwchllyn. Yn olaf, cafwyd cais am ffenestri newydd yng nghanolfan gymunedol Talsarnau.</p>
19c	Hyrwyddo a hwyluso gwell cyfranogiad cymunedol	APCE	<p><b>2018/2019</b> Caniatawyd un cyfleuster cymunedol newydd yn ystod y cyfnod monitro hwn. Roedd hyn ar gyfer newid defnydd o'r llys barn i feddygfa ddeintyddol yn Nolgellau. Mae'r datblygiad newydd hwn wedi'i leoli o fewn 0.1 milltir i'r arhosfan bysiau agosaf, a chan nad oes gorsaf reilffordd yn Nolgellau, byddai'r orsaf agosaf yn Nhrefynwy sydd oddeutu 8.2 milltir i ffwrdd.</p> <p><b>2019/2020</b> Rhwng 2019 a 2020, cymeradwywyd 2 gais am gyfleusterau cymunedol newydd neu well mewn Canolfannau Gwasanaethau Lleol ac Aneiddiadau Eilaidd. Roedd y ceisiadau hyn yn Ganiatâd Adeilad Rhestredig ar gyfer addasiadau i hen Gapel yn</p>

			<p>Llanbedr at ddefnydd crefyddol parhaus, wedi'i leoli o fewn 120 troedfedd i arhosfan bysiau a 0.5 milltir i orsaf reilffordd. Roedd yr ail gais am Cylch Meithrin a derbyniodd Frongoch welliannau caniatâd yn cynnwys caban, ardaloedd chwarae a pharcio wedi'u lleoli o fewn 2.6 milltir i'r arhosfan bysiau agosaf a 3.5 milltir o orsaf reilffordd.</p>														
			<p><b>2020/2021</b></p> <p>Roedd 4 cais am gyfleusterau cymunedol newydd a gwell yn ystod 2020/2021. Rhwng 2020/2021, roedd 4 cais am gyfleusterau cymunedol newydd neu well mewn Canolfannau Gwasanaethau Lleol, Aneidiadau Gwasanaethau Lleol ac Aneidiadau Eilaidd. Roedd un am ganiatâd Adeilad Rhestredig ar gyfer addasiadau awyr agored yn neuadd y Cyfnod, yn Y Bala, a leolir o fewn 600 troedfedd i arhosfan bysiau a 15 milltir at orsaf reilffordd. Un arall oedd newid defnydd o siop i gaffi ar gyfer canolfan ymwelwyr Coed y Brenin yn y Ganllwyd, a leolir o fewn 1000 troedfedd i arhosfan bysiau a 9 milltir i orsaf reilffordd. Un arall oedd newid defnydd o theatr i ofod arddangos yng Ngorsaf Reilffordd Yr Wyddfa yn Llanberis, a leolir o fewn 450 troedfedd i arhosfan bysiau a 7.3 milltir i orsaf reilffordd. Yn olaf, uwchraddio toiledau cyhoeddus yn Llanuwchllyn, a leolir o fewn 500 troedfedd i arhosfan bysiau a 14.8 milltir at orsaf reilffordd..</p>														
			<p><b>2021/2022</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Disgrifiad o'r Datblygiad</th> <th colspan="2">Pellter at drafnidiaeth gyhoeddus</th> </tr> <tr> <th>Bws</th> <th>Gorsaf drenau</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Gosod dau ddrws newydd a ramp pob gallu - Canolfan Gymunedol Penmachno</td> <td>140m</td> <td>23.7km</td> </tr> <tr> <td>Gosod pwynt gwefru cerbydau trydan, piler bwydo a gwaith cysylltiedig - Y Bala</td> <td>126m</td> <td>0.28km</td> </tr> <tr> <td>Gosod 2 bwynt gwefru cyflym cerbydau trydan a 2 gwpwrdd trydanol, ceblau cysylltiedig a gwaith ategol - Bontddu</td> <td>95m</td> <td>14.6km</td> </tr> </tbody> </table>	Disgrifiad o'r Datblygiad	Pellter at drafnidiaeth gyhoeddus		Bws	Gorsaf drenau	Gosod dau ddrws newydd a ramp pob gallu - Canolfan Gymunedol Penmachno	140m	23.7km	Gosod pwynt gwefru cerbydau trydan, piler bwydo a gwaith cysylltiedig - Y Bala	126m	0.28km	Gosod 2 bwynt gwefru cyflym cerbydau trydan a 2 gwpwrdd trydanol, ceblau cysylltiedig a gwaith ategol - Bontddu	95m	14.6km
Disgrifiad o'r Datblygiad	Pellter at drafnidiaeth gyhoeddus																
	Bws	Gorsaf drenau															
Gosod dau ddrws newydd a ramp pob gallu - Canolfan Gymunedol Penmachno	140m	23.7km															
Gosod pwynt gwefru cerbydau trydan, piler bwydo a gwaith cysylltiedig - Y Bala	126m	0.28km															
Gosod 2 bwynt gwefru cyflym cerbydau trydan a 2 gwpwrdd trydanol, ceblau cysylltiedig a gwaith ategol - Bontddu	95m	14.6km															

			Gosod mainc mewn cysylltiad â Phrosiect Awyr Dywyll yr Awdurdod - Dolgellau	419m	5.6km
			Dymchwel adeilad presennol ac adeiladu adeilad newydd ar yr un ôl troed - Canolfan Gymunedol Llanuwchllyn	104m	5.5km
			Ffenestri newydd - Canolfan Gymunedol Talsarnau	183m	24.4km

**ATODIAD 4: SYLWADAU RHANDDEILIAID AC YMATEB SWYDDOGION**

Cyf	Sylw	Rhif Cwestiwn	Pwnc	Enw	Cyfenw	Sefydliad	Crynodeb Swyddog	Ymateb Swyddog
001	1	1	Tai/ Iaith Gymraeg	Lis	Puw	CC Llanuwchllyn	Dylai ceisiadau am dai newydd gael eu cymeradwyo ar sail galw lleol, dylid penderfyni'r galw trwy ddata sy'n cael ei ddiweddarau'n gyson. Pwysleisio'r angen am dai i'w prynu a rhentu ar gyfer y farchnad leol a pwysigrwydd gwarchod y Gymraeg fel iaith gymunedol .	<p>Nodwyd a Chytunir. Mae dadansoddiad cychwynnol o brisiau tai, incwm, ail gartrefi a data llety gwyliau ar gyfer ardal y Parc Cenedlaethol yn awgrymu y dylai polisïau CDLIE ystyried canolbwyntio ar gyflawni tai marchnad leol hygyrch a thai fforddiadwy i sicrhau hyfywedd hirdymor cymunedau lleol Eryri ac I warchod buddiannau'r iaith Gymraeg.</p> <p>Bydd yr Awdurdodau Tai yn paratoi Asesiad o'r Farchnad Dai Lleol newydd erbyn 2024, a bydd yn dystiolaeth bwysig, ynghyd ag asesiadau anghenion lleol yr Hwylusydd Tai Gwledig a chofrestr Tai Teg</p>
001	2	2	Tai	Lis	Puw	CC Llanuwchllyn	Cytuno bod angen am fesurau newydd i reoli'r farchnad dai oherwydd cynnydd mewn ail gartrefi/cartrefi gwyliau.	Nodwyd.
001	3	2	Tai/ Twristiaeth	Lis	Puw	CC Llanuwchllyn	Cytuno y dylai manteision o'r diwydiant twristiaeth orbwyso'r anfanteision, angen ystyried hyn gyson	Cytuno. Bydd effaith y diwydiant twristiaeth ar y Parc Cenedlaethol ac ar gymunedau lleol yn ffactor arwyddocaol wrth lunio ac adolygu'r CDLI.



001	4	3	Cymunedau Cynaliadwy	Lis	Puw	CC Llanuwchllyn	Cytuno ar 'yr angen i bobl fedru byw yn lleol'. Cytuno y dylid caniatáu datblygiadau llai mewn ardaloedd gwledig ar yr amod eu bod yn cryfhau gwead diwylliannol a chymdeithasol yr ardal. Angen ystyried effeithiau datblygiadau mwy ar gymunedau.	Cytuno
001	5	4	Tai	Lis	Puw	CC Llanuwchllyn	Dylai pob datblygiad fod yn gymesur a'r angen/galw yn yr ardal honno. Cytuno y dylid symud i ffwrdd o'r datblygiadau 'ar hap'.	Cytuno; bydd y Cynllun angen sicrhau hierarchaeth gynaliadwy o aneddiadau fel sail i ddarparu datblygiadau a gwasanaethau yn y Parc Cenedlaethol.
001	6	5/6	Iaith Gymraeg	Lis	Puw	CC Llanuwchllyn	Pwysleisio'r ystyried effaith pob polisi a datblygiad ar yr iaith Gymraeg. Cynnig defnyddio asesiadau ieithyddol annibynnol ar gyfer unrhyw ddatblygiad sylweddol.	Cytuno. Fel rhan o'r broses adolygu fe fydd effaith pob polisi ar yr iaith Gymraeg yn cael ei asesu, ac effaith y strategaeth hefyd fel rhan o'r Asesiad.  Ystyried ymhellach y gallu i ofyn am asesiad ieithyddol annibynnol ar ddatblygiadau arwyddocaol fel rhan o ddiwygio'r cynllun a pan yn diweddarar'r Canllaw Cynllunio Atodol yn y dyfodol.
001	7	10	Cyffredinol	Lis	Puw	CC Llanuwchllyn	Cytuno gyda'r angen i warchod Cymunedau ag y dylai hyn fod yn ystyriaeth ymhob polisi a datblygiad.	Cytuno.

001	8		Tai	Lis	Puw	CC Llanuwchllyn	Dylid rhoi cyfyngiad amser ar safleoedd, i osgoi datblygiadau eraill gael eu rhwystro os yw'r safle'n cael ei adael am gyfnod hir.	Nid yw'r Ddeddf Cynllunio yn galluogi rhoi cyfyngiad amser i ddatblygu safle gyda chaniatad cynllunio
001	9	10	Twristiaeth	Lis	Puw	CC Llanuwchllyn	Credu bod angen asesu datblygiadau twristiaeth ar sail ansawdd yn hytrach na niferoedd 'quality not quantity'.	Cytuno. Mae'n bwysig sicrhau bod y CDLI yn galluogi a hyrwyddo datblygiadau o ansawdd da a chynaliadwy er mwyn gallu gwarchod a gwella rhinweddau arbennig y Parc Cenedlaethol. Dyma fydd yn blaenoriaeth wrth adolygu a llunio'r CDLI.
001	10	2	Amgylchedd hanesyddol	Lis	Puw	CC Llanuwchllyn	Dylai ystyried llesiant y gymuned ehangach ymhob polisi a phenderfyniad, hyn yn cynnwys gwarchod yr amgylchedd ac adeiladau hanesyddol	Cytuno. Mae pwrpasau'r Parc Cenedlaethol yn darparu datganiad clir o gyfrifoldebau statudol a rôl Awdurdodau Parciau Cenedlaethol. Y rhain yw: 1. Gwarchod a gwella harddwch naturiol, bywyd gwylt a threftadaeth ddiwylliannol yr ardal, 2. Hyrwyddo cyfleoedd i'r cyhoedd i ddeall a mwynhau 'Rhinweddau Arbennig' yr ardal. Yn ogystal â'r pwrpasau hyn, mae'n ddyletswydd ar yr Awdurdod i symud y pwrpasau hyn yn eu blaen i: 3. Geisio meithrin lles economaidd a chymdeithasol cymunedau lleol yn y Parc Cenedlaethol. Fel y datganwyd felly, mae cadwraeth a gwella'r dreftadaeth

								ddiwylliannol yn ffactor o'r pwysigwrydd mwyaf wrth ystyried datblygiad o fewn neu'n gyfagos i'r ardaloedd arbennig hyn. Nid yn unig y mae'r ddyletswydd hon i warchod a gwella'r nodweddion arbennig hyn, ond hefyd i hybu ymwybyddiaeth a dealltwriaeth i sicrhau gwerth y nodweddion arbennig hyn i genedlaethau'r dyfodol eu mwynhau yn ogystal â meithrin lles economaidd a chymdeithasol y cymunedau lleol. Bydd hyn yn ffactor allweddol wrth adolygu polisiau a strategaeth y CDLI.
002	1	1	lechyd cyhoeddus	Aled	Hughes	Public Health Wales	Cynnig i ni edrych ar waith Uned Gymorth Asesu'r Effaith ar Iechyd Cymru (CAEIC) – yn benodol yng nghyd destun cynllunio ol-pandemig, newid hinsawdd a risg llifogydd.	Nodwyd. Fe fydd asesiadau effaith ar iechyd yn cael ei gwblhau fel rhan o'r broses adolygu a fe wnawn gael golwg ar waith CAEIC fel rhan o'r broses yma.
002	2	5	lechyd cyhoeddus	Aled	Hughes	Public Health Wales	Dylid ystyried gwaith lleol sy'n mynd ymlaen e.e yng nghymuned Friog ble mae CG a Betsi Cadwaladr wedi comisiynu Health Impact Assessment – rhywbeth posib i'w ychwanegu i'r dystiolaeth.	Nodwyd. Fe wnawn gadw'r astudiaeth yma mewn golwg a cheisio cysylltu a'r sawl oedd yn ran o'r gwaith er mwyn ei drafod.

002	3	6	Iechyd cyhoeddus	Aled	Hughes	Public Health Wales	Dylid ystyried HIA's os/pan yn briodol.	Fe fydd Aseiad Effaith a'r Iechyd yn cael ei gynnal fel rhan o'r broses adolygu, ynghyd a Aseidiadau Effaith Cydraddoldeb, Aseidiadau Iaith Gymraeg ac ati.
003	1	1	Cyflogaeth	Owen Gwilym	Thomas		Posib i gyflogwyr a cyn gyflogwyr mwyaf blaenllaw yr ardal roi mewnbwn o ran cyflogaeth?	Nodwyd. Mae yna gynrychiolwyr grwpiau busnes yn cael ei ystyried o fewn y Cynllun Cynnwys Cymunedau. Byddwn yn sicrhau bod y gymuned busnes ehangach yn cael ei gadw mewn golwg wrth adolygu'r Cynllun
003	2	3	Cyflogaeth	Owen Gwilym	Thomas		Angen rhoi blaenoriaeth i gyflogaeth – gweld polisiau cynllunio presennol yn rwystr ar gyfer buddsoddwyr posib. Gobeithio am agwedd wahanol wrth adolygu'r cynllun.	Mae'r Cynllun Datblygu Lleol (a'r polisiau cyflogaeth) wedi eu llunio er mwyn cefnogi economi wledig a chefnogi economi leol, tra'n gwarchod yr amgylchedd, tirwedd a phoblogaeth leol. Dangosai'r Adroddiadau Monitro Blynyddol fod nifer y swyddi a unedau cyflogaeth wedi cynyddu yn raddol o flwyddyn i flwyddyn a nad oes hefyd pryderon wedi cael ei codi o ran methu targedau. Mae'r polisi economi presennol wedi ei lunio er mwyn hwyluso a hyrwyddo datblygiadau economaidd priodol a does dim pryderon wedi eu codi o'r monitro

							<p>blynyddol ei fod yn rhwystro datblygiadau.</p> <p>Fel y nodwyd o fewn yr Adroddiad Adolygu (tud 7), mae gwaith yn cael ei ymgymeryd ar y cyd a Chyngor Gwynedd a Môn er mwyn edrych ar adolygu ac asesu darpariaeth tir cyflogaeth o fewn y Parc. Mi fydd y gwaith yma yn ein cynorthwyo i ffurfio sail tystiolaeth ar gyfer adolygiad y Cynllun Datblygu Lleol, ac er mwyn adolygu y strategaeth gyflogaeth. Bydd y gwaith yn gymorth i'r Awdurdod allu penderfynu pa newidiadau i wneud i'r polisiau presennol, ac os mai parhau i ddiogelu safleoedd cyflogaeth yw'r ffordd ymlaen yntau os oes yna angen safleoedd ychwanegol o fewn y Parc Cenedlaethol</p>	
003	3	9	Iaith Gymraeg/ Cyflogaeth	Owen Gwilym	Thomas		<p>Angen cynyddu'r nifer o swyddi er mwyn gallu gwarchod yr iaith – dylai'r adolygiad adlewyrchu hyn.</p>	Gweler yr ateb uchod
003	4	10	Twristiaeth	Owen Gwilym	Thomas		<ul style="list-style-type: none"> <li>Nid yw APCE a Cyngor Gwynedd yn cyd-weithio (<i>dim esboniad pellach</i>).</li> <li>Gweld y posibilrwydd o godi treth twristiaeth a'r premiums uwch ar ail gartrefi yn niweidiol i'r ardal a'r diwydiant twristiaeth.</li> </ul>	Mae'r Awdurdod a Cyngor Gwynedd yn gweithio ar y cyd ar sawl testun a fyddai'n effeithio ar yr ardaloedd perthnasol gan gynnwys materion Tai, yr Amgylchedd Hanesyddol a Naturiol, Twristiaeth a'r Economi, a bydd yn parhau l gyd-weithio yn

								<p>agos wrth ddatblygu sail tystiolaeth ar gyfer diwygio'r CDLI.</p> <p>O ran trethi a premiwm, nid oes gan yr APCE pwerau yn y maes hyn ac felly ddim yn gallu gosod rheoliadau hyn.</p>
004	1	4	Cyflogaeth	Hannah	Gray	Magnox/NDA	<p>Gweler llythyr atodol. NDA/Magnox yn dymuno trafod ac adolygu Polisi Strategol B er mwyn cyd fynd gyda eu cynlluniau nhw.</p>	<p>Diweddarau Polisi 27; Parth Menter Eryri – Fel y noder yn yr Adroddiad Adolygu, fe fydd yr Awdurdod yn ail-edrych ar y polisi yma fel rhan o'r adolygiad, gan sicrhau ein bod yn cyd-fynd gyda'r polisiau a'r canllawiau diweddaraf ar y testun.</p> <p>Fel y nodwyd yn eich sylwad, mae trafodaethau wedi dechrau gyda Magnox/Avison Young ynglyn a'r Fframwaith Gynllunio a fe fydd hynny yn parhau dros y misoedd nesaf. Mae yna bosibilrwydd y gall y trafodaethau yma helpu i adolygu a newid y polisi presennol, a hefyd cael papurau cefnogol newydd.</p> <p>Polisi Strategol B – Fel y nodwyd yn yr Adroddiad Adolygu, fe ystyrir fod y polisi yma yn cael ei</p>

								weithredu yn effeithiol. Rydym yn nodi eich sylwadau o ran PPW 11 a fe fyddem yn cynnal trafodaethau gyda Llywodraeth Cymru yn ystod y broses adolygu er mwyn sicrhau bod geiriad Polisi B yn adlewyrchu y sefyllfa bresennol.
004	2	5	Cyflogaeth	Hannah	Gray	Magnox/NDA	Gweler llythyr atodol. Dymuno gweld papur cefndir sy'n berthnasol i ddadgomisynu Niwclear fel rhan o'r dystiolaeth ar gyfer y Cynllun newydd.	Nodwyd. Gallai creu papur cefndir am y testun yma fod yn ddefnyddiol er mwyn sicrhau datblygiadau cywir a ffurfioli y broses yn y safle yma
005	1	2	Trafnidiaeth			Network Rail	Angen ystyried 'level crossings' wrth ddatblygu Active Travel Plans. Dylai unrhyw ddatblygiad trafndiaeth sy'n defnyddio level crossing gael eu wrthod os nad oes ymgynngori gyda Network Rail wedi digwydd – mae unrhyw gynnydd mewn risg angen ei asesu gan ddatganiad trafndiaeth. Gofynnwn i'r awdurdod cynllunio wneud asesiadau trwy ddatganiad trafndiaeth yn orfodol os bydd cynnydd mewn defnydd o level crossing. Awgrymu geiriad tebyg i'r isod ar gyfer safleoedd perthnasol:	Nodwyd.

							<i>“Asesu trwy ddatganiad trafndiaeth a darparu unrhyw welliannau gofynnol i groesfannau rheilffordd lle gallai datblygiad arwain at gynnydd sylweddol yn y defnydd o groesfan rheilffordd gan gerddwyr a/neu gerbydau, mewn ymgynghoriad â Network Rail”.</i>	
005	2	7	Trafnidiaeth			Network Rail	Yn unol a pharagraff 7.7, dylai effaith datblygiad ar is-adeiledd rheilffordd gael ei ystyried mewn ymgynghoriad gyda Network Rail os yn berthnasol.	Nodwyd.
006	1	1	Iechyd Cyhoeddus	Guto	Gwyn	Bwrdd Iechyd Betsi Cadwaladr	Efallai y dylwch gyfeirio at chwyddiant diweddar a chynnydd mewn costau byw - sgil effeithiau hyn ar iechyd y boblogaeth a'r economi leol.	Cytuno i ychwanegu cyfeiriad at chwyddiant a cynnydd mewn costau byw yn pennod 4 o'r Adroddiad Adolygu.
006	2	2	Iechyd Cyhoeddus	Guto	Gwyn	Bwrdd Iechyd Betsi Cadwaladr	Dylid cyfeirio at Strategaeth “Byw'n Iach, Aros yn Iach”. Strategaeth 10 mlynedd y Bwrdd Iechyd gafodd ei ddiweddarau yn 2021 er mwyn helpu pobl i reoli eu iechyd a lles.	Nodwyd. Caiff hwn ei ychwanegu i adran 5 o'r Adroddiad Adolygu
006	3	7	Iechyd Cyhoeddus	Guto	Gwyn	Bwrdd Iechyd Betsi Cadwaladr	Bysai'n ddefnyddiol cael gwybod beth fysai'r ffyrdd gorau i'r Bwrdd Iechyd gefnogi'r Cynllun yn ymarferol.	Byddem yn ymgynghori a'r Bwrdd Iechyd (a phawb arall ar ein bas-data cysylltiadau) ar amryw o gyfnodau a chamau gwahanol o'r broses adolygu. Byddai derbyn sylwadau a unrhyw arweiniad posib gan y Bwrdd Iechyd ar



								gamau penodol yn ddefnyddiol iawn.
007	1	1	Tai	Jones	Mostyn	Cyngor Tref Llanrwst	<p>Awgrymu i APCE gymryd camau i annog datblygwyr tai i'r ardal e.e dynodi safleoedd tai swmpus - er mwyn cynyddu'r nifer o eiddo fforddiadwy ar gael.</p> <p>“mae'r Pwyllgor yn meddwl ei bod yn rhesymol awgrymu bod yr Awdurdod yn cymryd camau i gymell adeiladwyr tai rhanbarthol i ddod yn weithgar yn y maes hwn, megis dyrannu dyraniadau mawr ar gyfer datblygu. Sylwch yr hoffem i ffocws y gwaith adeiladu fod ar dai fforddiadwy a chymdeithasol”.</p>	<p>Nid oes unrhyw adeiladwyr tai rhanbarthol yn weithredol yn y farchnad yn ardal y Parc Cenedlaethol, ac nid oes unrhyw bwysau ganddynt i ddarparu tir ar gyfer tai. Mae'r adeiladwyr tai rhanbarthol yn canolbwyntio ar drefi mwy sydd y tu hwnt i ffin y Parc Cenedlaethol. Mae'r farchnad dai yn y Parc Cenedlaethol yn lleol ei natur, gan ddibynnu ar adeiladwyr lleol bach a phrosiectau hunan-adeiladu ar safleoedd bach. Mae dyraniadau mawr wedi'u cynnwys yn y cynllun presennol ond nid ydynt eto wedi'u datblygu gan y sector preifat. Nid yw datblygiad y sector preifat wedi dod â thair fforddiadwy ymlaen mewn unrhyw niferoedd sylweddol; bydd asesiad hyfywedd y cynllun cyfan o bolisiâu tai yn dadansoddi pa gyfran o ddatblygiadau tai all fod yn fforddiadwy. Bydd Asesiad Marchnad Dai Lleol Gwynedd a</p>

							<p>Conwy hefyd yn cael eu cymeryd I ystyried wrth ddiwygio'r Cynllun. Ni ellir priodoli'r gostyngiad mewn adeiladu tai yn y blynyddoedd diwethaf i bolisiau CDLIE yn unig gan fod ffactorau economaidd ehangach wedi cael effaith sylweddol.</p> <p>Rhaid i ddyraniadau gael eu cefnogi gan dystiolaeth gadarn ar gyflawni, cyflwyno fesul cam, gofynion seilwaith a hyfywedd. Dim ond os gall datblygwr ddangos y ffactorau hyn y bydd dyraniad tai mawr yn addas.</p> <p>Rhaid asesu dyraniadau mawr yn ofalus ar gyfer effeithiau ieithyddol ar anheddiad, ac mae'r hierarchaeth aneddiadau yn sicrhau bod datblygiadau yn gymesur â maint yr anheddiad.</p> <p>Mae cymdeithasau tai wedi darparu'r mwyafrif o dai fforddiadwy dros y blynyddoedd diwethaf yn y Parc Cenedlaethol. Bydd maint eu datblygiadau yn cael eu teilwra i angen a adnabuwyd yn ardal y datblygiad. Cytunir y dylid canolbwyntio ar ddarparu tai fforddiadwy a thai cymdeithasol.</p> <p>Newidiadau hefyd wedi ei gwneud i Paragraff 7.42 o'r Adroddiad Adolygu</p>
--	--	--	--	--	--	--	--

007	2	1	Tai	Jones	Mostyn	Cyngor Tref Llanrwst	<p>Anghytuno gyda'r datganiad yn 4.21. Cynnig mai'r rheswm am y gostyngiad (projected) mewn aelwydydd gyda phlant yw methiant APCE i ddarparu eiddo fforddiadwy. Gostwng housing unit projections gyda'r potensial i waethygu'r sefyllfa yn bellach ac arwain at fwy na 41.8% o aelwydydd gyda dim ond un preswlydd.</p> <p>Anghytuno gyda gostwng housing unit projections – “defeatist trajectory”. Cynyddu'r nifer o eiddo fforddiadwy yn hollbywsig ar gyfer sicrhau cymunedau cynaliadwy a diogelu'r Gymraeg.</p>	<p>Mae rhagamcanion poblogaeth yn darparu senario sylfaenol hanfodol y mae'n rhaid ei hystyried wrth gyfrifo'r gofyniad tai mewn cynllun datblygu lleol' ynghyd â thystiolaeth arall megis tai ac asesiadau angen lleol. Rhaid i ofynion tai hefyd ystyried amrywiaeth o ffactorau eraill megis cyfraddau adeiladu yn y gorffennol, canran y siaradwyr Cymraeg ac ati. Bydd y cyflenwad yn cael ei gyfyngu gan ffactorau cyflenwi megis capasiti (cymdeithasol, ffisegol; amgylcheddol, diwylliannol), gwerthoedd tir, seilwaith, llifogydd, ffosffadau. , newidiadau mewn demograffeg, mudo niferoedd aelwydydd ac ati. Bydd y ffactorau cyflenwad hyn yn lleihau'r swm y gellir ei gyflenwi a chânt eu hadlewyrchu yn y gofyniad tai terfynol. Nid ydi gofyniad tai'r cynllun presennol yn cael ei fodloni, yn bennaf oherwydd ffactorau economaidd ehangach. Nid yw mwyafrif y dyraniadau yn y cynllun cyfredol wedi eu datblygu, er bod polisiâu CDLIE yn gefnogol. Mae mewnbwn gan ddatblygwyr yn awgrymu bod ffactorau economaidd yn ffactor arwyddocaol wrth beidio â</p>
-----	---	---	-----	-------	--------	----------------------	--	--

							<p>datblygu dyraniadau a safleoedd gyda chaniatâd cynllunio. Ni fydd unrhyw ddiben defnyddiol i darged afrealistig o uchel nad yw'n unol â thafuniadau aelwydydd a na chaiff ei gyrraedd. Pe bai targed y cynllun diwygiedig yn cael ei ostwng i adlewyrchu angen a thystiolaeth, byddai'n dal i anelu at niferoedd sylweddol o dai. Mae'r Awdurdod yn annhebygol o fod yn cynnig ffigur gofyniad tai yn seiliedig ar ffigurau amcanestyniadau aelwydydd isel a adlewyrchir yn y rhagamcanion aelwydydd yn 2018 yn unig. Bydd amcanestyniadau aelwydydd y parc cenedlaethol yn fan cychwyn a bydd angen anghenion cymunedau lleol, ynghyd â'r ystyriaeth y cyfeirir ati uchod. Bydd angen i dwf tai fod yn realistig, yn seiliedig ar dystiolaeth, asesiadau hyfywedd, asesiadau angen, yr AMTLI, ac yn gysylltiedig â thwf economaidd.</p> <p>Cytunir bod angen tai fforddiadwy ar gyfer cymunedau Cymraeg ffyniannus, cynaliadwy a bydd polisiau yn ceisio sicrhau eu bod yn cael eu cyflawni. Bydd yr Awdurdod yn ceisio annog a hwyluso adeiladu tai drwy weithio</p>
--	--	--	--	--	--	--	---

								gyda rhanddeiliaid i ddarparu tai fforddiadwy.  Paragraff 4.21 yn cael ei ddiwygio i egluro yr uchod.
007	3	1	Tai	Jones	Mostyn	Cyngor Tref Llanrwst	Argaeledd tai i'w rhentu yn is nac o'r blaen. Yn ol adroddiad ar gyfer Cyngor Conwy mae'r galw'n uwch oherwydd mwy o 'evictions' yn y sector breifat – awgrymu mai hyn, ynghlwm a cyfraddau llog uwch a newidiadau i'r 'renting homes wales act' yw'r rhesymau am y diffyg eiddo, yn hytrach na cartrefi yn cael eu defnyddio fel llety gwyliau. Awgrymu i APCE adolygu'r sefyllfa.	Nodwyd. Mae'r Awdurdod yn cydweithio gyda'r Awdurdodau Tai, sydd yn cynhyrchu Asesiad Marchnad Tai Lleol, gyda gwybodaeth ag asesiad o'r farchnad rhentu. Cyfeiriad at y Ddeddf wedi ei ychwanegu i paragraff 4.16
007	4	1 + 7	Twristiaeth	Jones	Mostyn	Cyngor Tref Llanrwst	4.17 – siomedig fod ateb i'r broblem o barcio ceir heb ei chyflwyno. Gweld Llanrwst fel lleoliad addas ar gyfer rhyw fath o gynllun trafndiaeth e.e Park and Ride i ymwelwyr o'r A470. Gall hyn helpu i dynnu pwysau oddi wrth trefi fel BYC. Maes Parcio Glasdir wedi ei nodi fel safle addas gan y Cyngor Tref.	Nodwyd. Mi fydd opsiynau parcio yn cael eu hystyried fel rhan o strategaeth trafndiaeth ar gyfer y Parc Cenedlaethol, ac hefyd yn ran o gylch gwaith Cynllun Eryri. Mae potensial i safloedd y tu hwnt ffin y Parc cyfrannu at y strategaeth, er na fyddant yn destun polisi cynllunio.
007	5	1	Twristiaeth	Jones	Mostyn	Cyngor Tref Llanrwst	4.18 – Gan ystyried y cynnydd mewn camperfans a campio gwylt anghyfrifol, rydym yn gofyn i APCE ail ystyried caniatâu safleoedd gwersylla a charafannau newydd ac ystyried codi tal ar ymwelwyr sy'n aros mewn 'lay-by's'.	Bydd pwysau ac effaith y diwydiant twristiaeth yn cael ei hystyried wrth adolygu a llunio'r cynllun. Bydd hyn yn cael ei wneud gan pwysu a mesur y tystiolaeth cyn ddod i gasgliad gwybodus a chytbwys ar y strategaeth ynghylch y cynnydd mewn camperfans a champio

								gwyllt. Yn hanesyddol, mae astudiaethau wedi datgan y byddai caniatâu safleoedd gwersylla a charafannau newydd yn cael effaith andwyol ar y rhinweddau arbennig gan arwain i meini prawf a testun Polisiau Datblygu 22 a 23 y cynllun cyfredol. Bydd tystiolaeth felly yn ffactor allweddol wrth adolygu'r polisiau hyn. O ran codi tal ar ymwelwyr sy'n aros mewn laybys, mae hyn yn rhywbeth Cynllun Rheolaeth y Parc (Cynllun Eryri) I'w sytyried gyda partneriaid ac yn eistedd tu hwnt i pwerau cynllunio.
007	6	2	Ardaloedd Cadwraeth	Jones	Mostyn	Cyngor Tref Llanrwst	5.97 – Cytuno ond credu bod adeiladau hanesyddol ddim yn cael eu gwarchod yn ddigonol yn ardal gadwraeth Llanrwst. Hoffwn weld cymorth (ariannol os yn bosib) yn cael ei roi i bobl sy'n methu fforddio cynnal a chadw eu cartrefi os yn adeiladau rhestredig.	Gyda tref Llanrwst yn eistedd ar ffin y Parc Cenedlaethol, a gyda'r Ardal Gadwraeth yn eistedd yn llwyr o fewn ardal Awdurdod Cynllunio Lleol Cyngor Conwy, nid oes pwerau pellach o fod yn ymgynghorai statudol ar geisiadau cynllunio gan APCE.
008	1	1	Amgylchedd	Rhys	Jones	Cyfoeth Naturiol Cymru	Targedau mwy llym ar lefelau ffosffad mewn afonydd angen eu cynnwys fel rhan o'r tystiolaeth.	Nodwyd. Pan yn ymgymeryd a gwaith yn ymwneud a ffosffad yn ystod cyfnod yr adolygu, a diweddarau sail tystiolaeth, fe fyddem yn cysylltu a CNC a sefydliadau eraill i sicrhau bod

								gofynion ynglyn a ffosffad yn cael eu bodloni a'u cyrraedd.
008	2	3	Amgylchedd	Rhys	Jones	Cyfoeth Naturiol Cymru	Croesawu fod effaith lefelau ffosffad ar SAC's Afonydd wedi cael eu nodi fel mater pwysig i'w ystyried yn adolygiad y Cynllun.	Nodwyd. Mae yna waith wedi cael ei gyflawni eisoes gan Awdurdod y Parc o ran edrych ar pa ardaloedd mae yna effaith bosib. Ar hyn o bryd rydym yn edrych ar waith a wnaed gan Gyngor Sir Wreccsam ynghylch ffosffad i ddysgu o arfer gorau mewn mannau eraill.
008	3	5	Amgylchedd	Rhys	Jones	Cyfoeth Naturiol Cymru	O ran tystiolaeth bellach i'w ystyried – dylai hyn gynnwys tystiolaeth gan Nutrient Management Boards, ffynhonnellau rheolaeth tir perthnasol ac waste water treatment works. Hefyd yn awgrymu datrysiadau sy'n seiliedig ar y 'catchments' e.e 'nutrient calculator' ymysg opsiynau eraill.	Nodwyd. Yn debyg iawn i'r sylwadau blaenorol, pan fyddem yn ymgymeryd a gwaith yn ymwneud a ffosffad yn ystod cyfnod yr adolygu, a diweddarau sail tystiolaeth, fe fyddem yn cysylltu a CNC a sefydliadau eraill i sicrhau bod gofynion ynglyn a ffosffad yn cael eu bodloni a'u cyrraedd (gan gynnwys tystiolaeth gan y Byrddau Rheoli Maetholion). Bydd hefyd yn bwysig cael trafodaethau cyson gyda Dwr Cymru.
008	4	7	Amgylchedd	Rhys	Jones	Cyfoeth Naturiol Cymru	4 SAC Afonydd o fewn y Parc, hollbwysig cydweithio gyda awdurdodau cyfagos a'r Nutrient Management Boards.	Rydym wedi dechrau ar y broses o gydweithio gyda sefydliadau eraill ar y testun yma a fe fydd hynny yn parhau ar hyd cyfnod diwygio y Cynllun.

009	1	1	Tai	Gareth	Bayley-Hughes	ADRA	<p>3 pwynt arall i'w ystyried ar gyfer yr adolygiad:</p> <p><b>1. Sefyllfa economaidd ansefydlog</b> Cyfraddau llog uwch ayyb yn debygol o gael effaith ar fforddiadwyedd datblygiadau newydd – angen ystyried wrth benderfynu ar dargedau y Cynllun newydd.</p> <p><b>2. Costau byw/ fforddiadwyedd tai</b> Angen ystyried gallu pobl i brynu cartrefi newydd, yn enwedig wrth benderfynu ar dargedau tai fforddiadwy y Cynllun. Pwy fydd yn gallu prynu'r eiddo yn mynd i effeithio ar y math o eiddo sydd ei angen ayyb. Ail gartrefi a chostau uchel rhentu preifat yn gwaethygu natur anfforddiadwy eiddo yn yr ardal.</p> <p><b>3. Treth Twristiaeth</b> Llawer o effeithiau posibl e.e niferoedd o ymwelwyr yn gyffredinol yn effeithio ar fusnesau, cynnydd posibl mewn prynu ail gartrefi er mwyn osgoi treth twristiaeth a cynnydd mewn airbnb's gan fod</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Cytuno.</li> <li>2. Cytuno. Mi fydd tystiolaeth o'r Asesiad Marchnad Tai Lleolag asesiad hyfwydd y cynllun yn bwysig.</li> <li>3. Nodwyd. Ni fydd yr Awdurdod yn gyfrifol am dreth twristiaeth</li> </ol>



							treth twristiaeth ddim yn orfodol yn eu model – (ddim yn siwr os ydi hyn yn gywir??).	
009	2	2	Tai	Gareth	Bayley-Hughes	ADRA	Hefyd angen ystyried Cynllun/Strategaethau datblygu y cymdeithasau tai yn ogystal a rhai'r awdurdodau lleol (Gwynedd a Conwy yn yr achos yma).	Cytuno, Adroddiad Adolgyu wedi ddiwygio i adlewyrchu hyn (paragraff 5.105)
009	3	2	Amgylchedd	Gareth	Bayley-Hughes	ADRA	Ystyried cyngor gan NRW pan yn delio gyda cadwraeth natur ac effeithiau datblygiad ar lefelau ffoffad.	Nodwyd. Byddem yn ymgynghori ar nifer o gamau yn ystod y broses adolygu a fe fydd sylwadau CNC yn bwysig wrth ymgymeryd a thestunau fel cadwraeth natur a ffoffad/datblygiadau
009	4	7	Tai	Gareth	Bayley-Hughes	ADRA	Cyfleoedd i APCE gydweithio'n agosach gyda darparwyr tai cymdeithasol ar eu strategaethau/ cynlluniau . Dylid cydweithio/ymgyngori gyda contractwyr bychain gyda hanes o gwblhau datblygiadau llai yn yr ardal, yn ogystal a tir feiddianwyr er mwyn dynodi safleoedd addas.	Cytuno.
009	5	8	Tai	Gareth	Bayley-Hughes	ADRA	Cytuno fod angen adolygiad. CDLI yn aml wedi bod yn rwystr i ddarparwyr tai cymdeithasol, posib cynyddu darpariaeth os caiff rhai polisiau eu adolygu/llacio.	Mae'r CDLle yn gefnogol i dai fforddiadwy ac mae sawl safle cymdeithas tai wedi dyrannu yn y cynllun presennol. Mi fydd angen parhau gyda'r ddeialog ac ymchwilio pa elfennau o bolisiau'r CDLIE gwelir fod yn rhwystr i ddarparwyr tai

								cymdeithasol ddatblygu tai fforddiadwy.
009	6	9	Iaith Gymraeg	Gareth	Bayley-Hughes	ADRA	Bysai'r cyfleoedd gwaith sy'n dod trwy ganiatau datblygiadau mwy'n galleuogi pobl ifanc i aros yn yr ardal, yn yr un modd mi fysai cynyddu'r darpariaeth o dai fforddiadwy i bobl leol yn galleuogi siaradwyr Cymraeg i aros yn yr ardal.	Cydnabod y cyfleoedd am swyddi a ddarperir gan ddatblygiadau tai a chytuno â'r angen i ddarparu tai fforddiadwy i alluogi siaradwyr Cymraeg i aros yn yr ardal.
010	1	1	Twristiaeth	Rebeca	Jones	Cyngor Gwynedd	4.19 – Eisiau parhau trafodaethau am ddarparu 'air sites' i gamperfans o fewn y Parc a dymuno i ni gymryd y pwnc yma mewn i ystyriaeth wrth adolygu polisiau. CG wedi derbyn ymholiadau ynglyn a meysydd parcio yn Nolgellau a Bala.	Bydd pwysau ac effaith y diwydiant twristiaeth yn cael eu hystyried wrth adolygu a llunio'r cynllun. Bydd hyn yn cael ei wneud gan bwysu a mesur y tystiolaeth cyn dod i gasgliad gwybodus a chytbwys ar y strategaeth ynghylch y cynnydd mewn camperfans a champio gwyllt. Yn hanesyddol, mae astudiaethau wedi datgan y byddai caniateau safleoedd gwerysyla a charafannau newydd yn cael effaith andwyol ar y rhinweddau arbennig gan arwain i meini prawf a testun Polisiau Datblygu 22 a 23 y cynllun cyfredol. Bydd tystiolaeth yn

								ffactor allweddol wrth adolygu'r polisiau hyn yn osystal a dysgu o brofiadau ardaloedd eraill. Bydd mewnbwn cymunedau i'r broses yn holl bwysig. Bydd hefyd angen parhau i sicrhau ein bod yn gwarchod a gwella'r rhinweddau arbennig Eryri
010	2	2	Cyffredinol	Rebeca	Jones	Cyngor Gwynedd	Mi ddylai Cynllun 2023-2028 Cyngor Gwynedd yn ystyriaeth bwysig ar gyfer rhan 5 o'r adroddiad.	Cytuno bod angen cynnwys Cynllun 2023 – 2028 Cyngor Gwynedd yn rhan 5 o'r Adroddiad Adolygu gan ystyried y 7 maes blaenoriaeth wrth fynd ati i baratoi'r Cynllun.
010	3	4	Amgylchedd	Rebeca	Jones	Cyngor Gwynedd	Rhan 7, yn benodol y rhan sy'n ymwneud a Gwarchod, Gwella a Rheoli'r Amgylchedd Naturiol. Dylai'r rhan yma gyfeirio mwy at effaith newid hinsawdd ar gymunedau, defnydd tir (yn enwedig mewn ardaloedd gyda risg llifogydd).  Angen rhoi sylw i Gynllun Rheoli Traethlin (SMP2) sydd yn awgrymu newidiadau polisi mewn ardaloedd bregus (tu hwnt i'r mapiau llifogydd newydd). Gall adnabod y newidiadau yma tra'n adolygu'r cynllun atal datblygiadau fydd yn groes i'r SMP.	Nodwyd  Bydd swyddogion o'r Parc Cenedlaethol yn cyfarfod a swyddogion o Gyngor Gwynedd/ Ymgynghoriaeth Gwynedd yn fuan er mwyn trafod y Cynllun Rheoli Traethlin a deall be yw'r goblygiadau i Gyngor Gwynedd ac o bosib y Parc yn sgil hyn. Mae'r Cynllun wedi ei grybwyll a'i drafod o fewn par 5.33 o'r Adroddiad Adolygu a fe fydd y Cynllun yn parhau i gael ei ystyried wrth adolygu Cynllun Datblygu Lleol Eryri
010	4	5	Twristiaeth	Rebeca	Jones	Cyngor Gwynedd	Holi os oes bwriad i baratoi/diweddaru papur twristiaeth? Gan fod dim cyfeiriad at y maes yma yn y rhestr yn rhan 8.	Mae'r diffyg cyfeiriad i adolygu'r Papur Cefndir Twristiaeth yn amryfusedd a chaiff hyn ei unioni erbyn y drafft terfynnol.

011			Treftadaeth			Cyngor Tref y Bala	<p>Cytuno gyda holl sylwadau Llanuwchllyn. Pwysig cynnal yr ardal treftadaeth a sicrhau cysondeb wrth weithredu'r rheolau/polisiau. Nodwyd fod y broblem ffosffadau yn rhwystro datblygiadau ar hyn o bryd.</p>	<p>Cytuno gyda'r pwysigrwydd o gynnal yr ardal gadwraeth asicrhau cysondeb. Bydd yr Awdurdod angen parhau i weithio yn agos gyda partneriaid i ystyried materion ffosffad yn yr ardal</p>
012			Cyffredinol			Cyngor Cymuned Llangywer	<p>Cytuno gyda holl sylwadau Llanuwchllyn. Meddwl bod angen ail- ystyried y sefyllfa '<i>taliadau gohiriedig</i>' a'r budd mae'n ddod i'r ardal.</p>	<p>Nodwyd; mi fydd polisiau tai yn cael eu ail hystyried, yn cynnwys cyfraniadau tai fforddiadwy a symiau gohoriedig.</p>